

Í N D E X

Pàg.

▪	<u>Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic local</u> <u>Annex: Categoria Fiscal de carrers</u>	1 8
▪	Tributs propis	
	• IMPOSTOS	
I01	<u>Impost sobre béns immobles</u>	12
I02	<u>Impost sobre vehicles de tracció mecànica</u>	20
I03	<u>Impost sobre construccions, instal·lacions i obres</u>	24
I04	<u>Impost sobre l'increment del valor dels terrenys naturalesa urbana</u>	30
I05	<u>Impost sobre activitats econòmiques</u>	38
	• TAXES	
T01	<u>Taxa per l'expedició de documents administratius</u>	43
T02	<u>Taxa per la recollida, transport i eliminació d'escombraries</u>	47
T03	<u>Taxa pel servei de sanitat preventiva i desinsectació</u>	53
T04	<u>Taxa pel servei de vigilància, conservació i manteniment del clavegueram</u>	56
T06	<u>Taxa per les llicències urbanístiques i règims de comunicació</u>	58
T07	<u>Taxa per la intervenció municipal en les activitats i instal·lacions</u>	62
T09	<u>Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, extintors, bastides i altres instal·lacions anàlogues</u>	66
T10	<u>Taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions i equipaments municipals</u>	70
T11	<u>Taxa pel servei de cementiri municipal, serveis funeraris i autorització o concessió de sepultures</u>	81
T12	<u>Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals</u>	83
T13	<u>Taxa per les entrades de vehicles a través de voreres i les reserves de la via pública per a aparcament i càrrega i descàrrega de mercaderies</u>	85
T14	<u>Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general</u>	87
T15	<u>Taxa per la retirada de vehicles abandonats, estacionats incorrectament o abusivament a la via pública</u>	92
T16	<u>Taxa pel servei especial de conducció dels transports que ho requereixin</u>	93
T17	<u>Taxa per la prestació de serveis d'inspecció, prevenció sanitària, recollida i control dels animals de companyia i salvatges urbans</u>	94
T18	<u>Taxa per la realització de franges de protecció contra incendis forestals a determinades urbanitzacions</u>	97
T19	<u>Taxa per obertura i tramitació d'expedients sancionadors per habitatge buit</u>	99
	• <u>CONTRIBUCIONS ESPECIALS</u>	100
▪	<u>Ordenança reguladora de les mesures de foment d'activitats econòmiques i de rehabilitació d'edificis situats en llocs d'interès històric patrimonial</u>	105
▪	Preus públics	
P01	<u>Ordenança general dels preus públics</u> <u>Annex de tarifes dels preus públics no regulats en ordenances específiques</u>	107 109
P02	<u>Preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària</u>	119
P03	<u>Preus públics per la prestació del servei de deixalleria no obligatori</u>	123
P04	<u>Tarifa pel subministrament d'aigua i la conservació de comptadors i escomeses</u>	125

ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DE TRIBUTS I ALTRES INGRESSOS DE DRET PÚBLIC LOCAL

CAPÍTOL I: PRINCIPIS GENERALS

Article 1. Naturalesa de l'ordenança

1. Aquesta ordenança fiscal general conté les normes comunes que són considerades part integrant de les ordenances fiscals específiques, reguladores de cada tribut o altres recursos de dret públic, en tot el que no estigui expressament regulat, i sense perjudici de l'aplicació supletòria de la normativa aplicable en cada cas.
2. El seu fonament legal és el que preveu l'article 4 i 106.2 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 8 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya i l'article 12 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Article 2. Fonament i Dret Supletori de les ordenances fiscals específiques

1. Qualsevol tribut o preu públic municipal serà establert i regulat mitjançant una ordenança fiscal específica, que tindrà per fonament legal i per normativa supletòria les següents normes:
 - a) Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, modificada parcialment per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per a la modernització del govern local.
 - b) Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.
 - c) Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, de la que en són supletòries la Llei general pressupostària (Reial decret legislatiu 1091/1988, de 23 de setembre) i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.
 - d) Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de Règim Local de Catalunya.
2. Completen el marc del dret supletori d'aquesta ordenança les normes reglamentàries de desenvolupament de la legislació anterior, en especial:
 - a) Reial Decret 2063/2004, de 15 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General del Règim Sancionador Tributari.
 - b) Reial Decret 520/2005, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament en matèria de Revisió en Via Administrativa
 - c) Reial Decret 939/2005, de 29 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de Recaptació.
 - d) Reial Decret 1065/2007, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament General de les actuacions i el procediment de Gestió i Inspecció Tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels Tributs.

Article 3. Àmbit d'aplicació

1. Les ordenances fiscals s'aplicaran en el terme municipal de Torroella de Montgrí, conforme als principis de residència efectiva i territorialitat.
2. Excepte que l'ordenança específica prevegi una altra data començaran a regir a partir de la seva publicació en el butlletí oficial de la província.

CAPÍTOL II: GESTIÓ TRIBUTÀRIA

Article 4. Domicili fiscal

1. El domicili fiscal dels obligats tributaris serà el domicili que s'hagi comunicat a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí mitjançant declaració expressa o d'acord amb les dades contingudes en documents derivats de la gestió dels tributs.
2. En cas de devolució reiterada de les notificacions per motiu de manca de dades, incorrecció en l'adreça o trasllat de la persona, es modificarà d'ofici el domicili fiscal i es tindrà per vàlida l'adreça on consti empadronat, en la del lloc on es produeixi el fet imposable o el domicili fiscal que consti a la base de dades de l'Agència Tributària Estatal.
3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, aquest hi podrà fer constar un domicili a efectes de notificacions.
4. En tot cas, els obligats tributaris hauran de comunicar el seu domicili fiscal i el canvi del mateix i també posar de manifest els errors que poguessin observar en les comunicacions emeses des d'aquest Ajuntament.

Article 5. Declaracions

1. L'administració municipal pot fer aportar declaracions i dades sempre que siguin necessàries per a la liquidació d'un tribut o per a la seva comprovació.
2. Les altes presentades pels interessats o descobertes per la inspecció municipal tindran efecte des de la data en què neixi l'obligació de contribuir i seran incorporades al padró del període següent, independentment de la liquidació dels períodes intermedis.
3. Les declaracions de baixa formulades pels obligats tributaris seran comprovades per la inspecció municipal i, si aquesta dóna el seu informe favorable, tindran efectes a partir del període següent a aquell en què foren presentades.

Article 6. Autoliquidacions

1. L'autoliquidació és una declaració en la qual l'obligat tributari, a més de comunicar a l'administració les dades necessàries per a la liquidació del tribut i altres de contingut informatiu, realitza per si mateix les operacions de qualificació i quantificació necessàries, incloses, amb caràcter provisional, les bonificacions que s'escaiguin, per a determinar i ingressar l'import del deute tributari.
2. En les ordenances de cada tribut podrà establir-se el règim d'autoliquidació.
3. L'autoliquidació serà obligatòria en les Taxes i Preus Públics que es meritin per la prestació d'un servei o activitat, o per l'aprofitament especial de béns demaniais, sempre que siguin sol·licitats pel contribuent.
4. L'autoliquidació, anirà a càrrec del contribuent, sense perjudici de l'assistència tècnica que pugui facilitar el personal de l'administració.
5. Les autoliquidacions presentades pels obligats tributaris podran ser objecte de verificació i comprovació. L'Administració ha de practicar, si s'escau, la liquidació complementària o devolució que procedeixi.
6. Els obligats tributaris hauran d'efectuar aquestes autoliquidacions en els terminis establerts en les ordenances fiscals específiques de cada tribut.
7. En els tributs de venciment periòdic, llevat que l'ordenança específica de cada tribut estableixi el contrari, el pagament de l'autoliquidació comporta l'alta en el padró corresponent, i té els efectes de notificació.

Article 7. Liquidacions

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals es practicaran liquidacions tributàries quan, no havent-se establert l'autoliquidació, per primera vegada hagi esdevingut els fets o actes que puguin originar l'obligació de contribuir o s'hagin produït modificacions en els elements essencials del tribut, en el cas de tributs de venciment periòdic, o quan aquest ajuntament tingui coneixement de l'existència del fet imposable, en el cas de tributs de venciment no periòdic.
2. En el cas que estigui establert el sistema d'autoliquidació i no es presenti la declaració en el termini previst, o les dades declarades siguin incorrectes, l'administració practicarà liquidació d'ofici.
3. Les liquidacions seran practicades pel Servei de Gestió Tributària i aprovades per l'alcalde o regidor en qui delegui.
4. Les liquidacions d'import inferior a 8,00 € es podran condonar segons el principi de proporcionalitat (entre l'import del deute i els mitjans necessaris per aconseguir el cobrament).

Article 8. Padrons

1. Seran objecte de padrons els tributs anomenats de venciment periòdic, els quals per la seva naturalesa es produeix continuïtat en el fet imposable.
2. Els padrons fiscals seran elaborats i verificats pel Servei de Gestió Tributària, i s'aprovaran per decret d'alcaldia. La competència per resoldre els recursos serà també de l'alcalde.
3. Una vegada aprovats, s'exposaran al públic en les oficines de l'ajuntament per un període de 20 dies hàbils, previ anunci en el butlletí oficial de la província, el qual tindrà els efectes de notificació col·lectiva.
4. Les variacions en les quotes tributàries originades per actualització o modificació de valors, tarifes, coeficients o tipus impositius, aprovades per l'ajuntament o per la Llei de pressupostos de l'Estat, no necessitaran notificació individualitzada, ja que procedeixen d'una ordenança fiscal reglamentàriament tramitada o d'una Llei estatal d'aplicació general i obligatòria.
5. Contra l'exposició pública dels padrons, i de les liquidacions incorporades en els mateixos, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data d'exposició pública.

Article 9. Beneficis fiscals

1. Els beneficis fiscals venen regulats pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i per les pròpies ordenances fiscals de cada tribut, i seran interpretats en sentit restrictiu.
2. La seva interpretació, només aplicable a les obligacions directes i pròpies de cada contribuent, estarà d'acord amb l'article 12 de la Llei 58/2003, general tributària.
3. La presidència resoldrà les interpretacions o els aclariments de les ordenances fiscals, en virtut de l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.
4. Quan en les respectives ordenances es declari algú amb dret a exempció, bonificació o reducció, aquest benefici no s'estén a les persones que, sigui quina sigui la seva relació amb el beneficiat, tinguin personalitat jurídica pròpia i independent d'aquell i no tinguin reconegut per la Llei el benefici fiscal.
5. Per gaudir de les bonificacions establertes a les ordenances de cada tribut serà necessari estar al corrent de pagament amb l'Ajuntament de Torroella de Montgrí.

CAPÍTOL III. RECAPTACIÓ**Article 10. Atribucions de facultats recaptatòries**

1. La facultat recaptatòria, tant en període voluntari com executiu, s'atribueix als òrgans competents de l'administració municipal, sens perjudici de les delegacions que l'Ajuntament pugui efectuar.
2. Corresponen a l'alcalde o regidor en qui delegui, la superior direcció de la Recaptació municipal.
3. Corresponen a la Tresoreria municipal la prefectura dels serveis de recaptació.
4. El President de la Corporació podrà sol·licitar de les autoritats governatives protecció i auxili quan ho consideri necessari, per al normal exercici de les facultats recaptatòries.
5. En cas de delegació de la facultat recaptadora a un altre ens, les competències abans esmentades s'atribuirien exclusivament als òrgans corresponents de l'ens delegat, dins els límits de la delegació.

Article 11. Formes de pagament

1. El pagament dels deutes tributaris i no tributaris s'haurà de realitzar en efectiu.
2. Els pagaments dels deutes que s'hagin de realitzar en efectiu es faran en algun dels següents mitjans:
 - a) Diner de curs legal (amb un límit de 200 euros)
 - b) Xec
 - c) Transferència bancària
 - d) Domiciliació bancària
 - e) Targeta bancària de crèdit i dèbit
 - f) Gir postal o telegràfic
 - g) Pagament a través d'entitats financeres col·laboradores
 - h) Qualsevol altre mitjà de pagament legalment acceptat que autoritzi l'Alcaldia per Decret
3. El pagament pot efectuar-lo qualsevol persona, tingui o no interès en el compliment de l'obligació, ho conegui, ho aprovi o ho ignori el deutor. En cap cas, qui pagui el deute estarà legitimat per exercitar davant l'Administració, els drets que corresponen a l'obligat al pagament.

Article 12. Diner de curs legal i xec

1. Es podrà efectuar pagament en diner de curs legal (monedes i bitllets) en els casos que el pagament no superi l'import de dos-cents euros, quan es tracti d'una autoliquidació. I per imports superiors, o en els casos de liquidacions o rebuts de venciment periòdic, només en casos molt excepcionals.
2. Els xecs per satisfer un deute han de complir, a més dels requisits generals exigits per la legislació mercantil, les característiques següents:
 - a) Nominatius a favor de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i creuats.
 - b) Estar enregistrats o certificats per l'entitat emissora en data i forma.
 - c) Tenir consignat el nom i cognoms del signant, i el nom de la persona jurídica, si s'escau. En cas que el xec sigui estès per mitjà d'un apoderat, el nom complet del titular del compte corrent o llibreta d'estalvi ha de figurar en avantsignatura.

Article 13. Transferència bancària

1. Les transferència bancàries han de reunir els requisits següents:
 - a) Ser nominatives a favor de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí.
 - b) Els mandats de transferència hauran de realitzar-se mitjançant els bancs, les caixes d'estalvis o els banquers que figurin degudament inscrits en el registre corresponent, per al seu abonament al compte corrent que assenyali l'Ajuntament de Torroella de Montgrí.
 - c) Tenir especificat el concepte o conceptes del deute a què corresponen i si és possible el número de rebut.
 - d) Tenir consignats el nom i cognoms complets, o nom de la persona jurídica, i el NIF de l'ordenant.
 - e) Simultàniament a l'ordre de transferència, els contribuents han de trametre a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí la documentació suficient per identificar el concepte que es vol pagar.

2. Els ingressos realitzats per transferència bancària seran imputats, a tots els efectes, a partir de la data en què siguin abonats en el compte de l'Ajuntament.
3. L'Administració, una vegada rebut l'import de la transferència i la documentació a què es refereix l'apartat e), enviarà al contribuent la declaració amb la diligència de pagament o l'exemplar de la notificació amb el document acreditatiu del seu pagament, en el qual s'hi farà constar que s'ha realitzat per transferència bancària.
4. Quan un contribuent que hagi incorregut en demora ordeni una transferència pel principal del deute, no queda eximit del recàrrec, les sancions i els interessos en què hagi pogut incórrer. L'import es considerarà a compte del total a ingressar i es continuarà el procediment executiu per la quantitat que resti pendent.
5. L'import de les transferències en què fos impossible identificar el concepte o conceptes tributaris, bé per ommissió de les dades establertes o per error, bé per manca de la tramesa de la documentació, serà retornat al contribuent o a l'entitat expedidora. Si això no fos possible, serà ingressat a la comptabilitat com a partida pendent d'aplicació.
6. Les comissions bancàries i totes les altres despeses que ocasioni el servei de transferència, o les seves reexpedicions, aniran a càrrec dels respectius contribuents.

Article 14. Domiciliació bancària

1. L'obligat al pagament pot ordenar la domiciliació de rebuts de cobrament periòdic en un compte del qual és titular o en un compte d'un altre titular que, no essent l'obligat, autoritzi el pagament.
2. La domiciliació s'ha d'ajustar als següents requisits:
 - a) Els rebuts de cobrament periòdic es poden domiciliar fins 2 mesos abans de l'inici del període voluntari de cobrament.
 - b) La domiciliació ha de ser ordenada a través d'entitats financeres inscrites en els registres oficials i autoritzades per operar a l'Estat.
 - c) Respecte als rebuts de cobrament periòdic, la domiciliació té una validesa indefinida, mentre l'ordenant no n'indiqui l'anul·lació o el trasllat a un altre compte o entitat i ho posi en coneixement a l'ajuntament.
3. Els pagaments s'entenen realitzats en la data de càrrec en compte de la domiciliació, el rebut justificant de l'ingrés és el que expedeix l'entitat financera en què es trobi domiciliat el pagament. Aquest justificant no tindrà validesa en el cas que l'obligat al pagament hagi donat ordre de devolució del rebut domiciliat a l'entitat financera.
4. L'Administració tributària municipal procedirà a la recaptació dels rebuts domiciliats impagats per la via de constrenyiment. L'impagament reiterat dels rebuts domiciliats originarà la baixa de la domiciliació.

Article 15. Gir postal

Els contribuents podran realitzar pagaments en efectiu mitjançant gir postal o telegràfic. Al mateix temps que fan la imposició del gir, han de trametre a l'ajuntament la informació suficient per identificar el concepte que es vol pagar. Els pagaments efectuats per gir postal s'entendran a tots els efectes realitzats en la data en què el gir s'hagi imposat.

Article 16. Entitats financeres col·laboradores

Per efectuar els pagaments a través d'entitats financeres col·laboradores, els contribuents hauran de presentar els documents d'ingrés facilitat per l'ajuntament que contingui l'autoliquidació, la liquidació o el rebut de padró, segons els models establerts als efectes o d'acord amb els requisits per la normativa de les entitats financeres. El document de pagament degudament segellat per l'entitat financera col·laboradora tindrà valor alliberador del deute tributari.

Article 17. Ajornaments i fraccionaments de pagament

1. L'Ajuntament podrà discrecionalment ajornar i/o fraccionar el pagament de deutes, tant en període voluntari com en període executiu, prèvia petició dels obligats, en els termes previstos a la Llei General Tributària i el Reglament General de Recaptació. Per la concessió de l'ajornament o fraccionament es valorarà el grau de compliment d'ajornaments o fraccionaments concedits amb anterioritat, així com l'existència de deutes en període executiu.
2. Es podran ajornar i/o fraccionar tots els deutes tributaris i altres de naturalesa pública a favor de l'Ajuntament sempre i quan el seu import sigui igual o superior a 150,00 euros. Per sota d'aquest import només es concedirà el fraccionament, amb caràcter excepcional si per part de l'Ajuntament es considera discrecionalment que és l'única forma d'efectuar el cobrament.
3. Correspon a l'alcalde, o regidor en qui delegui, atorgar els ajornaments o fraccionaments de deutes municipals, sempre que el Pla de Disposició de Fons de la Tresoreria ho permeti.
4. Els criteris generals per a la concessió d'ajornaments i/o fraccionaments de pagament, seran els següents:
 - a) Els deutes d'import entre 150,00 euros a 1.000,00 euros període màxim 6 mesos

- b) Els deutes d'import entre 1.000,01 i 3.000,00 euros període màxim 1 any
 - c) Els deutes d'import entre 3.000,01 i 5.000,00 euros període màxim 18 mesos
 - d) Els deutes superiors a 5.000,01 euros període màxim 24 mesos.
5. Pels ajornaments i/o fraccionaments de deutes en període de pagament voluntari, els terminis del punt anterior es comptaran des de la data de finalització del termini de pagament. Els deutes en període executiu, es comptaran des de la data de la sol·licitud.
 6. S'estableix com a norma general el fraccionament mensual dels deutes, essent la data de venciment el dia 5 o 20 de cada mes, o dia hàbil següent. Per tal de concedir un ajornament o una altre periodicitat al fraccionament, caldrà sol·licitud expressa de l'obligat, justificant-ne la necessitat, que haurà de ser valorada per l'òrgan resolutori.
 7. Les quantitats ajornades meritaren els interessos de demora legalment establerts.
 8. En general, els deutes ajornats o fraccionats s'hauran de garantir en el termes previstos en l'article 82 de la Llei general tributària. Tanmateix, es dispensarà de la constitució de garantia quan l'import del deute no superi la quantitat de 5.000 € i el sol·licitant es trobi al corrent de pagament d'altres obligacions davant l'Ajuntament.
 9. Si arribat el venciment del deute ajornat o fraccionat, no s'hagués realitzat el pagament, es considerarà la totalitat del deute pendent vençuda i es procedirà de conformitat amb el que disposa l'article 54 del Reglament general de recaptació.

Article 18. Calendari Fiscal

1. S'estableix el següent calendari fiscal de cobrament dels padrons dels tributs de venciment periòdic:

Padró	Termini Voluntària	Domiciliats (***)
Impost sobre vehicles de tracció mecànica	Del 7 de febrer al 22 d'abril	7 de març
Impost sobre béns immobles urbans	De l'1 de juny al 4 de desembre	40% - 7 de juliol 30% - 7 de setembre 30% - 7 de novembre Pagament avançat – 15 de març (*)
Impost sobre béns immobles rústics	De l'1 de juny al 4 de desembre	7 de novembre Pagament avançat – 15 de març (*)
Taxa per la recollida i eliminació d'escombraries domiciliàries i taxa de sanitat preventiva i desinsectació - Lligat amb pòlissa d'aigua - No lligat amb pòlissa d'aigua	Trimestralment amb rebut pòlissa d'aigua De l'1 de juny al 4 de desembre	7 de novembre
Taxa de cementiri	De l'1 de juny al 4 de desembre	7 de novembre
Impost sobre Activitats Econòmiques	De l'1 de setembre al 4 de desembre	7 de novembre
Taxa de recollida i eliminació d'escombraries industrials i comercials i taxa de sanitat preventiva i desinsectació industrial i taxa pel servei de vigilància, conservació i manteniment clavegueram dels camps	De l'1 de setembre al 4 de desembre	7 de novembre Pagament avançat - 15 de maig (**)
Taxa per les entrades de vehicles a través de voreres i reserves de via pública per a aparcament i càrrega i descàrrega de mercaderies	De l'1 de juny al 4 de desembre	7 de novembre
Taxes del mercat de Torroella de Montgrí (ocupació de via pública i escombraries industrials) - 1r semestre - 2n semestre	Del 15 de març al 15 de maig Del 1 d'agost al 2 d'octubre	5 de maig 5 de setembre
Taxa d'escombraries industrials i comercials del Mercat de l'Estartit	Del 1 d'agost al 2 d'octubre	5 de setembre
Taxa per l'ocupació de la via pública	De l'1 de setembre al 4 de desembre	7 de novembre
Taxa de recollida i eliminació d'escombraries industrials i comercials i taxa de sanitat preventiva i desinsectació industrial corresponents a les ocupacions de via pública autoritzades per l'EMD de l'Estartit	De l'1 de setembre al 4 de desembre	7 de novembre

(*) Els rebuts del padró de l'impost sobre béns immobles que han sol·licitat la bonificació per pagament avançat es carregaran al banc el dia 15 de març

(**) Els rebuts del padró de la taxa de recollida i eliminació d'escombraries industrials i comercials i taxa de sanitat preventiva i desinsectació industrial i taxa pel servei de vigilància, conservació i manteniment clavegueram dels camps que han sol·licitat la bonificació per pagament avançat es carregaran al banc el dia 15 de maig

(***) Els rebuts domiciliats es carregaran a les dates esmentades llevat que incidències organitzatives i/o tècniques només possibilitin el càrrec en una data immediatament propera posterior.

2. L'Alcaldia podrà ajustar les dades del termini d'ingrés en funció de les necessitats de gestió de les diferents exaccions, respectant el termini mínim de 2 mesos.

Article 19. Execució forçosa.

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 300 euros, només s'ordenaran les actuacions d'embargament següents:
 - a) deutes de quantia inferior a 50,00 euros:
 - Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.
 - b) deutes de quantia d'entre 50,00 i 300,00 euros:
 - Embarg de diner efectiu o en comptes obertes en entitats de crèdit.
 - Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.
 - Sous, salaris i pensions.
2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament, sempre i quan s'hagi dictat providència d'embargament.
3. Quan els resultats de les actuacions d'embargament referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà la proposta de crèdit incobrable.
4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui superior a 300,00 euros, es podrà embargar els béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei general tributària, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte. A sol·licitud del deutor, es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designa garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causin perjudici a tercers.

Article 20. Situació d'insolvència. Crèdits incobrables

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de recaptació perquè resultin fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstància que els fan inembargables.
2. La competència de declaració de fallit d'un deutor i per formular la proposta de crèdit incobrable és de la Tresoreria Municipal.
3. Correspon a l'alcalde, o regidor en qui delegui, l'aprovació de la declaració de crèdits incobrables, prèvia fiscalització de la intervenció.
4. Quan s'hagin declarats fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute quedarà definitivament extingit si no s'hagés rehabilitat en aquell termini.

Article 20 bis. Baixes per referència

1. Declarat fallit un deutor, i no havent-hi altres obligats o responsables del deute, els crèdits contra aquest deutor de venciment posterior a la declaració de crèdit incobrable, es consideraran vençuts i podran ser donades de baixa per referència a l'esmentada declaració.
2. Quan la baixa per referència correspongui a rebuts del concepte Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica i que aquesta s'hagin produït durant 4 anys consecutius, es tramitarà la seva baixa provisional al padró fiscal amb efectes de l'exercici següent, sense perjudici de la seva possible rehabilitació posterior.

CAPÍTOL IV. INSPECCIÓ TRIBUTÀRIA

Article 21. Inspecció municipal

1. Constitueixen la inspecció tributària d'aquest Ajuntament els òrgans de l'administració municipal, o altre ens supramunicipal al qual s'hagi delegat aquesta facultat, que tenen encomanada la funció de comprovar la situació tributària dels diferents subjectes passius i altres obligats de les seves obligacions i deures envers la Hisenda Pública municipal, procedint, si s'escau, a la regularització corresponent.
2. La inspecció de tributs podrà tenir atribuïdes altres funcions de gestió tributària; així mateix, els òrgans amb funcions en matèria de gestió podran efectuar la comprovació formal de les dades consignades a les declaracions tributàries presentades.

Article 22. Remissió normativa

Les funcions, facultats, actuacions, procediments i documentació de la inspecció tributària municipal, s'ajustaran al que estableix la Llei general tributària, el Reglament General de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comuns dels procediments d'aplicació dels tributs i les altres normes que resultin d'aplicació, dins l'àmbit de les seves competències.

CAPÍTOL V. INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES**Article 23. Classificació i definició**

Són infraccions tributàries les accions i omissions tipificades i sancionades en les lleis, d'acord amb el que estableix l'article 183 i següents de la Llei general tributària. Les infraccions tributàries podran ser:

- a) Infraccions simples.
- b) Infraccions greus.
- c) Infraccions molt greus.

Article 24. Tipificació

1. Les infraccions tributàries es qualificaran com a lleus, greus o molt greus d'acord amb el que disposen en cada cas els articles 191 a 206 de la Llei general tributària.
2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, en el cas de multes proporcionals, la sanció que procedeixi s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui, excepte en el supòsit de l'article 191.6 de la Llei general tributària.

Article 25. Sancions

1. Les infraccions tributàries es sancionaran mitjançant la imposició de sancions pecuniàries i, quan procedeixi, de sancions no pecuniàries de caràcter accessori, segons el que disposa l'article 185 de la Llei general tributària.
2. Les sancions tributàries, prèvia tramitació del corresponent expedient, seran imposades, per decret de l'Alcaldia, en els temes previstos en l'article 185 i següents de la Llei general tributària.
3. Les sancions tributàries es graduaran i quantificaran d'acord amb el que s'estableix en els articles del 185 al 206 de la Llei general tributària i pel Reglament General del règim sancionador tributari.

CAPÍTOL VI. ALTRES INGRESSOS DE DRET PÚBLIC**Article 26. Tramitació dels ingressos no tributaris.**

1. Els preus públics s'aplicaran i es tramitaran d'acord amb la ordenança específica que els imposa i regula.
2. Les multes de circulació, les quotes d'urbanització i demés exaccions urbanístiques i altres ingressos no tributaris es tramitaran d'acord amb la normativa sectorial que els hi sigui d'aplicació.

Article 27. Recaptació dels ingressos no tributaris en via de constrenyiment.

1. Tots els ingressos de dret públic local no tributaris, una vegada vençut el termini per al seu pagament en període voluntari, sense que s'hagin fet efectius, es cobraran per la via de constrenyiment, amb l'aplicació de aquesta ordenança i demés normativa legal a què fa referència.
2. En un mateix expedient que es tramiti per a l'execució d'un deute pendent, es podran acumular diversos conceptes d'ingrés públic local tant tributaris com no tributaris amb càrrec al mateix deutor.

DIPSOSICIONS ADDICIONALS**Primera. Delegacions**

1. De conformitat amb el que disposen els articles 7 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament podrà delegar a ens supramunicipals en els quals estigui integrat, les facultats tributàries de gestió, inspecció, recaptació i/o revisió, sens perjudici de les delegacions i altres fórmules de col·laboració que pot també establir amb d'altres administracions públiques.
2. Correspon al Ple adoptar l'acord de delegació, que n'haurà de fixar l'abast i el contingut.
3. Un cop acceptada la delegació per part de l'ens delegat es farà pública, mitjançant edictes que es publicaran en el BOP i en el DOGC, per al coneixement general.

4. Per a l'exercici de les facultats delegades haurà d'ajustar-se als procediments, tràmits i mesures en general jurídiques o tècniques relatives a la gestió tributària que estableix la Llei reguladora de les hisendes locals i supletòriament la Llei general tributària, l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació de l'ens delegat i supletòriament aquesta ordenança, a més de les normes reglamentàries que siguin d'aplicació.

Segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i que aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 16 de desembre de 2021, i s'ha publicat al BOP número 243 del dia 22 de desembre de 2021. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ANNEX: Categoria Fiscal de carrers

Denominació	Categoria
Abat Oliva, plaça de l'	2
Acàcia, carrer de l'	2
Acàcies, carrer de les	2
Adriàtic, carrer de l'	1
Agulla, camí de l'	2
Agricultura, passatge de l'	1
Agustí Monguilot, carrer de	2
Alemanya, carrer d'	1
Alfons Mercader, carrer d'	2
Alguer, carrer de l'	2
Alzina, carrer de l'	2
Amadeu Vives, carrer d'	2
Àncora, passatge de l'	especial
Andorra, carrer d'	1
Andreu Sàbat, carrer d'	2
Àngel Guimerà, carrer d'	2
Anglaterra, avinguda d'	1
Anselm Viola, rambla d'	1
Arbre, mas de l'	2
Arbre, paratge de l'	1
Armellada, carrer d'	1
Arquet, carrer de l'	1
Arquitecte Gaudí, carrer de l'	1
Assutzena, carrer de l'	1
Atenes, passatge d'	1
Atlàntic, carrer de l'	1
Atlàntida, carrer de l'	1
Barcelona, carrer de	1
Barretons, passatge dels	2
Bàscula, placeta de la	1
Batlle i Planas, carrer de	2
Bayó, Mas / mas pagès	2
Bassó, mas	1
Bell Racó A, carrer del	1
Bell Racó B, carrer del	1
Bella Vista, Mas	2
Bellavista, carrer de	2
Bellavista, plaça de	2
Benet Julià, carrer de	2

Berna, passatge de	1
Bernat de Santa Eugènia, carrer de	2
Blanch, Mas	2
Bolleria, carrer de la	1
Borrat, Mas / Badenas	2
Bou, mas d'en	1
Boixó, mas	2
Breda, carrer de	1
Bruguera, Mas	2
Brussel·les, passatge de	1
Buckingham, carrer de	1
Cala Ferriol, carrer de la	1
Cala Pedrosa, carrer de la	1
Camèlia, carrer de la	1
Caminassa, camí de la	1
Camp Torró, urbanització	1
Cancell, carrer del	2
Cantàbric, carrer del	1
Cap de la Barra, carrer del	especial
Calafat, mas	1
Capellana, mas	1
Caravana, passatge de la	2
Cardina, carrer de la	1
Caritg, mas	2
Carme, carrer del	2
Carreró, carrer del	2
Casa Nova, mas la	1
Casas, mas	2
Cassà, mas	2
Castell Montgrí, càmping	1
Català, carrer del	1
Catalunya, passeig de	1
Cementiri, carrer del	2
Cerdanya, carrer de la	1
Cipsela, carrer de	1
Codina, carrer de la	1
Coll d'en Garrigàs, carrer del	2
Coll Tallant, carrer del	2
Coll verd, carrer del	1
Colom, passatge del	1

Comerç, passatge del	1
Coral, carrer del	1
Corredor, mas	1
Cortades, mas	2
Costa Brava, avinguda de la	1
Costa i Hugas, carrer de	especial
Cremat, mas	2
Creu de la Rutlla, passatge de la	2
Cuereta, carrer de la	1
Dàlia, carrer de la	1
Delfin Verde, càmping	1
Deu, Mas	1
Devesa, carrer de la	1
Deveses, paratge	2
Doctor Fleming, plaça del	especial
Doctor Molinas, carrer del	2
Doctor Pericot, carrer del	1
Doctor Pericot, plaça del	1
Doctor Valentí, carrer del	2
Dolors, carrer dels	1
Dolors, plaça dels	1
Drassanes, carrer de les	1
Dublín, passatge de	1
Dunes, carrer de les	1
Dunes, carretera de les	1
Eivissa, carrer d'	especial
Electricitat, carrer de l'	1
Els Montgrins, passatge d'	2
Els Griells, urbanització	1
Empordà, càmping	1
Empordà, carrer de l'	1
Empordà, plaça de l'	2
Empòrium, carrer de l'	1
Empúries, carrer d'	2
Enclusa, carrer de l'	2
Energia, carrer de l'	1
Enric Morera, carrer d'	2
Enric Vilà, carrer d'	2
Èpsilon I, passatge d'	1
Èpsilon II, passatge d'	1
Era del Coure, carreró de l'	1
Era, plaça de l'	2
Ernest Lluch, plaça	1
Escala, carrer de l'	especial
Escoles, carrer de les	1
Església, carrer de l' (Torroella)	1
Església, carrer de l' (Estartit)	1
Església, passeig de l'	especial
Església, plaça de l'	especial
Espanya, plaça d'	1
Espígol, carrer de l'	2
Espigons	especial
Esplai, passatge de l'	1
Estartit Residencial, urbanització	1
Estartit, càmping	1
Estartit, carretera de l'	1
Falaguer, passatge del	1
Falcó, carrer del	1
Falçot, carrer del	2
Falset, passatge de	2
Farigola, carrer de la	2
Fàtima, carrer de	1
Ferrer, mas	1
Figueras, mas	1
Figueres, carrer de	1

Flabiol, passatge del	2
Flors, avinguda de les	1
Foment del Montgrí, passatge del	2
Font dels Capellans, carrer de la	1
Foradada, carrer de la	1
Formentera, carrer de	1
França, avinguda de	1
Francesc Macià, avinguda de	1
Freixegata, mas / Feixa Gata	2
Freu, carrer del	especial
Fortuna, mas	2
Galera, mas la	1
Galleric, carrer del	2
Gambina, carrer de la	1
Garbí, carrer de	2
Garrotxa, carrer de la	1
Garsa, passatge de la	1
Gavarres, carrer de les	1
Gavina, carrer de la	1
Gerani, carrer del	1
Girona, carrer de	2
Gironès, carrer del	1
Gola, carrer de la	1
Gola, mas la	1
Gorga, carrer de la	1
Granja S.Hoyos	2
Grècia, avinguda de	especial
Guillem de Montgrí, carrer de	especial
Gusó, mas	2
Heemstede, carrer d'	1
Herrero, mas	1
Heures, mas de les	1
Horta d'en Reixach	1
Horta Soles	2
Hortènsia, carrer d'	1
Horts, camí dels	2
Hospital, carrer de l'	2
Hugas, mas	2
Illes Medes, avinguda de les	1
Illes, carrer de les	1
Impremta, carrer de la	1
Indústria, carrer de la	1
Itàlia, carrer d'	1
Jaques I. Cousteau, plaça de	especial.
Jaume I, carrer de	2
Jaume II el Just, carrer de	2
Joan Maragall, carrer de	2
Joaquim Vallespir, carrer de	2
Jonc, carrer del	1
Josep Carner, carrer de	2
Josep Maria de Sagarra, carrer de	1
Jou, carrer del	2
Julià, mas (Ds. afores, 50)	1
Junqué, mas	2
La Pedrera, paratge grup	2
Lira, passatge de la	2
Lledoner, plaça del	1
Lleida, carrer de	2
Llevantina, plaça de la	especial
Llibertat, carrer de la	2
Llimoners, mas	1
Llopis, mas	1
Llorers, mas	2
Lluís Albert, carrer de	2
Lluís Companys, avinguda de	1

Londres, passatge de	1
Maastricht, carrer de	1
Major, carrer (Pl. de la Vila fins a c/Pi i Maragall)	especial
Major, carrer (la resta)	1
Mallorca, carrer de	1
Mar, carrer del	2
Marcel·lí Audibert, carrer de	1
Maresme, avinguda del	1
Marítim, passeig	especial
Martinet, carrer del	1
Mas Marquès, carrer del	1
Mas Marquès, urbanització	1
Mas Pinell, passeig del	1
Mas Pinell, plaça del	1
Mas Pinell, urbanització	1
Mas Soley, camí	2
Masia, mas la	1
Mataró, carrer de	1
Medes, càmping	1
Mediterrània, carrer de la	1
Merla, passatge de la	1
Mias, mas	2
Migdia, carrer de	1
Migjorn, carrer de	1
Milà, carrer de	1
Mimosa, carrer de la	1
Miquel Gich, carrer de	2
Miquel Pardàs, carrer de	2
Moladera, carrer de la	1
Molí, carrer del	1
Molí del Mig, mas	1
Molinet, passeig del	especial
Molino, càmping	1
Moll, passatge del	1
Mònaco, carrer de	1
Monges, carrer de les	1
Montgó, carrer de	1
Montgó, passatge de	1
Montgrí, carrer del	2
Montpellier, carrer de	2
Montseny, carrer del	1
Moreu, mas	1
Mossèn Jacint Verdaguer, carrer de	2
Mossèn Viver, carrer de	2
Moixines	2
Muralla, carrer de la	2
Muxach, mas	2
Nàpols, carrer de	2
Narcís Julià, carrer de	2
Negre, carrer	2
Niàgara, carrer de	1
Niu, carrer del	1
Noguer, mas	1
Nou, mas	2
Ogassa, carrer d'	1
Olivar, carrer de l'	2
Olivars, carrer dels	2
Oliveres, passatge de les	1
Onze de setembre, carrer de l'	1
Oreneta, passatge de la	1
Orquídia, carrer de l'	1
Oslo, passatge d'	1
Osona, carrer d'	1
Pagesa, mas la	1

Paguina, mas	1
Països Baixos, avinguda dels	1
Països Catalans, ronda dels	1
Palafrugell, carretera de	especial
Palangre, carrer del	1
Palé, mas	2
Palló, mas	2
Palmeres, carrer de les	1
Pardal, passatge del	1
París, passatge de	1
Pascual, mas	2
Passarell, carrer del	1
Pau Casals, ronda de	2
Payet, mas	2
Pelaio, passatge d'en	1
Pep Ventura, carrer de	1
Perdiu, passatge de la	1
Pere Blasi, ronda de	2
Pere de Torroella, carrer de	2
Pere II el Gran, carrer de	2
Pere Pruñonosa, carrer de	2
Pere Rigau, plaça de	especial
Pérez, mas	2
Perpinyà, carrer de	2
Pi i Margall, carrer de	especial
Pi, carrer del	2
Pi, mas d'en	1
Pinell Baix, mas	2
Pinell Dalt, mas	1
Pins, carrer dels	1
Pinsà, carrer del	1
Pintor Gimeno, carrer del	2
Pintor Joaquim Mir, carrer del	2
Pintor Mascort, carrer del	especial
Pintor Mascort, plaça del	2
Pirineus, carrer dels	2
Pla, mas	1
Pla de l'Estany, carrer del	2
Platja	Especial
Platja, carrer de la	especial
Platja, passeig de la (cala Montgó)	especial
Platja de la Gola, carrer	1
Pletera, carrer de la	1
Pletera, mas de la	2
Polígon Industrial	1
Pompeu Fabra, carrer de	2
Pont Nou, carrer del	especial
Port, carrer del	especial
Porta Nova, carrer de la	especial
Portal de Sta. Caterina, carrer	2
Portalet, carrer del	2
Prats, mas	2
Primavera, carrer pujada de la	1
Primitiu Artigas, carrer de	especial
Principal de Torroella, passatge de la	2
Priorat, carrer del	1
Progrés, avinguda del	1
Pujol, mas	2
Puig, mas d'en	1
Punta Milà, carrer de la	1
Quer, cadeny d'en	1
Quintana i Combis, plaça de	especial
Ral, mas	2
Rajoleria, mas	1
Ramon Boy, carrer de	2

Ramon Dalmau, carrer de	2
Ramon Muntaner, carrer de	2
Rampí, carrer del	2
Rei, plaça del	2
Remades, mas	1
Ricard Parés, carrer de	2
Rifort, càmping	1
Ripoll, passatge de	1
Ripollès, avinguda del	1
Riu Ter, camí	1
Riu Ter, carrer del	1
Roca Maura, carrer del	1
Roca Maura, urbanització	1
Rocacorba, carrer de	1
Roig, mas	1
Roma, avinguda de	1
Romaní, carrer	1
Rosella, carrer	1
Roser, carrer del (Pl. Quintana i Combis fins Pl. Empordà)	Especial
Roser, carrer del (la resta)	1
Rossinyol, carrer del	1
Roure, carrer del	2
Ruda, carrer	1
Safareig, carrer del	2
Salines, carrer de les	1
Salpatxot, carrer del	1
Salvador Espriu, plaça de	2
San Juan del Sur, carrer de	1
Sant Agustí, carrer de (la resta)	1
Sant Agustí, carrer de (Pi i Margall a c/ Codina)	especial
Sant Andreu, carrer de	2
Sant Antoni, carrer de	2
Sant Genís, carrer de	2
Sant Jordi, carretera de	especial
Sant Ramon, carrer de	2
Santa Anna, carrer de	especial
Santa Caterina, carrer de	2
Santa Clara, jardins de	2
Santa Espina, carrer de la	1
Santa Margarida, carrer de	2
Santa Maria del Mar, mas de	1
Selva, carrer de la	1
Sirena, càmping	1
Sobrestany, camí de	2
Sobrestany, carrer	1
Sobrestany, plaça de	1
Sol Ric, urbanització	1
Solei, mas	2
Solés, mas	1
Solsonès, carrer del	1
Subirà, mas	2
Suïssa, carrer de	1
Tamariu, carrer de	1
Tarragona, carrer de	2
Tascons, passatge dels	1
Teatre, carrer de	2
Tenora, passatge de la	2

Ter, càmping	1
Ter Vell, camí del	2
Ter Vell, carrer del	especial
Termes, camí	1
Terme, carrer del	1
Terrera, mas de la	2
Tible, passatge del	2
Timó, plaça del	especial
Tombarell, carrer del	2
Tord, passatge del	1
Torre Bagura, mas	1
Torre Ferrana, mas	1
Torre Gran	1
Torre Gran, carrerada de la	1
Torre Gran, urbanització	1
Torre Martina, mas	1
Torre Moratxa, urbanització	1
Torre Ponsa, mas	1
Torre Ponsa, pujada de la	1
Torre Quintaneta, mas	2
Torre Vella, urbanització	1
Torreilles, carrer de	1
Torrent del mas Ayats, carrer del	2
Torroella, carretera (la resta)	1
Torroella, carretera de (mas Marquès a Pl. de l'Església)	especial
Tossal, carrer	1
Tramuntana, carrer de la (Torroella)	2
Tramuntana, carrer de la (La Bolleria)	2
Transport, carrer del	1
Tulipa, carrer de la	1
Ullà, carrer d'	especial
Urgell, carrer de l'	1
Utrecht, carrer d'	1
València, carrer de	2
Vallès, carrer del	1
Vela, passatge de la	especial
Vell de Torroella a l'Estartit, camí (Estartit)	1
Vell de Torroella a l'Estartit, camí (Les Dunes)	2
Vent, carrer del	2
Verges, carrer de	1
Vicenç Bou, passeig de	1
Víctor Català, carrer de	2
Víctor Concas, carrer de	especial
Viena, passatge de	1
Vila, plaça de la	especial
Villes Gamma I, passatge	1
Villes Gamma II, passatge	1
Violeta, passatge	1
Voladeras, mas	2
Volantí, carrer del	1
Vollandam, carrer de	1
Xavier Montsalvatge, carrer	1
Xiprer, carrer de	2
Xiprers, mas	2
Xiscu i la Remei, passatge d'en	1
Zona Portuària	especial

ORDENANÇA FISCAL I01

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1. Disposicions generals

Aquesta ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposa l'article 106, en relació amb l'article 4.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 6.1 i 8.1.b) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; articles 15 a 19 sobre imposició i ordenació de tributs locals del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Té per objecte establir el tipus de gravamen de l'impost sobre béns immobles, el règim jurídic del qual ve establert en els articles 60 a 77 del Reial decret legislatiu 2/2004.

Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable de l'impost sobre béns immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
 - a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics als quals es trobin afectes.
 - b) D'un dret real de superfície.
 - c) D'un dret real d'usdefruit.
 - d) Del dret de propietat.
2. La realització del fet imposable que correspongui, d'entre els definits en l'apartat anterior per l'ordre en ell establert, determinarà la no subjecció de l'immoble a les restants modalitats en el mateix previstes.
3. Tindran la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari. El caràcter urbà o rústic de l'immoble dependrà de la naturalesa del seu sòl.
4. Es consideren béns immobles de característiques especials els compresos en els següents grups:
 - a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.
 - b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al rec.
 - c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
 - d) Els aeroports i ports comercials.
5. No estan subjectes a l'impost:
 - a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.
 - b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacentes, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que ostenten la titularitat d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 2 d'aquesta ordenança. En el supòsit de concurrència de varis concessionaris sobre un mateix immoble de característiques especials, serà substituït del contribuent el que hagi de satisfer el major cànon.
2. Els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada conforme a les normes de dret comú.
3. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol, als efectes de les seves relacions amb la Hisenda Pública.
4. L'Ajuntament emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable. Si com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es coneixes més d'un titular, se'n farà constar un. Aquesta circumstància no implica la divisió de la quota. No obstant, quan un bé immoble, o dret sobre aquest, pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, essent indispensable aportar les dades personals i els domicilis al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascun d'ells participa en el domini o dret sobre l'immoble. Les sol·licituds efectuades fins el dia 31 de desembre s'incorporaran en el padró de l'impost de l'exercici tributari posterior i es mantindran en els successius mentre no es sol·liciti la modificació. Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb la Llei general tributària i el text refós de la Llei d'hisendes locals referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Responen solidàriament de la quota d'aquest impost, i en proporció a les seves respectives participacions, els copartípcips o cotitulars de les entitats a les quals fa referència l'article 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, si consten inscrits com a tals en el Cadastre Immobiliari.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partípcips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins al límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagi adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no realitzessin els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'hagi comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En els supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord al procediment previst en la LGT.
6. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 79 de la Llei general tributària i en l'article 64 del Reial decret legislatiu 2/2004.

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits.
7. A efectes del que preveu l'apartat anterior, els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre béns immobles associats a l'immoble que es transmet.
8. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a les quals fa referència el punt 6, requereix acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.
9. En supòsits de concurrència de dos o més titulars en el fet imposable, respondran solidàriament del pagament de l'impost a l'empara del que preveu l'article 42 de la Llei general tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

Article 5. Exempcions

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:
 - a) Els que essent propietat de l'Estat, de les comunitats autònomes o de les entitats locals estiguin directament afectes a la defensa nacional, a la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
 - b) Els béns comunals i els monts veïnals en mà comuna.
 - c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos en l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
 - d) Els de la Creu Roja Espanyola.
 - e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.
 - f) La superfície dels monts poblats amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament dels quals sigui la fusta o el suro.
 - g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
 - h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, pel que fa a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
 - i) Els declarats expressa i individualitzada ment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de la meritació de l'impost i que no estiguin afectes a explotacions econòmiques.
 - j) Aquells que, sense estar inclosos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes en l'article 62 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.
 - k) Els immobles dels quals siguin titulars les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques. L'aplicació de l'exempció està condicionada a que les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a tals entitats

Per a poder gaudir de les exempcions dels apartats h) i) i k) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitat abans del dia 31 de gener. En la sol·licitud s'acreditarà el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

En els supòsits h) i i) no caldrà renovar la sol·licitud anualment, però en el moment que es deixin de complir els requisits, els subjectes passius estaran obligats a comunicar-ho a l'ajuntament.

2. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, quan la quota líquida sigui inferior a 8 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat dels béns rústics que es posseeixen en el municipi sigui inferior a 8 euros.

Article 6. Bonificacions

1. Gaudiran d'una bonificació del 90 per cent en la quota íntegra de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat. El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'inicien les obres fins al posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest temps es realitzin les obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a poder gaudir de la mencionada bonificació, els interessats hauran de complir els següents requisits:

- a) Acreditació conforme l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditació conforme que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, a efectes de l'impost de societats.

La sol·licitud de la bonificació ha de formular-se abans de l'inici de les obres. S'haurà d'aportar fotocòpia de la llicència d'obres o de la seva sol·licitud davant de l'Ajuntament.

2. Els habitatges de protecció oficial tindran dret a una bonificació del 50 per cent durant un termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al de concessió de la qualificació definitiva.
3. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns de naturalesa rústica de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra.

El fet de gaudir d'aquesta bonificació és incompatible amb qualsevol altre benefici fiscal en l'impost sobre béns immobles que pogués correspondre al subjecte passiu o a l'immoble.

4. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de família nombrosa. Aquesta bonificació es limita a l'habitatge habitual de la família nombrosa, on els membres de la qual hauran d'estar-hi empadronats i, sempre que els ingressos de la unitat familiar siguin inferiors a 36.000 euros anuals. A aquest efectes s'entén unitat familiar els membres empadronats a l'habitatge.

Per gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de complir els següents requisits:

- Presentació de la sol·licitud fins el 31 de gener. Concedida la bonificació, aquesta serà vàlida mentre es mantinguin tots els requisits establerts i el títol de família nombrosa sigui vigent. Si varia qualsevol de les circumstàncies o es renova el títol de família nombrosa, el subjecte passiu estarà obligat a presentar nova sol·licitud.
- Presentació de fotocòpia del títol o certificat de família nombrosa que inclogui tots els membres de la família nombrosa.
- Presentació del volant d'empadronament que acrediti que tots els membres de la família que consten en el títol de família nombrosa estan empadronats en el domicili familiar, com a mínim, durant els darrers 2 anys. En el cas de trasllat de tots els membres de la família a un nou habitatge adquirit com a domicili familiar habitual, no és necessari els 2 anys d'empadronament al nou habitatge sempre que faci 2 anys que estan empadronats al municipi.

En el cas de trasllat forçós a un habitatge de lloguer per problemes greus de mobilitat d'algun membre de la família nombrosa, es podrà sol·licitar la bonificació de l'habitatge en propietat, en el qual han d'haver estat empadronats tots els membres que consten en el títol de família nombrosa, com a mínim, durant els 2 anys anteriors al trasllat. La bonificació estarà condicionada a informe del departament de Serveis Socials.

- Presentació del rebut de l'impost sobre béns immobles de l'exercici anterior, acreditant que no està pendent de pagament.
- Autoritzar a l'ajuntament a sol·licitar les dades de l'IRPF a l'Agència Tributària.

5. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles que tinguin ús exclusiu d'habitatge, en els quals s'hagi instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinents del sol durant els cinc períodes impositius següents a la instal·lació, segons les condicions següents:
- Que les instal·lacions no vinguin imposades per les ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable.
 - Que els col·lectors estiguin homologats per l'Administració competent.
 - Que l'habitatge no estigui fora d'ordenació urbana o sigui objecte d'expedient de protecció de legalitat urbanística.
 - Que s'hagi obtingut la llicència o comunicació prèvia d'obres per la seva instal·lació.

Una vegada finalitzada la instal·lació es podrà demanar la bonificació que haurà de ser sol·licitada per l'interessat abans del 31 de desembre de l'exercici anterior amb la següent documentació:

- Certificat d'instal·lació elèctrica de baixa tensió signat per l'empresa instal·ladora.
- Fotografies de la instal·lació.
- Document acreditatiu d'acompliment del procediment administratiu i de la inscripció al Registre d'Autoconsum de Catalunya d'una instal·lació generadora. (RAC)
- Document acreditatiu de la inscripció en el Registre d'Instal·lacions Tècniques de Seguretat Industrial de Catalunya (RITSIC) d'una instal·lació de baixa tensió.
- Factures del cost final de la instal·lació
- Fitxa tècnica de les plaques instal·lades amb marcatge de la CE

La suma de la bonificació aplicada durant els cinc períodes impositius serà de, com a màxim, l'import del cost de la instal·lació (material i instal·lació) del sistema per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol.

No caldrà renovar anualment aquesta sol·licitud.

6. Les bonificacions dels apartats anteriors no seran acumulables. En cas que hi concorri més d'una s'aplicarà la més beneficiosa per a la persona sol·licitant.
7. Gaudiran d'una bonificació del 3 per cent de la quota els contribuents que sol·licitin pagar per domiciliació bancària el dia 15 de març de cada any. Per gaudir d'aquesta bonificació s'ha de sol·licitar cada any abans del dia 31 de gener. Aquesta bonificació és acumulable a les anteriors. Només poden gaudir d'aquesta bonificació els rebuts d'import superior a 10 €.
8. Podran ésser objecte de les bonificacions d'aquest article qui reuneixi els requisits establerts en aquesta ordenança i prèvia acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament.
9. Només es notificaran als interessats les sol·licituds de bonificacions que siguin desestimades.

Article 7. Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles, que es determinarà, notificarà i serà susceptible d'impugnació d'acord amb el que disposen les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.
2. La base liquidable d'aquest impost serà el resultat de practicar a la base imposable la reducció a la qual fan referència els articles següents.
3. La determinació de la base liquidable és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i es podrà recórrer davant el Tribunal Econòmic Administratiu Regional competent.
4. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons el que determinen els apartats anteriors.
5. Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense necessitat de prèvia sol·licitud per part dels subjectes passius de l'impost.
6. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.
El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins a la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a l'entrada en vigor d'aquell.
7. El valor base serà el que s'indica a continuació per a cada un dels següents casos:
 - a) Per aquells immobles en els que, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a 1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les

ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment d'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions mencionades, correspongui a l'exercici immediatament anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

- b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, subsanació de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.
En aquests casos, no s'iniciarà el còmput del nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats agafarà el valor corresponent a la resta d'immobles del municipi.
 - c) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, a cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.
- 8. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció acabarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.
 - 9. La reducció establerta en aquest article no s'aplicarà respecte de l'increment de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat.
 - 10. En els béns immobles classificats com de característiques especials no s'aplicaran reduccions en la base imposable a efectes de determinar la base liquidable de l'impost.

Article 8. Tipus de gravamen i quota

- 1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
- 2. El tipus de gravamen serà l'**1,13 per cent** quan es tracti de béns urbans i el **0,96 per cent** quan es tracti de béns rústics.

Article 9. Període impositiu i meritació de l'impost

- 1. El període impositiu és l'any natural.
- 2. L'impost merita el primer dia del període impositiu.
- 3. Els fets, actes i negocis que hagin de ser objecte de declaració o comunicació davant el Cadastre Immobiliari tindran efectivitat en la meritació d'aquest impost immediatament posterior al moment en el qual es produeixen efectes cadastrals.

Article 10. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

Les alteracions que afecten a béns immobles susceptibles d'inscripció cadastral que tinguin transcendència a efectes d'aquest impost determinaran l'obligació dels subjectes passius de formalitzar les declaracions conduents a la inscripció en el Cadastre Immobiliari, d'acord amb el que estableixen les seves normes reguladores.

D'acord amb el que preveu l'article 28.3 del Reial decret 417/06, de 7 d'abril, que desenvolupa el Text refós de la llei del cadastre immobiliari, els models de declaració autoliquidació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana s'utilitzaran com a mitjà de presentació de les declaracions cadastrals per alteració de titularitat i/o per la variació de la quota de participació en el bé immoble.

Article 11. Règim de liquidació i ingrés

- 1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, serà competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendrà les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referents a les matèries incloses en aquest apartat.
- 2. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, subsanació de discrepàncies i inspecció cadastral previstes en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.
- 3. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits en què, realitzant-se un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Un cop transcorregut el termini d'impugnació previst en les esmentades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es faci l'exacció anual de l'impost.

4. L'impost es gestiona a partir de la informació continguda en el Padró cadastral i en els altres documents expressius de les seves variacions elaborats per la Direcció General del Cadastre. Aquest padró es formarà anualment.

Article 12. Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats pel Cadastre podran ser recorreguts en via econòmica administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva execució, excepte que excepcionalment s'acordi la suspensió pel Tribunal Econòmic Administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució li ocasionarien perjudicis d'impossible o difícil reparació.
2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la notificació expressa o al de finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, a no ser que dins del termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.
4. No obstant, en casos excepcionals, l'Alcaldia pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar-ne alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.
5. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà al dia de notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en el qual s'ha d'entendre desestimat el recurs de reposició.

Article 13.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.
2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

3. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu ús a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

4. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:
 - a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.
 - b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.
 - c) L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.
 - d) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
 - e) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.

- f) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
- g) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
- h) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
- i) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
- j) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal i/o dades dels subministraments bàsics.
- e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança. Seran subjectes passius del recàrrec els propietaris d'habitatges desocupats que siguin grans tenidors segons el que estableix l'article 5 de la Llei 24/2015, del 29 de juliol, de mesures urgents per afrontar l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, el qual estableix que "s'entén que són grans tenidors d'habitatges:

- a) Les entitats financeres, les filials immobiliàries d'aquestes entitats, els fons d'inversió i les entitats de gestió d'actius, inclosos els procedents de la reestructuració bancària, d'acord amb la legislació mercantil.
- b) Les persones jurídiques que, per si soles o per mitjà d'un grup d'empreses, siguin titulars de més de quinze habitatges situats en territori de l'Estat, amb les excepcions següents:
 - 1r. Els promotors socials a què fan referència les lletres a i b de l'article 51.2 de la Llei 18/2007, del 28 de desembre, del dret a l'habitatge.
 - 2n. Les persones que tinguin més d'un 15 per cent de la superfície habitable de la propietat qualificat coma habitatges amb protecció oficial destinats a lloguer.
- c) Els fons de capital risc i de titularització d'actius.
- d) Les persones físiques que siguin propietàries de més de quinze habitatges, o copropietàries si llur quota de participació en la comunitat representa més de 1.500 metres quadrats de sòl destinat a habitatge, amb referència en tots dos casos a habitatges situats en territori de l'Estat, amb les mateixes excepcions que estableixen per a les persones jurídiques els punts 1r i 2n de la lletra b."

7. El recàrrec consistirà en l'aplicació d'un percentatge sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat:

- a) Un 30% el primer exercici que l'immoble consti al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

- b) Un 40% el segon exercici que l'immoble consti al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.
- c) Un 50% el tercer exercici i successius que l'immoble consti al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

8. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

9. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

Disposició addicional primera

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o una altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició addicional segona

L'Ajuntament de Torroella de Montgrí col·labora amb la gestió censal d'acord amb els convenis vigents signats entre ell i la Direcció General del Cadastre, tant a nivell gràfic com a nivell alfanumèric.

L'Ajuntament s'acollirà al règim de comunicació previst a l'article 5.2 de la Llei 48/2002 del cadastre Immobiliari i, per tant, s'obligarà a posar en coneixement del Cadastre els fets, actes o negocis susceptibles de generar alta, baixa o modificació cadastral, derivats d'actuacions per les que s'hagi atorgat la corresponent llicència o autorització municipal, en el termes i amb les condicions que determini la Direcció General del Cadastre a través de la normativa pertinent. En conseqüència, els interessats quedaran exempts de l'obligació de presentar les corresponents declaracions, tal i com disposa l'article 76.2 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 7 de juliol de 2022, i s'ha publicat al BOP número 138 del dia 20 de juliol de 2022. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL I02

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1. Disposicions generals

La present ordenança fiscal s'estableix a l'empara d'allò que disposa l'article 106 en relació amb l'article 4.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 6.1 i 8.1.b del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; articles 15 a 19, sobre ordenació i imposició de tributs locals del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Té per objecte desenvolupar i fixar les especialitats del règim jurídic mecànic, previstes en els articles 92 al 99 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 2. Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per a circular per les vies públiques, qualsevol que sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en el Registre de Trànsit i mentre no hagi causat baixa en el mateix. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
 - a) Els vehicles que havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del model, puguin ser autoritzats per a circular excepcionalment amb ocasió d'exhibicions, certàmens o curses limitades d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilograms.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

Article 4. Beneficis fiscals

1. **Exempcions.** Estan exempts d'aquest impost:
 - a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o seguretat ciutadana.
 - b) Els vehicles de les representacions diplomàtiques, les oficines consulars, els agents diplomàtics i els funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, externament identificats i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
Així mateix, els vehicles dels organismes internacionals, amb seu o oficina a Espanya, i dels seus funcionaris o membres amb estatut diplomàtic.
 - c) Els vehicles respecte dels quals així es derivi d'allò que es disposa en tractats o convenis internacionals.
 - d) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a la assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
 - e) Els vehicles per a persones de mobilitat reduïda la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que, per construcció, no puguin aconseguir en el pla una velocitat superior a 45 km/h, projectats i construïts especialment (i no merament adaptats) per a l'ús de persones amb alguna disfunció o incapacitat física.
 - f) Els vehicles matriculats a nom de minusvàlids per al seu ús exclusiu, aplicant-se l'exempció, mentre es mantinguin les circumstàncies, tant als vehicles conduïts per persones amb discapacitat com a aquells destinats al seu transport. Es consideren persones amb minusvalidesa aquelles que tinguin aquesta condició legal en un grau igual o superior al 33 per 100, o que tinguin reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa.
Les exempcions previstes en aquest apartat i en l'anterior no s'aplicaran en els subjectes passius beneficiaris de les mateixes per a més d'un vehicle simultàniament.
Per poder gaudir d'aquesta exempció i la de l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat de la minusvalidesa emès per l'òrgan competent i signar una declaració on s'especifiqui que el vehicle serà conduït per la persona amb discapacitat o bé serà destinat al seu transport.
 - g) Els autobusos, microbusos i altres vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat que excedeixi de nou places, inclosa la del conductor.
 - h) Els tractors, remolcs, semiremolcs i maquinària que disposin de cartilla d'inspecció agrícola.

Per a poder gaudir de les exempcions previstes en els apartats e) i f) els subjectes passius hauran de sol·licitar la seva concessió fins el 31 de gener de l'any en curs, indicant les característiques del vehicle, la seva matrícula i la causa del benefici.

2. Bonificacions.

- Podran gaudir d'una bonificació del 100% de la quota de l'impost els vehicles històrics als quals fa referència l'article 1 del Reglament de Vehicles històrics (Reial decret 1247/1995, de 14 de juliol). El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificat de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la comunitat autònoma.
- Podran gaudir d'una bonificació de la quota de l'impost aquells vehicles que tinguin una antiguitat mínima de 25 anys, a comptar des de la data de la seva fabricació; si aquesta no es conegués es prendria com a tal la de la seva primera matriculació o, si no fos possible, la data en què varen deixar de ser fabricats el tipus de vehicle o la seva variant. La bonificació s'aplicarà segons la potència i classe de vehicle:

POTÈNCIA I CLASSE DE VEHICLE	% Bonificació
TURISMES	
De menys de 8 cavalls fiscals	100%
De 8 a 11,99 cavalls fiscals	100%
De 12 a 15,99 cavalls fiscals	70%
De 16 a 19,99 cavalls fiscals	50%
A partir de 20 cavalls fiscals	50%
AUTOBUSOS	
De menys de 21 places	50%
De 21 a 50 places	50%
De més de 50 places	50%
CAMIONS	
De menys de 1.000 kg de càrrega útil	50%
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil	50%
De més de 2.999 a 9.999 kg de càrrega útil	50%
De més de 9.999 kg de càrrega útil	50%
TRACTORS	
De menys de 16 cavalls fiscals	100%
De 16 a 25 cavalls fiscals	100%
De més de 25 cavalls fiscals	100%
REMOLCS I SEMIRREMOLCS	
De menys de 1.000 i més de 750 kg de càrrega útil	100%
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil	100%
De més de 2.999 kg de càrrega útil	100%
ALTRES VEHICLES	
Ciclomotors	100%
Motocicletes fins a 125 cc	100%
Motocicletes de més de 125 cc i fins a 250 cc	100%
Motocicletes de més de 250 cc i fins a 500 cc	70%
Motocicletes de més de 500 cc i fins a 1.000 cc	50%
Motocicletes de més de 1.000 cc	50%

- Gaudiran d'una bonificació del 65% de la quota els titulars dels vehicles elèctrics.
 - Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota els titulars de vehicles híbrids, entenent com a tals aquells que disposin de dos o més motors quan algun d'ells funcioni amb energia elèctrica.
 - Gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota els titulars dels vehicles que utilitzen gas liquat de petroli (GLP), biogàs, gas natural, metà, metanol, hidrogen, derivats d'olis vegetals i similars. Així com els titulars dels turismes amb emissions fins a 120gr/Km de CO2 no inclosos en els supòsits anteriors.
- L'Ajuntament aplicarà d'ofici les bonificacions regulades al punt anterior, sempre hi quan els mitjans tècnics ho permetin. Tot i això, l'interessat si ho desitja, podrà sol·licitar la bonificació dins el mateix exercici.
En el cas dels turismes amb emissions inferiors a 120 gr/Km de CO2, els titulars dels vehicles hauran de sol·licitar la seva concessió fins el 31 de gener de l'any en curs.
 - Les bonificacions dels apartats anteriors no seran acumulables. En cas que hi concorri més d'una, s'aplicarà la més beneficiosa per a la persona sol·licitant.
 - Podran ésser objecte de les bonificacions d'aquest article qui reuneixi els requisits establerts en aquesta ordenança i prèvia acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament.

Article 5. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 95.1 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'incrementaran per l'aplicació sobre les mateixes no superior a 2. Aquest coeficient s'aplicarà malgrat que les tarifes bàsiques es modifiquin per la Llei de pressupostos generals de l'Estat.

Les quotes que, per aplicació d'allò que preveu l'apartat anterior, s'han de satisfer, són:

POTÈNCIA I CLASSE DE VEHICLE	QUOTA €
TURISMES	
De menys de 8 cavalls fiscals	22,90
De 8 a 11,99 cavalls fiscals	61,30
De 12 a 15,99 cavalls fiscals	128,70
De 16 a 19,99 cavalls fiscals	179,20
A partir de 20 cavalls fiscals	218,00
AUTOBUSOS	
De menys de 21 places	147,30
De 21 a 50 places	209,30
De més de 50 places	262,60
CAMIONS	
De menys de 1.000 kg de càrrega útil	74,90
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil	147,70
De més de 2.999 a 9.999 kg de càrrega útil	209,70
De més de 9.999 kg de càrrega útil	262,90
TRACTORS	
De menys de 16 cavalls fiscals	31,70
De 16 a 25 cavalls fiscals	49,40
De més de 25 cavalls fiscals	147,10
REMOLCS I SEMIRREMOLCS	
De menys de 1.000 i més de 750 kg de càrrega útil	31,70
De 1.000 a 2.999 kg de càrrega útil	49,40
De més de 2.999 kg de càrrega útil	147,10
ALTRES VEHICLES	
Ciclomotors	8,80
Motocicletes fins a 125 cc	8,80
Motocicletes de més de 125 cc i fins a 250 cc	14,20
Motocicletes de més de 250 cc i fins a 500 cc	27,60
Motocicletes de més de 500 cc i fins a 1.000 cc	55,00
Motocicletes de més de 1.000 cc	106,00

Notes: La càrrega útil es calcularà segons la següent fórmula: MMA (massa màxima autoritzada) - TARA. La TARA, segons el model de Targeta d'Inspecció Tècnica pot estar consignada directament a la mateixa o bé calcular-la restant 75 Kg a la MOM (Massa en ordre de marxa), segons els que disposa el Reglament General de Vehicles.

2. Quant a la classificació dels vehicles serà, amb caràcter general, la que determini el Reial decret 2822/1998, de 23 de desembre, pel que s'aprova el Reglament general de vehicles.
Altrament, caldrà tenir en compte les regles següents:
 - a. Els tot terrenys tributaran com a turismes
 - b. Els vehicles i furgonetes mixtes tributaran com a turismes, d'acord amb la seva potència fiscal, excepte els casos següents:
 - *Si el vehicle estigués autoritzat per a transportar més de 525 kg de càrrega útil, tributarà com a camió.
 - *Si el vehicle està habilitat per al transport de més de 9 persones, tributarà com a autobús
 - c. Els "vehicles especials" tributaran com a tractors
 - d. Els vehicles articulats tributaran simultàniament i per separat el que ocasioni la potència tractora i els remolcs i semiremolcs que arrossegui.
 - e. Pel que fa a la resta de vehicles de dos o tres rodes i quadricicles, així com els denominats "quads o ATV", tributaran com a motocicletes
 - f. Les motocicletes elèctriques tenen la consideració, a l'efecte d'aquest impost, de motocicletes fins a 125 cc.
 - g. Les autocaravanes tributaran segons la seva càrrega útil com a camió.
3. Pel que fa a ciclomotors, remolcs i semiremolcs que, d'acord amb la seva capacitat, no estiguin obligats a matriculació, es consideraran com a aptes per a la circulació des del moment que se n'hagi expedit

la certificació corresponent per part de la Delegació d'Indústria o, en tot cas, quan estiguin realment en circulació.

Article 6. Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en els casos de primera adquisició de vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què té lloc aquesta adquisició.
2. L'impost merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i s'abonarà la que correspongui als trimestres que queden per transcórrer de l'any, inclòs aquell en què hagi tingut lloc l'adquisició.
En els casos d'adquisició d'un vehicle a un tercer, quan l'adquisició tingui lloc en un exercici diferent a aquell en el qual es va anotar la baixa temporal per transferència també es prorratejarà la quota per trimestres naturals en els mateixos termes que en l'apartat anterior.
4. En els casos de baixa definitiva, o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de la quota corresponent als trimestres de l'any que han transcorregut des de la meritació de l'impost fins a la data en què es produeixi la baixa en el Registre de Trànsit, inclòs aquell en el qual té lloc la baixa.
Quan la baixa tingui lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar la devolució de l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspongui percebre.

Article 7. Règim de declaració i ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària corresponen a l'ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.
2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació a efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data d'adquisició o de reforma, una declaració-liquidació segons el model establert per l'Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que correspongui i la realització de la mateixa. S'acompanyarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.
3. Simultàniament a la presentació de la declaració, el subjecte passiu ingressarà l'import de la quota resultant, que tindrà caràcter de liquidació provisional.

Article 8. Padrons

En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament i la notificació de les quotes anuals de l'impost es realitzarà dins de cada exercici mitjançant el sistema de padró, i durant el període de cobrament fixat per l'Ajuntament que no podrà ser inferior a dos mesos.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma amb rang de llei que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 16 de desembre de 2021, i s'ha publicat al BOP número 243 del dia 22 de desembre de 2021. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL I03

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1. Disposicions generals

Aquesta ordenança s'estableix a l'empara d'allò que disposa l'article 106 en relació amb l'article 4.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; els articles 6.1 i 8.1.b. del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya; articles 15 a 19, sobre imposició i ordenació de tributs locals, i article 59.2. del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals. Té per objecte desenvolupar i fixar les especialitats del règim jurídic aplicable, amb caràcter general, a l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres que es preveu en els articles 100 a 103 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de l'impost la realització, dins del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència municipal d'obres o urbanística, s'hagi o no obtingut aquesta llicència, o per la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

Neix el fet imposable amb l'inici de les obres, construccions o instal·lacions.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques, jurídiques i els ens als que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra, siguin o no propietaris de l'immoble sobre el qual es realitzi aquella.
Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.
2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindrà la condició de subjectes passius substituïts del mateix aquells que sol·licitin les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o realitzin les construccions, instal·lacions o obres.
El substituït podrà exigir al contribuent l'import de la quota satisfeta.

Article 4. Exempcions

1. Està exempt del pagament d'aquest impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les comunitats autònomes o les entitats locals, que estan subjectes al mateix, vagin a ser destinades directament a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la seva gestió sigui portada a terme per organismes autònoms, tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.
2. Les obres que tenen per finalitat la conservació, la millora o la rehabilitació de monuments declarats d'interès nacional gaudeixen també d'exempció de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres. Aquestes exempcions no donen lloc a la compensació amb càrrec als pressupostos de la Generalitat en favor dels ajuntaments, segons l'article 59.2 de la Llei 9/1993, de 30 de setembre, de patrimoni cultural català.

Article 5. Base imposable

1. La base imposable de l'impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, la instal·lació o l'obra, i s'entén com a tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella. A l'efecte es prendrà com a cost d'execució material, quan es tracti de construccions, instal·lacions i obres amb projecte visat, l'import més elevat entre el pressupost de referència (Pr) i el pressupost d'execució (Pem) que constin a la fitxa de característiques del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya o document similar expedit a l'efecte.
2. No formen part de la base imposable l'impost sobre el valor afegit i altres impostos anàlegs propis de règims especials, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra, ni tampoc els honoraris de professionals, el benefici empresarial del contractista ni qualsevol altre concepte que no integri, estrictament, el cost d'execució material.

3. El valor de la base equivaldrà al pressupost de referència que consta a la fitxa de característiques que es presenta al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya a efectes del càlcul dels drets de visat. Per justificar aquest valor es pot presentar certificat col·legial o còpia de la fitxa de característiques esmentada. L'Ajuntament comprovarà que aquesta base s'ajusta al valor que s'obté de l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex de la present Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base imposable es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. Només s'admetrà l'aplicació de valors inferiors als que resultin de l'apartat anterior en aquells casos en els quals aquells valors inferiors s'acreditin de forma fidedigna davant dels serveis municipals. A aquest efecte es considerarà documentació acreditativa:
 - a) La certificació o liquidació final d'obra signada pel constructor, pel promotor i pel tècnic director de l'obra.
 - b) El pressupost o la certificació de la liquidació amb preus unitaris coincidents amb bases de dades o publicacions de reconegut prestigi en el mercat, subscrit pel tècnic autor del projecte o director de l'obra i pel promotor. En aquest cas, la base imposable obtinguda, una vegada revisada pels Serveis Tècnics, a requeriment del promotor, podrà ser aplicada a la liquidació provisional.
 - c) La documentació comptable de l'empresa promotora, amb una certificació de persona física amb responsabilitat a l'òrgan d'administració.
 - d) Qualsevol altra que a judici dels serveis municipals pugui considerar-se vàlida com a alternativa als anteriors.

Article 6. Base liquidable

És la mateixa base imposable tenint en compte, si s'escau, els beneficis fiscals aplicables.

1. Base liquidable provisional: és el pressupost de les construccions, instal·lacions i obres, objecte de la llicència, i presentat per l'interessat, sempre que estigui degudament visat pel Col·legi Professional corresponent; d'altra banda serà determinada pel tècnic municipal a la vista del projecte, o de l'import presumible de les obres a realitzar.
2. Base liquidable definitiva: es determinarà una vegada s'acabin les obres o el termini de la llicència, tenint en compte el valor de les construccions, instal·lacions i obres realment executades, i del seu cost real i efectiu, mitjançant declaració del tècnic director de l'obra o pel subjecte passiu, comprovada administrativament dintre del període de la prescripció.

Article 7. Tipus de gravamen i meritació

1. El tipus de gravamen serà del **3,52** per cent.
2. L'impost es merita el dia en què comença la construcció, instal·lació o obra, encara que no s'hagi obtingut la corresponent llicència municipal.
3. El període impositiu és el d'execució de l'obra, o sigui el període que va des del començament fins a l'acabament de les construccions, instal·lacions i obres que es realitzin, dates que s'han de comunicar a l'Administració municipal.
 - a) Es considerarà com a data de finalització de les obres:
 - La data d'acabament de les obres que acrediti el subjecte passiu mitjançant la certificació de final d'obra.
 - La data de termini de la llicència urbanística o d'obres.
 - La data de sol·licitud de la llicència de primera utilització, o d'utilització efectiva de la construcció, instal·lació o obra.
 - La data del desistiment de les obres, si és anterior a la fixada en la llicència municipal.
 - b) En el cas de desistiment de les obres es practicarà liquidació definitiva per la part executada, en la forma prevista en l'article següent.
 - c) En el cas de què es reprenguessin les obres a les que s'havia desistit o deixat caducar la llicència municipal, s'haurà de procedir d'acord amb el que es preveu en l'apartat 2 de l'article següent, per la part de construccions, obres i instal·lacions que restin per executar, amb l'aplicació del cost actualitzat i el tipus de gravamen vigent en la nova data de meritació, que serà la de reinici de les obres.
4. La quota serà el resultat d'aplicar a la base el tipus de gravamen.

Article 8. Bonificacions

En l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres s'aplicaran les següents bonificacions:

1. Per a actuacions als immobles següents:

- a) Els inclosos dins el nucli antic de Torroella: centre format pels passeigs de Catalunya i Vicenç Bou, la Plaça Quintana i Combis, el carrer del Roser i l'avinguda Lluís Companys, la façana principal dels quals no doni a cap de les vies públiques esmentades.
- b) Els que tenen la façana principal al carrer de les Illes, al carrer Santa Anna i Plaça de l'Església de l'Estartit.
- c) Els masos que figurin com a BCIN, o inclosos en el Catàleg de Masos vigent.

Als efectes d'aquesta bonificació s'entén per façana principal aquella que s'especifiqui clarament en el projecte d'obres o en cas de dubte la del carrer on consti donat d'alta l'immoble al Cadastre Immobiliari.

Si les actuacions es concreten en:

- Actuacions de rehabilitació, restauració o reforma i enderroc i nova construcció d'immobles.
- Les actuacions que obtinguin una funcionalitat de l'immoble amb actuacions referents a aïllament tèrmic, impermeabilitzacions, desguassos, xarxa general d'aigua, gas, electricitat, telefonia, acabats generals i supressió total o parcial de barreres arquitectòniques.
- Les actuacions que permetin obtenir l'adequació d'habitabilitat d'un o varis habitatges, sempre que l'edifici tingui la solidesa estructural i funcionalitat necessàries.

Gaudiran d'una bonificació del 90% de la quota quan les actuacions les executi el propietari de l'immoble on hi tingui la seva residència habitual, condició que caldrà justificar amb la presentació d'un volant d'empadronament que acrediti que hi residia com a mínim dos anys abans de la sol·licitud de la llicència oportuna.

La bonificació serà d'un 50 % de la quota en els casos que no sigui residència habitual.

2. El 90% de la quota per a les obres de rehabilitació de façanes en tot el terme municipal.
3. El 90% de la quota a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'interès especial o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment del treball que justifiquin aquesta declaració, en tot el terme municipal. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres.
4. El 90% de la quota en les actuacions d'instal·lacions d'ascensors i supressió total o parcial de barreres arquitectòniques en tot el terme municipal, amb el requisit que aquesta actuació no vingui imposada per les ordenances municipals o altra normativa aplicable.
5. El 90% de la quota per la instal·lació de sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol sempre que aquestes no vinguin imposades per les ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable.
6. Cada actuació només podrà optar per una de les bonificacions previstes en aquesta ordenança. En aquest cas s'escollirà la que resulti més beneficiosa als interessos del subjecte passiu de l'impost.

Article 9. Condicions per gaudir de les bonificacions i obligacions dels beneficiaris.

1. Podran ésser objecte de les bonificacions de l'article 8 d'aquesta ordenança qui reuneixi els requisits establerts en aquesta ordenança i prèvia acreditació que el titular de l'immoble està al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament.
2. En qualsevol cas, les obres de renovació i rehabilitació s'hauran d'ajustar a les prescripcions tècniques fixades per a la concessió de la corresponent llicència municipal.
3. Per gaudir de les bonificacions de l'article 8, punts 1 i 2, s'hauran de complir les condicions i els requisits de l'ordenança reguladora de les mesures de foment d'activitats econòmiques i de rehabilitació d'edificis situats en llocs d'interès històric patrimonial, aprovada pel Ple de l'Ajuntament del dia 2 de desembre de 2010 i publicada al BOP número 235 de 10 de desembre de 2010.

Article 10. Gestió i recaptació

1. S'estableix el règim d'autoliquidació de l'impost.
2. Els subjectes passius estaran obligats a presentar declaració-liquidació, segons el model establert per l'Ajuntament, que contingui els elements tributaris imprescindibles per la liquidació de l'impost així com la identificació precisa de la parcel·la cadastral o immoble on es realitzin o s'hagi d'efectuar la construcció, obra o instal·lació, bé sigui amb la documentació per sol·licitar la llicència, o independentment, abans o dintre el mes de començades les obres.

3. Acabades les construccions, instal·lacions i obres, prèvia concessió de la llicència de primera ocupació, i en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la seva finalització, els subjectes passius hauran de presentar a l'Administració municipal una declaració del cost real i efectiu de les construccions, instal·lacions i obres, que pot coincidir o no amb l'inicial, així com els documents que considerin oportuns per acreditar el cost consignat.
A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en el seu defecte, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres.
4. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior, o d'ofici, en el seu cas, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent. En el cas de que la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst en l'article 31 de la LGT.
5. Si la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts en l'article 62 de la LGT. Transcorregut el període voluntari de pagament sense que s'hagi efectuat l'ingrés, s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els terminis previstos en els articles 26 i 28 de la LGT.
6. La liquidació a què es refereix els apartats anteriors no impedirà en cap cas l'inici de les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

Article 11. Actuacions inspectores, infraccions i règim sancionador.

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el previst a la Llei General Tributària i en les disposicions que la desenvolupen.
2. Es consideraran infraccions específiques d'aquest impost la no presentació de les declaracions-liquidacions al començament i a l'acabament de les obres, el que aquestes resultin incorrectes, i el no fer l'ingrés dintre el termini d'un mes d'haver començat les obres.
3. Les infraccions tributàries que es detectin o s'hagin comès en els procediments de gestió, inspecció i recaptació en aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el previst a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic local.

Dret supletori

A tot allò que no estigui especialment previst en aquesta ordenança s'aplicarà l'Ordenança general de gestió, recaptació i inspecció tributària, la Llei general tributària i disposicions que les desenvolupin i complementin.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 16 de desembre de 2021, i s'ha publicat al BOP número 243 del dia 22 de desembre de 2021. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ANNEX QUE SE CITA A L'ARTICLE 5.3 DE LA PRESENT ORDENANÇA (OF I03)

Tal com es disposa a l'article 5.3 de la present Ordenança, la base imposable que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que coincideix amb el pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$\mathbf{Mr = Mb \times Ct \times Cu \times 0,95}$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, fixat en 490,00 €/m² (Mòdul vigent any 2013)

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

1.1. En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
– Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
– Soterranis a partir del 3er. en tot tipus d'edificis.	
– Edifici en testera (3 façanes).	1,10
– Soterranis 1er. i 2on. en tot tipus d'edificis.	
– Piscines.	
– Edifici entre mitgeres (1/2 façanes).	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
– Rehabilitació integral d'un edifici aïllat (4 façanes) conservant exclusivament les façanes.	1,10
– Rehabilitació integral d'un edifici en testera (3 façanes) conservant exclusivament les façanes.	1,00
– Rehabilitació integral d'un edifici entre mitgeres (1/2 façanes) conservant exclusivament les façanes.	0,90
– Rehabilitació interior integral d'un edifici o habitatge o canvi d'ús	0,80
– Reformes en habitatges o edificis o locals que afectin a elements estructurals. (Aplicat a la seva superfície d'actuació)	0,70
– Reformes en habitatges o edificis que no afectin elements estructurals. (Aplicat a la seva superfície d'actuació).	0,50
– Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (Aplicat a la superfície de façana afectada).	
– Reformes en locals (que no afectin a elements estructurals).	0,40
– Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (Aplicat a la superfície de façana afectada).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
– Moviments de terres i infraestructura.	1,10
– Superficials complementaris.	1,00
– Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

2.1. Edificació

USOS	Cu
– Arquitectura monumental. Cines. Discoteques. Hotels de 5 estrelles. Museus. Teatres.	3,00
– Clíriques i Hospitals.	2,80
– Balnearis. Biblioteques. Estacions de tren. Facultats i Escoles Universitàries. Hotels de 4 estrelles. Presons. Saunes. Terminals marítimes i aèries.	2,60
– Laboratoris. 2,40	
– Clubs de reunió. Hotels de 3 estrelles. 2,20	
– Cafeteries. Centres mèdics. Oficines. Centres docents. Hotels de 2 estrelles. Locals bancaris. Pavellons esportius coberts. Residències universitàries. Restaurants. Habitatges > 200 m ² .	2,00
– Asils. Dispensaris. Estacions d'autobusos. Hostals. Hotels d'1 estrella. Parvularis. Pensions. Habitatges < 50 m ² . Habitatges entre 200 m ² i 150 m ² .	1,80
– Bars. Escorxadors. Habitatges entre 150 m ² i 100 m ² .	1,60
– Vestuaris. Habitatges entre 100 m ² i 50 m ² .	1,40
– Locals comercials amb ús específic.	1,30

– Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament.	1,20
– Plantes altes per a locals sense ús específic.	
– Sotacobertes compartides com a locals comunitaris o no vinculades.	
– Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars.	1,00
– Garatges d'habitatges unifamiliars i piscines.	
– Locals comercials i trasters sense ús específic.	
– Magatzems i naus industrials amb superfície > a 800 m2	0,70
– Magatzems i naus industrials amb superfície < a 800 m2 .	0,60

NOTA: ESPAIS SOTACOBERTA VINCULATS A L'HABITATGE (GOLFES)

- Els espais sotacoberta amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, entre 1,50 i 2,50 m. d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar el Cu per superfície total.
- Els espais sotacoberta no habitables en edificis plurifamiliars (trasters) tindran la consideració de locals sense ús específic.

2.2. Obra civil

USOS		Cu
– Piscines (sense cobrir).		1,00
– Parcs infantils a l'aire lliure.		0,40
– Urbanització bàsica.		0,20
Moviment de terres	15%	
Xarxa de clavegueram	35%	
Xarxa d'aigua	15%	
Xarxa d'electricitat	20%	
Telecomunicacions	15%	
– Urbanització complementària.		0,10
Pavimentació	50%	
Voreres	25%	
Enllumenat	10%	
Jardineria i mobiliari urbà	15%	
– Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.		0,20
– Jardins. Pistes de terra sense drenatge.		0,10

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (**Pr**) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (**Mr**) per la superfície construïda parcial a la qual s'ha d'aplicar.

CÀLCUL DEL PRESSUPOST EN CAS D'ENDERROCS

El pressupost de referència dels enderrocs s'obté de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 490,00 €/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
– Edificacions en zones de casc antic.	0,30
– Edificacions entre mitgeres.	0,20
– Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
– Altures de menys de 10 metres.	0,10
– Altures de més de 10 metres.	0,15

ORDENANÇA FISCAL I04**IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA****Article 1. Disposicions generals**

Aquesta ordenança regula l'aplicació de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana a l'empara de l'article 106 en relació amb l'article 4.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i els articles 6.1 i 8.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, seguint el que disposen els articles 15 al 19 i d'acord amb els articles 104 a 110 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i d'acord amb el Real Decret-Llei 26/2021, de 8 de novembre, pel qual s'adapta el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març, a la recent jurisprudència del Tribunal Constitucional respecte l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Article 2. Fet imposable i supòsits de no subjecció

1. L'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut directe que grava l'increment de valor que experimenten els esmentats terrenys que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat dels mateixos per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els esmentats terrenys.
2. No està subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'impost sobre béns immobles. Com a conseqüència d'això, està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat impost, amb independència que estiguin o no contemplats com a tal en el Cadastre o en el Padró d'aquell.

Estarà subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'impost sobre béns immobles.

3. No estan subjecte a l'impost:
 - a) Els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzades pels cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que al seu favor i en pagament d'aquelles es verifiquin i transmissions que es realitzin als cònjuges com a pagament dels havers comuns.
 - b) Els supòsits de transmissions per causa de mort, entre conjuges, en cas que hi hagi pacte de supervivència.
 - c) Tampoc es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, independentment del règim econòmic matrimonial.
 - d) La dissolució de comunitat de béns o dissolució condomini sense excés d'adjudicació. L'excés d'adjudicació tributarà.
 - e) L'extinció o cancel·lació de l'usdefruit vitalici o temporal per causa de la defunció de qui n'era el titular.
 - f) Els supòsits de transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals s'hi apliqui el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials regulades al capítol VII del títol VII de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'impost sobre societats, a excepció de les operacions relatives a terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 d'aquesta llei, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
 - g) Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit (Llei 9/2012), que se li hagin transferit d'acord amb l'establert a l'article 48 del RD 1559/2012, de 15 de novembre, pel que s'estableix el règim jurídic de les societats de gestió d'actius.
Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la SAREB a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50% del capital, fons propis, resultats o drets de vol de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la SAREB, o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objectiu social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012.

Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012.

- h) Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i el Reial decret 1084/1991, de 15 de juliol, sobre societats anònimes esportives.
- i) Les transmissions oneroses de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor per diferència entre els valors d'aquells terrenys entre les dates de transmissió i adquisició.

El subjecte passiu en acreditar l'existència de valor haurà de declarar la transmissió, així com aportar els títols que documentin la transmissió i l'adquisició.

Per constatar la inexistència d'increment de valor, com a valor de transmissió o d'adquisició del terreny, es prendrà en cada cas el més gran dels valors següents: el que consti en el títol que documenti l'operació o el comprovat, en el seu cas, per l'Administració tributària (un cop s'hagi revisat degudament per l'òrgan competent), sense que s'hi puguin computar les despeses o tributs que gravin aquestes operacions.

Quan es tracti de la transmissió d'un immoble en què hi hagi sòl i construcció, es prendrà com a valor del sòl a aquests efectes el que resulti d'aplicar la proporció que representi, en la data de meritació de l'impost, el valor cadastral del terreny respecte del valor cadastral total. Aquesta proporció s'aplicarà tant al valor de transmissió com, en el seu cas, al d'adquisició.

Si l'adquisició o la transmissió ha estat a títol lucratiu s'aplicaran les regles del paràgraf anteriors prenent, en el seu cas, pel primer dels dos valors a comparar assenyalats anteriorment, el declarat en l'Impost sobre Successions i Donacions.

En la posterior transmissió dels immobles als quals es refereix l'apartat i), per al còmput del nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys, no es tindrà en compte el període anterior a la seva adquisició. Pel que fa a la resta de d'apartats, en la posterior transmissió dels terrenys de naturalesa urbana s'entendrà que el nombre d'anys a través dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió de les operacions citades.

Article 3. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
 - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a la qual es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el corresponent dret real.
 - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució de drets reals de gaudi limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a la qual fa referència l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el corresponent dret real.
2. En els supòsits als quals fa referència la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substitut del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a la qual es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor del qual es constitueixi o transmeti el corresponent dret real, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.
3. En els supòsits de pagament o entrega de llegítima tenen la condició de subjecte passiu a títol de contribuent: la persona física o jurídica, o l'entitat a la qual fa referència l'article 35.4 de la Llei general tributària que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el corresponent dret real.
4. Les entitats a les quals fa referència l'article 35.4 de la Llei general tributària que, conforme allò previst en els apartats anteriors, tenen la condició de subjecte passiu són: les herències jacents, les comunitats de béns i les altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptibles d'imposició.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització d'una infracció tributària.
2. Els copartícpis o cotitulars de les entitats jurídiques o econòmiques a les quals fa referència l'article 35.4 de la Llei general tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries de les esmentades entitats.

3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o participants en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins al límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagi adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no realitzessin els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'hagi comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'hagi comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En els supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data del cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord al procediment previst en la Llei general tributària.

Article 5. Exempcions

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin a conseqüència dels actes següents:
 - a) La constitució i transmissió de qualsevol dret de servitud.
 - b) Les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com a Conjunt històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons el que preveu l'article 69 la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric espanyol quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat obres de conservació, millora o rehabilitació en els esmentats immobles, fent-se càrrec del seu cost.
 - c) Les transmissions realitzades amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per la cancel·lació de deutes garantides amb hipoteca que recaigui sobre la mateixa, contretes amb entitats de crèdit o qualsevol altre entitat que, de forma professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.
Així mateix, estaran exemptes les transmissions de l'habitatge en les quals concorrin els requisits anteriors, realitzades en execucions hipotecàries judicials o notariales.
No resultarà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmissor o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar l'alienació de l'habitatge.
A aquests efectes, es considerarà habitatge habitual aquell en el que hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si aquest termini fos inferior als dos anys.
Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà al que disposa la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificació parcials de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents y sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.
La concurrència dels requisits previstos anteriorment s'acreditarà pel transmissor davant de l'administració tributària municipal.
2. Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor corresponents quan l'obligació de satisfer aquest impost recaigui sobre les següents persones o entitats:
 - a) L'Estat, la comunitat autònoma i les entitats locals, a les que pertany aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de Dret públic de caràcter anàleg de la comunitat autònoma i de les esmentades entitats locals.
 - b) Aquest Municipi i les entitats locals integrades o en les que s'integra i les seves respectives Entitats de Dret Públic de caràcter anàleg als organismes autònoms de l'Estat.
 - c) Les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèficodocents.
 - d) Les Entitats gestores de la Seguretat Social, i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre.
 - e) Els titulars de concessions administratives reversibles respecte dels terrenys afectats a les mateixes.
 - f) La Creu Roja Espanyola.
 - g) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en Tractats o Convenis Internacionals.

Article 6. Bonificacions

1. En les transmissions de terrenys realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els ascendents de primer grau i adoptants, s'aplicaran les següents bonificacions:

Si adquireix l'habitatge familiar	95%
-----------------------------------	-----

Si el bé adquirit no és l'habitatge familiar	65%
--	-----

2. A efectes d'aplicar les bonificacions a les que es refereix el punt anterior, s'entendrà per habitatge familiar aquell en el qual hagués conviscut amb el causant els dos anys anteriors a la defunció, condició que s'acreditarà amb un volant històric d'empadronament.

Article 7. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Per a determinar l'import de l'increment s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de la meritació el percentatge que resulti aplicable en cada cas concret, fixat segons el quadre de l'apartat 9è d'aquest mateix article, pel número d'anys al llarg dels quals s'ha generat l'increment de valor, sense perjudici del que disposa l'apartat 10 d'aquest article.
3. En les transmissions de terrenys, el valor dels mateixos en el moment de la meritació serà el que tingui fixat en aquest moment a efectes de l'impost sobre béns immobles.
Quan el terreny, malgrat ser de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost, no tingui fixat valor cadastral en dit moment, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan l'esmentat valor sigui fixat.
4. Tindrà el caràcter de liquidacions provisionals les que es practiquin en base a uns valors cadastrals que no reflecteixin modificacions de planejament aprovades amb posterioritat a l'aprovació de la ponència de valors. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys fixat per la Gerència Territorial del Cadastre.
5. En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, el quadre de percentatges anuals, contingut en l'article 7è d'aquesta ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor definit en l'apartat anterior que representi, respecte del mateix, el valor dels esmentats drets calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a efectes de l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats.

En particular s'aplicaran les regles següents:

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor del total dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense excedir del 70 per 100.
En els usdefruits vitalicis s'estimarà que el valor és igual al 70 per 100 del valor total dels béns quan l'usufructuari tingui menys de vint anys, minorant, a mesura que augmenta l'edat, en la proporció de l'1 per 100 menys cada any més amb el límit mínim del 10 per 100 del valor total.
L'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica si s'establís per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat es considerarà fiscalment com a transmissió de la plena propietat subjecta a condició resolutòria.
En els usdefruits conjunts i/o successius el valor de la nua propietat es calcularà tenint en compte l'usdefruit de major percentatge.
El valor del dret de nua propietat es computarà per la diferència entre el valor de l'usdefruit i el valor total dels béns.
- b) Els valors dels drets reals d'ús i habitació serà el que resulti d'aplicar al 75 per 100 del valor dels béns, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.
6. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny, o del dret de realitzar la construcció sota sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, contingut en l'article 7, s'aplicarà sobre la part del valor definit en l'apartat 3 anterior que representi, respecte del mateix, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, en el seu defecte, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volums de les plantes a construir en el sòl o subsòl i la total superfície o volums edificats una vegada construïdes aquelles.
7. En els supòsits d'expropiacions forçoses, el quadre de percentatges anuals contingut en l'article 7è s'aplicarà sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, excepte quan el valor definit en l'apartat 3 anterior fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
8. Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general es prendrà, a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, com a valor del terreny, o de la part d'aquest segons les regles contingudes en els apartats anteriors, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals una reducció del 40 per 100.
Aquesta reducció s'aplicarà respecte de cada un dels cinc primers anys d'efectivitat dels nous valors cadastrals.

La reducció prevista no serà d'aplicació en els supòsits en els quals els valors cadastrals resultants del procediment de valoració col·lectiva siguin inferiors als fins aleshores vigents.

En cap cas el valor cadastral reduït no podrà ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva.

9. La base imposable es calcularà aplicant sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, el coeficient que correspongui segons el període de generació de l'increment de valor:

Període de Generació	Coeficient
Inferior a 1 any	0,14
1 any	0,13
2 anys	0,15
3 anys	0,16
4 anys	0,17
5 anys	0,17
6 anys	0,16
7 anys	0,12
8 anys	0,10
9 anys	0,09
10 anys	0,08
11 anys	0,08
12 anys	0,08
13 anys	0,08
14 anys	0,10
15 anys	0,12
16 anys	0,16
17 anys	0,20
18 anys	0,26
19 anys	0,36
Igual o superior a 20 anys	0,45

10. Quan, a instància del subjecte passiu, es constati que, seguint les regles de valoració establertes a l'article 104.5 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, l'import de l'increment de valor és inferior a l'import de la base imposable determinada d'acord amb el mètode de l'apartat 9, es prendrà com a base imposable l'import de l'increment de valor acreditat pel subjecte passiu.

Article 8. Tipus de gravamen i quota

- La quota tributària serà el resultat d'aplicar sobre la base imposable el tipus impositiu únic del 30%
- La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu.

Article 9. Període impositiu i meritació

- L'impost es merita:
 - Quan es transmet la propietat del terreny, ja sigui a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què té lloc la constitució o transmissió.
- El període de generació és el temps durant el qual ha quedat palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació es prendran els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny que es transmet o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest, i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any. En el cas que el període de generació sigui inferior a 1 any, es prorratejarà el coeficient anual tenint en compte el nombre de mesos complets, és a dir sense tenir en compte les fraccions de mes.
- Als efectes del que disposa l'apartat anterior, es considerarà com a data de transmissió:
 - En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un registre públic, la de defunció de qualsevol dels firmants o la de lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
 - En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
 - En les transmissions per subhates judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
 - En les expropiacions forçoses, la data d'ocupació del terreny.

Article 10. Nul·litat de la transmissió

- Quan es declari o es reconegui judicial o administrativament per resolució ferma haver tingut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre el mateix, el subjecte passiu tindrà dret a la

devolució de l'import satisfet, sempre que l'esmentat acte o contracte no li hagués produït efectes lucratiu i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des de que la resolució va quedar ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les recíproques devolucions a les que fa referència l'article 1295 del Codi Civil. Encara que l'acte o contracte no hagi produït efectes lucratiu, si la rescissió o resolució es declarés per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà dret a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per mutu acord de les parts contractants, no procedirà la devolució de l'impost satisfet i es considerarà com un acte nou subjecte a tributació. Aquest comú acord s'estimarà efectiu en l'avenç en acte de conciliació i el simple desistiment a la demanda.
3. En els actes o contractes en què hi mediï alguna condició, la seva qualificació es farà segons les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva no es liquidarà l'impost fins que aquesta es compleixi. Si la condició fos resolutòria, s'exigirà l'impost, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer l'oportuna devolució segons la regla de l'apartat anterior.

Article 11. Règim de declaració i ingrés

1. L'impost s'exigeix en règim d'autoliquidació, excepte en els supòsits previstos en el paràgraf segon de l'apartat 3 de l'article 7 de l'ordenança, quan l'Ajuntament no pugui conèixer el valor cadastral correcte que correspondria al terreny en el moment de la meritació.
2. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
3. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
4. Els subjectes passius vindran obligats a presentar davant de l'Ajuntament la declaració-liquidació, segons el model oficial, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la seva comprovació.
5. Aquesta declaració-liquidació haurà de ser presentada en els següents terminis, a comptar des de la data en la que es produeix la meritació de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes entre vius, el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.
6. A la declaració s'acompanyarà el document en el que consten els actes o contractes que originen la imposició.
7. L'ingrés de la quota es realitzarà en els terminis previstos en l'apartat 3 d'aquest article, a les oficines municipals.
8. Amb independència del que disposa l'apartat 2 del present article, estan igualment obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - a) En les transmissions a títol lucratiu, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real del qual es tracta.
 - b) En les transmissions a títol oneros, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real del qual es tracta.
9. Tanmateix, els notaris estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, relació o índex comprensiu de tots els documents per ells autoritzats en el trimestre anterior, que contingui fets, actes o negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció dels actes de la última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes.
En la relació o índex que remetin els notaris a l'Ajuntament, aquests hauran de fer constar la referència cadastral dels béns immobles quan aquesta referència es correspongui amb els béns objecte de transmissió.

Article 12. (eliminat)

Article 13. Pluralitat d'obligats

1. Quan per la transmissió d'un terreny, en la modalitat d'actes entre vius o per causa de mort, resultin diverses transmissions de la propietat, existiran tants subjectes passius com transmissions s'hagin originat.
2. Es considerarà, als efectes de l'apartat anterior, que s'han produït diverses transmissions quan diferents persones transmetin o adquireixin parts alíquotes, perfectament individualitzables, del bé.
3. Es considerarà una transmissió:

a) La transmissió generosa d'un terreny propietat de la societat legal de guanys.

b) L'adquisició gratuïta d'un terreny a favor de la societat legal de guanys.

En aquests casos, procedirà presentar una autoliquidació.

4. En els casos de diverses transmissions, estan obligats a presentar l'autoliquidació per aquest impost tots els subjectes passius.

No obstant, un dels obligats podrà actuar com a mandatari dels demés i presentar una sola autoliquidació, comprensiva de la totalitat del deute.

5. Quan es presenti una autoliquidació, l'obligació d'efectuar l'ingrés del deute resultant correspondrà al declarant, sense perjudici de la seva facultat per a repercutir als restants obligats la suma que per dret els correspon satisfer.

Article 14. Comprovació i investigació

La inspecció i comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

En relació a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que es corresponen en cada cas, s'aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i els posteriors reglaments que la desenvolupin, i en l'ordenança General aprovada per aquest Ajuntament.

Article 15. Comprovació de les autoliquidacions

1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes, sense perjudici de les facultats de comprovació previstes a la Llei general tributària, i en especial pel que es refereix als valors declarats pel subjecte passiu als efectes del que es preveu l'apartat 15è de l'article 2 d'aquesta Ordenança.
2. Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectificat els elements o dades aplicades incorrectament. Dels errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, si s'escau, liquidació pels fets imposables continguts al document no declarats pel subjecte passiu.
3. Els obligats tributaris podran instar a l'Administració municipal la declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació o devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestimada a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició.

Article 16. Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop finalitzat el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:
 - El recàrrec serà un percentatge igual a l'1 per cent més un altre 1 per cent addicional per cada mes complet de retard amb que es presenti la declaració o l'autoliquidació respecte al termini establert per a la presentació. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
 - Recàrrec del 15 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.
 - L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.
2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que haguessin deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.
5. La sanció imposada es reduirà en un 40% si se'n realitza l'ingrés total dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.
6. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 16 de desembre de 2021, i s'ha publicat al BOP número 243 del dia 22 de desembre de 2021. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO I05

IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1 Disposicions generals

Aquesta ordenança fiscal regula l'aplicació de l'impost sobre activitats econòmiques en el terme municipal de Torroella de Montgrí a l'empara d'allò que disposa l'article 106 en relació amb l'article 4.1.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i els articles 6.1 i 8.1.a del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, amb el procediment previst en els articles 15 al 19 i d'acord amb els articles 78 al 91 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i de les normes que la desenvolupen, en especial el Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de setembre.

Article 2. Fet imposable

1. L'impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. El fet imposable es produeix amb independència que:
 - L'activitat es realitzi o no habitualment.
 - Que l'exercici de l'activitat persegueixi o no ànim de lucre.
 - Que l'exercici de l'activitat procuri o no benefici.
 - Que l'activitat es realitzi o no en un determinat local.
3. S'entendrà per activitat econòmica qualsevol activitat agrícola, ramadera, forestal o pesquera, industrial, comercial, de serveis, minera, professional o artística estigui o no especificada en les tarifes.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a les quals fa referència l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu totes les persones que siguin causants o col·laborin en la realització de la infracció tributària.
2. Els copartícpis o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a les quals fa referència l'article 35.4 de la Llei general tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícpis en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins al límit del valor de la quota de la liquidació que se'ls hagi adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no realitzessin els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents a la data del cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord al procediment previst en la Llei general tributària.
6. Els deutes per aquest impost seran exigibles a les persones físiques i jurídiques que succeeixin al deutor en l'exercici de les explotacions i activitats econòmiques.
7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per aquest impost. En cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant quedarà exempt de qualsevol responsabilitat per deutes de l'impost existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 5. Exempcions

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti d'entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es

considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- Transformació de societats.
- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 EUR.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 35.2 del Codi de comerç i la norma d'elaboració dels Comptes Anuals 11a. del Pla general de comptabilitat, aprovat pel RD 1514/2007, de 16 de novembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis o altres ingressos corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.

2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes s'entendrà que els casos de l'article 42 del codi de Comerç són els recollits a la secció 1ª del capítol I de les normes per la formulació dels comptes anuals consolidats, aprovades pel Real Decret 1815/1991, de 20 de desembre.

4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancants d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclús si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

l) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a) Les fundacions.

b) Les associacions declarades d'utilitat pública.

c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a què es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a què es refereixen la lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a què es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. L'aplicació de l'exempció de la lletra l) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

Article 6. Bonificacions i reduccions

1. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.

2. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra b) de l'apartat 1 de l'article anterior.

3. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6na de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

4. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6na de les tarifes de l'impost, quan es duuguin a terme les obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les esmentades obres.

Article 7. Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis regulats en els articles 5 i 6 d'aquesta ordenança amb caràcter pregat s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta de l'impost, a l'entitat que porti a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual es reconegui el dret a gaudir del benefici fiscal fixarà el període impositiu des del qual el benefici s'entén concedit.

2. Els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de l'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al gaudiment de l'exempció.

3. Les reduccions regulades en els apartats 3er i 4rt de l'article anterior es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 8. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, el coeficient de ponderació i situació regulats en els articles 9 i 10 de aquesta ordenança, així com les bonificacions regulades en l'article 6 anterior.

Article 9. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu.

Aquest coeficient es determinarà d'acord amb el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis (euros)	Coeficient
Des d'1.000.000,00 fins a 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins a 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins a 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins a 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra c) de l'apartat 1 de l'article 5 d'aquesta ordenança.

El coeficient corresponent a la fila "Sense xifra neta de negocis", s'aplicarà:

- Per a la determinació de la quota ponderada corresponent a activitats realitzades per subjectes passius no residents sense establiment permanent.
- En aquells casos en què l'Ajuntament no disposi de la xifra, per causes imputables al subjecte passiu; quan aquesta sigui facilitada, es practicarà la regularització corresponent.

Article 10. Coeficients de situació

- Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient senyalat en l'article 9è de aquesta ordenança, s'aplicarà el coeficient de situació descrit a la taula següent, d'acord amb la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en el qual es realitza l'activitat econòmica.

Categoria fiscal de les vies públiques	Categoria Annex (*)	Coef. situació
1a	Especial i 1	1,79
2a	2	1,66

(*) Annex de Categoria Fiscal de carrers de la Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic local.

- El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui indicat el número de policia o on estigui situat l'accés principal.

Article 11. Període impositiu i meritació

- El període impositiu coincideix amb l'any natural, llevat quan es tracti de declaracions d'alta, que comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.
- L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, llevat quan, en els casos de declaracions d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural. En aquest supòsit, les quotes es calcularan proporcionalment al número de trimestres naturals que resten per a acabar l'any inclòs el del començament de l'exercici de l'activitat. Tanmateix, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi l'esmentat cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VIII de la Llei 43/1995, de 27 de desembre, de l'impost sobre societats, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrés, derivats del prorrateig de les quotes dels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

- En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats de terreny o edificació venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 12. Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els esmentats actes i actuacions per a la informació i assistència al contribuent.
2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, establert en l'article 14 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a:
 - a) La data de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
 - b) La data de finalització del període d'exposició pública del corresponent padró, quan el tribut s'exaccioni mitjançant padró.
3. La interposició de recurs no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient.

No obstant això, en casos excepcionals, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.
4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats pel Reglament general de recaptació, aprovat pel Reial decret 939/2005, de 29 de juliol.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà la via de constrenyiment i s'aplicarà el recàrrec establert en la Llei general tributària.
5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i el susdit interès s'aplicarà sobre el deute tributari, exclòs el recàrrec de constrenyiment.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26 de la Llei general tributària.

Article 13. Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament o l'ens al qual hagi delegat aquest, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en els censos, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 17 de desembre de 2020, i s'ha publicat al BOP número 249 del dia 29 de desembre de 2020. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2021 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T01

TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1- Disposició general

En ús de les facultats concedides per l'article 57, amb relació a l'article 20, punt 4, apartat a), del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius.

Article 2.- Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que suposi el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns de domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels quals aquest Ajuntament exigeixi un preu públic, llevat que s'exigeixi un expedient administratiu separat d'inspecció i comprovació prèvia.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals suposi benefici la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4. Bases

La base de aquesta exacció vindrà constituïda per la naturalesa dels expedients a tramitar i la documentació a expedir.

Article 5. Tarifes

1. Les tarifes a aplicar per tramitació completa serà la següent:

SECRETARIA	euros
Compulsa o autènticament de documents: per cada pàgina	0,50
Certificats de documents municipals i de béns	8,75
Certificat d'empadronament automatitzat	gratuït
Certificat d'empadronament personalitzat	5,00
Certificat d'empadronament amb recerca de documentació	10,00
Certificat del nombre d'habitats a una data concreta	8,75
Celebració de matrimoni de forma civil	90,00
Verificació de poders i de demostració personalitat	8,75
Petició d'explotació de tractament de dades	9,80
Compareixença davant Alcaldia per escrit i sol·licitada per l'interessat	8,75
Declaració jurada davant Alcaldia per escrit i sol·licitada per l'interessat	8,75
Expedició llicència i/o renovació del lloc de Mercat o duplicat	25,00
Per cada autorització de l'escut municipal, per dos anys	24,75
Per cada autorització del logotip municipal amb finalitat lucrativa, per dos anys i quan es reproduïx:	
a) Entre 1 i 500 vegades	82,40
b) Entre 501 i 1000 vegades	123,60
c) Entre 1001 i 2000 vegades	167,90
d) Entre 2001 i 5000 vegades	216,30
e) Més de 5000 vegades	247,20
Per a la concessió placa de gual:	
- tramitació sol·licitud	17,50
- cessió de la placa de gual	25,75
Numeració de carrers	10,00
Llicències d'autotaxi i vehicles de lloguer	
a) Concessió o transmissió de llicència permanent d'autotaxi	540,00
b) Concessió o transmissió de llicència temporal d'autotaxi	335,00

c) Quota anual d'ús i explotació de la llicència d'autotaxi (per llicències permanents i temporals)	206,00
d) Substitució de vehicles	150,00
e) Renovació de la targeta	10,00
f) Targeta de taxista (credencial professional)	10,00
Atorgament llicències per ocupació via pública per al transport de persones mitjançant carruatges o d'altres mitjans	103,00
Tramitació plans autoprotecció (Decret 82/2010):	
a) Tramitació de l'homologació d'un Pla d'autoprotecció (PAU)	300,00
b) Tramitació de la revisió d'un Pla d'autoprotecció (PAU)	150,00
c) Tramitació d'actualització d'un Pla d'autoprotecció (PAU)	125,00
Taxa per l'homologació prèvia d'empreses privades de recollida i transport de residus municipals, comercials, industrials i sacs i contenidors de runes	
a) Homologació inicial	800,00
b) Quota anual	150,00
Tramitació de qualsevol tipus de llicència o autorització no regulada específicament en aquesta o altres ordenances fiscals	110,00
Serveis de tramitació tècnica i administrativa de les proves d'accés a les places convocades de l'oferta pública d'ocupació de l'Administració municipal (segons grup i/o subgrup)	
a) A1	25,00
b) A2	22,00
c) B	20,00
d) C1 (C1-C2)	17,00
e) C2	15,00
f) AP	13,00

SERVEIS ECONÒMICS	euros
Exemplar ordenances fiscals	26,00
Certificats cadastrals descriptius i gràfics referits a una unitat urbana o a una parcel·la rústica de Torroella de Montgrí	15,50
Certificats cadastrals descriptius i gràfics referits a una unitat urbana o a una parcel·la rústica de fora de Torroella de Montgrí	20,60
Certificat plataforma E-Tram de pagament d'un tribut municipal	8,75
Certificat tributari on es detallen els imports pagats en períodes anteriors de més de 4 anys	30,00

POLICIA	euros
Repartir o col·locar propaganda esporàdicament (màxim 2 vegades l'any), cada vegada	36,00
Repartir o col·locar propaganda esporàdicament per casa comercial i any (prorratejable trimestralment)	757,00
Per col·locació de pancartes, per cada vegada (amb fiança de 60 euros)	72,10
Propaganda des de vehicles, sense altaveus, per dia	72,10
Denúncies municipals	53,50
Informes emesos per la Policia	21,10
Sol·licitud prestació del servei de vigilància/intervenció policial (preu hora i persona)	20,00
Comandament Piona	40,00

UNITAT OPERATIVA DE MANTENIMENT	euros
Sol·licitud prestació de serveis de la UOM (preu hora i persona)	15,00

SANITAT I CONSUM	euros
Precinte aparells o instal·lacions	237,00
Revisió de fums i sorolls a motors i cotxes	41,20

URBANISME	euros
Expedients de declaració de ruïnes d'edificis, a instància de part	128,75
Certificat amb informe tècnic de numeració de vialer	11,00
Expedició llicència autorització grua	134,00
Diligència de reconeixement d'edificis i peritatges demanades per l'interessat	422,30
-Denúncia per sorolls i/o vibracions -	
a) Inici exp. administratiu per denúncia:	82,40
(*) en cas de desistiment o arxiu de l'expedient, es farà la devolució del 50%	
b) actuacions posteriors de comprovació de sorolls:	95% cost del servei
c) actuacions posteriors de comprovació de vibracions a l'interior dels edificis	95% cost servei

(*)si del resultat de les mesures de soroll es conclou que s'incomplixen els límits d'immissió acústica, es retornarà al denunciador tant l'import de la taxa com el cost del servei, i ambdós imports es repercutiran a l'infractor	
--	--

PROMOCIÓ ECONÒMICA	
Transmissió autorització venda no sedentària:	
a) Entre parents de primer grau en línia recta ascendent o descendent (per consanguinitat o adopció) i cònjuge	15,00 €/ ml
b) Entre parents de segon grau en línia recta ascendent o descendent (per consanguinitat o adopció)	15,00 €/ ml
c) Entre parents col·laterals de segon grau (per consanguinitat, afinitat o adopció)	60,00 €/ ml
d) Entre parents de tercer, quart grau i estranys	300,00 €/ ml
e) De persona física a persona jurídica, sempre que la persona física ho transmeti a una persona jurídica on ell sigui soci únic	15,00 €/ ml
f) Transmissió a un treballador que fa mes de 5 anys que treballa a la mateixa parada del transmissor	60,00 €/ ml
Expedició d'autorització per rodatsges o sessions fotogràfiques:	
a) Rodatsges anuncis publicitaris:	
• Temporada baixa: 1 d'octubre a 31 de maig (per dia o fracció)	300,00 €
• Temporada alta: 1 de juny a 30 de setembre (per dia o fracció)	400,00 €
b) Rodatsges cinematogràfics o TV:	
• Temporada baixa: 1 d'octubre a 31 de maig (per dia o fracció)	150,00 €
• Temporada alta: 1 de juny a 30 de setembre (per dia o fracció)	200,00 €
c) Sessions fotogràfiques per publicitat: (per dia o fracció)	150,00 €

- Si la informació sol·licitada es lliura sobre un suport informàtic com cintes, discos,... aquests hauran d'ésser proporcionats pel sol·licitant, i suposarà un cost de 18 euros.
- Es podran establir bonificacions i exempcions de l'import total quan els destinataris dels treballs sol·licitats siguin associacions, entitats o persones jurídiques que no persegueixen ànim de lucre.
- Quan en la tramitació d'una actuació administrativa en benefici d'un particular es requereixi un o varis anuncis d'exposició pública a qualsevol diari o butlletí oficial, premsa o ràdio, aquests seran satisfets per l'interessat. En el moment de la sol·licitud s'exigiran els següents imports en funció del tipus d'anunci:

BOP	50,00 €
DOG	166,00 €
Premsa	150,00 €
Ràdio	33,00 €

En cas que no s'arribés a fer la publicació, es podrà sol·licitar la devolució del 80% de la taxa.

Article 6. Exempcions i bonificacions

- Estaran exempts de la taxa regulada en aquesta ordenança:
 - Els certificats sol·licitats pels serveis socials
 - Els certificats emesos com a documentació preceptiva en els procediments de sol·licitud d'assistència jurídica gratuïta
 - Els certificats d'exempció de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica sol·licitats pels titulars del vehicle que tenen reconeguda una minusvalidesa igual o superior al 33%.
 - Els documents expedits a instància d'autoritats civils, militars o judicials, per tenir efectes en actuacions d'ofici.
 - Les autoritzacions a menors per concretar contractes laborals.
 - Els documents que hagi de presentar l'interessat, per al compliment d'obligacions fiscals, així com les consultes tributàries i els expedients de devolució d'ingressos indeguts.
 - Els documents expedits per l'Administració a entitats locals sense ànim de lucre inscrites al registre municipal d'entitats.
 - Les persones que demanin compulsacions o autenticacions de documents necessaris per la matriculació a l'escola de futbol del municipi o similars.
 - Certificats i compulsos que sol·licitin les persones interessades o usuàries del Servei d'Habitatge Social (Oficina Local d'Habitatge).
 - Per les compulsos sol·licitades per les entitats culturals, socials, esportives i educatives subvencionades per l'Ajuntament per justificar la documentació vinculada amb la subvenció.
- S'estableix una bonificació del 50% en les tarifes relatives a la compulsa o autenticament de documents quan el subjecte passiu necessiti disposar-ne per participar en processos selectius a l'Ajuntament.
- S'estableix una bonificació del 100% de les tarifes relatives a la sol·licitud de prestació de serveis de la Policia Municipal i de la UOM per les entitats esportives, socials i culturals no lucratives del municipi.
- S'estableix una bonificació del 100% de la taxa per expedició d'autorització per rodatsges o sessions fotogràfiques en els següents casos:
 - Les produccions culturals, artístiques, d'estudiants i/o que fomentin la promoció del municipi.

- c) Les produccions que es realitzin dins els límits del Parc Natural del Montgrí, Illes Medes i Baix Ter, així com dels límits de l'ocupació del domini públic marítimo-terrestre.

Article 7. Meritació

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació a contribuir, quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.
2. En els casos a què fa referència l'article 2.1. la meritació es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici, o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat, però que suposi benefici per a ell.
3. Per la quota anual d'ús i explotació de la llicència d'autotaxi, el període impositiu és l'any natural i la taxa s'acredita el primer dia del període impositiu. Les modificacions de titularitat, tindran efectivitat l'any següent al que tingueren lloc.

Article 8. Ingress

L'import de la taxa s'exigirà en el moment de presentar la sol·licitud

Article 9. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 181 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 7 de juliol de 2022, i s'ha publicat al BOP número 138 del dia 20 de juliol de 2022. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T02

TAXA PER LA RECOLLIDA, TRANSPORT I ELIMINACIÓ D'ESCOMBRARIES

Article 1. Disposició general

En ús de les facultats concedides per l'article 57, amb relació a l'article 20, punt 4, apartat s), del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per recollida, transport i eliminació d'escombraries.

I – Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris.

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei de recepció i ús obligatoris de recollida domiciliària transport i eliminació d'escombraries i residus sòlids urbans d'habitatges, per la qual cosa la no utilització del servei no eximeix de l'obligació de contribuir.
2. A aquest efecte, es consideren escombraries domiciliàries i residus sòlids urbans les restes i les deixalles alimentàries o els detritus que procedeixen de la neteja normal d'habitatges i s'exclouen d'aquest concepte els residus de tipus industrial, les runes d'obres, els detritus humans, les matèries i els materials contaminats, corrosius, perillosos o els que la seva recollida o abocament requereixin l'adopció de mesures especials higièniques, profilàctiques o de seguretat.
3. No està subjecte a la taxa la prestació, de caràcter voluntari i a instància de part, dels serveis següents:
 - a) Recollida d'escombraries i residus no qualificats de domiciliaris i els urbans d'indústries.
 - b) Recollida d'escòries i cendres de calefaccions centrals.
 - c) Recollida de runes d'obres.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que ocupin, utilitzin o posseeixin els habitatges situats en els llocs, places, carrers o vies públiques en què el servei es realitzi, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'habitant, d'arrendatari o, fins i tot, de precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4. Obligació de contribuir i meritació

1. Neix amb la prestació del servei per tenir caràcter de recepció obligatòria i general en profit de la higiene i salubritat pública de la població i en virtut de l'ordenança governativa local, entenent-se utilitzat pels titulars d'habitatges existents a la zona que cobreix l'organització del servei municipal.
A tal efecte es considerarà que la prestació del servei d'escombraries domiciliàries s'inicia:
 - a) per als abonats al servei d'aigua, simultàniament amb la contractació del servei que serà notificada a l'Ajuntament per la companyia subministradora.
 - b) per als que no es puguin connectar al servei d'aigua, amb la sol·licitud de la llicència de primera ocupació.Excepcionalment, en els supòsits de declaració d'alta de la persona interessada o d'inspecció d'ofici, meritirà des del moment en que es tingui constància de la prestació del servei.
2. El període impositiu és l'any natural. La taxa s'acredita el primer dia del període impositiu.
Les variacions d'ordre físic, econòmic o jurídic, incloses les modificacions de titularitat, tindran efectivitat en l'any següent al que tingueren lloc.

Article 5. Quota tributària

La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i eliminació d'escombraries domiciliàries consistirà en una quantitat fixa. Per cada habitatge de caràcter familiar serà de 128,40 euros.

Article 6. Beneficis Fiscals

1. Podran gaudir d'una bonificació del 30 % els ciutadans adherits al projecte del compostatge casolà. Per tal d'optar a aquesta bonificació, els interessats hauran de presentar una sol·licitud per escrit. L'ajuntament traslladarà aquesta sol·licitud al Consell Comarcal del Baix Empordà, que haurà d'emetre informe favorable. Aquesta bonificació s'inclourà en el rebut de l'exercici següent.
2. Es bonificarà un 60% la taxa d'escombraries corresponents als habitatges que estiguin inclosos al catàleg de masies i cases de pagès en sòl no urbanitzable.

3. Gaudiran d'una bonificació del 30% en la quota íntegra de la taxa els subjectes passius i les persones arrendatàries (obligades segons el contracte d'arrendament a fer el pagament íntegra d'aquesta taxa), quan coincideixin les circumstàncies següents:
- Que hi hagi una o dues persones empadronades a l'habitatge.
 - Quan els empadronats a l'habitatge tinguin més de 65 anys; en cas que hi hagi dues persones empadronades serà suficient que un en tingui més de 65 i l'altre més de 60.
 - Que la suma de la darrera base imposable de l'IRPF:
 - sigui inferior a 1,30 IPREM (Indicador Públic de Renta a Efectes Múltiples), pel cas d'un sol empadronat.
 - sigui inferior a 2,25 IPREM, pel cas de dos empadronats
 - També es podran acollir a aquesta bonificació les famílies que compleixin els requisits d'edat i renda anteriors i a més tinguin un o més familiar amb minusvalidesa superior al 65%.

Documentació:

- Autorització a l'ajuntament a sol·licitar les dades de l'IRPF a l'Agència Tributària.
 - Volant d'empadronament.
 - En cas que la persona sol·licitant sigui la persona arrendatària haurà de presentar també el contracte d'arrendament.
 - Quan les persones sol·licitants siguin les persones arrendatàries i s'estimi la bonificació, es farà la devolució prèvia presentació del rebut original conforme s'ha abonat íntegrament l'import de la taxa.
 - En el cas de famílies que a més tinguin familiar amb minusvalidesa, hauran d'aportar el certificat del 65% o més del grau de disminució emès pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya o Certificat de Gran Invalidesa emès per l'Institut Nacional de la Seguretat Social.
4. Gaudiran d'una bonificació del 30% en la quota íntegra de la taxa els subjectes passiu, el cònjuge i descendents de primer grau del subjecte passiu i les persones arrendatàries (obligades segons el contracte d'arrendament a fer el pagament íntegre d'aquesta taxa), quan coincideixin les circumstàncies següents:
- Que tinguin reconeguda gran invalidesa o tinguin un 65% o més grau de discapacitat emès per la Generalitat de Catalunya.
 - Que l'import de la darrera base imposable de l'IRPF sigui inferior a 1,5 IPREM.
 - Que el subjecte passiu i la persona amb gran invalidesa en el cas que no sigui el subjecte passiu estiguin empadronats a l'habitatge.

Documentació:

- Certificat del 65% o més del grau de disminució emès pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya o Certificat de Gran Invalidesa emès per l'Institut Nacional de la Seguretat Social
 - Autorització a l'ajuntament a sol·licitar les dades de l'IRPF a l'Agència Tributària.
 - Volant d'empadronament.
 - En cas que la persona sol·licitant sigui la persona arrendatària haurà de presentar també el contracte d'arrendament.
 - Quan les persones sol·licitants siguin les persones arrendatàries i s'estimi la bonificació, es farà la devolució prèvia presentació del rebut original conforme s'ha abonat íntegrament l'import de la taxa.
5. El **termini** per a la presentació de la sol·licitud serà fins el 30 de setembre pel l'apartat 1 i fins 31 de gener pels apartats 2, 3 i 4. En els casos dels apartats 3 i 4 només caldrà renovar-la quan variïn els requisits que van donar lloc a la concessió de la bonificació.
6. Les bonificacions regulades en els apartats anteriors no seran acumulables i s'aplicarà la més beneficiosa per a la persona interessada.
7. Podran ésser objecte de les bonificacions d'aquest article qui reuneixi els requisits establerts en aquesta ordenança i prèvia acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament.
8. Només es notificaran als interessats les sol·licituds de bonificacions que siguin desestimades.

Article 7. Gestió i recaptació

1. La taxa de recollida, transport i eliminació d'escombraries domiciliàries es gestiona a partir dels corresponents padrons, que incorporaran les dades fiscals necessàries per tal que siguin emesos els rebuts.
2. Les quotes que corresponguin ingressar per escombraries domiciliàries per noves altes, es prorratejaran per trimestres naturals i es meritran per trimestres anticipats. Es podrà sol·licitar el prorrateig de la quota anual per trimestres naturals en els supòsits de baixa de la taxa.

3. Les quotes que es cobren amb el rebut del servei municipal de l'aigua, en els casos de canvi de titular del rebut de l'aigua, es prorratejaran entre els dos titulars en el trimestre que es produeixi el canvi.
4. La recaptació es realitzarà juntament amb el rebut del servei municipal d'aigua sempre i quan s'hagi pogut vincular el rebut de la taxa amb una pòlissa de subministrament d'aigua. En cas contrari es cobrarà directament pel servei de recaptació municipal a través de padró fiscal.
5. Quan des del servei municipal d'aigua descarreguin a l'ajuntament el rebut de la taxa per impossibilitat de cobrament, el servei de recaptació municipal emetrà liquidació de la taxa al propietari de l'habitatge per aquell exercici, i es desvincularà la taxa de la pòlissa d'aigua pels propers exercicis, passant a cobrar-se a través del padró fiscal.

II – Taxa per la prestació del servei municipal de recollida, tractament i eliminació de residus de Comerços, Indústries i Serveis.

Article 8. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels següents serveis:
 - a) Recollida, transport i eliminació de residus comercials no perillosos.
 - b) Recollida, transport i eliminació de residus domèstics generats per les indústries.
2. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, l'hostaleria, els bars, els mercats, les oficines i el sector serveis, així com els residus originats a la indústria que, d'acord amb la llei de residus, tenen la consideració d'assimilables als municipals.

Article 9. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article anterior d'aquesta ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:
 - a) Sol·licitin la prestació del servei.
 - b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.
2. Els titulars d'activitats sense local afecte que utilitzin el servei tindran la consideració de subjectes passius.
3. Tindrà la consideració de subjectes passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 10. Obligació de contribuir i meritació

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i eliminació de residus comercials es merita en la data de la sol·licitud de la llicència d'activitats o en la data que es tingui constància que s'està exercint l'activitat.
2. El període impositiu és l'any natural. La taxa s'acredita el primer dia del període impositiu.

Article 11. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i eliminació de residus comercials es determinarà pel tipus d'activitat segons la relació següent:
 - a) Pels locals comercials, indústries i serveis seran les següents:

HOSTALERIA I ALTRES ALLOTJAMENTS	euros
per cada plaça, inclosos els annexos,	
Hotels, pensions, apartaments turístics i allotjaments rurals amb servei de restaurant (<i>destinat exclusivament als clients de l'hotel o allotjament</i>)	52,92
Hotels, pensions, apartaments turístics i allotjaments rurals sense servei de restaurant (<i>si disposen de servei de restaurant obert al públic en general tributaran per aquesta tarifa més la de restaurant</i>)	26,93
Habitatges d'ús turístic	38,40
Mínim per habitatge	128,40
Màxim per habitatge	360,00
Cases de colònies	24,25
RESTAURANTS	
Restaurants, snacks i establiments públics semblants, en els quals se serveixin menjars, per cada m ² de menjador, més els metres quadrats d'ocupació proporcional (1)	13,56
Bars, bars musicals, cafeteries, granges, tavernes, quioscos i establiments anàlegs, per cada m ² útil d'accés al públic, més els metres quadrats d'ocupació pública proporcional (1)	11,90
CÀMPINGS DE TURISME	
Càmpings i similars, per cada unitat de mòbil home, bungalow, apartament i similars	73,14
Càmpings i similars, per la resta de parcel·les	42,06
ALIMENTACIÓ I COMESTIBLES	

Petites botigues de comestibles, lleteries, begudes, venda al detall de gelats, fleca, pastisseria, confiteria, croissanteria, fruiteria, productes hortícoles, ultramarins, olis, pastes alimentàries, farines, conserves, botigues de vins, peixateries, marisqueries, formatgeries, mantegueries, torronaires, xurreries, herbolaries, oueria, fruits secs, mel, carnisseria al detall, cansaladeria, polleria, embotits, menjars preparats, rostisseries i anàlegs	323,00
Fàbriques de pa, embotits, begudes i especejaments i similars	1.027,00
Supermercats, economats, magatzems de venda a l'engròs, escorxadors, majoristes de qualsevol gènere amb una superfície menor de 900 m ² , per cada m ² de superfície, més els metres quadrats d'ocupació pública proporcional (1)	7,50
Supermercats, economats, magatzems de venda a l'engròs, escorxadors, majoristes de qualsevol gènere amb una superfície igual o major a 900 m ² per cada m ² de superfície, més els metres quadrats d'ocupació pública proporcional (1)	11,60
ALTRES COMERÇOS	
Confeccions, sastreries, roba, teixits, marroquineria, merceria, joieria, bijuteria, joguines, so, fotografia i telefonia, objecte de regal, cistelleria, perfumeria, òptica, discos, articles esportius, ferreteria, ganiveteria, matalassos, ocelleria, adrogueria, llosa i porcellana, recanvis i accessoris, electrodomèstics, llavors, mobles, materials diversos, estancs, llibreries, farmàcies, floristeries i similars	226,00
Grans magatzems dels anteriors productes (fins a 500m ²)	1.003,00
Majoristes dels anteriors productes, per cada m ² de superfície	3,69
SERVEIS	
Bugaderia, tintoreria, planxats	167,00
Perruqueria, barberia, instituts de bellesa, sauna, massatgistes, gimnàs i establiments anàlegs	167,00
Acadèmia de xofers, d'idiomes, ...	167,00
Despatxos en general de professionals lliberals, publicitat, contractistes d'obres, gestories, agències, locutoris telefònics, locals de connexió a internet, galeries d'art i establiments semblants	167,00
Impremtes, copisteries, arts gràfiques, encuadernacions i similars	200,00
Fusteria i transformacions de la fusta, serralleria, tapisseria, fontaneria, taller de llauner, decoració, vidrieria, jardiners, paletes, guixaires, lampistes, pintors i semblants	287,00
Hípiques	296,00
Escoles de busseig	296,00
Serveis mèdics i similars i centres de dia	300,00
Guarderies i centres d'ensenyament privats i concertats	300,00
Transports de mercaderies i viatgers	300,00
Tallers de reparació de motos i bicicletes	300,00
Jocs de sales recreatives, bitlles i semblants	300,00
Tallers de reparació i venda de vehicles, maquinària agrícola, tallers nàutics i similars	499,00
Parcs d'animals	593,00
Greixament i rentat de cotxes	609,00
Benzineres	716,00
Parcs d'atraccions	738,00
Circs i similars	1.125,00
Bancs i entitats financeres	1.134,00
Caixers automàtics	289,00
Guàrdia i custòdia de vehicles, caravanes, autocaravanes i embarcacions segons superfície:	
- Fins a 500 m ²	175,00
- De 500,01 a 1.000,00 m ²	350,00
- Més de 1.000,00 m ²	450,00
Concessions a la platja (escoles nàutiques, patins, hamaques...) per cada m ² d'ocupació	0,22 amb un mínim de 47 €
Residències geriàtriques sense menjador, per cada plaça	4,40 amb un mínim de 309 €
Residències geriàtriques amb menjador, per cada plaça	8,76 amb un mínim de 470 €
CLUBS NÀUTICS (€ per amarra)	
Per les amarres amb embarcacions de menys de 7,5 m d'eslora	8,58
Per les amarres amb embarcacions de més de 7,5 m d'eslora	22,34
ALTRES	
Altres activitats no regulades a les tarifes anteriors	226,00

- (1) L'import corresponent als m² d'ocupació de via pública es cobrarà amb el rebut de l'ocupació de via pública per les OVP autoritzades per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, i en per les OVP autoritzades per l'EMD de l'Estartit s'elaborarà un padró separat a partir de la informació facilitada per l'EMD.

b) Pels marxants dels mercats setmanals:

Segons tipus d'activitat (euros metre lineal/any)	
Tèxtil	7,55
Basar	7,55
Calçat	5,00
Marroquineria	2,55

Articles de regal	3,80
Grup I (música, merceria, ferreteria, tèxtil segona mà, complements, perfumeria i guarnicioneria)	1,15
Altres	2,55
ALIMENTACIO	
Revenedors	7,55
Queviures	5,00
Pagès	1,15
Altres	2,35

Article 12. Bonificacions

1. Les activitats complementàries que es desenvolupen dins del mateix local, que presten serveis vinculats a l'activitat principal, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota. S'entendrà com a activitat complementària la que presti serveis a l'activitat principal dins del mateix local.
2. Les activitats o serveis desenvolupats per professionals o artistes en l'habitatge de caràcter familiar en el qual hi estiguin empadronats, tributarà per la tarifa que correspongui, segons l'epígraf, amb una bonificació del 60%.
3. Els serveis o activitats que tinguin com a domicili tributari l'habitatge unifamiliar i es desenvolupin fora del domicili tributari, tributaran per la tarifa de comercials, segons l'epígraf que correspongui, amb una bonificació del 60%.
4. Podran gaudir d'una bonificació de fins el 50% de la quota, les activitats industrials i comercials que acreditin la utilització d'un o varis gestors autoritzats de residus assimilables als municipals, per tal de garantir un correcte procés de recollida, transport i eliminació dels mateixos, independents dels serveis municipals. La quantia de la bonificació dependrà de les tipologies de residus generat per l'activitat i dels certificats de gestió dels mateixos que es presentin i requerirà d'un informe previ de l'àrea de Serveis Municipals. S'admetran els certificats d'empreses autoritzades per l'Agència de Residus de Catalunya.
5. Bonificacions per recollida selectiva de comerços:
 - A. Les activitats d'hostaleria, restaurants, bars, cafeteries, i altres activitats que per la seva pròpia activitat generin un tipus de residu que l'Ajuntament hagi establert una recollida separada de la recollida domiciliària i que estiguin adherits a la recollida porta a porta comercial podran gaudir d'una bonificació de la següent manera:

Recollida porta a porta cartró:	1,00 %
Recollida porta a porta vidre (contenedor propi)	4,00 %
Recollida envasos (contenedor propi)	1,00 %
Recollida porta a porta d'orgànica (contenedor propi)	4,00 %

 Aquestes bonificacions poden ser acumulables, depenent del la fracció que genera l'establiment sol·licitant.
 - B. En els cas dels supermercats de més de 900 m2 que estiguin adherits a la recollida porta a porta comercial, enlloc de les bonificacions del punt A, podran gaudir de les següents bonificacions:

Recollida porta a porta cartró:	5,00 %
Recollida envasos (contenedor propi)	5,00 %
Recollida porta a porta d'orgànica (contenedor propi)	25,00 %

 Aquestes bonificacions poden ser acumulables, depenent del la fracció que genera l'establiment sol·licitant
 - C. No tindran dret a bonificació, els establiments que no realitzin cap recollida específica pels comerciants i dipositin els residus en els contenidors del carrer.
Així mateix perdran el dret de bonificació per l'any següent aquells establiments que gaudeixin de bonificació i durant l'any en curs siguin objecte d'avisos de sanció.
 - D. Els establiments comercials que no estiguin dins de la zona on es realitzi el servei de recollida porta a porta de cartró i on no es pugui realitzar el servei de recollida porta a porta de vidre i per tant hagin de dipositar els residus en els diferents contenidors del carrer, aquests establiments gaudiran d'una bonificació de l'1% de la quota de la taxa d'escombraries sempre que no hagin rebut cap sanció o avís.
Per tal de gaudir d'aquesta bonificació els establiments s'hauran de donar d'alta d'aquest servei posant-se en contacte amb l'àrea de serveis municipals de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí-L'Estartit. Aquesta bonificació s'inclourà en el rebut de l'exercici següent.
6. Podran gaudir d'una bonificació del 50% aquelles activitats que no hagin obert durant els 12 mesos de l'any degut a la Crisis Sanitària del COVID-19.
7. El **termini** per a la presentació de la sol·licitud de bonificació dels supòsits 1, 2, 3, 4 i 6 serà fins el dia 28 de febrer. Per tal d'obtenir la bonificació prevista en el supòsit 4, caldrà que la sol·licitud vagi acompanyada del document acreditatiu de la utilització d'un o varis gestors autoritzats. En el supòsit 5 serà fins a final d'any i entrarà en vigor l'exercici següent.
8. Les bonificacions regulades en els apartats anteriors no seran acumulables i s'aplicarà la més beneficiosa per a la persona interessada.

9. Gaudiran d'una bonificació del 3 per cent de la quota els contribuents que sol·licitin pagar per domiciliació bancària el dia 15 de maig de cada any. Per gaudir d'aquesta bonificació s'ha de sol·licitar cada any abans del dia 28 de febrer. Aquesta bonificació és acumulable a les anteriors.
10. Podran ésser objecte de les bonificacions d'aquest article qui reuneixi els requisits establerts en aquesta ordenança i prèvia acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament.
11. Només es notificaran als interessats les sol·licituds de bonificacions que siguin desestimades.

Article 13. Gestió i recaptació

1. Aquesta taxa es gestiona a partir dels corresponents padrons, que incorporaran les dades fiscals necessàries per tal que siguin emesos els rebuts.
2. Les quotes que corresponguin a ingressar per escombraries comercials, tant si es tracta d'altres noves, baixes definitives, com modificacions, es prorratejaran per trimestres naturals i es meritiran per trimestres anticipats. Les baixes s'acreditaran mitjançant la presentació de la corresponent baixa de l'impost sobre activitats econòmiques, o en el cas dels propietaris dels locals, com a substituïts del contribuent podran tramitar la baixa presentant la rescissió del contracte de lloguer.
3. Les quotes que correspongui ingressar per escombraries d'habitatges d'ús turístic, tant si es tracta d'altres noves o baixes definitives, es prorratejaran per trimestres naturals i es meritiran per trimestres vençuts. Les altes i les baixes s'han de sol·licitar al Canal Empresa de la Generalitat de Catalunya. La data de meritació en el cas de les altes noves serà la de la notificació d'alta de la Generalitat de Catalunya a l'Ajuntament. En el cas de les baixes, es considerarà també la mateixa data de notificació de la Generalitat excepte que el titular aportï, amb anterioritat, la sol·licitud de baixa a l'Ajuntament.
4. L'ajuntament inclourà en el padró els habitatges d'ús turístic segons el número de places declarades a la sol·licitud d'alta a la Generalitat de Catalunya.

En el supòsit que la cèdula aportada sigui anterior al decret 141/2012 de 30 d'octubre, pel qual es regulen les condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat, caldrà que l'interessat aportï un certificat tècnic o el contracte de lloguer turístic on consti l'ocupació real màxima que coincidirà amb els llits disponibles a les habitacions de l'habitatge.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 16 de desembre de 2021, i s'ha publicat al BOP número 243 del dia 22 de desembre de 2021. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T03

TAXA PEL SERVEI DE SANITAT PREVENTIVA I DESINSECTACIÓ

Article 1. Disposició general

En ús de les facultats concedides per l'article 57, amb relació a l'article 20, punt 4, apartat m), del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa pel servei de sanitat preventiva i desinsectació.

Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable està determinat per la prestació del servei de sanitat preventiva i desinsectació a tot el terme municipal.
2. El servei té el caràcter de recepció obligatòria per a tots els habitatges i locals del municipi, donat que es veuen beneficiats del servei.

Article 3. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per la prestació del servei esmentat, considerat com annex indispensable a l'ús dels estatges i locals.

Article 4. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que resultin beneficiades per la prestació del servei, pel fet d'ocupar o utilitzar els habitatges, locals o establiments situats en el terme municipal, sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o de qualsevol altre.
2. S'entendrà que ocupen o utilitzen els habitatges, locals o establiments aquells que figuren com a titulars de contractes de subministrament d'aigua potable o com a titulars d'establiments on s'exerceixin activitats comercials, industrials, professionals, artístiques o de serveis.
3. En qualsevol cas el propietari dels béns immobles afectats pel servei tindrà la consideració de substitut del contribuent.

Article 5. Quota tributària

S'estableixen les següents tarifes:

HABITATGES	euros
per cada unitat i any	6,80
LOCALS COMERCIALS	
Càmpings, per parcel·la	6,72
Hotels, hostals, pensions, residències, cases de colònies, allotjaments rurals i establiments anàlegs per cada plaça	1,50 Amb un mínim de 32,62 €
Clubs nàutics, per amarra	1,32
Restaurants, snacks, bars, bars-musicals, cafeteries, granges, tavernes i establiments anàlegs, per m ² útil amb un mínim de 50 m ² , més els metres quadrats d'ocupació pública proporcional (1)	0,72
Supermercats, econòmats, magatzems de venda a l'engròs, escorxador, majoristes de qualsevol gènere, per cada m ² de superfície, més els metres quadrats d'ocupació pública proporcional (1)	0,72
Resta d'establiments comercials	32,62

(1) L'import corresponent als m² d'ocupació de via pública es cobrarà amb el rebut de l'ocupació de via pública per les OVP autoritzades per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, i en per les OVP autoritzades per l'EMD de l'Estartit s'elaborarà un padró separat a partir de la informació facilitada per l'EMD.

Article 6. Bonificacions

1. Bonificacions per habitatges:
 - a) Podran gaudir d'una bonificació del 30% els ciutadans adherits al projecte del compostatge casolà. Per tal d'optar a aquesta bonificació, els interessats hauran de presentar una sol·licitud per escrit. L'ajuntament traslladarà aquesta sol·licitud al Consell Comarcal del Baix Empordà, que haurà d'emetre informe favorable. Aquesta bonificació s'inclourà en el rebut de l'exercici següent.
 - b) Es bonificarà un 60% la taxa de desinsectació domiciliària corresponent als habitatges que estiguin inclosos al catàleg de masies i cases de pagès en sòl no urbanitzable.
 - c) Gaudiran d'una bonificació del 30% en la quota íntegra de la taxa els subjectes passius i les persones arrendatàries (obligades segons el contracte d'arrendament a fer el pagament íntegra d'aquesta taxa), quan coincideixin les circumstàncies següents:
 - que hi hagi una o dues persones empadronades a l'habitatge.

- quan els empadronats a l'habitatge tinguin més de 65 anys; en cas que hi hagi dues persones empadronades serà suficient que un en tingui més de 65 i l'altre més de 60.
- que la suma de la darrera base imposable de l'IRPF:
 - sigui inferior a 1,30 IPREM (Indicador Públic de Renta a Efectes Múltiples), pel cas d'un sol empadronat.
 - sigui inferior a 2,25 IPREM, pel cas de dos empadronats
- També es podran acollir a aquesta bonificació les famílies que compleixin els requisits anteriors i a més tinguin un familiar amb minusvalidesa superior al 65%

Documentació:

- Autorització a l'ajuntament a sol·licitar les dades de l'IRPF a l'Agència Tributària.
 - volant d'empadronament.
 - en cas que la persona sol·licitant sigui la persona arrendatària haurà de presentar també el contracte d'arrendament .
 - Quan les persones sol·licitants siguin les persones arrendatàries i s'estimi la bonificació, es farà la devolució prèvia presentació del rebut original conforme s'ha abonat íntegrament l'import de la taxa.
 - En el cas de famílies que a més tinguin familiar amb minusvalidesa, hauran d'aportar el certificat del 65% o més del grau de disminució emès pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya o Certificat de Gran Invalidesa emès per l'Institut Nacional de la Seguretat Social.
- d) Gaudiran d'una bonificació del 30% en la quota íntegra de la taxa els subjectes passiu, el cònjuge i descendents en primer grau del subjecte passiu i les persones arrendatàries (obligades segons el contracte d'arrendament a fer el pagament íntegre d'aquesta taxa), quan coincideixin les circumstàncies següents:
- Que tinguin reconeguda gran invalidesa o tinguin un 65% o més grau de discapacitat emès per la Generalitat de Catalunya.
 - Que l'import de la darrera base imposable de l'IRPF sigui inferior a 1,5 IPREM.
 - Que el subjecte passiu i la persona amb gran invalidesa en el cas que no sigui el subjecte passiu estiguin empadronats a l'habitatge.

Documentació:

- Certificat del 65% o més del grau de disminució emès pel Departament d'Acció Social i Ciutadania de la Generalitat de Catalunya o Certificat de Gran Invalidesa emès per l'Institut Nacional de la Seguretat Social
 - Autorització a l'ajuntament a sol·licitar les dades de l'IRPF a l'Agència Tributària.
 - Volant d'empadronament.
 - En cas que la persona sol·licitant sigui la persona arrendatària haurà de presentar també el contracte d'arrendament .
 - Quan les persones sol·licitants siguin les persones arrendatàries i s'estimi la bonificació, es farà la devolució prèvia presentació del rebut original conforme s'ha abonat íntegrament l'import de la taxa.
- e) El **termini** per a la presentació de la sol·licitud serà fins el 30 de setembre pel l'apartat a) i fins 31 de gener pels apartats b), c) i d). En els casos dels apartats c) i d) només caldrà renovar-la quan variïn els requisits que van donar lloc a la concessió de la bonificació.
- f) Les bonificacions regulades en els apartats anteriors no seran acumulables i s'aplicarà la més beneficiosa per a la persona interessada.

2. Bonificacions per locals comercials:

- a) Les activitats complementàries que es desenvolupen dins del mateix local, que presten serveis vinculats a l'activitat principal, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota. S'entendrà com a activitat complementària la que presti serveis a l'activitat principal dins del mateix local.
- b) Les activitats o serveis desenvolupats per professionals o artistes en l'habitatge de caràcter familiar en el qual hi estiguin empadronats, tributarà per la tarifa que correspongui, segons l'epígraf, amb una bonificació del 60%.
- c) Els serveis o activitats que tinguin com a domicili tributari l'habitatge unifamiliar i es desenvolupin fora del domicili tributari, tributaran per la tarifa de comercials, segons l'epígraf que correspongui, amb una bonificació del 60%.
- d) Podran gaudir d'una bonificació del 50% aquelles activitats que no hagin obert durant els 12 mesos de l'any degut a la Crisis Sanitària del COVID-19.
- e) El **termini** per a la presentació de la sol·licitud serà per a tots els supòsits fins fins el 28 de febrer.
- f) Les bonificacions regulades en els apartats anteriors no seran acumulables i s'aplicarà la més beneficiosa per a la persona interessada.

- g) Gaudiran d'una bonificació del 3 per cent de la quota els contribuents que sol·licitin pagar per domiciliació bancària el dia 15 de maig de cada any. Per gaudir d'aquesta bonificació s'ha de sol·licitar cada any abans del dia 28 de febrer. Aquesta bonificació és acumulable a les anteriors.
3. Podran ésser objecte de les bonificacions d'aquest article qui reuneixi els requisits establerts en aquesta ordenança i prèvia acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament.
4. Només es notificaran als interessats les sol·licituds de bonificacions que siguin desestimades.

Article 7. Declaració

L'alta en padró serà simultània a l'alta corresponent al padró de la taxa de recollida i eliminació d'escombraries.

Article 8. Gestió i Recaptació

1. La recaptació es podrà realitzar per rebut separat, o en unitat de rebut juntament amb la taxa de recollida i eliminació d'escombraries, com a concepte independent de l'esmentada taxa.
2. Les quotes que corresponguin a ingressar per desinsectació industrial, tant si es tracta d'altres noves com de baixes definitives, es prorratejaran per trimestres naturals i es meritran per trimestres anticipats. Les baixes s'acreditaran mitjançant la presentació de la corresponent baixa de l'impost sobre activitats econòmiques, o en el cas dels propietaris dels locals, com a substituïts del contribuent podran tramitar la baixa presentant la rescissió del contracte de lloguer.
3. Pel que fa a la desinsectació domiciliària, les quotes que corresponguin ingressar per escombraries domiciliàries per noves altes, es prorratejaran per trimestres naturals i es meritran per trimestres anticipats. Es podrà sol·licitar el prorrateig de la quota anual per trimestres naturals en els supòsits de baixa de la taxa.
4. Les quotes que es cobren amb el rebut del servei municipal de l'aigua, en els casos de canvi de titular del rebut de l'aigua, es prorratejaran entre els dos titulars en el trimestre que es produeixi el canvi.

Article 9. Dret supletori

En tot allò no previst regeix l'ordenança fiscal general.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 16 de desembre de 2021, i s'ha publicat al BOP número 243 del dia 22 de desembre de 2021. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T04**TAXA PEL SERVEI DE VIGILÀNCIA, CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL CLAVEGUERAM****Article 1. Disposició general**

En ús de les facultats concedides per l'article 57, amb relació a l'article 20, punt 4, apartat r), del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa pel servei de vigilància, conservació i manteniment del clavegueram.

Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable està determinat per la prestació del servei de vigilància, conservació i neteja de les clavegueres, tan si estan connectades a la xarxa general com si tenen caràcter particular. Resten excloses d'aquest servei les escomeses, des de la finca particular fins a la connexió amb la xarxa de clavegueram.
2. El servei té caràcter de recepció obligatòria per a tots els habitatges, locals i edificacions del municipi, estiguin o no habitats.

Article 3. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir neix per la prestació del servei esmentat, considerat com annex indispensable a l'ús dels habitatges, locals i edificacions, i per la possibilitat d'abocament de les aigües residuals a la xarxa municipal de clavegueram.

Article 4. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones naturals o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que resultin beneficiades per la prestació del servei, pel fet d'ocupar o utilitzar els habitatges, locals o establiments situats en els llocs on es presti efectivament el servei, sigui a títol de propietari, d'usufructuari, d'arrendatari o qualsevol altre.
2. S'entendrà que ocupen o utilitzen els habitatges, locals o establiments aquells que figuren com a titulars de contractes de subministrament d'aigua potable o com a titulars d'establiments on s'exerceixen activitats comercials, industrials, professionals, artístiques o de serveis.
3. En qualsevol cas el propietari dels béns immobles afectat pel servei tindrà la consideració de substitut del contribuent.

Article 5. Tarifes

S'estableixen les següents tarifes:

SERVEI DE MANTENIMENT	euros
Per cada parcel·la de càmping i any	10,00
Habitatges i resta d'establiments, en funció dels m3 de consum d'aigua (amb un mínim de 10m3 al mes)	0,13
DRETS DE CONNEXIÓ A LA XARXA DE CLAVEGUERAM	
Escomeses d'establiments i d'immobles unifamiliars	133,00
Escomeses d'immobles plurifamiliars (per cada habitatge)	106,00
PER LA NETEJA DE FOSSES SÈPTIQUES PARTICULARS	cost del servei

Article 6. Declaració

1. L'alta en padró serà simultània a la contractació del servei d'aigua, que serà notificada a l'Ajuntament per la companyia subministradora.
2. Pels immobles que no tinguin connexió al servei d'aigua potable s'haurà de presentar alta expressa a la secció de Gestió Tributària, per part dels propietaris mateixos.

Article 7. Recaptació

1. Pels abonats al servei d'aigua la recaptació en període voluntari es realitzarà per les companyies subministradores, en base al padró estimat segons els consums anteriors i les variacions de les tarifes d'aigua, modificat en base als consums reals de cada període.
2. Pels no usuaris de la xarxa del servei d'aigua potable es confeccionarà el corresponent padró.
3. La recaptació es podrà realitzar per rebut separat, o en unitat de rebut amb la facturació del subministrament d'aigua en el cas dels usuaris del servei domiciliari d'abastament d'aigua potable, o

amb el rebut anual de la taxa de recollida d'escombraries pels no usuaris del servei d'abastament d'aigua.

En aquesta última modalitat, la quota de la taxa figurarà com a concepte independent del consum d'aigua, o de la taxa d'escombraries, i en nota al peu es consignarà l'aclariment a l'usuari sobre el concepte i l'autorització de l'esmentada taxa.

4. Si el titular beneficiari del contracte de subministrament de la xarxa domiciliària de l'aigua no satisfà la quota de la taxa a l'empresa subministradora, aquesta en donarà compte a l'Administració municipal en la forma deguda, la qual iniciarà el corresponent procediment de constrenyiment previst en el Reglament general de recaptació.

Article 8. Dret supletori

En tot allò no previst regeix l'ordenança fiscal general.

II – Treballs de neteja, inspecció i control

Article 9. Fet Imposable

Constitueix el fet imposable l'execució dels treballs de neteja, inspecció i control prestats pels serveis de clavegueram que no siguin de titularitat municipal.

Article 10. Subjectes passius

Tenen la consideració de subjectes passius d'aquesta taxa totes les persones físiques o jurídiques que sol·licitin, utilitzin o aprofitin els serveis de clavegueram en benefici particular com a suport necessari de les seves activitats.

Article 11. Tarifes

SERVEI DE CAMIÓ CUBA	Euros (*)
Laborable horari Ordinari – de dilluns a dissabte de 7 a 13 hores – per cada hora	60,00
Laborable fora horari ordinari – de dilluns a divendres - per cada hora	80,00
Festiu – dissabtes fora horari ordinari, diumenges i festius - per cada hora	90,00

(*) El servei mínim facturable serà de 1h30m

Article 12. Obligació de pagament

La taxa merita quan s'iniciï la prestació del servei, i, a aquests efectes s'entendrà que aquest inici es produeix amb la seva sol·licitud.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada provisionalment pel Ple en sessió ordinària del dia 10 d'octubre de 2014, i atès que no s'ha presentat cap reclamació ha quedat definitivament aprovada en data 24 de novembre de 2014 i s'ha publicat al BOP número 234 del 9 de desembre de 2014. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2015 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T06

TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES I RÈGIMS DE COMUNICACIÓ

Article 1. Disposició general

En ús de les facultats concedides per l'article 57, amb relació a l'article 20, punt 4, apartat h), del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicències urbanístiques.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable la realització d'una activitat, tant tècnica com administrativa, que es refereixi, afecti o beneficiï de forma particular el subjecte passiu, i sigui necessària per a la prestació dels serveis següents:

- Actes d'informació, verificació i control en matèria urbanística:
 - a) Atorgament de llicències urbanístiques exigides per la legislació d'urbanisme i la seva pròrroga.
 - b) Tramitació de consultes prèvies, informes urbanístics i emissió de certificats.
 - c) Tramitació d'informes d'adequació tècnica
 - d) Verificació i control d'obres no sotmeses a llicència o autorització prèvia, incloses les comunicacions i declaracions responsables.
 - e) Inspecció d'obres.
 - f) Tramitació d'expedients contradictoris de ruïna.
 - g) Tramitació de legalització d'obres.
 - h) Assenyalament d'alineacions i rasants, cessions i afectacions

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, llogaters dels immobles on es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.
2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5. Quota tributària

1. Obres

Les qualificacions d'obres majors o menors són les que disposen la legislació vigent i la normativa urbanística vigent.

Les quotes exigibles són les següents pel que fa a les actuacions subjectes a **llicència d'obres**:

- 1.1 Quota llicència d'obres majors, la quota s'obté mitjançant el producte de la superfície de l'obra en la que s'actua en m² pel mòdul de 10 €/m² (amb un mínim de 400 €) per les següents actuacions:
 - Construcció i edificació de nova planta
 - Obres de gran rehabilitació que suposen una actuació global en tot l'edifici i comporta a més, alguna de les actuacions següents: increment de volum o sostre edificable, increment del nombre d'habitatges, departaments o unitats funcionals existents anteriorment, canvi ús principal de l'edifici, redistribució general d'espais amb modificació d'elements comuns de l'edifici (façana, nuclis de comunicació vertical, patis)
 - Obres que suposen la substitució de l'edifici, encara que es mantingui la façana o algun element estructural
 - Superfície incrementada corresponent al volum o sostre edificable sense intervenció global en l'edifici.
- 1.2 Les llicències d'obres no incloses en l'apartat anterior tindran una quota fixa de 160€.
- 1.3 Per a cada modificació de projecte de llicència d'obra major s'aplicarà una quota fixa de 200€ quan no impliquin variació del pressupost.

- 1.4 Quota llicències d'obres menors subjectes a llicència urbanística, la quota s'obté aplicant la següent escala:

PRESSUPOST D'OBRA	euros
Fins a 3.000 euros	160,00
Entre 3.000,01 i 6.000 euros	240,00
Entre 6.000,01 i 12.000 euros	400,00
Més de 12.000,01 euros	800,00

- 1.5 Pròrroques de qualsevol de les llicències (inici/ acabament obres): 50% de la taxa corresponent.

- 1.6 Per canvi de titularitat de les obres: Per l'expedició del canvi de nom de les llicències d'obres motivada per la transmissió de la titularitat d'aquestes obres, la quota serà de 50,00 €

2. Les quotes exigibles són les següents pel que fa a les actuacions subjectes a Comunicació Prèvia:

- 2.1 Comunicacions Prèvies per obres, la tarifa estarà en relació amb el pressupost d'obra declarat pel peticionari i estaran subjectes a comprovació pels Serveis Tècnics municipals, d'acord amb la següent escala:

PRESSUPOST D'OBRA	euros
Fins a 3.000 euros	70,00
Entre 3.000,01 i 6.000 euros	120,00
Entre 6.000,01 i 12.000 euros	400,00
Més de 12.000,01 euros	800,00

3. Primera ocupació o utilització de les edificacions de nova construcció o que hagin estat objecte de modificació substancial o d'ampliació, quan per a l'autorització de les obres s'hagi exigint un projecte, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació.

Comunicació prèvia de primera ocupació	80,00
Llicència de primera ocupació	120,00

4. Planejament

Tramitació a instància de part d'expedients de:	euros
Pla Parcial	1.500,00
Pla Especial	1.500,00
Pla de Millora Urbana	1.000,00
Projectes d'Urbanització	1.000,00
Estudi de detall	600,00
Projecte de reparcel·lació	1.000,00
Divisió poligonal	1.500,00
Informes a resultes de visites de comprovació i reconeixement d'edificis	75,00
Estatuts i bases d'actuació de les entitats urbanístiques col·laboradores	600,00

5. Parcel·lacions

Per a les llicències de parcel·lacions, divisions horitzontals i no derivades de l'execució urbanística obligatòria del PGOU i del planejament complementari la quota serà de 0,80 euros / m², amb un mínim de 120 €.

Per a la declaració d'innecessarietat de llicència de parcel·lació urbanística 100 €.

6. Tala d'arbres

Per a l'expedició de llicència per a la tala d'arbres o vegetació arbustiva la quota serà de 15 €.

7. Autorització d'obres i usos provisionals del sòl d'acord amb el que estableix els articles 53 i 54 del TRLU.

concepte	euros
Tramitació de l'expedient	50,00
Per les obres	Serà d'aplicació l'import de la taxa segons els barems del punt 1 d'aquesta Ordenança Fiscal
Per l'ús	Serà d'aplicació l'import de la taxa que correspongui de l'Ordenança Fiscal T07 en funció de la classificació de l'activitat.

8. Per la tramitació de Projectes d'Actuació Específica: 400 €

9. Per la realització d'informes d'idoneïtat tècnica

Llicència d'obra major o menor subjectes a llicència

concepte	euros
Informes de viabilitat d'avantprojectes d'obres majors	400,00
Informes de viabilitat d'obres de rehabilitació	200,00
Altres informes relacionats amb obres	50,00

10. Inspecció d'execució d'obres d'edificació a instància de particular

concepte	euros
Per acta d'inspecció	80,00
Per informe certificat sobre actuacions en expedients	120,00

11. Actes d'informació urbanística

concepte	euros
Informe urbanístic	50,00
Certificats de règim urbanístic	70,00
Certificats d'antiguitat o de no expedient de disciplina urbanística	25,00
Certificat de compatibilitat	70,00

12. Taxa de supervisió de projectes geològics i geotècnics

S'abonarà en concepte de taxa el 95 % del cost que li generi a l'Ajuntament l'emissió de l'informe, tant si el realitza l'ajuntament com una empresa externa contractada per la Corporació amb la finalitat de comprovar els informes i situacions geològiques de les finques que tinguin la qualificació de risc geològic segons el Pla General del municipi.

Aquestes tarifes s'exigiran al promotor d'una obra que es realitzi en solars o terrenys que es trobin afectats per risc geològic de conformitat amb el PGMO o amb la resta de normativa d'aplicació.

Article 6. Beneficis Fiscals

1. Les entitats sense ànim de lucre gaudiran d'una bonificació del 90% de la quota per l'atorgament de qualsevol de les llicències contemplades en l'article 5 d'aquesta ordenança.
2. Estaran exemptes de les tarifes regulades a l'article 5 les noves instal·lacions de sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol sempre que aquestes no vinguin imposades per les ordenances municipals o altra normativa sectorial aplicable.
3. Les Administracions Públiques estaran exemptes de pagar les taxes regulades a l'article 5 sempre que l'actuació sigui per un benefici públic.
4. Gaudiran d'una bonificació del 90% de la quota per l'atorgament de les llicències contemplades a l'article 5 apartats 1 i 2 d'aquesta ordenança, els promotors que:
 - i. Obra nova: Obtenció de qualificació energètica A del nou edifici, sempre i quan no sigui d'obligat compliment per la pròpia normativa d'edificació. S'acreditarà mitjançant certificat d'un tècnic habilitat.

- ii. Rehabilitació: Obtenció de qualificació energètica A com a conseqüència de les obres de la llicència concedida en qüestió, sempre i quan no sigui d'obligat compliment per la pròpia normativa d'edificació. S'acreditarà mitjançant certificat d'un tècnic habilitat, tant de la situació prèvia com a posterior de les obres de rehabilitació.

Article 7. Meritació

1. La taxa es merita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendrà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de la llicència urbanística corresponent, si el subjecte passiu la formulava expressament.
2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa es meritara quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

Article 8. Gestió

1. Els contribuents han d'efectuar el dipòsit previ corresponent a la quota tributària que els hi correspongui mitjançant autoliquidació en el moment de sol·licitar la llicència, no tramitant-se en cas contrari.
2. Quan per a la tramitació de la llicència es requereixi anunci en el butlletí oficial, premsa o ràdio, s'exigirà com a dipòsit previ el seu import en el moment de la sol·licitud i segons les tarifes oficials que siguin vigents en aquell moment.

Article 9. Caducitat

Les llicències d'obres caducaran, en tot cas i sense dret a la devolució del que es va satisfer per drets o taxes, quan les obres no hagin començat dintre del termini establert en la pròpia llicència tot seguint les prescripcions establertes a l'article 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Article 10. Renúncia / Desistiment

Un cop sol·licitada la llicència, la renúncia / desistiment previst a la seva concessió / denegació / caducitat comportarà la devolució o anul·lació del 80% del seu import a petició de l'interessat. La denegació de la sol·licitud de llicència, i la renúncia / desistiment un cop produïda la concessió, no comportarà cap devolució o anul·lació.

Les comunicacions prèvies en cap cas comportaran devolució de la taxa pagada.

Article 11. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 181 i següents de la Llei general tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 7 de juliol de 2022, i s'ha publicat al BOP número 138 del dia 20 de juliol de 2022. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T07

TAXA PER LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS.

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del que disposen els articles 57 i 20.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 al 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament aprova les taxes per la tramitació dels corresponents títols habilitants en matèria d'activitats, que es regirà per la present ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable es determina per la prestació dels serveis tècnics administratius dimanants de la sol·licitud de títols habilitants de les activitats i de la resta de tràmits dels quals han d'estar proveïts els establiments o locals on es desenvolupin les activitats.
2. Constituiran el fet imposable als efectes d'aquesta ordenança els casos següents:
 - a) Les autoritzacions, llicències ambientals, comunicacions i declaracions responsables pel primer establiment de les activitats, dels espectacles públics i les activitats recreatives, permanents o desmuntables.
 - b) Les transmissions de les mateixes.
 - c) Les ampliacions de superfície d'una mateixa activitat.
 - d) Les modificacions de l'activitat dins d'un mateix establiment.
 - e) Les revisions periòdiques de les autoritzacions, llicències.
 - f) Els controls i inspeccions tècniques de les activitats.
 - g) Tramitació d'informes.
 - h) L'adequació de les activitats a la normativa vigent i la legalització de les existents.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, peticionàries de les autoritzacions i llicències gravades en aquesta ordenança, o que en resultin beneficiades.
2. En el cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia, els subjectes passius seran els titulars de l'activitat sotmesa.
3. En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva llicència municipal, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

Article 4. Responsables

1. Juntament amb el subjecte passiu, respondran solidàriament de les obligacions tributàries les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i abast que assenyala l'article 43 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

Article 5. Beneficis fiscals

1. Gaudiran de bonificacions:
 - a) Del 90% de la quota per l'atorgament de la llicència per la nova implantació d'activitats a tot al terme municipal.
 - b) Del 50% de la quota per l'atorgament de la llicència per l'ampliació o pel trasllat per ampliació de les activitats a tot el terme municipal, sempre i quan es tracti d'establiments de comerç al detall i continuïn realitzant la mateixa activitat.
 - c) En els casos canvis de titularitat de les llicències vigents en els següents supòsits:
 1. Canvis de titularitat entre persones físiques: 90% de bonificació de la quota quan siguin canvis de titular entre cònjuges o familiars de 1r grau.
 2. Canvis de titularitat entre persones jurídiques:
 - 80% de bonificació de la quota quan el 100% del capital no canviï.
 - 50% de bonificació de la quota quan el canvi de titularitat no representi més del 50% del capital.
 3. Canvis de titularitat de persones físiques a jurídiques o viceversa: 75% de bonificació de la quota quan el 75% del capital coincideixi en la mateixa persona o persones, o siguin conjuges o familiars de 1r grau.

- d) Del 95% de la quota per l'atorgament de la llicència per noves obertures i canvis de titularitat d'activitats comercials del sector de l'alimentació, que siguin supermercats o peixateries amb una superfície de menys de 100 m2 que s'instal·lin o estiguin ubicades en el nucli urbà de l'Estartit, en l'àmbit territorial comprés entre l'avinguda de Grècia, el passeig Marítim des de l'avinguda de Grècia fins el Port de l'Estartit, tot el carrer Illes, carrer Santa Anna fins arribar a la pujada del carrer Barcelona, el carrer Barcelona des del carrer Santa Anna fins l'enllaç amb la carretera de Torroella, i fins l'avinguda de Grècia.
- e) Del 20% de la quota per l'atorgament de la llicència per les activitats d'empreses del sector terciari de l'àmbit PAES que tenen implantat i certificat algun sistema voluntari de gestió ambiental i/o energètic (EMAS, ISO 14001, ISO 50001).
- f) Del 90% de la quota per l'atorgament de qualsevol de les llicències contemplades a l'article 6 d'aquesta ordenança per les entitats sense ànim de lucre.
- g) Del 95 % de la quota per l'atorgament de la llicència per les activitats d'atraccions firals.

S'entendrà per ampliació d'activitats comercials, l'ampliació de la superfície del local destinat a aquestes activitats, que comportin alhora una reforma fefaent de l'establiment.

2. Cada actuació només podrà optar per una de les bonificacions previstes en aquest article. En aquest cas s'escollirà la que resulti més beneficiosa als interessos del subjecte passiu de l'impost.
3. Per ésser objecte de les bonificacions previstes en aquest article s'haurà d'acreditar estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament.

Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa es determinarà per l'aplicació de les tarifes següents:

	euros
Taxa de tramitació per tots els expedients (per noves obertures i modificacions o canvis substancials o significatius)	103,00 €
Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats	
Autorització ambiental (Annex I)	1.086,25 €
Llicència ambiental (Annex II)	705,00 €
Comunicació Ambiental (Annex III)	*1
Activitats temporals, mòbils i d'investigació	300,00 €
Supòsit específic de càmpings (límit màxim de quota 30.050,60 €)	0,53 €/m2
Certificació ambiental emesa pels SSTT	800,00 €
Controls periòdics (activitats annex I i II)	400,00 €
Autocontrols (annex III)	300,00 €
Revisions periòdiques per a la renovació de l'autorització ambiental i de la llicència ambiental...	30% import llicència, amb un mínim de 600,00 €
Decret 112/2010 de 31 d'agost, Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives	
Llicència d'establiment obert al públic d'espectacles públics i activitats recreatives	705,00 €
Comunicació prèvia d'espectacles públics i activitats recreatives	*1
Llicència d'establiments no permanents desmuntables (atraccions firals, circs,...)	1.075,00 €
Llicència i autorització per a espectacles públics i activitats recreatives de caràcter extraordinari (comunicació d'actuacions en directe, avaluació tècnica de la incorporació posterior de música de fons ambiental...)	103,00 €
Verificació	800,00 €
Control inicial	800,00 €
Control periòdic	400,00 €
Llei 18/2020 de 28 de desembre, de facilitació de l'activitat econòmica	
Comunicació prèvia d'activitats econòmiques- comunicació d'obertura d'activitat amb certificat tècnic	*1
Comunicació prèvia d'activitats econòmiques- comunicació d'obertura d'activitat amb certificat tècnic + projecte tècnic	*1

*1

Superfície construïda	euros
Fins a 50m2	705,00
De 51 a 100 m2	1.175,00
De 101 a 500 m2	1.854,00
De 501 a 1.000 m2	2.348,00
Primers 1.000 m2	2.348,00

Cada m2 d'excés	3,55
Superfície no construïda	
Per cada m2	0,58

La taxa inclou l'anàlisi de la documentació tècnica i la primera visita o inspecció que els serveis tècnics municipals considerin necessària per comprovar que l'establiment s'ajusta a allò comunicat i que no hi ha hagut canvis posteriors, sense perjudici d'altres controls i/o certificats que fossin obligatoris per normativa sectorial.

Autorització sanitària per piscina d'ús públic	670,00 €
Inspeccions per verificar el compliment de la normativa sanitària a les piscines d'ús públic	135,00 €
Autorització sanitària d'establiments	174,00 €
Llicència comercial municipal (establiments mitjans)	551,00 €
Autorització per venda d'articles de pirotècnica amb caràcter temporal (30 dies)	577,00 €
Tramitació Llicència d'habitatges d'ús turístic sotmeses al règim de comunicació prèvia	80,00 €
Llicències i comunicacions sectorials d'activitats amb reglamentació específica	s'aplicarà el quadre de tarifes previst en la mateixa ordenança *1

2. Per la tramitació d'expedients sotmesos a informe preceptiu del Consell Comarcal del Baix Empordà, s'aplicarà una tarifa de 144,00 €. Si l'administrat presenta pla d'autoprotecció, caldrà abonar com a taxa el cost que el Consell Comarcal exigeixi a l'Ajuntament.
3. Per l'atorgament de subrogacions: 245,00 €
4. Per l'atorgament de transmissions de titularitat de llicències concedides: 175,00 €.
5. Per l'ampliació de la llicència en un establiment legalitzat per efectuar una altra activitat, sense increment de superfície i que no suposi un canvi substancial: 155,00 €
6. Per la legalització de canvis no substancials: 103,00 €
7. Quan es produeixi l'acord denegatori de la llicència i quan es produeixi la caducitat de l'expedient per causa imputable al sol·licitant, es liquidarà el 50% de la taxa que correspongui a pagar si s'hagués atorgat.
8. Fins a la data en què s'adopti l'acord municipal sobre la concessió de la llicència, els interessats podran renunciar expressament, i, en aquest supòsit, els drets liquidables quedarien reduïts a:
 - El 15% del que correspondria si s'hagués concedit l'autorització, llicència o permís, si no s'han emès informes tècnics relacionats amb l'expedient.
 - El 30% del que correspondria si s'hagués concedit l'autorització, llicència o permís, si s'han emès informes tècnics relacionats amb l'expedient.
9. Fiances per establiments amb caràcter provisional i itinerants
 - Per a cobrir els possibles desperfectes a la via pública per estat final via públic, ús directe o indirecte: 650,00 €.
 - Per l'afectació en les infraestructures dels serveis municipals (tals com punts de llum, contenidors, etc...): 1.100,00 €
 - Per cobrir despeses associades a la recollida i neteja de la publicitat distribuïda: 320 €
10. La comunicació de dades a efectes de la creació, el manteniment i la gestió del cens d'activitats i declaració responsable per establiments alimentaris 55,00 €
11. Taxa per la sol·licitud d'informe previ en matèria d'incendis: 103,00 €
12. Informe urbanístic de compatibilitat relatiu a les activitats i instal·lacions subjectes a llicència: 400,00 €.
13. Informe urbanístic de compatibilitat relatiu a la resta d'activitats i instal·lacions: 70,00 €
14. Per qualsevol altres informe d'activitats: 50,00 €
15. Inspeccions en aquelles activitats previstes en el pla i programa d'inspecció, quan hi hagi hagut acta desfavorable en la primera inspecció, per causes imputables al titular: 135,00 €

Article 7. Meritació de la taxa

La taxa abonada per l'inici de tramitació de qualsevol tipus d'autorització de les llicències, així com les taxes del règim de comunicació prèvia i declaració responsable, que es regulen en aquesta ordenança meritara quan es presenti la sol·licitud que doni lloc a l'activitat municipal, tan tècnica com administrativa (en cas que no es faci el pagament no s'iniciarà cap tramitació).

La taxa abonada per l'atorgament de les llicències de les activitats regulades en aquesta ordenança meritara en el moment que es concedeixi la seva autorització.

En els supòsits que no s'hagi sol·licitat la llicència oportuna o no s'hagi fet la comunicació prèvia, la taxa meritarà en el moment en què l'Ajuntament requereixi la legalització de l'activitat.

Article 8. Infraccions i sancions

Les infraccions i sancions en matèria tributària es regeixen pel que disposa la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i la normativa que la desplega.

Article 9. Caducitat de les llicències

Es consideraran caducades les llicències si després de concedides, i no posades en funcionament, transcorren més de sis mesos sense haver-se produït l'obertura del local.

Quedaran incloses en causa de caducitat els permisos concedits relatius a les activitats que interrompin la seva funció per un termini superior a dotze mesos.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 7 de juliol de 2022, i s'ha publicat al BOP número 138 del dia 20 de juliol de 2022. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T09**TAXA PER L'Ocupació DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES, MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, EXTINTORS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES****Article 1. Disposició general**

En ús de les facultats concedides per l'article 57, amb relació a l'article 20.3, apartats g) i l), del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires, mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, extintors, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local tant per l'ocupació amb taules, cadires, mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, extintors, bastides i altres instal·lacions anàlogues, que s'especifiquen en l'article 6 de aquesta ordenança, com per la interrupció del trànsit.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui se'n beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins al límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
 - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
 - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
 - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.
6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.
7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanant de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. Gaudiran d'una bonificació del 3% els subjectes passius de l'article 6.1.b) que tinguin domiciliat el rebut en concepte de taxa per l'ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els industrials amb materials o productes de la indústria o comerç, amb parades ambulants del mercat setmanal.
3. En el supòsit de la instal·lació de bastides en pont volant que permetin l'ús de la via pública a vianants i persones en condicions de seguretat, gaudiran de les següents bonificacions segons el nombre total de plantes de l'edificació:

Nombre de plantes	Bonificació
2 plantes	50%
3 plantes	33%
4 plantes	25%
5 plantes o més	20%

4. Gaudiran d'una bonificació del 90% de la quota regulada a l'article 6.1.f) i per un màxim de 7 dies, les llicències d'ocupació de via pública que estiguin vinculades a una llicència d'obres per rehabilitar la façana dels immobles inclosos dins el nucli antic de Torroella (centre format pels passeigs de Catalunya i Vicenç Bou, la plaça Quintana i Combis, el carrer del Roser i l'avinguda Lluís Companys, la façana principal dels quals no doni a cap de les vies esmentades).

5. Podran ésser objecte de les bonificacions d'aquest article qui reuneixi els requisits establerts en aquesta ordenança i prèvia acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament.

Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

a) Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els industrials amb materials o productes de la indústria o comerç a què dediquen la seva activitat, quota anual per cada m² i fracció. Excloent l'ocupació de via pública vinculada a una llicència d'obres; aquesta ocupació es regula a l'apartat c) d'aquest article.

CATEGORIA DE CARRER	euros	euros (1)
En carrers de categoria especial	44,46	53,35
En carrers de 1ra categoria	29,70	35,64
En carrers de 2na categoria	21,33	25,60

(1) Increment d'un 20% de la taxa en carrers tancats al trànsit rodar

* En els supòsits d'ocupació de via pública de restaurants, bars, bars musicals, cafeteries, granges, tavernes, supermercats i establiments públics semblants, que tenen com a base imposable els m² al padró de la taxa de recollida d'escombraries industrials, la part corresponent a la via pública es liquidarà juntament amb aquesta.

A aquestes tarifes caldrà afegir, si s'escau, la corresponent a l'ocupació de via pública pel següents conceptes:

CONCEPTE	euros
- Tinença màquines situades a la via pública o amb accés des de la via pública:	
a) caixers automàtics annexos o no als establiments bancaris o caixes d'estalvis, dispensadors de cintes de vídeo o similars que donin directament a la via pública, per unitat a l'any	430,00
b) màquines d'expedició de begudes i aliments, que donin directament a la via pública, per unitat i any	500,00
c) màquines geladores, per unitat i any	179,00
d) altres màquines sense especificar	28,00
- Per pintar retrats i dibuixos	225,00

b) Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els industrials amb materials o productes de la indústria o comerç, amb parades ambulants els dies de mercat i altres esporàdiques amb dies prèviament acceptats.

CONCEPTE	euros
- Pel mercat dels dilluns (ml/any)	86,00
* es prorratejaran trimestralment les altes i baixes que tinguin lloc durant l'exercici	
- Per activitats esporàdiques (ml/dia); inclou mercats temporals	10,00

Fira de Sant Andreu:

Activitat	Empreses
Mercat Sant Andreu (Alimentació)	25 € / metre lineal
Mercat Sant Andreu	22 € / metre lineal
Concessionaris	8 € / metre lineal
Artesans productors	12 € / metre lineal
Comerços ubicats al Pg. Catalunya, Pg. Vicenç Bou i accessos a l'Espai Ter	8 € / metre lineal
Maquinària agrícola	2 € / metre lineal

Estand 4*3 dins Espai Ter	350,00 € / estand
Estand central dins Espai Ter	25,00 € / m2
Estand 4*3 dins carpa comercial	340,00 € / estand
Estand central dins carpa comercial	25,00 € / m2

- c) Ocupació de la via pública, vinculada a una llicència d'obres, per la col·locació o instal·lació d'elements annexos i similars a les obres, tals com bastides, tanques provisionals d'obres, contenidors, sitges i similars, així com pel pas a través de les voreres. En funció del metres quadrats que s'ocupin i el temps que s'ocupi, se'ls aplicarà una tarifa de:

- 0,45 €/m2/dia en carrers de categoria especial
- 0,41 €/m2/dia en carrers de categoria 1.
- 0,38 €/m2/dia en carrers de categoria 2.

- d) Per l'ocupació de terrenys de titularitat municipal, que no siguin via pública, s'aplicarà una tarifa de 0,16 eur/m2/dia

- e) Per altres ocupacions de via pública esporàdiques, sense tall de trànsit, ni vinculació a cap llicència d'obra: 5,2 euros/hora

- f) Ocupació de la via pública esporàdica amb interrupció del trànsit:

Durada (no fraccionable)	euros
fins a 4 hores	28,00
fins a 10 hores	57,00
tot el dia	110,00

*En els supòsits que la interrupció del trànsit tingui lloc en un carrer on estigui prohibit el trànsit rodat de vehicles motoritzats s'aplicarà una bonificació del 50%

- g) Per la interrupció contínua o discontinua del trànsit, motivat per l'activitat d'una obra menor, es liquidarà amb les mateixes condicions que el punt (e), sempre hi quan el contribuent ho informi a l'Ajuntament en el termini de quinze dies de la sol·licitud de la llicència urbanística.

En aquelles situacions que el contribuent necessiti realitzar un tall del trànsit i no ho hagi informat a l'Ajuntament dins el termini establert en el paràgraf anterior, se li aplicaran les tarifes del punt (f)

- h) Obertura de rases per realitzar noves preses de gas, electricitat, aigua, estesa de cables o canonades, col·locació de rails i pals, o per suprimir les que ja existien com aixecar canonades, condemnar preses d'aigua,...així com l'obertura de cales per a la reparació d'avaries produïdes en canalitzacions o preses de gas, electricitat, revestiments,... per a cables o canonades, col·locació de rails i pals: 6,50 euros per metre lineal.

Quan l'ample de la cala o rasa passi d'un metre, la tarifa consignada al paràgraf anterior s'incrementaran un 100 per cent.

En qualsevol cas s'haurà de dipositar una fiança per respondre de la reposició del paviment, de 20,00 euros per cada metre lineal, amb un mínim establert de 200,00 euros si el total no hi arribés.

- i) Per l'ocupació d'una parcel·la dels horts comunitaris:

- Taxa anual 50,00 €
- Fiança 50,00 €

2. Normes particulars d'aplicació de les tarifes.

- Quant al paràgraf 1 anterior, es consideraran inclosos els usos o activitats següents:
 - a) Taulells i taules destinats a la venda de gelats, begudes i similars, que sense sortir de la línia de façana i distants menys de 0,40m estiguin en comunicació directa amb la via pública.
 - b) Taulells de bars, cafès, tavernes i establiments similars amb front a la via pública, que permetin l'expedició directa de consumició al públic estacionat a les voreres.
 - c) Taquilles de venda de bitllets per a espectacles de tot tipus, obertes directament a la via pública.
- En tots ells, l'ocupació es comptarà d'un metre d'amplària per tot el llarg de la façana afectada.
- Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa corresponent, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import. Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament entitat serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.
- No es podrà condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegraments als quals es refereix l'apartat anterior.

Article 7. Exempcions (derogat)

Article 8. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si aquesta fou sol·licitada.
2. Quan s'ha produït l'ús privatiu o l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, la meritació de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 9. Període impositiu

El període impositiu coincideix amb el gaudiment de l'aprofitament especial, exceptuant els apartats a) i b) de l'article 6.1, en què s'entendrà que l'aprofitament és anual.

En els casos de nova obertura d'establiments es prorratejarà per trimestres, però no en els casos de subrogacions o canvis de nom de l'activitat.

Article 10. Règim de declaració i d'ingrés

1. Les quantitats exigibles d'acord amb la tarifa es liquidaran per a cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius.
2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, i formular una declaració on consti la superfície de l'aprofitament. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació en el municipi.
3. Els serveis municipals comprovaran les declaracions que han formulat els interessats, i les autoritzacions es concediran si no es troben diferències amb les peticions de les llicències; si n'hi havia, aquestes es notificaran als interessats, expressant l'acceptació o no amb les dades comprovades.
4. L'ingrés de la quota liquidada es podrà fer a qualsevol de les entitats col·laboradores mitjançant l'abonament que s'expedirà pels serveis municipals competents.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 16 de desembre de 2021, i s'ha publicat al BOP número 243 del dia 22 de desembre de 2021. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T10

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS MITJANÇANT LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Article 1. Disposició general

D'acord amb el que preveuen els articles 20 al 27 de Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix la taxa per la prestació de serveis mitjançant la utilització d'instal·lacions i equipaments municipals.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis que requereixin qualsevol tipus d'utilització d'aquelles instal·lacions i equipaments municipals esmentades en l'article 4 d'aquesta ordenança.

Article 3. Subjecte passiu

Són subjectes passius, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que sol·licitin o que resultin beneficiades o afectades per l'activitat municipal relativa als serveis esmentats en l'article 4 d'aquesta ordenança.

Article 4. Quota tributària

La quota tributària es determina, segons la naturalesa dels serveis a realitzar, d'acord amb les següents tarifes:

1. ESPAIS MUNICIPALS CULTURA I EDUCACIÓ

Edificis culturals (Cine Petit, Auditori i sales de Casa Pastors, etc.), per dia	118,50 €
Auditori i sales de Casa Pastors per 1 hora	30,00 €
Auditori i sales de Casa Pastors per 1 matí o 1 tarda	80,00 €
Cine Petit per 1 hora	45,00 €
Sala de la Capella de Sant Antoni, etc. (exposicions lucratives):	
– 16 dies	312,00 €
– 10 dies	194,00 €
Aula escola d'adults per cursos de formació (a iniciativa d'empreses i de particulars)	
– 1 hora	15,00 €
– 2 hores	28,00 €
– 3 hores	39,00 €
– Matí / tarda	50,00 €
– Dia sencer	90,00 €

EQUIPAMENTS MUNICIPALS DE CULTURA

ACTIVITATS PROMOGUDES PER LES ÀREES DE L'AJUNTAMENT I L'EMD DE L'ESTARTIT

Les activitats promogudes per les àrees de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i per l'EMD (Entitat Municipal Descentralitzada) de l'Estartit estaran exemptes de pagament de la taxa per a la utilització de les sales de Casa Pastors, el Cine Petit i la Capella de Sant Antoni.

ACTIVITATS PRÒPIES I OBERTES A LA CIUTADANIA PROMOGUDES PER ENTITATS SOCIALS, CULTURALS I EDUCATIVES MUNICIPALS SENSE ÀNIM DE LUCRE

Les activitats pròpies i les activitats obertes a la ciutadania promogudes per entitats socials, culturals i educatives municipals estaran exemptes de pagament de la taxa per a la utilització de Casa Pastors, el Cine Petit i la Capella de Sant Antoni, només en el cas que es tracti d'entitats municipals i/o que hagin estat programades per l'Àrea de Cultura i Festes, pel que fa a la programació de la Capella de Sant Antoni.

1.1. CINE PETIT

Taxa d'utilització del Cine Petit.

Les activitats promogudes per les àrees de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i per l'EMD de l'Estartit, així com les activitats pròpies i obertes a la ciutadania promogudes per entitats socials, culturals i educatives municipals estaran exemptes de pagament de lloguer per a l'ús del Cine Petit.

Les activitats promogudes per empreses i/o entitats amb finalitat lucrativa estan sotmeses al pagament de la taxa segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10 (118,50 €/dia).

Els organitzadors assumiran:

- El Cine Petit no disposa de personal tècnic pel manteniment de l'espai i els materials, per fer funcionar la instal·lació de llum i de so de l'equipament o per servir funció. Per aquest motiu, l'entitat/persona interessada en fer ús del

Cine Petit s'haurà de fer responsable de gestionar per compte propi la instal·lació de llum i de so del Cine Petit i de servir funció (si es dóna el cas).

- Existeix la possibilitat de fer-se responsable de servir funció, però sol·licitar els serveis d'un/a tècnic/a privat per gestionar l'equip de llum i de so del Cine Petit. L'Ajuntament pot proveir el contacte d'una empresa que pot subministrar un tècnic/a de de llum i/o de so per jornada o representació per un cost aproximat de 210 € + IVA. L'Ajuntament es reserva el dret de recomanar expressament la presència d'un tècnic/a en funció del tipus de representació o activitat.
- Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament i pel que fa al seu muntatge, l'organitzador de l'acte o activitat.
- Si un cop celebrada la representació o l'activitat, es detecta algun desperfecte en la instal·lació de llum i de so, a les instal·lacions en general, pèrdua o falta de materials, l'organitzador es farà càrrec de les despeses que se'n derivin.
- En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui o s'hagi generat *a posteriori* una neteja extraordinària, l'organitzador n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.
- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.
- A efectes de tot el relacionat fins el moment, caldrà que l'organitzador sol·liciti la utilització del Cine Petit i la seva reserva mitjançant el model d'instància creat específicament per tal de formalitzar la petició d'ús de l'espai.

L'Ajuntament assumirà:

Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per l'activitat.

2. UTILITZACIÓ D'ESPAIS MUNICIPALS PER CERIMÒNIES CIVILS

Utilització de qualsevol espai municipal per casaments o acolliments civils – Dia laborable	90,00 €
Utilització de qualsevol espai municipal per casaments o acolliments civils – Caps de Setmana i Festius	140,00 €

3. ESPAI TER

1.- ACTIVITATS PROMOGEDES PER LES ÀREES DE L'AJUNTAMENT, L'EMD DE L'ESTARTIT I PELS ORGANISMES I FUNDACIONS PÚBLIQUES.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Les activitats promogudes per les àrees de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i per part de l'EMD de l'Estartit estaran exemptes del pagament de la taxa.

3.- Les àrees organitzadores assumiran:

3.1.- La despesa total del personal que prepararà i durà a terme l'activitat d'acord amb les necessitats de l'activitat que plantegi la direcció tècnica de l'equipament i que es durà a terme sempre amb la coordinació dels Serveis Tècnics de l'Espai Ter.

Els organitzadors faran el pagament d'aquesta despesa a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí que gestiona els serveis tècnics i de personal a l'Espai Ter.

3.2.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'àrea organitzadora i farà el pagament, previ pressupost i acceptació a l'empresa proveïdora.

3.3.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'àrea organitzadora assumirà la despesa tècnica i de personal

3.4.- En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

3.5.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat. En el cas que no coincideixi amb el seu horari de treball l'organitzador assumirà el cost de la despesa: 35 euros/hora.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3.- El servei de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i a la pàgina web de l'Espai Ter. L'entrada de la informació de l'activitat a la pàgina web de l'Espai Ter i la gestió del programa de venda d'entrades.

4.4.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment a través del responsable de gestió de públics i de comunicació.

4.5.- La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

2. ACTIVITATS GRATUÏTES I OBERTES AL CONJUNT DE LA CIUTADANIA PROMOGUDES PER ENTITATS SOCIALS, CULTURALS, EDUCATIVES I ESPORTIVES SENSE ÀNIM DE LUCRE.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Aquest tipus d'activitats estaran exemptes del pagament de la taxa per a l'ús de l'Espai Ter.

3.- Els organitzadors assumiran:

3.1.- El 50% de la despesa total del personal que prepararà i durà a terme l'activitat d'acord amb les necessitats de l'activitat que plantegi la direcció tècnica de l'equipament que es durà a terme sempre amb la coordinació dels Serveis Tècnics de l'Espai Ter.

Els organitzadors faran el pagament d'aquesta despesa a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí que gestiona els serveis tècnics i de personal a l'Espai Ter.

3.2.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador de l'acte. Així mateix, els organitzadors assumiran també les despeses dels moviments dels equips, en el cas que siguin necessaris.

3.3.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, els organitzadors assumiran les despeses tècniques i de personal.

3.4.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.5. En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat. En el cas que no coincideixi amb el seu horari de treball l'organitzador assumirà el cost de la despesa: 35 euros/hora.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3.- El servei de ticketing propi de l'Espai Ter de gestió i de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i a on-line la pàgina web de l'Espai Ter.

4.4.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment a través del responsable de gestió de públics i de comunicació

4.4. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

3.- ACTIVITATS DE PAGAMENT I OBERTES AL CONJUNT DE LA CIUTADANIA, PROMOGUDES PER LES ENTITATS SOCIALS, CULTURALS, EDUCATIVES I ESPORTIVES SENSE ÀNIM DE LUCRE.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Les activitats de pagament promogudes per les entitats socials, culturals i educatives sense ànim de lucre estaran exemptes del pagament de la taxa per a l'ús de l'Espai Ter.

3.- Els organitzadors assumiran:

3.1.- El 60 % de la despesa del personal que prepararà i durà a terme l'activitat d'acord amb les necessitats de l'activitat que plantegi la direcció tècnica de l'equipament que es durà a terme sempre amb la coordinació dels Serveis Tècnics de l'Espai Ter.

Els organitzadors faran el pagament d'aquesta despesa a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí que gestiona els serveis tècnics i de personal a l'Espai Ter

3.2.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'entitat organitzadora. Així mateix, els organitzadors assumiran també les despeses dels moviments dels equips, en el cas que siguin necessaris.

3.3.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'entitat organitzadora assumirà el 100% de la despesa tècnica i de personal.

3.4.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.5. En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat. En el cas que no coincideixi amb el seu horari de treball l'organitzador assumirà el cost de la despesa: 35 euros/hora.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3.- El servei de ticketing propi de l'Espai Ter de gestió i de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i a on-line la pàgina web de l'Espai Ter.

4.4.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment a través del responsable de gestió de públics i de comunicació.

4.5. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

4. ACTIVITATS PROMOGEDES PER PARTICULARS, ENTITATS SOCIALS, CULTURALS, EDUCATIVES I ESPORTIVES, NO OBERTES AL PÚBLIC EN GENERAL.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Es fixa en 100 €.

3.- Els organitzadors assumiran:

3.1.- El 100% de la despesa total del personal que prepararà i durà a terme l'activitat d'acord amb les necessitats de l'activitat que plantegi la direcció tècnica de l'equipament que es durà a terme sempre amb la coordinació dels Serveis Tècnics de l'Espai Ter.

Els organitzadors faran el pagament d'aquesta despesa a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí que gestiona els serveis tècnics i de personal a l'Espai Ter.

3.2.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador de l'acte. Així mateix, els organitzadors assumiran també les despeses dels moviments dels equips, en el cas que siguin necessaris.

3.3.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'àrea organitzadora assumirà el 100% de la despesa tècnica i de personal.

3.4.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.5. En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat. En el cas que no coincideixi amb el seu horari de treball l'organitzador assumirà el cost de la despesa: 35 euros/hora.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

5.- PROJECTES ARTÍSTICS

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Els projectes artístics d'interès promoguts per les entitats socials, culturals i educatives sense ànim de lucre estaran exempts del pagament de taxes per l'ús de l'Espai Ter.

3.- Els organitzadors assumiran:

3.1.- El 100 % de la despesa del personal que prepararà i durà a terme l'activitat d'acord amb les necessitats de l'activitat que plantegi la direcció tècnica de l'equipament que es durà a terme sempre amb la coordinació dels Serveis Tècnics de l'Espai Ter.

Els organitzadors faran el pagament d'aquesta despesa a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí que gestiona els serveis tècnics i de personal a l'Espai Ter.

3.2.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'entitat organitzadora.

Qualsevol manipulació i moviment dels equips de l'Espai Ter anirà també a càrrec de l'organitzador.

3.3.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'àrea organitzadora assumirà el 100% de la despesa tècnica i de personal.

3.4.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.5.- En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

3.6.- El 7% de la recaptació de la taquilla.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat. En el cas que no coincideixi amb el seu horari de treball l'organitzador assumirà el cost de la despesa: 35 euros/hora.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3.- El servei de ticketing propi de l'Espai Ter de gestió i de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i online a la pàgina web de l'Espai Ter.

4.4.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment per part del responsable de gestió de públics i comunicació.

4.5. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

6- ACTIVITATS PROMOGUDES PER ENTITATS (NO EMPRESES) AMB FINALITAT LUCRATIVA I/O EMPRESARIAL.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Per a les activitats promogudes per entitats amb finalitat lucrativa i/o empresarial s'estableixen les següents tarifes:

- Vestíbul, sala principal, escenari per a assaigs i muntatges: 500 €
- Espai de camerinos : 200 €
- Amfiteatre: 200 €

Aquests preus són per dia. A partir del segon dia s'estableix una reducció del 50% en el preu de la taxa.

3.- Els organitzadors assumiran:

3.1.- La despesa total de personal d'acord amb les necessitats de l'activitat que plantegi la direcció tècnica de l'equipament.

Els organitzadors faran el pagament d'aquesta despesa a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí que gestiona els serveis tècnics i de personal a l'Espai Ter.

3.2.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'àrea organitzadora assumirà el 100% de la despesa tècnica i de personal.

3.3.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.4.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador de l'acte.

3.5.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'entitat organitzadora assumirà la despesa dels tècnics de so i de llum.

3.6.- Per a les activitats amb venda d'entrades i/o de pagament, s'haurà de pagar el 7% dels ingressos de la taquilla a l'Auditori Teatre Espai Ter.

3.7. En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat. En el cas que no coincideixi amb el seu horari de treball l'organitzador assumirà el cost de la despesa: 35 euros/hora.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

7.- ACTIVITATS A PEU DRET I DE PAGAMENT PROMOGUDES PER LES ENTITATS SOCIALS, CULTURALS, EDUCATIVES I ESPORTIVES.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre que estigui d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Les activitats a peu dret de pagament promogudes per les entitats socials, culturals sense ànim de lucre, a peu dret hauran de fer un pagament previ a l'activitat de 200 euros.

Fiança. Per a aquest tipus d'activitats, caldrà fer el pagament d'una fiança de 2.000 euros, que serà retornada a l'organitzador un cop finalitzat l'acte i comprovat que no hi ha hagut cap desperfecte. En el cas que el cost dels desperfectes superi aquesta xifra, el promotor estarà obligat a assumir-ne la despesa.

3.- El promotor assumiran:

3.1.- Les despeses de neteja de l'activitat segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

3.2.- La despesa de tot el personal necessari per al desenvolupament de l'activitat:

Els organitzadors faran el pagament d'aquesta despesa a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí que gestiona els serveis tècnics i de personal a l'Espai Ter.

Serà imprescindible per aquestes activitats la contractació del personal de seguretat en les condicions que determini l'Espai Ter. El pagament d'aquest personal anirà a càrrec de l'associació o persona organitzadora.

3.3.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'entitat organitzadora assumirà la despesa tècnica i de personal.

3.4.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter. Així mateix, els organitzadors assumiran també les despeses dels moviments dels equips, en el cas que siguin necessaris.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador de l'acte.

3.5.- Per a les activitats amb venda d'entrades i/o de pagament, s'haurà de pagar el 7% dels ingressos de la taquilla a l'Auditori Teatre Espai Ter.

3.6.- La despesa de drets de d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat

4.- L'Ajuntament assumirà:

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat. En el cas que no coincideixi amb el seu horari de treball l'organitzador assumirà el cost de la despesa: 35 euros/hora.

4.2.- El servei de ticketing propi de l'Espai Ter de gestió i de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i a on-line la pàgina web de l'Espai Ter.

4.3.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment a través del responsable de gestió de públics i de comunicació.

4.4. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

8.- ACTIVITATS CONGRESSUALS, ALTRES ESDEVENIMENTS, SOPARS.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Per a les activitats congressuals, altres esdeveniments i sopars s'estableixen les següents tarifes:

- Vestíbul, sala principal, escenari: 500 €
- Espai de camerinos : 200 €
- Amfiteatre: 200 €

A partir del segon dia, el cost serà el corresponent al 50%.

3.- El promotor assumiran:

3.1.- La despesa de drets de d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.2.- Les despeses de llum, aigua i energia. La despesa de neteja de l'activitat segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

3.3.- La despesa de tot el personal necessari per al desenvolupament de l'activitat: personal de taquilla, caps de sala, acomodament, personal tècnic, responsables de muntatges i d'equipament, etc.

3.4.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips i dels materials necessaris propis de l'Espai Ter anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador de l'acte. Així mateix, els organitzadors assumiran també les despeses dels moviments dels equips, en el cas que siguin necessaris.

3.5.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'organitzador de l'acte assumirà les despeses tècniques i de personal.

3.6.- Per a les activitats amb venda d'entrades i/o de pagament, s'haurà de pagar un percentatge dels 7% dels ingressos de la taquilla de l'Auditori Teatre Espai Ter.

4.- l'Ajuntament assumirà:

4.1.- El servei de ticketing propi de l'Espai Ter de gestió i de venda d'entrades de l'esdeveniment en els punts habituals de venda: a l'Auditori Teatre Espai Ter, a l'Oficina de Turisme de l'Estartit i a on-line la pàgina web de l'Espai Ter.

4.2.- Un servei d'assessorament per elaborar un pla de comunicació de l'esdeveniment a través del responsable de gestió de públics i de comunicació.

4.3. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

9.- ENREGISTRAMENT DE MÚSICA I/O IMATGE, ASSAJOS, ESTADES, O RESIDÈNCIES DE COMPANYIES.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Per als enregistraments, assajos, estades o residències artístiques, s'estableix un preu de lloguer de 300 euros/dia. Aquest lloguer inclou tot l'equipament: la sala principal, la zona d'escenari, l'amfiteatre, camerinos i vestíbul.

A partir del segon dia, el cost serà de 150 euros.

3.- El promotor assumiran:

3.1.- La despesa de drets de d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.2.- La despesa de tot el personal necessari que prepararà i durà a terme l'activitat.

3.3.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament l'organitzador. Així mateix, els organitzadors assumiran també les despeses dels moviments dels equips, en el cas que siguin necessaris.

3.4.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'organitzador assumirà el 100% de la despesa tècnica i de personal.

3.5. En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- l'Ajuntament assumirà:

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assajos i el desenvolupament de l'activitat. En el cas que no coincideixi amb el seu horari de treball l'organitzador assumirà el cost de la despesa: 35 euros/hora.

4.2.- L'Ajuntament assumirà les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

10.- ACTIVITATS AMB FINALITAT LUCRATIVA I/O EMPRESARIAL PROMOGEDES PER ENTITATS I EMPRESES PRIVADES: FIRES, CONGRESSOS, ESDEVENIMENTS, JORNADES D'EMPRESA O SIMILARS.

1.- L'acte es durà a terme a l'Auditori Teatre Espai Ter un cop estudiada la proposta i sempre d'acord amb el *Reglament d'ús de l'Espai Ter*.

2.- Taxa utilització Espai Ter. Per aquest tipus d'activitat amb finalitat lucrativa i/o empresarial i per empreses i entitats privades s'estableixen les següents tarifes:

- Vestíbul: 500 €/dia
- Escenari per assaigs i muntatges 500 €/dia
- Tot l'Espai Ter: Vestíbul Escenari, sala principal, platea, amfiteatre i camerinos 1.000 €/dia
- Espai de camerinos: 500 €/dia
- Amfiteatre: 500 €/dia

Aquests preus són per dia. A partir del segon dia s'estableix una reducció del 50% en el cost del lloguer.

3.- Els organitzadors assumiran:

3.1.- La despesa de tot el personal necessari per a dur a terme l'activitat d'acord amb les necessitats de l'activitat que plantegi la direcció tècnica de l'equipament i que es durà a terme sempre amb l'empresa contractada a l'Espai Ter.

3.2.- La despesa de drets d'autor, d'imatge o de propietat intel·lectual derivades de l'activitat.

3.3.- L'Ajuntament cedirà, sense cap cost, el material de què disposa l'Auditori Teatre Espai Ter segons la seva fitxa tècnica. (annex 1). La manipulació dels equips anirà a càrrec únicament dels Serveis Tècnics i del personal autoritzat per l'Espai Ter. Així mateix, els organitzadors assumiran també les despeses dels moviments dels equips, en el cas que siguin necessaris.

Qualsevol element que excedeixi la fitxa tècnica de l'espai, l'haurà d'assumir econòmicament els organitzadors.

3.4.- En el cas que calgui fer un assaig previ un altre dia que no sigui el mateix dia de l'acte, l'entitat o empresa organitzadora assumirà el 100% de la despesa tècnica i de personal.

3.5.- Per a les activitats amb venda d'entrades i/o de pagament, s'haurà de pagar el 7% dels ingressos de la taquilla a l'Auditori Teatre Espai Ter.

3.6.- En el cas que per la naturalesa de l'activitat calgui una neteja extraordinària, el promotor n'assumirà el cost. Les neteges extraordinàries caldrà pagar-les segons especificacions de l'Ordenança Fiscal T10.

4.- L'Ajuntament assumirà

4.1.- La presència del responsable de muntatges i d'equipament durant els assaigs i el desenvolupament de l'activitat. En el cas que no coincideixi amb el seu horari de treball l'organitzador assumirà el cost de la despesa: 35 euros/hora.

4.2.- Les despeses de llum, d'aigua i d'energia i una neteja ordinària de les instal·lacions per deixar a punt l'equipament per a l'activitat.

4.3. La coordinació tècnica del responsable de programació i de producció d'activitats.

11. CONTRACTES, CONVENIS I ACORDS AMB L'AJUNTAMENT

En el marc de contractes, convenis, acords amb l'Ajuntament i amb l'Auditori Teatre Espai Ter per a programacions, actes i esponsoritzacions l'Espai Ter es reserva el dret de modificar les condicions econòmiques, cedir entrades i cedir l'ús dels espais als patrocinadors, termes que haurà d'aprovar per Junta de Govern Local.

NOTES FINALS:

El preu de les taxes d'utilització inclou les despeses de llum, d'aigua i d'energia. També inclou una neteja ordinària. En el cas que calgui una neteja extraordinària per la naturalesa de l'activitat, el promotor n'assumirà el cost.

Les despeses de material tenen en compte la fitxa tècnica de què disposa l'Espai Ter. Quan hi ha necessitats tècniques que l'excedeixen, l'organitzador o promotor les haurà d'assumir econòmicament d'acord amb les indicacions tècniques de l'Espai Ter. (veure fitxa tècnica).

Les Ordenances Fiscals estan subjectes al **Reglament d'ús de l'Espai Ter** que es pot trobar a la pàgina web de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i que marca amb claredat quina és l'activitat que és permesa a l'Espai Ter.

4. CAN QUINTANA MUSEU DE LA MEDITERRÀNIA

Espais	Auditori	Aula	Pati	Espai polivalent
Empreses i particulars				
Per hora	45,00 €	35,00 €	80,00 €	30,00 €
Matí / tarda	134,00 €	103,00 €	232,00 €	77,00 €
Dia sencer	155,00 €	129,00 €	309,00 €	103,00 €
Comunitats de veïns, de propietaris i altres associacions				
Per hora	35,00 €	30,00 €	45,00 €	20,00 €
Matí / tarda	100,00 €	80,00 €	130,00 €	60,00 €
Dia sencer	120,00 €	100,00 €	225,00 €	75,00 €
Entitats socials, culturals, educatives i esportives				
Per hora	25,00 €	20,00 €	35,00 €	15,00 €
Matí / tarda	67,00 €	52,00 €	93,00 €	41,50 €
Dia sencer	93,00 €	83,00 €	155,00 €	52,00 €
Obertura wc del pati fora d'horari del museu	10,00 € / hora			
Connexió elèctrica del museu / pati	Segons potència (per hora)			

(*) Aquests preus són dins l'horari d'obertura del museu. En cas que la utilització es faci fora de l'horari d'obertura del Museu, caldrà afegir un cost suplementari de 30€/hora (laborables de dilluns a divendres) i 40 €/hora (dissabtes, diumenges i festius) per pagar les despeses del servei d'obertura i vigilància.

5. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS (1)

5.1 PAVELLÓ POLISPORTIU (Rda. Pau Casals s/n)

Pista coberta	
a) Hora o fracció sense llum	25,00 €
b) Hora o fracció amb llum	46,35 €
c) Hora o fracció sense llum (1/3 de pista)	9,80 €
d) Hora o fracció amb llum (1/3 de pista)	16,00 €
e) Actes esportius (per dia)	100,00 €
f1) 1h setmanal anual (activitats esportives) – únic pagament	700,00 €
f2) 1h setmanal anual (activitats esportives) – pagament trimestral	200,00 €
f3) 1h setmanal anual (activitats esportives) – pagament mensual	70,00 €
g) Actes no esportius organitzats per persones o entitats sense ànim de lucre (per dia)	356,90 €
h) Actes no esportius organitzats per persones o entitats amb finalitat lucrativa (per dia)	1187,60 €
Pista exterior	
i) Hora o fracció sense llum	10,00 €
j) Hora o fracció amb llum	14,00 €
k) Actes esportius (per dia)	59,75 €
l) Actes no esportius organitzats per persones o entitats sense ànim de lucre (per dia)	237,90 €
m) Actes no esportius organitzats per persones o entitats amb finalitat lucrativa (per dia)	950,00 €

5.2 GIMNÀS DEL GUILLEM

a) Hora o fracció sense llum	19,00 €
b) Hora o fracció amb llum	28,50 €
c) Hora o fracció sense llum (1/2 de pista)	13,00 €
d) Hora o fracció amb llum (1/2 de pista)	20,00 €
e) Actes esportius (per dia)	89,60 €
f1) 1h setmanal anual (activitats esportives) – únic pagament	525,00 €
f2) 1h setmanal anual (activitats esportives) – pagament trimestral	150,00 €
f3) 1h setmanal anual (activitats esportives) – pagament mensual	52,50 €
g) Actes no esportius organitzats per persones o entitats sense ànim de lucre (per dia)	297,15 €
h) Actes no esportius organitzats per persones o entitats amb finalitat lucrativa (per dia)	868,00 €

5.3 (derogat)

5.4 CAMP DE FUTBOL DE GESPA - Torroella de Montgrí

a) Hora o fracció sense llum	62,00 €
b) Hora o fracció amb llum	82,00 €

c) Hora o fracció sense llum (1/2 camp)	35,15 €
d) Hora o fracció amb llum (1/2 camp)	55,20 €
e) Actes esportius (per dia)	170,00 €
f) 1h/set. des de 1/2 setembre a juny (activitats esportives)	1188,00 €
g) Actes no esportius organitzats per persones o entitats sense ànim de lucre (per dia)	1900,00 €
h) Actes no esportius organitzats per persones o entitats amb finalitat lucrativa (per dia)	2232,00 €
i) Utilització de dilluns a divendres en horari que no interfereixi els entrenaments ni l'ús que en fan els actuals clubs que els utilitzen (per setmana)	500,00 €

(1) Els dies festius s'incrementarà el preu amb el que correspongui per hores extres festives del personal.

6. SERVEI DE NETEJA PER LA UTILITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS I EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Servei de Neteja per la utilització d'instal·lacions i equipaments municipals: 14,47 € / hora

Article 5. Beneficis Fiscals

1. Can Quintana – Museu de la Mediterrània

Les activitats pròpies i les activitats obertes a la ciutadania promogudes per entitats socials, culturals, educatives i esportives municipals sense ànim de lucre estaran exemptes de pagament de la taxa per a la utilització dels espais del Museu de la Mediterrània, només en el cas que es tracti d'entitats municipals i/o que hagin estat programades amb la col·laboració d'aquest.

2. Instal·lacions Esportives Municipals

- S'aplicarà una bonificació del 30% a totes aquelles entitats sense ànim de lucre amb la seu social al municipi, siguin o no esportives, per la utilització de les instal·lacions esportives municipals regulat a l'article 4.5 d'aquesta ordenança.
- Les entitats i clubs esportius sense ànim de lucre amb la seu social al municipi estaran exemptes de pagar les taxes corresponents a la utilització de les instal·lacions esportives municipals sempre i quan s'utilitzin les instal·lacions per a realitzar entrenaments i competicions federades o dins la Lliga de Jocs Escolars de Catalunya. No estaran exemptes de pagar el preu públic per la prestació del servei de neteja en el cas que sigui necessari.

Article 6. Meritació

La taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei, a aquests efectes, s'entendrà que aquest inici es produeix amb la seva sol·licitud.

Article 7. Gestió i recaptació

- En el moment de presentar la sol·licitud, els subjectes passius hauran de formular, simultàniament, l'autoliquidació de la taxa i ingressar el seu import en els arques municipals. No es tramitarà cap sol·licitud fins que s'hagi acreditat aquest requisit. Si una vegada verificada l'autoliquidació resultés incorrecte la determinació del deute, es practicarà la corresponent liquidació, exigint o retornat, si s'escau, la quantitat procedent.
- Les tarifes regulades a l'article 4 s'entenen exclusivament a la prestació dels serveis indicats amb la utilització de l'equipament disponible a cada instal·lació. Qualsevol altra despesa que es pugui generar anirà a càrrec de l'usuari.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 7 de juliol de 2022, i s'ha publicat al BOP número 138 del dia 20 de juliol de 2022. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T11

TAXA PEL SERVEI DE CEMENTIRI MUNICIPAL, SERVEIS FUNERARIS I AUTORITZACIÓ O CONCESSIÓ DE SEPULTURES

Article 1. Disposició general

En ús de les facultats concedides per l'article 57, amb relació a l'article 20, punt 4, apartat p), del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa de cementiri municipal, serveis funeraris i autorització o concessió de sepultures.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable la prestació dels següents serveis funeraris:

- Tots aquells actes, tràmits i diligències de naturalesa indispensable i obligatòria que s'hagin de realitzar des que es produeixi l'òbit fins al dipòsit del cadàver o de les cendres en el seu lloc de destí final.
- La conservació de la sepultura.
- L'autorització o concessió de sepultures.

Article 3. Obligació de contribuir

L'obligació de contribuir naixerà per la prestació del servei funerari, així com la conservació i els altres serveis funeraris als quals fa referència l'apartat anterior, llevat que es tracti de drets per a la seva conservació.

A aquests efectes s'entén iniciada la prestació amb la sol·licitud de la mateixa.

Article 4. Subjectes passius

Estan obligats al pagament de la taxa el titular del dret, els seus hereus o successors o persones que el representin.

Article 5. Bases i tarifes

Els serveis subjectes a gravamen i el seu import són els que es fixen en les següents tarifes:

ASSIGNACIÓ, CONCESSIÓ I TRANSMISSIÓ DE SEPULTURES, NÍNIXOLS I COLUMNARIS	euros
Nínxol nou (concessió 50 anys)	900,00
Nínxol revertit (concessió 50 anys)	450,00
Nínxol revertit (concessió 5 anys)	170,00
Columnari (concessió 50 anys)	297,00
Transmissió de concessions funeràries (per nínxol)	80,00
Preu de reversió d'un nínxol a l'Ajuntament	270,00
Preu de reversió d'un columnari a l'Ajuntament	100,00
Títol de nova concessió	30,00
Duplicat de títol de concessió	30,00
CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL RECINTE I ENJARDINAMENT	
per cada nínxol, per any	13,00
per panteó, per any	31,00
per columnari	8,00
TREBALLS FUNERARIS	
Inhumació / exhumació	121,00
Inhumació / exhumació sepultura especial	175,00
Dipòsit de cendres al Jardí del Repòs	60,00
Reducció de restes	94,00
Recollida i eliminació de residus	32,00
Col·locació de làpida	74,00
Col·locació de làpida especial	148,00

Article 6. Exempcions i bonificacions

- Estaran exempts del pagament dels drets d'enterrament en la fossa comuna els declarats pobres que morin en aquest municipi.
- Les transmissions de concessions funeràries que es realitzin entre familiars de primer i segon grau acreditaran el 50% de reducció respecta a la tarifa.

Article 7. Administració i cobrança

L'import de les tarifes precedents pels serveis que es facin a petició de l'interessat, es meritaren des del mateix instant en què se sol·licitin i es cobraran pel sistema d'autoliquidació.

Article 8. Liquidació

1. Els drets inserits en la tarifa, acreditats pel servei de conservació i vigilància de sepultures, seran liquidats en fer ús de les sepultures i amb efectes des de l'últim servei practicat.
L'Ajuntament podrà establir el pagament anual dels drets de conservació i vigilància, i confeccionarà, amb caràcter previ, el corresponent padró de contribuents.
2. En aquells casos que hi hagi una compra per part de l'Ajuntament d'un nínxol, sepultura o columnari, tindrà lloc el prorratgeig de la quota de la taxa de conservació i manteniment del recinte i enjardinament, per trimestres naturals.
3. L'autorització i concessió de sepultures meritara en el moment en què s'expedeixi el títol i es liquidarà en règim d'autoliquidació.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 16 de desembre de 2021, i s'ha publicat al BOP número 243 del dia 22 de desembre de 2021. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T12

TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA A LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS

Article 1. Disposicions generals

D'acord amb el que preveuen els articles 57 i 20.3.u) del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposem els articles 15 a 19 de l'esmentat text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica a les vies públiques municipals

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa regulada per aquesta ordenança l'estacionament de vehicles de tracció mecànica de més de dues rodes a les vies públiques d'aquest municipi en règim d'estacionament regulat, dins les zones determinades.
2. Als efectes d'exigibilitat de la taxa, s'entendrà per estacionament tota immobilització d'un vehicle que excedeixi de dos minuts, sempre que no estigui motivada per imperatius de circulació.
3. No està subjecte a la taxa regulada en aquesta ordenança l'estacionament dels vehicles següents:
 - a) els vehicles estacionats en zones reservades per a la seva categoria o activitat.
 - b) els autotaxis quan el conductor estigui present.
 - c) els vehicles en servei oficial, degudament identificats, que siguin propietat d'organismes de l'Estat, la comunitat autònoma o les Entitats Autònomes i que es destinin directament i exclusivament a la realització dels serveis públics de la seva competència, quan estiguin realitzant aquests serveis.
 - d) els vehicles de representacions diplomàtiques acreditades a Espanya, identificats externament amb plaques de matrícula diplomàtica, a condició de reciprocitat.
 - e) els vehicles destinats a l'assistència sanitària que pertanyin a la Seguretat Social o a la - Creu Roja i les ambulàncies.
 - f) els vehicles de minusvàlids degudament identificats amb la targeta d'aparcament de vehicles per a persones amb discapacitat i mobilitat reduïda.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa els conductors de vehicles estacionats en les zones de les vies públiques reservades a tal efecte. Quan s'ignori la titularitat del conductor, es liquidarà la taxa al titular del permís de circulació del vehicle.

Article 4. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

- 1) Zona blava Nucli de Torroella de Montgrí:

TARIFA	Resta de l'any	Del 15/06 al 15/09
Tarifa mínima (15 minuts)	0,20 €	0,30 €
Estacionament d'un vehicle 30 minuts	0,40 €	0,60 €
Estacionament d'un vehicle 1 hora	0,80 €	1,20 €
Estacionament d'un vehicle 1 hora i 30 minuts	1,20 €	1,80 €
Estacionament d'un vehicle 2 hores	1,60 €	2,40 €
Tiquet especial d'anul·lació de la denúncia per excedir el límit prepagat	4,00 €	4,00 €
Tiquet especial d'anul·lació de la denúncia per no tenir tiquet	6,50 €	6,50 €

La zona blava a Torroella de Montgrí serà vigent tot l'any de dilluns a dissabte, excepte diumenges i festius. L'horari serà de 9.00h a 13.00h i de 17.00h a 20.00h.

- 2) Zona blava Nucli de Cala Montgó:

TARIFA	Import
Tarifa mínima (30 minuts)	0,50 €
Estacionament d'un vehicle per cada hora i fins a 10 hores màxim	0,70 €
Tiquet especial d'anul·lació de la denúncia per excedir el límit prepagat	8,00 €
Tiquet especial d'anul·lació de la denúncia per no tenir tiquet	10,00 €

La zona blava a Cala Montgó serà vigent durant els mesos d'estiu del 15 de juny fins al 15 de setembre. L'horari serà de 10.00h a 20.00h.

Article 5. Acreditament.

L'obligació del pagament d'aquesta taxa neix cada vegada que s'efectuï l'estacionament de vehicles en les vies públiques dins de les zones i horaris establerts.

Article 6. Període impositiu.

El període impositiu coincideix amb el temps d'estacionament, el qual no pot excedir de 2 hores al nucli de Torroella de Montgrí i de 10 hores al nucli de Cala Montgó.

Article 7. Règim de declaració i ingrés.

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació i s'haurà de pagar en el moment de l'inici de l'estacionament. El pagament s'efectuarà a les màquines expenedores de comprovants acreditatius dels pagament realitzat, instal·lades a les vies públiques. El comprovant horari acreditatiu del pagament de la taxa s'ha de col·locar a la part interna del parabrisa en lloc visible des de l'exterior durant el temps d'estacionament.

Article 8. Beneficis fiscals

1. Els titulars dels vehicles que paguen l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica a l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, sempre i quan estiguin al corrent de pagament amb l'Ajuntament se'ls permetrà estacionar gratuïtament a la zona blava durant una hora diària o el temps establert a la concessió.
2. Els empadronats al municipi que siguin titulars d'un contracte de rènting, podran estacionar gratuïtament a la zona blava durant una hora diària o el temps establert a la concessió, sempre i quan compleixin els següents requisits:
 - Estar empadronat al municipi els 3 anys anteriors a la sol·licitud
 - Trobar-se al corrent de pagament amb l'Ajuntament
 - Sol·licitar el benefici fiscal adjuntant còpia del contracte de rènting.
 - Pagar una taxa de 60 € anuals. En el cas que la sol·licitud es realitzi durant el segon semestre, el primer any pagaran una taxa de 30 €. El primer any la taxa s'ha de pagar amb la sol·licitud, els anys següents, l'Ajuntament emetrà les liquidacions durant el primer trimestre.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 17 de desembre de 2020, i s'ha publicat al BOP número 249 del dia 29 de desembre de 2020. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2021 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T13

TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE VORERES I LES RESERVES DE LA VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES

Article 1. Disposicions generals

Utilitzant les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 i 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per a entrades de vehicles a través de voreres i reserves de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual atenen al previst en l'article 57 de l'esmentada Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la l'aprofitament especial que té lloc per a l'entrada de vehicles a través de la vorera i la reserva de la via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies, especificat en les tarifes previstes en l'article 6 d'aquesta ordenança fiscal.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de les taxes, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, a favor de les quals s'atorguin les llicències per gaudir de l'aprofitament especial, o les que es beneficiïn d'aquest sense haver sol·licitat llicència prèvia.
2. Tindran la condició de substitut del contribuent, en el supòsit d'entrada de vehicles a través de les voreres, els propietaris de les finques i dels locals on donin accés les esmentades entrades de vehicles, els quals podran repercutir les quotes sobre els respectius beneficiaris.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques esmentades en els articles 42.1a) i 42.1b) de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de suspensió de pagaments, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits que assenyala l'article 43.1 de la Llei general tributària.

Article 5. Exempcions

L'Estat, les comunitats autònomes i les entitats locals no estaran obligades al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per gaudir dels aprofitaments especials necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos directament afectes a la seguretat ciutadana o per a la defensa nacional.

Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la fixada en les tarifes contingudes en l'apartat següent:

CONCEPTE	IMPORT(€)
Entrada i sortida de vehicles:	
- Pas sobre voreres per a accés a locals amb capacitat fins a 3 vehicles -	
• fins a 4 metres lineals	28,80
• més de 4 ml, per cada metre lineal o fracció de més	4,10
- Pas sobre voreres per a accés a locals amb capacitat per més de 3 vehicles -	
• fins a 4 metres lineals	37,00
• més de 4 ml, per cada metre lineal o fracció de més	6,20
Reserva de la via pública:	
- Per a estacionament -	
• fins a 4 metres lineals	
a) reserva permanent, per any	108,15
b) reserva permanent, per any, en cas que es tracti d'un auto taxi	97,85
c) reserva temporal, per dia	5,15
• més de 4 ml, per cada metre lineal o fracció de més	
a) reserva permanent, per any	21,60
b) reserva permanent, per any, en cas que es tracti d'un auto taxi	16,50
c) reserva temporal, per dia	2,05

Les tarifes d'aquesta divisió son anuals i prorratejables per trimestres.

Article 7. Bonificacions

S'aplicarà una bonificació del 100% en la quota de la taxa als aprofitaments dels quals en siguin titulars persones de mobilitat reduïda.

La sol·licitud de bonificació s'haurà de presentar davant l'Ajuntament, abans del 8 d'abril, juntament amb la documentació següent:

- a) fotocòpia del document nacional d'identitat
- b) còpia de la resolució administrativa que reconegui el grau i vigència de la minusvalidesa i la condició de mobilitat reduïda.
- c) còpia de document acreditatiu de la vinculació del minusvàlid amb l'espai sobre el que es sol·licita la llicència

Article 8. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'ús privatiu o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència, si aquesta va ésser sol·licitada.
2. Serà necessari dipositar l'import de la taxa en el moment de presentar la sol·licitud d'autorització. No obstant l'anterior, es podran emetre liquidacions complementàries d'acord amb les tarifes aprovades en aquesta ordenança.
3. Quan s'hagi produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense sol·licitat llicència, l'acreditament de la taxa tindrà lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

Article 9. Període impositiu

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb el que determini la llicència municipal.
2. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial hagi de durar més d'un exercici, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu serà l'any natural.
3. Quan l'inici de la utilització privativa o l'aprofitament especial no coincideixi amb l'any natural tindrà lloc el prorrateig de les quotes i es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres que restin per finalitzar l'any, inclòs el del dia d'inici.
4. En els casos de cessament en la utilització privativa o l'aprofitament especial, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, excloent aquell en què es produeixi el cessament. Amb aquesta finalitat, els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'ha gaudit de l'aprofitament.

Article 10. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim de liquidació
2. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança, hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, realitzar el dipòsit previ de la taxa per la tramitació i cessió de la placa i formular declaració adjuntant un plànol detallat de l'aprofitament i de la seva situació dins el municipi.

Article 11. Notificacions

En els supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la taxa, que té caràcter de tribut periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant en el moment que es produeixi l'alta en el registre de contribuents. En exercici successius, es notificarà col·lectivament, mitjançant exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament.

A l'empara del que preveu la disposició transitòria segona de la Llei 25/1998, les taxes de caràcter periòdic regulades en aquesta ordenança que són conseqüència de la transformació dels anteriors preus públics no estan subjectes al requisit de notificació individual, sempre que el subjecte passiu de la taxa coincideixi amb l'obligat al pagament del preu públic al que substitueix.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada provisionalment pel Ple en sessió ordinària del dia 5 d'octubre de 2017, i atès que no s'ha presentat cap reclamació ha quedat definitivament aprovada en data 27 de novembre de 2017 i s'ha publicat al BOP número 236 del dia 13 de desembre de 2017. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2018 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T14**TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PÚBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERÈS GENERAL****Article 1r. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es regula la taxa per utilització privativa o aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present Ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable i supòsits de no subjecció

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servei de subministrament calgui utilitzar antenes, instal·lacions o xarxes que materialment ocupen el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de les xarxes.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat i altres mitjans de comunicació que es prestin, total o parcialment, a través de xarxes i antenes que ocupen el domini públic municipal.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

5. L'Empresa "Telefónica de España S.A.U", a la qual va cedir Telefónica SA els diferents títols habilitants relatius a serveis de telecomunicacions bàsiques a Espanya, no haurà de satisfer la taxa perquè el seu import queda englobat en la compensació de l'1,9% dels seus ingressos bruts que satisfà a aquest Ajuntament.

Les restants empreses del "Grup Telefónica" estan subjectes al pagament de la taxa regulada en aquesta ordenança.

6. No estaran subjectes a la taxa regulada per la present Ordenança les empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de comunicacions electròniques, quan no siguin titulars de les instal·lacions.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministrament que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tals com les de proveïment d'aigua, subministrament de gas, electricitat i altres d'anàlogues, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquests efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

També seran subjectes passiu les empreses que exploten xarxes de comunicació electrònica mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica quan siguin titulars de les mateixes.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis a què es refereix l'apartat anterior que són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuin els subministraments.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resulti aplicable el que es preveu als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

Article 4t . Successors i responsables

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcips o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats anteriors s'exigiran als successors d'aquelles, fins el límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partípcips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari:

- a) els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:
 - Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
 - En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.
- b) Els integrants de l'administració concursal i els liquidadors de societats i entitats que no haguessin realitzat les gestions necessàries per al compliment de les obligacions tributàries acreditades amb anterioritat.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 5è. Base imposable i quota tributària

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3 d'aquesta Ordenança.

2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior, el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al propietari de la xarxa, per l'ús de la mateixa.

3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis prestats en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

- a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa que corresponen a consums dels abonats efectuats en el Municipi.
- b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
- c) Lloguers, canons, o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.
- d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors, o altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
- e) Altres ingressos que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.

4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquests efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que vagin a ser utilitzats en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1.a o 2.a del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del Ministeri corresponent, com a matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.

5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:

- a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
- b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
- c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividendes i qualssevol altres de naturalesa anàloga.
- d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu l'immobilitzat.
- e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.

6. Les taxes regulades en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

7. La quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article.

Article 6è. Període impositiu i meritament de la taxa

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què procedirà aplicar el prorrateig trimestral, conforme a les regles següents:

- a) En els supòsits d'altes per inici d'activitat, es liquidarà la quota corresponent als trimestres que resten per finalitzar l'exercici, inclòs el trimestre en què té lloc l'alta.
- b) En cas de baixes per cessament d'activitat, es liquidarà la quota que correspondrà als trimestres transcorreguts des de l'inici de l'exercici, incloent-hi aquell en què s'origina el cessament.

2. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix en els moments següents:

- a) Quan es tracta de concessions o autoritzacions de nous aprofitaments, en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.
- b) Quan el gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'article 1 d'aquesta ordenança no requereix llicència o autorització, des del moment en què s'ha iniciat l'esmentat aprofitament. A aquest efecte, s'entén que ha començat l'aprofitament especial quan s'inicia la prestació de serveis als usuaris que ho sol·liciten.

3. Quan els aprofitaments especials del sòl, subsòl o vol de les vies públiques es perllonguen durant varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període voluntari impositiu comprendrà l'any natural.

Article 7è. Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix el règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural al que es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general, comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent així com la data de finalització.

2. S'haurà de presentar l'autoliquidació (model TA-1) i fer l'ingrés l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5.3 d'aquesta Ordenança, i els drets d'accés e interconnexió a la xarxa de distribució referits en l'article 5.2 d'aquesta Ordenança.

La quantia total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5.3 no podrà ser inferior a la suma dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats en aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos a què es refereix l'article 5.2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada així com el seu import, mitjançant el resum anual (model TA-10), durant el mes d'abril de l'exercici següent.

4. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt 2 d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general tributària.

Article 8è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Girona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. XALOC establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que duguï a terme XALOC s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Girona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Girona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 9è. Infraccions i sancions

1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de l'autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

2. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquesta taxa constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

Disposició addicional primera. –Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es feien remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 1 de desembre de 2016 i s'ha publicat al BOP número 237 del dia 14 de desembre de 2016. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2017 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T15

TAXA PER LA RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS, ESTACIONATS INCORRECTAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

Article 1. Disposicions generals

En ús de les facultats atorgades per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per la retirada de vehicles abandonats, estacionats incorrectament o abusivament a la via pública, que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'article 57 de l'esmentat Reial decret legislatiu.

Article 2. Fet imposable

S'imposarà aquesta taxa per la prestació del servei de retirada de vehicles, quan s'aparti un vehicle abandonat o estacionat incorrectament a la via pública.

Article 3. Obligació de contribuir

El pagament d'aquesta taxa és obligatori en virtut de l'article 292 del Codi de la Circulació.

Article 4. Subjecte passiu

Són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

Article 5. Quota tributària

Les tarifes a aplicar són:

TARIFA A

Pel fet d'enganxar el vehicle que s'ha de retirar amb el cotxe grua del servei de Policia municipal	30,00 €
---	---------

TARIFA B

Per enganxar, la retirada i transport de cada vehicle	
B1: motocicletes, vehicles de tres rodes i altres anàlegs	40,00 €
B2: turismes, camions i similars fins a 3.500Kgs PAM	100,00 €

TARIFA C

Per dipòsit i custòdia del vehicle	
C1: motocicletes, vehicles de tres rodes i altres anàlegs	5,00 €/dia
C2: turismes, camions i similars fins a 3.500Kgs PAM	5,00 €/dia

Article 6. Normes de gestió i recaptació

El pagament de la taxa s'exigirà en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es farà efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que dona l'Ajuntament o mitjançant un sistema automàtic. Els imports recaptats s'ingressaran diàriament als comptes restringits oberts amb aquesta finalitat i es liquidaran a la Tresoreria municipal amb la periodicitat que determini l'Ajuntament.

Article 7. Infraccions i sancions

Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada provisionalment pel Ple en sessió ordinària de del dia 11 d'octubre de 2012, i atès que no s'ha presentat cap reclamació ha quedat definitivament aprovada en data 1 de desembre de 2012 i s'ha publicat al BOP número 242 del 19 de desembre de 2012. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2013 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T16**TAXA PEL SERVEI ESPECIAL DE CONDUCCIÓ DELS TRANSPORTS QUE HO REQUEREIXIN****Article 1. Disposició general**

D'acord amb el que preveuen els articles 20 al 27 de Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix la taxa per servei especial de conducció de transports que ho requereixin.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la conducció, vigilància i acompanyament de transports pesats, de grans transports, de vaixells, de caravanes, i d'altres que ho requereixin a través del nucli urbà.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'Article 35.4 de la Llei general tributària, que siguin titulars de l'empresa dels serveis de transport i, si els vehicles no estan subjectes a una activitat empresarial, els seus propietaris.
2. Tindran la condició de subjecte passiu substituïts del contribuent els conductors dels vehicles.

Article 4. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà en funció del nombre d'efectius, tant personals com materials, que s'utilitzin en la prestació del servei, i el temps invertit.
2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:
 - a) Per vehicle: 60,00 €
 - b) En cas que per les característiques del vehicle de transports especials es requerissin més efectius dels ordinaris la tarifa serà, per vehicle: 100,00 €

Article 5. Meritació

La taxa es meritara quan s'iniciï la prestació del servei, i, a aquests efectes, s'entendrà que aquest inici es produeix amb la seva sol·licitud o, en cas que no es sol·liciti, en el moment en què els elements de transport entrin en el nucli urbà.

Article 6. Gestió i recaptació

En el moment de presentar la sol·licitud, els subjectes passius hauran de formular, simultàniament, l'autoliquidació de la taxa i ingressar el seu import en els arques municipals.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada provisionalment pel Ple en sessió ordinària de del dia 11 d'octubre de 2012, i atès que no s'ha presentat cap reclamació ha quedat definitivament aprovada en data 1 de desembre de 2012 i s'ha publicat al BOP número 242 del 19 de desembre de 2012. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2013 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T17

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INSPECCIÓ, PREVENCIÓ SANITÀRIA, RECOLLIDA I CONTROL DELS ANIMALS DE COMPANYIA I SALVATGES URBANS.

Article 1. Disposició general

D'acord amb el que preveuen els articles 20 al 27 de Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, s'estableix la taxa per la prestació de serveis d'inspecció, prevenció sanitària, recollida i control dels animals de companyia i salvatges urbans.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis següents:

1. La tramitació administrativa tendent a l'atorgament i renovació de la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos.
2. La prestació dels serveis de recollida de gossos i altres animals domèstics, així com els serveis derivats de l'estada temporal d'un animal de companyia al centre d'acollida de l'Ajuntament (servei veterinari, alimentació, neteja, microxips, etc.)
3. Els serveis de prevenció sanitària relacionats amb la higienització d'espais i vials de pública concurrència.
4. Els serveis de prevenció sanitària relacionats amb animals peridomèstics.

Article 3. Subjecte passiu

Estan obligats al pagament de la taxa d'aquesta ordenança els propietaris o posseïdors d'animals de companyia i les persones directament interessades en el benefici de les quals s'hagi prestat el servei, o bé els responsables de situacions que requereixin l'actuació municipal.

Article 4. Quota tributària

La quota tributària es determina, segons la naturalesa dels serveis a realitzar, d'acord amb les següents tarifes:

1. **Tramitació administrativa tendent a l'atorgament i renovació de la llicència per a la tinença i conducció de gossos potencialment perillosos**

Tramitació o renovació de la llicència de tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos	39,50 €
Modificació de la llicència per a la tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos	14,80 €

2. **Serveis de recollida i acollida de gossos i altres animals domèstics:**

Epígraf 1. Transport i recollida (*)

Horari recollida	1r servei	2n servei	3r servei i successius
De 8 a 15 h	25,00 €	31,25 €	37,50 €
De 15 a 22 h	75,00 €	93,75 €	112,50 €
De 22 a 8 h	125,00 €	156,25 €	187,50 €
Dies festius i caps de setmana	125,00 €	156,25 €	187,50 €

(*) Amb activació d'empresa especialitzada

El segon i posteriors serveis es cobraran sempre i quan es realitzin en el mateix any del primer servei.

Epígraf 2. Estada animal al centre acollida

Entre el 1er i el 3er dia, per dia	7,90 €
A partir del 4t dia, per dia	16,10 €

Epígraf 3. Microxip, si s'escau

Per la seva col·locació i alta	50,00 €
--------------------------------	---------

Epígraf 4. Serveis veterinaris

Cartilla veterinària	5,00 €
Anàlisis leishmània	34,00 €
Anàlisis FeLV/FIC	34,00 €
Desparasitació interna	10,00 €
Desparasitació externa	35,00 €
Vacunació cadells	35,00 €
Vacunació vuitvalent	50,00 €
Esterilització gossa	320,00 €

Castració gos mascle	220,00 €
Esterilització gata	173,60 €
Castració gat mascle	99,43 €
Inspecció veterinària / servei veterinari, tractament a part	30,00 €
Sedació	26,00 €
Anestèsia	60,00 €
Eutanàsia gos	72,33 €
Incineració gos	82,00 €
Eutanàsia gat	50,00 €
Incineració gat	50,00 €
Certificat oficial veterinari (visita inclosa)	65,00 €
Estudi RX	63,50 €
Ecografia	48,66 €

Epígraf 5. Adopció d'un animal

Per l'adopció d'un animal caldrà abonar les despeses relacionades amb aquesta adopció.

Despeses derivades de la identificació animal:	
i. Col·locació microxip i alta a l'AIAC	50,00 €
ii. Canvi nom de microxip	30,00 €
Despeses derivades de la desparasitació:	
iii. Interna	10,00 €
iv. Externa	35,00 €
Despeses derivades de l'esterilització / castració:	
v. Esterilització gossa (bonificat en un 50%)	160,00 €
vi. Castració gos mascle (bonificat en un 50%)	110,00 €
Despeses passaport internacional	30,00 €

Restaran exemptes del pagament de la taxa d'adopció la d'aquells gossos adoptats a associacions, entitats o refugis de protectores dels que s'acrediti el corresponent contracte d'adopció.

Epígraf 6. Cens animals de companyia

Tots els propietaris d'animals de companyia estan obligats a inscriure'ls (alta) i comunicar-ne la baixa en el cens d'animals de companyia municipal. En els casos d'inscripció, cal aportar la cartilla sanitària actualitzada i acreditar que l'animal de companyia del qual és propietari porta microxip d'identificació, posteriorment es lliurarà el resguard de l'alta i la placa censal amb el número corresponent.

La taxa corresponent a aquests tràmits és gratuïta.

3. Serveis de prevenció sanitària relacionats amb la higienització d'espais i vials de pública concurrència

Inspecció i planificació de la intervenció	116,66 €
Tractaments de desinfecció, desinsectació i desratització:	
vii. Desplaçament (1 hora)	42,00 €
viii. Aplicació de tractaments, per aplicador (nivell qualificat, hora o fracció)	20,52 €
ix. Aplicació de tractaments, per aplicador (nivell bàsic, hora o fracció)	17,52 €
x. Materials i productes específics	
▪ Rodenticides anticoagulants:	
○ Ràticides (€/Kg)	22,92 €
▪ Insecticides:	
○ Microencapsulats (€/l)	70,08 €
○ Emulsionables (€/l)	51,36 €
○ Concentrats (€/250 ml)	85,68 €
○ Aerosol (€/150 ml)	3,24 €
○ Esquers (€/10 gr)	2,76 €
○ Gel (€/35 gr)	14,16 €
▪ Desinfectants:	
○ De superfícies (€/l)	17,16 €
○ Atmosfèrics (€/l)	15,60 €

4. Serveis de prevenció sanitària relacionats amb animals peridomèstics.

Recollida ous/polls de gavià argentat a propietats privades, dues visites en època de cria, retirada de niu	90,75 €
---	---------

Article 5. Meritació, gestió, liquidació i recaptació

1. L'obligació de contribuir neix amb la prestació del servei.
2. Amb caràcter general la liquidació de les taxes s'ha de satisfer una vegada prestat el servei, per autoliquidació o liquidació per part de l'Ajuntament.
3. En els casos que es presenti sol·licitud, els subjectes passius hauran de formular, simultàniament, l'autoliquidació de la taxa i ingressar el seu import a les arques municipals.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada provisionalment pel Ple en sessió ordinària del dia 6 de setembre de 2018, i atès que no s'ha presentat cap reclamació ha quedat definitivament aprovada en data 6 de novembre de 2018 i s'ha publicat al BOP número 219 del dia 15 de novembre de 2018. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2019 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T18

TAXA PER LA REALITZACIÓ DE FRANGES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS FORESTALS

Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15, 19, 20.4.k) i 57 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament estableix la taxa per la realització de les franges de protecció d'incendis en aplicació de les mesures establertes a la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals, modificada per la Llei 5/2017 i el Decret 123/2005, segons el que determina el plànol de delimitació per a la prevenció d'incendis forestals redactat per l'empresa Balma Forestal i aprovat definitivament pel Ple en data 9 de juliol de 2020.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa és la prestació per part de l'Ajuntament del servei de prevenció d'incendis forestals a les franges de les urbanitzacions, nuclis de població, edificacions i instal·lacions que consten al document, en compliment de les obligacions derivades de l'article 3.1 a) de la Llei 5/2003. Aquest determina que *"les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions a què fa referència l'article 1 han de complir les mesures de prevenció d'incendis forestals següents: a) Assegurar l'existència d'una franja exterior de protecció d'almenys vint-i-cinc metres d'amplada al voltant, lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida que compleixi les característiques que s'estableixin per reglament."*

Ahora l'article 4.4 diu que *"en relació amb els treballs de neteja a què fan referència les lletres a, b i e de l'article 3.1, si no els han fet els subjectes obligats, correspon al municipi de fer-los. El municipi pot establir la taxa per a la prestació d'aquests serveis d'acord amb la normativa reguladora de les hisendes locals"*.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents d'aquesta taxa, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, i en concret els que es descriuen a l'apartat següent.
2. Les obligacions establertes per l'article 3.1a) de la Llei 5/2003, de 22 d'abril, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions han d'ésser complertes, segons l'article 4 de la Llei 5/2003 per:
 - a) Comunitat de propietaris de la urbanització o per l'entitat urbanística col·laboradora corresponent.
 - b) si no s'ha constituït cap de les entitats a què fa referència l'apartat anterior, els propietaris de les finques de la urbanització responen solidàriament del compliment de les obligacions establertes per l'article 3 de la Llei 5/2003
 - c) les obligacions establertes en relació amb les edificacions i les instal·lacions aïllades han d'ésser complertes pels propietaris respectius.

Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària i a l'actual Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació de tributs i altres ingressos de dret públic de l'Ajuntament.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Base imposable

La base imposable de la taxa està constituïda pel sumatori de les despeses necessàries per portar a terme la prestació dels treballs de prevenció d'incendis forestals a les franges de les urbanitzacions, instal·lacions i edificacions que consten al projecte de referència.

Article 6. Quota tributària

La quota tributària es determinarà en funció dels costos de personal, de materials i de l'activitat administrativa per tal de fer el manteniment anual de la franja perimetral de seguretat contra incendis a les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions que consten en el plànol de delimitació com a àrees de treball, i que seran repartits pel número total de parcel·les de cada àrea de treball, segons les dades cadastrals. La quota podrà minorar-se en cas d'obtenir ajuts o subvencions.

Article 7. Meritació

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan, amb caràcter subsidiari, l'Ajuntament hagi de contractar la prestació el servei, previ informe del personal tècnic municipal de la Unitat de Territori i Sostenibilitat.

Article 8. Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius als quals fa referència l'article 3 d'aquesta ordenança, romandran automàticament integrats des del moment de la vigència de la taxa, al padró fiscal que aprovi l'Ajuntament.
2. El cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que determini l'Ajuntament.
3. En els casos de nuclis de població, la taxa es podrà cobrar amb el rebut del servei municipal de l'aigua.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 17 de desembre de 2020, i s'ha publicat al BOP número 249 del dia 29 de desembre de 2020. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2021 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL T19**TAXA PER OBERTURA I TRAMITACIÓ D'EXPEDIENTS SANCIONADORS I PER HABITATGE BUIT****Article 1. Disposició general**

En ús de les facultats concedides per l'article 57, amb relació a l'article 20, punt 4, apartat h), del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aquest Ajuntament estableix la taxa per a la verificació de l'ús anòmal de l'habitatge, en cas d'habitatge buit, que es regirà per la present ordenança fiscal.

Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, d'inspecció d'habitatges, efectuada a instància de particular o d'ofici, en aquelles en que es detecti la desocupació permanent d'acord amb la definició de l'article 3.d) de la Llei d'habitatge o norma que la desenvolupi o modifiqui.

Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei general tributària que siguin propietàries d'habitatges buits sense causa justificada durant més de dos anys, excepte quan es doni una de les causes justificades de desocupació permanent d'acord amb l'article 4 de l'ordenança municipal reguladora del procediment sobre verificació d'habitatges buits.

Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de les fallides o concursos de societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que estableix l'article 43 de la Llei general tributària.

Article 5. Quota tributària

La quota íntegra aplicable per la utilització anòmla en cas d'habitatge buit serà per cada expedient tramitat de 455 €.

La taxa serà la corresponent a l'any d'inici de l'expedient de verificació de la situació de l'habitatge buit.

Article 6. Supòsits de no subjecció i beneficis fiscals

1. no estan subjectes a la taxa:
 - a) Les administracions públiques i entitats que en depenguin, que tinguin competència en matèria d'habitatge.
 - b) L'Ajuntament de Torroella de Montgrí o les societats municipals quan el seu capital pertanyi íntegrament a l'Ajuntament i el seu objecte sigui l'habitatge amb protecció oficial.
 - c) Les entitats del tercer sector social de Catalunya de la xarxa d'habitatge d'inserció que regula el Pla per al dret a l'habitatge.

2. S'estableixen les següents bonificacions de la taxa:

S'estableix una bonificació, per raó de capacitat econòmica, del 90% en el pagament de les taxes relatives als expedients per la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada per més de dos anys, que podrà ser aplicada als subjectes passius que acreditin tenir un patrimoni net inferior als 500.000€ i béns per valor inferior als 2.000.000€

Article 7. Normes de gestió

1. Es practicarà la seva liquidació un cop sigui ferma en via administrativa la resolució que declari l'habitatge buit.
2. En cas que el subjecte passiu es trobi en un dels supòsits de no subjecció o de bonificació, acompanyarà la seva sol·licitud amb les declaracions fiscals o d'altres justificants que acreditin aquesta situació, sens perjudici de les que li puguin ser requerides per l'Ajuntament.

Article 8. Inspecció i recaptació

La inspecció i recaptació de la taxa es realitzarà d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 1 de desembre de 2016 i s'ha publicat al BOP número 237 del dia 14 de desembre de 2016. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2017 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE LES CONTRIBUCIONS ESPECIALS

CAPÍTOL I. FONAMENT LEGAL.

Article 1. Fonament legal

Aquesta ordenança fiscal s'estableix a l'empara de les disposicions de l'article 106.4 b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local i dels articles 6.1 i 8.1) de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya; i article 28 i següents del Reial decret legislatiu 2/2004.

CAPÍTOL II. Fet imposable

Article 2. Fet imposable

1. El fet imposable de les contribucions especials estarà constituït per l'obtenció per part del subjecte passiu d'un benefici o d'un augment de valor dels seus béns com a conseqüència de la realització d'obres públiques o de l'establiment o l'ampliació de serveis públics de caràcter municipals per aquest Ajuntament.
2. Les contribucions especials es fonamentaran en la simple realització de les obres o en l'establiment o l'ampliació dels serveis a què es refereix l'apartat anterior i la seva exacció serà independent del fet que unes i altres siguin utilitzades efectivament pels subjectes passius.

Article 3. Consideració d'obres i serveis

1. Als efectes d'allò que disposa l'article precedent, tindran la consideració d'obres i serveis municipals els següents:
 - b) Els que dins l'àmbit de la seva competència realitzi o estableixi l'Ajuntament per atendre els fins que li són atribuïts. S'exclouen les seves obres realitzades a títol de propietari dels seus béns patrimonials.
 - c) Els que realitzi o estableixi l'Ajuntament per haver-hi estat atribuïts o delegats per altres Entitats Públiques, i també aquells que la titularitat dels quals, conforme a la Llei, hagués assumit.
 - d) Els que es realitzin o estableixin per part d'altres Entitats Públiques o pels concessionaris d'aquestes, amb aportacions econòmiques d'aquest Ajuntament.
2. Les obres i serveis a que es refereix la lletra a) de l'apartat anterior conservaran el seu caràcter de municipals, encara que siguin realitzats o establerts per:
 - b) organismes autònoms municipals o Societat Mercantils, quan l'únic titular del seu capital social sigui aquest Ajuntament.
 - c) Concessionaris amb aportacions d'aquest Ajuntament.
 - d) Associacions de contribuents.
3. Les contribucions especials municipals són tributs de caràcter finalista i el producte de la seva recaptació es destinarà, íntegrament, a sufragar les despeses de l'obra o de l'establiment o l'ampliació dels serveis per raó de les quals haguessin estat establertes i exigides.

Article 4. Obres i serveis determinants del fet imposable

L'Ajuntament podrà, potestativament, acordar la imposició i l'ordenació de les contribucions especials, sempre que es donin les circumstàncies conformadores del fet imposable establertes a l'article 2n. De aquesta ordenança, entre d'altres i a títol merament orientatiu i no limitatiu:

- a) per l'obertura de carrers i places i la primera pavimentació de les calçades.
- b) per la primera instal·lació, renovació i substitució de xarxes de distribució d'aigua, de xarxes de clavegueram i desguàs d'aigües residuals.
- c) per l'establiment i substitució de l'enllumenat públic i per la instal·lació de xarxes de distribució d'energia elèctrica.
- d) per l'eixamplament i noves alineacions dels carrers i les places ja obertes i pavimentades, i també la modificació de les rasants.
- e) per la substitució de calçades, voreres, absorbidors i boques de reg de les vies públiques urbanes.
- f) per l'establiment i l'ampliació dels serveis d'extinció d'incendis.
- g) per la construcció d'embassaments, canals i altres obres per al regatge de finques.
- h) per a la realització d'obres de captació, embassament, dipòsit, conducció i depuració d'aigües per a l'abastament.
- i) per la construcció d'estacions depuradores d'aigües residuals i col·lectors generals.
- j) per la plantació d'arbrat en carrers i places, i també per la construcció i l'ampliació de parcs i jardins que siguin d'interès per un determinat barri, zona o sector.
- k) per desmuntar, aplanar i construir murs de contenció.
- l) per la realització d'obres de dessecació i sanejament i de defensa de terrenys contra avingudes i inundacions, i també la regulació i desviació de cursos d'aigües.

- m) per la construcció de galeries subterrànies per a l'allotjament de xarxes i canonades de distribució d'aigua, gas i electricitat, i també perquè siguin utilitzades per xarxes de serveis de comunicació i informació.
- n) per a la realització o establiment o ampliació de qualsevol altres obres o serveis municipals.

CAPÍTOL III. Exempcions i bonificacions

Article 5. Exempcions i bonificacions

1. No es reconeixeran en matèria de contribucions especials altres beneficis fiscals que els que vinguin establerts per disposicions amb caire de Llei
2. Els qui, en els casos a què es refereix l'apartat anterior, es considerin amb dret a un benefici fiscal ho faran constar així davant l'Ajuntament, amb menció expressa del precepte en què considerin emparat el seu dret.
3. Quan es reconeguin beneficis fiscals en les contribucions especials, les quotes que haguessin pogut correspondre als beneficiaris o, en el seu cas, l'import de les bonificacions, no podran ser objecte de distribució entre la resta dels subjectes passius.

CAPÍTOL IV. Subjectes passius

Article 6. Consideració de subjectes passius

1. Tindran la consideració de subjectes passius de les contribucions especials les persones físiques i jurídiques i també les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, especialment beneficiades per la realització de les obres o per l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals que originen l'obligació de contribuir.
2. Als efectes d'allò que disposa l'apartat anterior es consideraran persones especialment beneficiades:
 - a) En les contribucions especials per realització d'obres o establiments o ampliació de serveis que afectin a béns immobles, els seus propietaris.
 - b) En les contribucions especials per realització d'obres o establiment o ampliació de serveis a conseqüència d'explotacions empresarials, les persones o Entitats titulars d'aquestes.
 - c) En les contribucions especials per l'establiment o ampliació dels serveis d'extinció d'incendis, a més dels propietaris dels béns afectats, les companyies d'assegurances que desenvolupin la seva activitat en aquesta branca, al terme municipal.
 - d) En les contribucions especials per a construcció de galeries subterrànies, les Empreses subministradores que hagin d'utilitzar-les.

Article 7. Contribuents

Sense perjudici, en el seu cas, d'allò que disposa l'apartat 3 de l'article 12 de aquesta ordenança, les contribucions especials recauran directament sobre les persones naturals o jurídiques que apareguin al padró de l'impost sobre béns immobles i en el seu defecte en el Registre de la Propietat, com a propietàries o posseïdores dels béns immobles, o en el Registre Mercantil o en la matrícula de l'impost sobre activitats econòmiques, com a titulars de les explotacions o negocis afectats per les obres o serveis, en la data d'acabament de les obres o en la de començament de la prestació del servei.

CAPÍTOL V. Base imposable

Article 8. Base imposable

1. La base imposable de les contribucions especials està constituïda, com a màxim, pel 90 per 100 del cost que l'Ajuntament suporti per la realització de les obres o per l'establiment o ampliació dels serveis.
2. El referit cost estarà integrat pels següents conceptes:
 - a) el cost real dels treballs parcials, de redacció de projectes i de direcció d'obres, plans i programes tècnics.
 - b) l'import de les obres a realitzar o dels treballs d'establiment o ampliació dels serveis.
 - c) el valor dels terrenys que haguessin d'ocupar permanentment les obres o serveis, excepte que es tracti de béns d'ús públic, de terrenys cedits gratuïta i obligatòriament al Municipi, o el d'immobles cedits en els termes establerts a l'art. 77 de la Llei de Patrimoni de l'Estat.
 - d) les indemnitzacions procedents per l'enderrocament de construccions, destrucció de plantacions, obres o instal·lacions, i també les que s'hagin d'abonar als arrendataris dels béns que hagin de ser enderrocats o ocupats.
 - e) l'interès del capital invertit en les obres o serveis quan l'Ajuntament hagi d'acudir al crèdit per a finançar la porció no coberta per contribucions especials o la cobertura per aquestes en cas de fraccionament general de les mateixes.
3. El cost total pressupostat de les obres o serveis tindrà caràcter de simple previsió. Si el cost fos major o menor que el previst, es prendrà el cost real a efectes del càlcul de les quotes definitives corresponents.

4. Quan es tracti d'obres o serveis a que es refereix l'article 3.1.c. de aquesta ordenança, o de les realitzades per concessionaris amb aportacions de l'Ajuntament a què es refereix l'apartat 2.b. del mateix article, la base imposable de les contribucions especials es determinarà en funció de l'import d'aquestes aportacions, sense perjudici de les que puguin imposar altres Administracions Públiques per raó de la mateixa obra o servei. En tot cas, es respectarà el límit del 90 per 100 a què es refereix l'apartat primer d'aquest article.
5. Als efectes de determinar la base imposable, s'entendrà per cost suportat per l'Ajuntament la quantitat resultant de restar a la xifra del cost total l'import de les subvencions o auxilis que s'obtinguin de l'Estat o Generalitat o de qualsevol altra persona o Entitat pública o privada. S'exceptua el cas que la persona o Entitat aportant de la subvenció o auxili tingui la condició de subjecte passiu, cas en el qual es procedirà de conformitat amb allò que s'indica a l'apartat 2 de l'article 10 de aquesta ordenança.

Article 9. Determinació de la base imposable.

La Corporació determinarà en l'acord d'ordenació concret el percentatge del cost de l'obra o servei a repartir entre els afectats, que constituirà en cada cas, la base imposable de la contribució especial de què es tracti, sempre amb el límit màxim del 90 per cent a què es refereix l'article anterior. Aquest percentatge serà fixat per l'Ajuntament, i ponderarà la importància relativa de l'interès públic i dels interessos dels particulars que concorrin en l'obra o servei de què es tracti.

CAPÍTOL VI. Quota tributària

Article 10. Bases de repartiment:

1. La base imposable de les contribucions especials es repartirà entre els subjectes passius, i es tindrà en compte la classe i la naturalesa de les obres i serveis, amb subjecció a les següents regles:
 - a) Amb caràcter general s'aplicaran conjuntament o separada, com a mòduls de repartiment, els metres lineals de façana dels immobles, la seva superfície, el seu volum edificable i el valor cadastral a efectes de l'impost sobre béns immobles.
 - b) Si es tracta de l'establiment o l'ampliació del servei d'extinció d'incendis, podran ser distribuïdes entre les Entitats o Societats que cobreixin el risc per béns situats en aquest municipi, proporcionalment a l'import de les primes recaptades l'any immediatament anterior. Si la quota exigible a cada subjecte passiu fos superior al 5 per 100 de l'import de les seves primes recaptades, l'excés es traslladarà als exercicis successius fins la seva total amortització.
 - c) En el cas de les obres a què es refereix l'article 4.m) de aquesta ordenança, l'import total de les contribucions especials serà distribuït entre les companyies o empreses que hagin d'utilitzar-les en raó a l'espai reservat a cadascuna o en proporció a la seva secció total, encara que no les usin immediatament.
2. En cas que la persona o entitat que tingui la condició de subjecte passiu de les contribucions especials atorgui una subvenció o auxili econòmic per a la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació dels serveis municipals, l'import de tal subvenció o auxili es destinarà, primerament, a compensar la seva quota i l'excés, si n'hi ha, s'aplicarà a reduir, a prorrata, la quota de la resta dels subjectes passius.

Article 11. Altres bases de repartiment:

1. A tota mena d'obres, quan la diferència de cost per unitat en els diversos trams o seccions de l'obra o servei no correspongui anàloga diferència en el grau d'utilitat o benefici pels interessats, totes les parts del pla corresponent seran considerades en conjunt als efectes del repartiment, i, en la seva conseqüència, per a la determinació de les quotes individuals no s'atendrà solament al cost especial del tram o secció que immediatament afecti cada contribuent.
2. En el cas que l'import total de les contribucions especials es repartís tenint en compte els metres lineals de façana dels immobles, s'entendrà per finques amb façana a la via pública no només les edificades en coincidència amb l'alineació exterior de l'illa, sinó també les construïdes en blocs aïllats, sigui quina sigui la seva situació respecte de la via pública que delimiti aquella illa i sigui objecte de l'obra; en conseqüència, la longitud de la façana es mesurarà, en tals casos, per la del solar de la finca, independentment de les circumstàncies de l'edificació, els patis oberts, les zones de jardí o els espais lliures.
3. Quan dues façanes es trobin en un xamfrà o s'uneixin en corba, es considerarà als efectes de l'amidament de la longitud de la façana la meitat de la longitud del xamfrà o la meitat del desenvolupament de la corba, que se sumaran a les longituds de les façanes immediates.

CAPÍTOL VII. MERITACIO

Article 12. Meritació

1. Les contribucions especials es meritaran en el moment en què les obres s'hagin executat o el servei hagi començat a prestar-se. Si les obres fossin fraccionables, la meritació es produirà per cada un dels subjectes passius des que s'hagin fet les corresponents a cada tram o fracció de l'obra.

2. Sense perjudici d'allò que disposa l'apartat anterior, un cop aprovat l'acord concret d'imposició i ordenació, l'Ajuntament podrà exigir per endavant el pagament de les contribucions especials en funció de l'import del cost previst per l'any següent. No podrà exigir-se la bestreta d'una nova anualitat si no han estat fetes les obres per a les quals es va exigir la corresponent bestreta.
3. El moment de la meritació de les contribucions especials es tindrà en compte als efectes de determinar la persona obligada al pagament de conformitat amb allò que disposa l'article 6 de aquesta ordenança, encara que en l'acord concret d'ordenació figuri com a subjecte passiu qui ho sigui amb referència a la data de la seva aprovació i que el mateix subjecte hagués pagat les quotes, de conformitat amb allò que disposa l'apartat 2 del present article. Quan la persona que figuri com a subjecte passiu en l'acord concret d'ordenació i li hagi estat notificat així, transmeti els drets sobre els béns o les explotacions que motiven l'imposició en el període comprès entre l'aprovació de l'esmentat acord i el del naixement de la meritació, estarà obligada a donar compte a l'Administració municipal de la transmissió efectuada, dins del termini d'un mes des de la data d'aquesta, i, si no ho fes, aquesta Administració podrà dirigir l'acció per al cobrament contra qui figurava com a subjecte passiu en tal expedient.
4. Un cop finalitzada la realització total o parcial de les obres, o iniciada la prestació del servei, es procedirà a assenyalar els subjectes passius, la base i les quotes individualitzades definitives, i s'efectuaran les liquidacions que procedeixin i es compensaran com a entrega a compte els pagaments anticipats que s'haguessin efectuat.
5. Aquest assenyalament definitiu serà realitzat pels òrgans competents de l'Ajuntament, i s'ajustaran a les normes de l'acord concret d'ordenació del tribut per l'obra o servei de què es tracti.
6. Si els pagaments anticipats haguessin estat efectuats per persones que no tenen la condició de subjectes passius en la data de meritació del tribut o bé excedissin de la quota individual definitiva que els correspongui, l'Ajuntament practicarà d'ofici la pertinent devolució.

CAPÍTOL VIII. FRACCIONAMENTS I AJORNAMENTS.

Article 13. Fraccionament i ajornament de les quotes

1. Un cop determinada la quota a satisfer, l'Ajuntament podrà concedir, a sol·licitud del contribuent, el fraccionament o ajornament per un termini màxim de cinc anys, havent de garantir-se el pagament del deute tributari, que inclourà l'import de l'interès de demora de les quantitats ajornades, mitjançant hipoteca, penyora, aval bancari o una altra garantia suficient a satisfacció de la Corporació.
2. La concessió del fraccionament o l'ajornament implicarà la conformitat del sol·licitant amb l'import total del deute tributari que li correspongui.
3. La falta de pagament donarà lloc a la pèrdua del benefici de fraccionament, amb expedició de certificació de descobert per la part pendent del pagament, els recàrrecs i els interessos corresponents.
4. En qualsevol moment el contribuent podrà renunciar als beneficis d'ajornament o fraccionament, mitjançant ingrés de la quota o de la part del mateix pendent de pagament i també dels interessos vençuts, i es cancel·larà la garantia constituïda.

CAPÍTOL IX. IMPOSICIÓ I ORDENACIÓ.

Article 14. Imposició.

L'exacció de les contribucions especials necessitarà la prèvia adopció per l'Ajuntament de l'acord d'imposició en cada cas concret.

Article 15. Ordenació

1. L'acord relatiu a la realització d'una obra o a l'establiment o l'ampliació d'un servei que s'hagi de costejar mitjançant contribucions especials no podrà executar-se fins que s'hagi aprovat l'ordenació concreta d'aquestes.
2. L'acord d'ordenació o ordenança reguladora serà d'inexcusable adopció i contindrà la determinació del cost previ de les obres i serveis, de la quantitat a repartir entre els beneficiaris i dels criteris de repartiment. L'acord d'ordenació concret o ordenança reguladora es remetrà en la resta de qüestions a aquesta ordenança de contribucions especials.
3. Un cop adoptat l'acord concret d'ordenació de contribucions especials, i determinades les quotes a satisfer, aquestes seran notificades individualment a cada subjecte passiu si aquest o el seu domicili fossin coneguts, i, sinó, per edictes. Els interessats podran formular recurs de reposició davant l'Ajuntament, que podrà versar sobre la procedència de les contribucions especials, el percentatge del cost que hagin de satisfer les persones especialment beneficiades o les quotes assignades.

Article 16. Col·laboració amb altres ens locals

1. Quan l'Ajuntament col·labori amb altres Entitats locals en la realització o l'establiment o l'ampliació de serveis i sempre que s'imposin contribucions especials, s'observaran les següents regles:

- a) Cada Entitat conservarà les seves competències respectives en ordre als acords d'imposició i ordenació concrets.
 - b) Si alguna de les Entitats realitzés les obres o establís o ampliés els serveis amb la col·laboració econòmica de l'altra, correspondrà a la primera la gestió i recaptació de la contribució especial, sense perjudici d'allò que disposa la lletra a) anterior.
2. En el supòsit que l'acord concret d'ordenació no fos aprovat per una d'aquestes Entitats, quedarà sense efecte l'actuació comú, i adoptarà separatament cadascuna d'elles les decisions que procedeixin.

Article 17. Delegació d'atribucions

En el cas de delegació de l'execució d'obres o establiment o ampliació de serveis que s'hagin de finançar mitjançant contribucions especials, les facultats d'imposició i ordenació podran correspondre a l'ens delegat, en els termes de la pròpia delegació, sens perjudici del que preveu l'article 132 de la Llei reguladora de les hisendes locals.

CAPÍTOL X. COL·LABORACIÓ CIUTADANA

Article 18. Col·laboració per iniciativa ciutadana

Els propietaris o els titulars afectats podran constituir-se en associació administrativa de contribuents i promoure la realització d'obres o l'establiment o l'ampliació de serveis, comprometent-se a sufragar la part que correspongui aportar a l'Ajuntament, a més de la que els hi pertorqui, quan la situació financera municipal no permeti destinar-hi recursos.

Article 19. Col·laboració en iniciativa municipal:

1. Els propietaris o titulars afectats per la realització de les obres o l'establiment o l'ampliació de serveis promoguts per l'Ajuntament podran constituir-se en Associacions Administratives de Contribuents en el període d'exposició al públic de l'acord d'ordenació de les contribucions especials.
2. Per a la constitució de les Associacions Administratives de Contribuents a què es refereix l'article anterior, l'acord s'haurà de prendre per la majoria absoluta dels afectats, sempre que representin, almenys, els dos terços de les quotes que s'hagin de satisfer.

CAPÍTOL XI. RECAPTACIÓ I INSPECCIÓ

Article 20. Recaptació

Per a la recaptació de les contribucions especials es procedirà segons el que estableix pels ingressos directes la ordenança general de gestió, inspecció i recaptació.

Article 21. Infraccions i sancions

1. En tot allò relatiu a infraccions tributàries i a la seva qualificació, i també les sancions que hi corresponguin en cada cas, s'aplicaran les normes contingudes a l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació.
2. L'imposició de sancions no suspèn, en cap cas, la liquidació i el cobrament de les quotes liquidades no prescrites.

CAPÍTOL XII. REMISSIÓ NORMATIVA

Article 22. Remissió normativa

En tot allò que no estigui especialment previst en aquesta ordenança s'aplicarà l'ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, la Llei general tributària i disposicions que les desenvolupin i complementin.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple, en sessió ordinària de 2 de desembre de 2010, i publicada al BOP número 235 en data 10 de desembre de 2010. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2011 i seguirà vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA REGULADORA DE LES MESURES DE FOMENT D'ACTIVITATS ECONÒMIQUES I DE REHABILITACIÓ D'EDIFICIS SITUATS EN LLOCS D'INTERÉS HISTÒRIC PATRIMONIAL

Article 1. OBJECTE DE L'ORDENANÇA

És objecte d'aquesta ordenança la regulació de les activitats a fomentar en desenvolupament d'espais d'interès històric patrimonial del municipi, i en concret:

- a) La promoció de determinades obres de rehabilitació i restauració, i les d'enderroc i nova construcció.
- b) La promoció de determinades activitats econòmiques al terme municipal de Torroella de Montgrí.
- c) La promoció dels establiments alimentaris, específicament supermercats i peixateries amb una superfície de menys de 100 m², des de l'avinguda de Grècia fins al Port.

Article 2.- ÀMBIT D'APLICACIÓ

Les actuacions privades que l'Ajuntament pretén fomentar es determinen en:

- A) 1. Actuacions referents a obres majors i menors sobre immobles inclosos dins del nucli antic de Torroella i que es concreten en:

- a) Actuacions de rehabilitació, restauració o reforma i enderroc i nova construcció d'immobles.
- b) Les actuacions que obtinguin una funcionalitat de l'immoble amb actuacions referents a aïllament tèrmic, impermeabilitzacions, desguassos, xarxa general d'aigua, gas, electricitat, telefonia, acabats generals i supressió total o parcial de barreres arquitectòniques.
- c) Les actuacions que permetin obtenir l'adequació d'habitabilitat d'un o varis habitatges, sempre que l'edifici tingui la solidesa estructural i funcionalitat necessàries

El nucli antic de Torroella correspon al centre format pels passeigs de Catalunya i Vicenç Bou, la Plaça Quintana i Combis, el carrer del Roser i l'avinguda Lluís Companys, la façana principal dels quals no doni a cap de les vies públiques esmentades. També per a tots els immobles que tenen la façana principal al carrer de les Illes, al carrer Santa Anna i Plaça de l'Església de l'Estartit. Així com per tots els masos que figurin com a BCIN, o inclosos en el Catàleg de Masos vigent.

3. Obres de rehabilitació de façanes de tot el terme municipal.

- B) Actuacions referents a activitats econòmiques:

1. Nova implantació d'activitats comercials referides a l'àmbit definit a l'apartat A) 1.
2. Ampliació d'activitats comercials, instal·lades en l'àmbit esmentat a l'apartat A) 1.
3. Trasllat per ampliació dels locals comercials, quan es tracti d'establiments de comerç al detall i continuïn realitzant la mateixa activitat, en l'àmbit esmentat a l'apartat A) 1.
4. Nova obertura i canvis de titularitat d'activitats comercials del sector alimentació, que siguin supermercats o peixateries amb una superfície de menys de 100 m² que s'instal·lin o estiguin ubicades en el nucli històric de l'Estartit, en l'àmbit territorial comprès des de l'avinguda de Grècia fins al Port de l'Estartit.

S'entendrà per activitats comercials les activitats previstes en la Secció 1a. de les tarifes de l'impost sobre activitats econòmiques, aprovades pel Reial decret legislatiu 1175/1990, de 28 de desembre.

S'entendrà per nova implantació d'activitats comercials l'establiment de noves empreses, acreditant-se amb la corresponent alta de l'activitat.

S'entendrà per ampliació d'activitats comercials, l'ampliació de la superfície del local destinat a aquestes activitats, que comportin alhora una reforma fefaent de l'establiment.

Article 3. CONDICIONS GENERALS

1. Podran ésser objecte de les actuacions de foment que es determinin els particulars que reuneixin els requisits establerts en aquesta ordenança i prèvia acreditació d'estar al corrent de les obligacions fiscals amb l'Ajuntament.
2. En qualsevol cas, les obres de renovació i rehabilitació s'hauran d'ajustar a les prescripcions tècniques fixades per a la concessió de la corresponent llicència municipal.

Article 4. CONDICIONS ESPECÍFIQUES PER A GAUDIR DE LES ACTUACIONS DE FOMENT

Que l'edifici objecte de l'actuació estigui inclòs dins de l'àmbit d'actuació que defineix l'anterior article 2, apartat A.1.

1. Antiguitat superior als 10 anys.
2. Manca o deteriorament de serveis, instal·lacions o elements de l'edifici.
3. La realització de les obres han de garantir la coherència tècnica i constructiva amb l'estat de l'edifici per obtenir l'adequació estructural i/o funcional, així com la seva efectiva contribució a la millora de les condicions d'ús, seguretat o estètica exterior de l'edifici.

4. La remodelació o rehabilitació d'edificis hauran de garantir l'estabilitat, resistència i solidesa estructural.
5. Quan les actuacions de rehabilitació o reforma afectin a les parts privatives de l'immobles, aquestes hauran de tenir la finalitat de l'adequació d'habitabilitat de l'habitatge.
6. No estar subjecte a limitacions que impedeixin l'obtenció de llicència municipal, per estar declarats fora d'ordenament pel planejament, o per altres causes.

Les obres que poden acollir-se a les actuacions de foment ara regulades, tant són les d'adequació estructural de l'edifici, que inclouen obres de seguretat constructiva, instal·lacions generals d'aigua i electricitat, aïllament, calefacció, etc., com les d'adequació d'habitabilitat de vivendes tals com serveis higiènics, acabats interns i similars.

En tot cas, l'Ajuntament fixarà mitjançant l'aprovació de la corresponent llicència les actuacions necessàries per a una correcta intervenció. La no realització de les actuacions que s'hagin qualificat en la llicència com a indispensables, comportarà la pèrdua del benefici de tota actuació de foment aprovada al favor del particular, i al reingrés

immediat dels beneficis de que hagués gaudit, en el seu cas, sense perjudici de les mesures sancionadores que siguin procedents.

Article 5. OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS

Els beneficiaris dels ajuts econòmics municipals s'obligaran a complir les següents condicions:

- a) Obtenir l'oportuna llicència d'obres i, en el seu cas, la llicència d'obertura d'establiments pel que respecta als locals comercials.
- b) Començar les obres en els terminis establerts a la llicència.
- c) Permetre la inspecció municipal de les obres, facilitant-ne les dades i documents que els siguin sol·licitats.

Article 6. SOL·LICITUD DE BENEFICIS FISCALS

Les sol·licituds es formularan en el mateix moment de la sol·licitud de la llicència d'obres o d'activitats corresponent, i caldrà acompanyar la documentació següent:

- a) Projecte tècnic subscrit per tècnic competent i visat pel corresponent col·legi professional, quan es consideri necessari per les característiques de l'obra.
- b) En la resta de casos:
 - memòria
 - pressupost general detallat per partides
 - plànol de reforma i actuació
 - fotografies de l'immoble, quan amb l'obra s'afecti la seva façana
- c) Certificació dels acords que siguin necessaris per a la realització de les obres" la Llei de Propietat Horitzontal o convenis entre propietaris i arrendataris en el seu cas.

Article 7. TIPUS I AJUTS MUNICIPALS

Els ajuts municipals en que es concreta l'acció de foment de les actuacions regulades en aquesta ordenança es determinaran i concretaran en l'ordenança fiscal reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres, així com en l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per llicències urbanístiques i l'ordenança fiscal reguladora de la Taxa per Llicència d'activitats, a través de les corresponents bonificacions i demés beneficis fiscals que aquestes normes contemplin.

Article 8. ÒRGAN COMPETENT PER ATORGAR L'AJUT ECONÒMIC

L'ajut serà atorgat en el mateix acte d'aprovació de la corresponent llicència i per l'òrgan competent en cada cas, per la qual es requerirà informe tècnic que acrediti el compliment de les condicions tècniques regulades en aquesta ordenança.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada definitivament pel Ple, en sessió ordinària de 2 de desembre de 2010, i publicada al BOP número 235 en data 10 de desembre de 2010. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2011 i seguirà vigent fins a la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL GENERAL P01 REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS MUNICIPALS

Article 1. Disposicions generals

1. D'acord amb l'article 41 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix aquesta ordenança general reguladora dels preus públics municipals.
2. El seu objecte és desenvolupar i fixar les especialitats aplicables a aquest municipi dels preus públics, segons el que estableix el Capítol VI, als articles 41 a 47, ambdós inclosos, de l'esmentat Reial decret.

Article 2. Concepte i fet imposable

1. Tindran la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que se satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats administratives de competència municipal quan es donin les següents circumstàncies:
 - A. Que no siguin de sol·licitud o recepció obligatòria, entenent-se com a tal:
 - Que no vingui imposada per disposicions legals o reglamentàries
 - Que els béns, serveis o activitats requerits no siguin imprescindibles per la vida privada o social del sol·licitant
 - B. Que es presti o realitzi pel sector privat estigui o no establerta la reserva a favor del sector públic, segons la normativa vigent.
2. El fet imposable de cada supòsit de subjecció es relacionen en l'annex adjunt a aquesta ordenança fiscal.

Article 3. Obligats al pagament

Estaran obligats al pagament dels preus públics els que es beneficiïn dels serveis o activitats pels quals s'hagin de satisfer els preus públics.

En cas que els beneficiats del servei o activitat, siguin menors d'edat o incapacitats, el substitut del contribuent seran els seus pares o els tutors legals

Article 4. Quantia dels preus públics

1. L'import dels preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o l'activitat realitzada.
2. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, l'Entitat podrà fixar preus públics per sota dels límits previstos als apartats anteriors, però consignant en el pressupost les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant.
3. Quan es faci ús d'allò que disposa l'apartat 2 de l'article 44 i es fixin preus per sota del seu cost atenent raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic, caldrà que el Ple aprovi, amb el pressupost anual, la cobertura del dèficit que es prevegi.
4. Les tarifes dels preus públics per a cada fet imposable es detallen en l'annex adjunt a aquesta ordenança fiscal.

Article 5. Naixement de l'obligació

1. L'obligació de pagar el preu públic naixerà quan s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat.
2. Quan per causes no imputables a l'obligat al pagament del preu públic, aquest no es porti a terme, es procedirà a la devolució de l'import corresponent.

Article 6. Fixació dels preus públics

Tota proposta de fixació o modificació de preus públics anirà acompanyada d'una memòria o estudi econòmic financer que en justificarà la quantia, el grau de cobertura financera dels costos corresponents i, en el seu cas, les utilitats derivades de la realització de les activitats i la prestació dels serveis o valors de mercat que s'hagin pres com a referència.

Article 7. Delegació de la Junta de Govern Local

El Ple municipal, en sessió extraordinària de 25 de juliol de 2016, va delegar a la Junta de Govern Local la potestat d'establir, fixar, regular i modificar els preus públics, segons el que estableix l'article 47 del Reial decret legislatiu 2/2004 pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Article 8. Publicitat

Els preus públics seran vigents des del moment de la seva aprovació, i es faran públics en el tauler d'edictes de la Casa de la Vila i en la recepció dels centres o llocs on es presti el servei. Anualment es publicaran preus públics vigents, junt amb la publicació de les modificacions de les ordenances fiscals que regiran a partir de l'1 de gener de l'any següent.

Article 9. Cobrament dels preus públics

L'òrgan o organisme delegats podran preveure, si és el cas, l'exigència anticipada o dipòsit previ, total o parcial, del preu a satisfer, que podrà ser simultani amb l'exigència de fiança per a respondre dels danys i perjudicis que es prevegi que puguin causar-se amb motiu dels serveis, activitats, ús o utilització.

Article 10. Liquidació

1. Els preus públics es liquidaran pel règim d'autoliquidació.
2. Els preus públics s'exigiran d'acord amb el procediment previst per a fer efectius els deutes de caràcter tributari, incloent-hi el procediment de constrenyiment.

Disposició addicional

En allò no previst en aquesta reglamentació s'estarà al que al respecte determini la regulació concreta establerta per a cada preu públic, el Reial decret legislatiu 2/2004 i altres disposicions concordants.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 15 de novembre de 2012 i publicada al BOP número 227 en data 27 de novembre de 2012.

ANNEX- QUADRE TARIFES PREUS PÚBLICS NO REGULATS ORDENANCES ESPECÍFIQUES

1. CAN QUINTANA (JGL 28/10/2021)

ENTRADA MUSEU

- a) Entrada general: 3,00 euros
- b) Entrada reduïda: 1,50 euros
 - Pensionistes i jubilats
 - Estudiants (batxillerat i carnet universitari)
 - Famílies nombroses (carnet)
 - Grups de més de 10 persones
- c) Entrada reduïda: 1,00 euro
 - Grups de més de 100 persones
- d) Entrada gratuïta (bonificació del 100 % de la quota):
 - Fins a 16 anys
 - Aturats
 - Docents (carnet)
 - Carnet ICOM
 - Carnet Associació de Museòlegs de Catalunya
 - Membres de la Comissió Tècnica i Consell Municipal de Can Quintana
 - Club subscriptor diari El Punt/Avui
 - Carnet guia turístic de Catalunya

Activitats	
Propostes didàctiques escolars (cursos 2021-2022 i 2022-2023)	Preu per alumne/a
- El Ter, un riu mediterrani	6,00 €
- El paisatge de l'Empordà	7,00 €
- El sender dels sentits	6,00 €
- Els aiguamolls del Baix Ter	6,50 €
- Embarca't a les illes Medes	6,00 €
- La vida arran de mar	6,25 €
- Les aus nocturnes del parc natural	6,50 €
- Seguim el rastre!	6,00 €
- Visita al Museu de la Mediterrània	4,50 €
- El cas de la desaparició del turó	6,50 €
- Connectem amb l'entorn	6,00 €
- Apropa't a la prehistòria	6,50 €
- Assaboreix la Mediterrània	6,25 €
- Cerquem els sons	4,25 €
- Com es vivia a la Torroella medieval	6,00 €
- Construïm el Castell del Montgrí	7,00 €
- Construïm un instrument de canya	6,25 €
- El Castell del Montgrí, pedra a pedra	7,00 €
- Els sons de la Mediterrània	4,25 €
- Escoltem la Mediterrània	4,50 €
- Essències mediterrànies	6,25 €
- L'escenari de la novel·la Solitud	7,00 €
- La fantàstica història de l'Atrapasons	7,25 €
- La mina d'aigua, font de vida	3,25 €
- La pirateria al litoral mediterrani	6,50 €
- Guided tour	4,25 €
- Observació de la comarca a vista d'ocell	7,00 €
- Un matí amb la Caterina i en Genís	6,00 €
- Un mosaic de paisatges	7,00 €
- Una cova prehistòrica al Montgrí	6,50 €
- Antropòlogues i antropòlegs al Montgrí	6,50 €
Aquests preus estan subjectes a una concessió d'ajuts de la Diputació de Girona, el Museu de la Mediterrània i l'Àrea d'Educació de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí.	
Aquests preus no inclouen el cost de lloguer de vehicles (barca, autocar...) necessaris per a la realització de l'activitat.	

Visites guiades a d'altres grups: tercera edat, grups excursionistes...	Preu per grup
- Visita al Museu de la Mediterrània	100,00 €
- Sortides	160,00 €
Aquests preus no inclouen el cost de lloguer de vehicles (barca, autocar...) necessaris per a la realització de l'activitat.	
	Preu per persona
Visites guiades / tallers familiars	4,00 €
Visites guiades d'estiu	5,00 €

PRODUCTES A LA VENDA A LA BOTIGA DEL MUSEU	PREU (IVA 21% INCLOS)
LLIBRES	
Papers del Montgrí (excepte els núms. 15, 23, 30 i 31)	3,00 €
Papers del Montgrí 15	10,00 €
Papers del Montgrí 23	5,00 €
Papers del Montgrí 30	5,00 €
Papers del Montgrí 31	10,00 €
25 anys de Torroella Ciutat Pubilla	6,00 €
Auca de Sta. Caterina	5,00 €
Catàleg Gimeno	10,00 €
Catàleg Josep M ^a Mascort	10,00 €
Caterina Bonestruch	11,50 €
Catàleg veus de la Mediterrània	5,00 €
Catàleg de Vicenç Bou	10,00 €
El nostre cinema	7,00 €
El temple parroquial de Sant Genís	4,50 €
Els falcons del rei	11,50 €
Estudis del Baix Empordà	10,00 €
Guia submarina de les Illes Medes i Costa del Montgrí	27,00 €
Inundacions i societat al Baix Ter	5,00 €
Invent de l'Empordanet mitològic	5,00 €
L'Estartit i les Medes	12,00 €
La Guia del museu	7,00 €
La indústria de la cera, els ex-vots i...	10,00 €
La relíquia de sant Genís	3,00 €
Parc Natural del Montgrí, les Illes Medes i El Baix Ter	10,00 €
Recerca i Territori	10,00 €
Un acte sacramental i el teatre vuitcentista	15,00 €
Un pam de llengua	6,00 €
Un tres i fora!	18,00 €
Vivències i anècdotes de Torroella	5,00 €
A redós del Montgrí	25,00 €
Inventaris dels fons musicals de Catalunya	28,00 €
Llibre Festa Major	7,00 €
Llibre de claus. Un dia a peu d'obra	10,00 €
Catàleg exposició "Viladesau, el príncep de la tenora"	10,00 €
Montgrí. Una història de gegants	15,00 €
MULTIMEDIA	
DVD Imatges de les Festes Majors 1928-47	9,00 €
DVD Baix Ter	5,00 €
DVD Audiovisual del Parc Natural del Montgrí	10,00 €
DVD Costa Brava - La mirada del viatger	10,00 €
DVD Personatges històrics de les cobles i orquestres, I i II o III i IV	5,00 €
DVD Personatges històrics de les cobles i orquestres, V i VI	10,00 €
ALTRES	
Gegants	50,00 €

Col·lecció de pins	5,00 €
Pins diversos	1,50 €
Imans	3,00 €
Postals	0,50 €
Pòsters	3,00 €
Pòster l'AUCA de Torroella de Montgrí / L'Estartit	1,50 €
Pòster Castell - Un dia a peu d'obra	10,00 €
Punt de llibre Can Quintana	0,50 €
Samarreta Can Quintana	6,00 €
Samarreta Museu i Castell	10,00 €
Caganers - Diferents models	de 12,00 € a 16,00 €
Ampolla d'aigua	10,00 €
Retallable castell	1,00 €
Guies Parc Natural (idiomes)	1,00 €

SERVEIS DEL CENTRE DE DOCUMENTACIÓ DEL MONTGRÍ, ILLES MEDES I BAIX TER	PREU
Fotocòpies en full DIN A4 (1 unitat)	0,10 €
Fotocòpies en full DIN A3 (1 unitat)	0,20 €
Impressió de documents b/n (1 unitat)	0,10 €
Impressió de documents color (1 unitat)	0,20 €
Cessió d'imatges d'arxiu de 1 a 10 imatges (per unitat)	10,00 €
Cessió d'imatges d'arxiu de 11 a 20 imatges (per unitat)	8,00 €
Cessió d'imatges d'arxiu de 21 o més imatges (per unitat)	6,00 €
Escaneig de documentació (1 pàgina) (*)	0,50 €

Exempcions:

Aquells interessats que demanin un servei al Centre de Documentació per algun projecte realitzat en col·laboració amb el Museu de la Mediterrània.

(*) Les còpies que demanin escaneig de partitures de sardanes per tal de ser tocades i difoses estaran exemptes d'aquest cost.

2. ÀREA D'EDUCACIÓ

ESCOLA MUNICIPAL DE FORMACIÓ D'ADULTS (JGL 28/04/2022)			
Concepte	Matrícula (*)	Mensualitat	Matrícula amb descompte 30%
Formació Inicial (Alfabetització i formació bàsica)	30,00 €		21,00 €
Català d'acollida	30,00 €		21,00 €
Curs per la prova d'accés als Cicles Formatius de Grau Mitjà (**)	150,00 €		105,00 €
Castellà nivell A1	70,00 €	33,00 €	49,00 €
Anglès	70,00 €	33,00 €	49,00 €
GES (Graduat Educació Secundària)	150,00 €		105,00 €
Iniciació a la Informàtica	30,00 €		21,00 €
Curs de preparació per obtenir la nacionalitat espanyola (CCSE) (**)	30,00 €		21,00 €
Curs de preparació per al DELE (Diploma Elemental de Llengua Espanyola) Nivell A2 (**)	70,00 €		49,00 €
Altres Propostes formatives: Cursos d'informàtica avançada, altres idiomes, escriptura, etc.	70,00 €	33,00 €	49,00 €

(*) La matrícula, un cop pagada, no se'n retornarà l'import.

(**) No inclou taxes d'examen

Descomptes:

- a) S'aplicarà un 30% de descompte en les matrícules a les persones aturades, amb discapacitat, jubilats o pensionistes i famílies nombrosa o monoparentals, els quals hauran d'aportar la següent documentació:
- Persona aturada: original i còpia del document d'alta al Servei d'Ocupació de Catalunya (SOC);
 - Discapacitat: Original i còpia de la targeta acreditativa o del certificat emès pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies. En tot cas s'ha d'acreditar que la discapacitat és igual o superior al 33%.
 - Jubilats o pensionistes: Original i còpia del DNI i en el cas de ser menor de 65 anys original i còpia del certificat de la pensió
 - Família nombrosa o monoparental: original i còpia del carnet vigent.
- b) S'aplicarà un descompte, en concepte de beca, previ informe de l'Àrea d'Acció Social. Les beques es concediran per al curs de formació inicial i excepcionalment es podran concedir per altres cursos.

ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA I DANSA (JGL 28/04/2022)	
MATRÍCULA	PREU 2022-2023
Matrícula	77,00€
Matrícula segon membre	43,00€
Matrícula tercer membre	gratuïta

Formació Bressol (Sensibilització)	EDAT De 0 a 3 anys	Sensibilització	ESPAI	PREU
Sensibilització 0 i ballamames	De 4 a 11 mesos	Taller puntual amb acompanyants 1h durada	Convent dels Agustins	6€
Sensibilització 1	De 12 a 23 mesos	1 Sessió setmanal 45m		28€
Sensibilització 2	De 2 a 3 anys	1 Sessió setmanal 45m		
Dansa en família	De 1 a 2 anys	1 sessió setmanal de 45m		

Formació Inicial	EDAT De 3 a 5 anys	MÚSICA I MOVIMENT	ESPAI	PREU
Sensibilització P3	3 anys	1 sessió de 45m una setmana música i una setmana dansa	Convent dels Agustins	28€
Sensibilització P4	4 anys			
Sensibilització P5	5 anys	2 sessions setmanals de 45' una de música i una de dansa		39€

Educació Bàsica	EDAT	LLENGUATGE I DANSA		CORAL	INSTRUMENT	CONJUNT INSTRUMENTAL ORQUESTRA	PREU
EB1	6 anys	Música 45m	Dansa 45m		Roda instruments 30'		59€
EB2	7 anys	Música 1h	(Opc.) Roda de dansa 45'	1 sessió 45m	Classe individual 30' <i>Possibilitat de fer 2on instrument a partir d'EB2</i>	Batucada Opcional	82€
EB3	8 anys	Música 1h	(Opc.) Dansa 1h	1 sessió 45m		Combo 45' Cambra 45' Orq. Molinet 1h (Batucada Opc.)	82€
EB4	9 anys						
EB5	10 anys		(Opc.) Dansa 1h	(Opc.) 1h 30m setmanal		Combo 45', Cambra 45' Gran formació 1h	93€ Supl. 24€ si es fa dansa
EB6	11 anys						
Instrument Complementari: Es podrà estudiar instrument 2n instrument si hi ha places i el tutor de l'alumne (d'instrument) ho avala. Es recomana haver acabat Formació Bàsica 4.							30 minuts 48€
							45 minuts 72€

	60 minuts 81,60€
Instruments bonificats: 10% de descompte el primer any d'instrument en el preu total del pac per instruments bonificats (veure tríptic escola)	

Formació Jove	EDAT	Bàsica	Avançada	CORAL	INSTRUMENT	Cambra Combo GF	Preu Basic	Preu avançat
FJ1	12	Harmonia 1h	Opcional Dansa 1h	Opc.	Classe individual 45'	Combo 45', Cambra 45' Gran formació Orquestra o Big band 1h	94€ Sup.l 24 € si es fa dansa	110€ Sup.l 24 € si es fa dansa
FJ2	13							
FJ3	14							
FJ4	15							
FJ5	16							
FJ6	17		Harmonia + harmonia aplicada 2 sessions 1h					

Formació a la carta	Preu	
15% descompte per instruments bonificats		
2n instrument 30 min. (individual)	48 €	
Piano complementari EB2 (obert a partir de 2 persones).	16 €	2 alumnes (mínim) 20 minuts 3 alumnes (màxim) 30 minuts
Instrument Individual 30 min.	61€	
Instrument Individual 45 min.	95€	
Instrument individual 60 min.	122€	
Altres assignatures		
Gran formació	21€	
Dansa 60 minuts	35€	
Dansa 90 minuts	43€	
Cambra/ Combo 45 min.	24€	
Assignatura col·lectiva	22€	
	80€	2 alumnes
Música per a tothom 90 min. (obert a partir de 2 persones)	52€	3 alumnes
	40€	4 alumnes

INSTRUMENTS BONIFICATS:

Instruments de cobla (flabiol, tible, tenora i fiscorn)

Violí, viola, contrabaix, trompeta, trombó, fagot i baix elèctric, percussió i vibràfon.

INSTRUMENTS NO BONIFICATS:

Violoncel, flauta travessera, clarinet, saxofon, cant, piano, gralla, guitarra, guitarra elèctrica, bateria.

GRANS FORMACIONS:

Orquestra Empordanet, Big Band, Marxing-Band, Orquestra de percussions, Batucada, Orquestra Ukuleles, Cobla i Cor Jove les Dunes.

DESCOMPTES:

Descomptes del 15% en cadascuna de les quotes mensuals per les famílies nombroses i monoparentals.

MATRÍCULA:

El concepte de matrícula és aplicable a tots els programes, excepte els tallers de curta durada, activitats extraordinàries, grans formacions i formació bressol.

Els alumnes de Sensibilització 3, 4 i 5 anys tindran un 50% de descompte a la matrícula.

El pagament de la matrícula és una reserva de plaça i no es retornarà en cas de baixa.

QUOTES:

El pagament de les quotes serà mensual.

En cas de baixa s'haurà de notificar abans del dia 15 del mes anterior, altrament es cobrarà la quota mensual corresponent.

PREUS PÚBLICS ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL EL PETIT MONTGRÍ CURS 2022-2023 (JGL 28/04/2022)			
Import de la matrícula 140,00 € (preu únic)			
SERVEI	HORARI	QUOTA MENSUAL ÚNICA	
Matí	8.00 a 13.30 h	149,40 €/mes	
Matí i tarda	9.00 a 12.00 h 15.00 a 17.30 h		
Tarda	12.00 a 17.30 h		
SERVEI	HORARI	SERVEIS COMPLEMENTARIS	
Acollida	8.00 a 9.00 h	Fix	26,73 €/mes
		Esporàdic	2,61 €/dia
Servei migdia	12.00 a 13.00 h	SENSE DINAR	
		Fix	26,73 €/mes
		Esporàdic	2,61 €/dia
		CÀTERING	
		Fix	117,50 €/mes
		Esporàdic	7,50 €/dia
		AMB DINAR DE CASA (Fins a 12 mesos)	
		Fix	40,00 €/mes
Dinar i descans	12.00 a 15.00 h	Esporàdic	3,02 €/dia
		CÀTERING	
		Fix	154,50 €/mes
		Esporàdic	10,20 €/dia
Descans migdia	13.30 h a 15.00 h	AMB DINAR DE CASA (Fins a 12 mesos)	
		Fix	82,17 €/mes
		Esporàdic	6,66 €/dia
		Fix	40,10 €/mes
Dinar (Per als infants que tinguin contractat servei de matí fins a les 13.30 h o servei de tarda de 12.00 h a 17.30 h)		Esporàdic	3,92 €/dia
		CÀTERING	
		Fix	95,50 €/mes
		Esporàdic	5,10 €/dia
Tarda esporàdica	15.00 a 17.30 h	AMB DINAR DE CASA (Fins a 12 mesos)	
		Fix	26,73 €/mes
		Esporàdic	2,61 €/dia
		6,53 €/dia	

→ Especial consideració als preus públics del servei d'escolarització dels infants que ocupen plaça de IE2 (Grup de 2 a 3 anys) durant el curs 2022-2023 (infants nascuts l'any 2020).

Cal tenir en compte el canvi normatiu que ha introduït la disposició addicional dissetena de la Llei 2/2021, de 29 de desembre, de mesures fiscals, financeres, administratives i del sector públic, i en conseqüència de cares al proper curs escolar 2022-2023, els infants que ocupin plaça corresponent al tercer curs del primer cicle d'educació infantil (IE2 –Grup de 2 a 3 anys –nascuts l'any 2020-) **ESTARAN EXEMPTS DE PAGAMENT DE LA QUOTA MENSUAL** prevista pel **Servei bàsic d'escolarització** (149,40 euros mensuals).

No obstant, els infants de que ocupin plaça de IE2 hauran d'abonar l'import de la matrícula i les quotes previstes pels serveis complementaris que utilitzin.

→ Altres consideracions a tenir en compte.

Un cop pagada la matrícula, no se'n retornarà l'import. Si un infant es dona de baixa i es torna a incorporar passats 6 mesos, haurà de tornar a fer efectiu l'import de la matrícula.

Gaudiran d'una bonificació del 15% en els imports de les quotes mensuals (matí, matí i tarda, i tarda) els que acreditin que formen part d'una família amb el títol de família nombrosa o família monoparental o família d'acollida, si hi ha 2 germans escolaritzat al mateix centre a un d'ells se li aplicarà la bonificació. En cap cas la bonificació és acumulativa.

Si un infant no es queda a dinar, se li descomptarà el preu del càtering (4,31€) sempre que s'avisí l'escola abans de les 9.30h, però se li cobrarà el servei d'atenció educativa.

Si al llarg del curs escolar es produeix una situació de baixa mèdica greu o hospitalització de l'infant, es facilitarà una quota de manteniment del 70% de la quota contractada. Aquesta es farà efectiva a partir del mes de baixa i durant 2 mesos. Caldrà presentar el certificat mèdic que justifiqui la malaltia. En cap cas s'acceptarà la baixa mèdica per malalties comunes.

Aquests preus estan supeditats a canvis en funció de la subvenció que es rebí de la Diputació de Girona, del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya o altres administracions supramunicipals.

3. ÀREA DE CULTURA, JOVENTUT I FESTES

AULA ARTS PLÀSTIQUES (JGL 28/10/21)	
Matrícula (*)	56,00 €
Iniciació al dibuix i a la pintura	20,00 € / mes
Dibuix i pintura	20,00 € / mes
Teoria i pràctica del dibuix i la pintura – 2 hores	20,00 € / mes
Teoria i pràctica del dibuix i la pintura – 3 hores	25,00 € / mes
Taller d'il·lustració artística – 2 hores	20,00 € / mes
Taller d'il·lustració artística – 3 hores	25,00 € / mes

(*) No es retornarà l'import de la matrícula

S'aplicarà un 30% de descompte en la matrícula a persones amb discapacitat reconeguda, que caldrà acreditar amb l'original i còpia de la targeta acreditativa o del certificat emès pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies. En tot cas, s'haurà d'acreditar que la discapacitat és igual o superior al 33%.

FESTA MAJOR	(JGL 28/07/22)	
Sopar popular	General	15,00 €
	Nens fins a 10 anys	11,00 €
Barraca "Jardins John Lennon"	50,00 € / dia	
Barraca "Espai barraques"	General	50,00 € / dia + 308,00 €
	Barraca gots	25,00 € / dia + 152,00 €

S'estableixen les tarifes següents en cas de pèrdua o trencament de material cedit per l'Ajuntament:

Material	Preu unitat
Taules	100,00 €
Taules amb potes	120,00 €
Cavallets	20,00 €
Cadires	25,00 €
Tanques	45,00 €

CASAL ESTIU (JGL 20/12/18)	
Casal una setmana matí	60,00 €
Casal una setmana tarda	30,00 €
Casal una quinzena matí	120,00 €
Casal una quinzena tarda	55,00 €
Casal mensual matí	230,00 €
Casal mensual tarda	100,00 €
Servei carmanyola menjador	5,00 €/dia

4. ÀREA DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT (JGL 28/10/2021)

Xip per animals domèstics	45,00 €
Recàrrega vehicle elèctric en punt de recàrrega municipal	0,20 €/ Kwh

5. ÀREA D'ESPORTS (JGL30/06/22)

ACTIVITATS DIRIGIDES			
Tarifa	Descripció	Preu	Matrícula (*)
Mensual A	2 hores setmanals	15 €	15 €
Mensual B	3 hores setmanals	18 €	18 €
Mensual C	Totes les hores programades al matí.	22 €	22 €
Mensual D	Totes les hores programades (Matí – tarda)	25 €	25 €
Mensual (**)	Totes les hores programades.	35 €	-
Trimestral A (**)	2 hores setmanals durant 3 mesos	50 €	-
Trimestral B (**)	3 hores setmanals durant 3 mesos	65 €	-
Trimestral C (**)	6 hores setmanals durant 3 mesos	75 €	-
Paquet	6 sessions	25 €	-
Puntual	Participació a una activitat puntual	5 €	-

(*) La matrícula només la pagaran les persones usuàries que dins d'un període de 18 mesos no hagin estat usuàries de qualsevol abonament mensual.

(**) Aquestes tarifes fan referència a la inscripció a les activitats dirigides per un període puntual de temps.

6. ÀREA DE TURISME (JGL 28/06/18)

MATERIAL A LA VENDA A L'OFICINA DE TURISME	Preu unitat (IVA 21% INCLOS)
Bloc plànol municipi (100 unitats)	3,00 €
Catàleg Parc Natural del Montgrí, les Illes Medes i el Baix Ter	1,00 €
Guia 108 ocells dels Parcs Naturals de l'Empordà	1,00 €
Guia Submarina de les Illes Medes i la costa del Montgrí (Andreu Llamas)	27,00 €
Guia Submarina 3D. Les Illes Medes	6,00 €
Llibre - El Montgrí pas a pas (Narcís Arbusé)	18,00 €
Llibre - L'Estartit-Illes Medes (Marcel·lí Audibert)	25,00 €
Llibre – La Ruta del Ter	29,50 €
Llibre – Parc Natural del Montgrí, les illes Medes i el Baix Ter	29,50 €
Mapa topogràfic cicloturisme 1:50.000	8,00 €
Plànol oferta turística.	0,25 €
Quadríptic genèric municipi.	0,25 €
Senderisme B.E - 20 itineraris de senderisme entre Garbí Tramuntana	18,00 €

7. (derogat)

8. BIBLIOTECA MUNICIPAL (JGL 10/12/15)

CONCEPTE	euros
Imprimir pàgina en blanc i negre	0,10
Duplicat del carnet	2,00

9. **ALCALDIA**

- PARTICIPACIÓ CIUTADANA (IVA 21% INCLOS):

▪ Publicitat Agenda d'Activitats

Concepte	Contracte anual (mensual)	Contracte anual (total)	Contracte anual: 20% descompte ACTM - EN	Contracte 5 mesos estiu (maig – setembre)
Preu de contraportada	400	4.800	3.840	-
Pàgina sencera	150	1.800	1.440	1.000
½ pàgina	100	1.200	960	625
¼ de pàgina	50	600	480	375

▪ Publicitat smarpoints

Concepte	3 mesos	6 mesos	1 any	3 mesos estiu
Cartell fix smarpoints (2 a Torroella i 2 a l'Estartit)	250	500	1.000	350
Presència a la cartellaria aleatòria	150	300	600	250

A l'Agenda d'Activitats només hi poden constar aquelles organitzades per l'Ajuntament o per entitats sense ànim de lucre amb seu social al municipi, les quals estan exemptes de pagament

Les empreses que formin part de l'Associació de Comerciants de Torroella de Montgrí i/o a l'Estació Nàutica Estartit - Illes Medes tenen un 20% de descompte sobre les tarifes establertes per publicitat

Les empreses patrocinadores de l'Agenda d'Activitats seran esmentades com a col·laboradores durant l'emissió de l'Agenda de ràdio Montgrí 107.1 FM de manera setmanal.

▪ Targetes hotspot

Concepte	euros/exemplar
Targeta hotspot 1 h	1,00
Targeta hotspot 5 h	3,00

- EMISSORA MUNICIPAL (IVA 21% INCLOS):

❖ Publicitat Ràdio Montgrí

Tarifa bàsica:

CONCEPTE	GRABACIÓ	RADIACIÓ
Anunci per paraules màxim 15"	3,00 €	1,80 €
Falca 20-25"	6,00 €	2,10 €
Falca 30"	6,00 €	2,40 €

Tarifa bàsica "Campanya 15 dies":

CONCEPTE	GRABACIÓ	RADIACIÓ
Falca 20-25" (2 falques diàries)	6,00 €	63,00 €
Falca 20-25" (3 falques diàries)	6,00 €	94,50 €
Falca 30" (2 falques diàries)	6,00 €	72,00 €
Falca 30" (3 falques diàries)	6,00 €	108,00 €

Tarifa bàsica "Campanya 30 dies":

CONCEPTE	GRABACIÓ	RADIACIÓ
Falca 20-25" (2 falques diàries)	6,00 €	126,00 €
Falca 20-25" (3 falques diàries)	6,00 €	189,00 €
Falca 30" (2 falques diàries)	6,00 €	144,00 €
Falca 30" (3 falques diàries)	6,00 €	216,00 €

Campanya "especial" entitats:

(contractació mínima: 7 dies ; contractació màxima: 15 dies)

CONCEPTE	GRABACIÓ	RADIACIÓ
Falca de 20" (3 radiacions diàries) 7 dies	6,00 €	20,00 €
Falca de 20" (3 radiacions diàries) 15 dies	6,00 €	40,00 €

Campanya "especial" mensual:

(contractació mínima: 30 dies; contractació màxima: 60 dies)

CONCEPTE	GRABACIÓ	RADIACIÓ
Falca de 20" (3 radiacions diàries) 30 dies	6,00 €	80,00 €
Falca de 20" (3 radiacions diàries) 60 dies	6,00 €	160,00 €
Falca de 30" (3 radiacions diàries) 30 dies	6,00 €	120,00 €
Falca de 30" (3 radiacions diàries) 60 dies	6,00 €	240,00 €

Campanya "especial" anual:
(contractació mínima: 1 any)

CONCEPTE	GRABACIÓ	RADIACIÓ
Falca de 20" (4 radiacions diàries) 30 dies	6,00 € (96,00 €/mes)	1.152,00 €
Falca de 30" (4 radiacions diàries) 60 dies	6,00 € (140,00 €/mes)	1.680,00 €

10. ESPAI TER (JGL 28/10/21)

Entrades Espectacles Espai Ter de 3,00 € a 40,00 € segons espectacle i zona

Activitats Educatives

- Activitats d'arts escèniques educació infantil i primària ...3,80 €
- Activitats d'arts escèniques secundària4,60 €
- Teatre en anglès per a tots els cicles d'ensenyament..... 5,50 €
- Teatre lectures obligatòries batxillerat 8,00 €

11. ALTRES

- SERVEIS ADMINISTRATIUS (JGL 28/12/17)

CONCEPTE	EUROS
Fotocòpies Din A4 (per pàgina)	0,20
Fotocòpies Din A3 (per pàgina)	0,40
Escaneig de documentació (per pàgina)	0,20

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO P02

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI D'ATENCIÓ DOMICILIÀRIA.

Article 1.- Fonament i naturalesa.

1. A l'empara del previst a l'article 41 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), article 12 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència i article 31 de la Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials a Catalunya, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del Servei d'Atenció Domiciliària.

2. Aquest servei inclou:

a) El Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili que està integrat pel conjunt de prestacions de serveis relacionats amb l'atenció a les necessitats domèstiques o de la llar i els serveis relacionats amb l'atenció personal en les activitats de la vida diària.

Article 2.- Concepte.

Constitueix l'objecte del preu públic la prestació de:

a) Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili en que intervenen professionals per dur a terme actuacions de caràcter personal i de caràcter domèstic, consistents en:

- Tasques assistencials i de suport material a aquelles persones i/o famílies, prèviament valorades pels equips de serveis socials del municipi, que no poden fer front a les activitats de la vida diària tot promovent l' autonomia personal.

- Tasques de suport a la llar: que inclou neteja i ordre domèstic, bugaderia, planxa i d'altres de similars característiques, a aquelles persones i/o famílies a què es refereix l'apartat anterior.

Article 3.- Obligats al pagament.

Estan obligades al pagament les persones que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades per la realització de l'activitat assistencial que constitueix l'objecte del Servei d'Atenció Domiciliària.

Article 4.- Indicadors de referència.

De conformitat amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre de Promoció de l'Autonomia Personal i Atenció a les Persones en Situació de Dependència, el Consell Territorial del Sistema per a l'Autonomia i Atenció a la Dependència (SAAD), acordà en sessió del 27 de novembre de 2008 (publicat al BOE 17/12/2008), que als efectes de determinar la participació del beneficiari en el cost dels serveis, l'administració competent fixarà un indicador de referència.

Malgrat que aquests criteris es van fixar en la resolució del Consell Territorial publicada al BOE de 17/12/2008 i declarada nul·la per raons de forma per la sentència de l'Audiència Nacional de data 25 de febrer de 2011, es mantenen per considerar-se tècnicament adequats després de diversos anys d'implementació d'aquest Model de copagament.

Per a l'exercici 2021, l'indicador de referència es fixa en les quanties següents:

a) Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili - 18 EUR/hora.

b) Servei de suport a la llar - 15 EUR/mes.

En cap cas la participació de la persona beneficiària superarà el 65 per cent de l'indicador de referència, calculat d'acord amb el que s'estableix en aquest article.

Article 5.- Renda, capacitat econòmica i quota màxima.

1. La capacitat econòmica de la persona beneficiària es determinarà en atenció a la seva renda incrementada amb un percentatge del seu patrimoni net i minorada amb reduccions per càrregues familiars i per compensar el manteniment de la llar, segons els criteris de l'ORDRE BSF/130/2014, de 22 d'abril (publicada al DOGC de 29/04/2014).

2. Es considera renda de la persona beneficiària els ingressos derivats del treball i del capital, així com qualsevol altres substitutius d'aquests, d'acord amb la Llei de l'IRPF, afegint les pensions i prestacions socials exemptes a l'IRPF i exclouent les quanties de les prestacions de naturalesa i finalitat anàlogues.

3. Segons l'article 102 de la Llei 3/2015, s'habiliten les administracions públiques competents en matèria de serveis socials perquè puguin comprovar, d'ofici i sense consentiment previ de les persones interessades, les dades personals declarades pels sol·licitants de les prestacions regulades per la Llei 12/2007, de l'11 d'octubre, de serveis socials, i pel decret que aprova la Cartera de Serveis Socials, i, si escau, les dades identificadores, la residència, el parentiu, la situació de discapacitat o dependència, el patrimoni i els ingressos dels membres de la unitat econòmica de convivència, amb la finalitat de comprovar si es compleixen en tot moment les condicions necessàries per a la percepció de les prestacions i en la quantia legalment reconeguda.

4. Per al càlcul de la capacitat econòmica personal es tindran en compte els imports facilitats per les fonts abans esmentades i, en cas que no sigui possible obtenir dades d'aquestes fonts d'informació pública, es demanarà a la persona beneficiària que aporti els certificats d'ingressos pertinents.

5. La quota màxima representa l'import que la persona usuària pot satisfer pels serveis socials rebuts, d'acord amb la seva capacitat econòmica, i s'obté de la següent manera:

- L'import de la capacitat econòmica de la persona beneficiària es desglossarà per trams de renda.
- A cada tram de renda se li aplica el tipus que es relaciona en l'escala que s'adjunta.
- La quota màxima és la suma de les quotes parcials obtingudes en cada tram de renda.
- Les persones, la capacitat econòmica de les quals no superi l'import d'una vegada l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC), estaran exemptes de copagament.
- Mentre no s'aprovi la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya per a l'exercici 2021, continua vigent el valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya de l'any 2020. Per a l'exercici 2020, la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya fixa el valor de l'indicador de renda de suficiència de Catalunya en 663,98 euros mensuals i 7.967,73 euros anuals.

*l'IRSC serà l'aprovat per la Generalitat de Catalunya per l'exercici en curs.

Taula A

Capacitat Econòmica desglossament per trams (euro mes)		Tipus (%)	Quota Màxima
de 0 a 1 IRSC	de 0,00 € a 663,98 €	0%	0,00 €
de 1 a 2 IRSC	de 663,99 € a 1.327,96 €	30%	entre 0,01 € i 199,19 €
de 2 a 3 IRSC	de 1.327,97 € a 1.991,94 €	40%	entre 199,20 € i 464,79 €
de 3 a 4 IRSC	de 1.991,95 € a 2.655,92 €	50%	entre 464,80 € i 796,78 €
de 4 a 5 IRSC	de 2.655,93 € a 3.319,90 €	60%	entre 796,79 € i 1.195,16 €
més de 5 IRSC	més de 3.319,91 €	65%	més de 1.195,17 €

(*) Aquelles persones que tinguessin uns ingressos mensuals superiors al tram cinc quedarien excloses a l'accés del Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili municipal, no del teleassistència, excepte aquelles persones que per llei de dependència tindrien dret al SAD i els contemplats en l'article 9.

6. Si la persona és beneficiària dels dos serveis inclosos en aquesta reglament, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral o bé minorar la quota màxima amb l'import del copagament que ja estigui satisfent com a usuari/a.

7. Si la persona beneficiària dels serveis inclosos en aquesta ordenança és també beneficiària d'altres serveis socials d'atenció domiciliària subjectes a copagament, caldrà considerar la quota a pagar de forma integral.

8. Si la persona beneficiària dels serveis inclosos en aquesta ordenança és també beneficiària d'un centre de dia subjecte a copagament, caldrà minorar la quota màxima amb l'import del copagament que ja estigui satisfent com a usuària del centre.

9. No obstant l'anterior, si la persona usuària dels serveis previstos en aquesta ordenança és titular d'alguna prestació d'anàloga naturalesa i finalitat de les esmentades a l'article 31 de la Llei 39/2006, l'import d'aquestes haurà de ser destinat al pagament d'aquests serveis.

Article 6.- Preu públic exigible.

1. Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili:

El preu públic és de 11,70 EUR/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquest reglament

2. Servei de suport a la llar:

El preu públic és de 8,05 EUR/mes, equivalent al 53,68% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquest reglament.

3. En cap cas l'import a satisfer per la persona usuària podrà superar la quota màxima resultant d'aplicar l'escala de l'article 5.5 d'aquest reglament, llevat que concorrin els supòsits previstos a l'apartat 9 de l'article anterior.

*el preu públic serà vigent amb l'aprovació de l'ordenança reguladora del servei d'ajuda a domicili municipal.

Article 7.- Meritament.

1. La quota per al Servei d'Atenció Domiciliària es meritara quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix l'objecte del present reglament.

Article 8.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. El preu públic per al Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili s'exigirà a mesos vençuts, i el pagament es farà durant els deu primers dies de cada segon mes natural transcorregut el mes en el que s'ha prestat el servei.

2. El preu públic per al Servei de Teleassistència s'exigirà a trimestres vençuts, i el pagament es farà durant els deus primers dies de cada segon mes natural transcorregut el trimestre en el que s'ha prestat el servei, llevat dels casos en què l'usuari/a sigui també beneficiari/a del Servei Bàsic d'Ajuda a Domicili, cas en el qual es liquidaran conjuntament, amb caràcter mensual, d'acord amb el previst al punt anterior.

Es procurarà que el pagament del preu públic es realitzi mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat a les oficines municipals.

3. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Article 9. Exempcions.

Podran gaudir d'exempció aquelles persones en que el/la professional dels serveis socials bàsics detecta i valora que existeix una situació de risc o desemparament per la persona o nucli familiar.

Disposició Addicional 1ª.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

1. Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició Addicional 2ª.- Efectes de la modificació de l'IRSC i l'indicador de referència.

1. Si es modifiqués l'Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya, als efectes de determinar els trams de renda i la quota màxima prevista a l'article 5.5, s'aplicarà el nou indicador des del trimestre natural següent a la seva publicació oficial.

En aquest cas quedaria modificada la taula de l'article de l'ordenança municipal un cop aprovada en les quanties que en resultin.

2. Cas que procedeixi aplicar una variació en els indicadors de referència previstos a l'article 4, caldrà tramitar la corresponent modificació del reglament.

Disposició final.

Aquesta ordenança va ser aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 28 d'octubre de 2021 i publicada al BOP en data 15 de novembre de 2021 i entrarà en vigor amb l'aprovació de l'ordenança reguladora del servei d'ajuda a domicili municipal i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

ORDENANÇA FISCAL P03

PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE DEIXALLERIA NO OBLIGATORI

Article 1. Fet imposable

De conformitat amb el que preveu l'article 41 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix el preu públic corresponent a la prestació del servei de Deixalleria, en concepte de disposició de residus en els instal·lacions de la Deixalleria municipal, per sobre del llindar establert de disposició gratuïta, i d'acord amb l'article 40 del Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de residus.

El fet imposable dependrà de la tipologia del residu lliurat, atenent els seus costos de gestió (emmagatzematge, transport, tractament, administració i inspecció i control)

Article 2. Font de l'obligació

L'obligació de pagament neix per la utilització de la deixalleria municipal per l'aportació de residus quan s'excedeixen unes quantitats que no es consideren domèstiques.

Article 3. Subjectes passius

Estan obligats al pagament del preu públic regulat en aquesta ordenança tots els usuaris admesos" el Reglament d'ús i gestió del servei de deixalleria de Torroella de Montgrí, que lliurin residus en els condicions que estableix el mateix, per sobre del límit quantitatiu gratuït establert en l'article 7 de l'esmentat reglament.

Article 4. Taula de preus públics.

El preu públic originat per la prestació del servei serà el que a continuació es relaciona, atenent la naturalesa del residu i la freqüència en l'abocament. Els imports inclouen el 10% d'IVA:

Residus admesos	Límit quantitatiu gratuït (usuari/temps)	Límit màxim admissible, abonant el preu públic corresponent. (usuari/temps)	Cost per unitat
▪ Fluorescents	5 ut. /mes	30 ut. /mes	0,233 €/unitat
▪ Piles	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Electrodomèstics amb CFC's	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Oli mineral	----	50 litres/mes	sense cost
▪ Filtres d'oli	4 ut. /any	4 ut./any	sense cost
▪ Bateria	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Fitosanitaris	30 litres/mes	30 litres/mes	sense cost
▪ Dissolvents, àcids i bases (líquids de neteja, bricolatge, etc.)	10 litres/mes	100 litres/mes	1,067 €/litre
▪ Pastosos (pots bruts o amb petites restes de pintures, vernissos, etc.)	Fins a 100 litres en volum d'envàs brut/mes	Fins a 400 litres en volum envàs brut/mes	0,042 €/ litre
▪ Pastosos (pots plens de pintures, vernissos, etc.)	30 litres/mes	100 litres/mes	1,47 €/ litre
▪ Aerosols buits i plens	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Medicaments i cosmètics (només d'origen domèstic)	---	30 unitats/mes	sense cost
▪ Tònics	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Radiografies	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Productes comburents	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Gasos en recipients	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Productes particulars i no identificats	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Envasos i embalatges que hagin contingut residus especials	Fins a 30 litres en volum d'envàs/mes	400 litres/mes (volum màxim per unitat : 100 litres)	0,042 €/ litre
▪ Electrodomèstics línia marró (televisors i monitors)	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Paper i cartró	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Restes de poda sense triturar	Fins a 1 m³/mes	3 m³/mes	12,084 €/ m³
▪ Restes de poda triturades	Fins a 2 m³/mes	3 m³/mes	12,084 €/m³
▪ Fusta neta	Fins a 1,5m³/mes o 0,5 T/mes	Fins 6 m³/mes o 2 T/mes	25,175 €/T
▪ Ferralla	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Metalls valoritzables	sense límit	sense límit	sense cost

▪ Pneumàtic	5 unitats/any	5 unitats/mes	Turisme: 3,676€/ut. Vehicle pesant: 5,236 €/ut.
▪ Matalassos	5 matalassos/any	5 unitats/mes	14,702 €/ut.
▪ Voluminosos i fusta bruta.	Fins a 1,5m³/mes o 0,5 T/mes	Fins 6 m³/mes o 2 T/mes	52,364 €/T
▪ Plàstic dur	Fins a 1,5 m³/mes o 0,5 T/mes	Fins 6 m³/mes o 2 T/mes	31,62 €/T
▪ Porexpan i embalatges de plàstic	Sense límit	6 m³/mes	2,014 €/m³
▪ Vidre pla	Sense límit	Sense límit	Sense cost
▪ Vidre envàs	Sense límit	Sense límit	Sense cost
▪ Ampolles de cava	Sense límit	Sense límit	Sense cost
▪ Barreja de vidre	Sense límit	Sense límit	Sense cost
▪ Runa	1 m³/mes (1T/mes)	3 m³/mes (3 T/mes)	Neta: 14,098 €/T Bruta: 26,182 €/T Molt Bruta: 39,77 €/T
▪ Envasos lleugers (brics, llaunes,)	sense límit	sense límit	Sense cost
▪ Envasos comercials (caixes de plàstic, plàstic film, etc.)	1 m³/mes	6 m³/mes	11,581 €/m3
▪ Cable elèctric de coure	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Oli vegetal	----	10 litres/mes	sense cost
▪ Aparells elèctrics (radiadors d'oli, termos elèctrics, estufes, rentadores, assecadores, escalfadors elèctrics, vitroceràmiques, lluminàries sense llums fluorescents, etc.)	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Aparells electrònics (Videos, DVD, càmeres vídeo, CPU, impresores, faxos, ràdios, equips de música, altaveus, eines de bricolatge, instruments de música)	sense límit	sense límit	sense cost
▪ Roba i tèxtil	sense límit	sense límit	sense cost

Article 5. Autorització

L'Ajuntament de Torroella de Montgrí podrà donar autorització per a disposar quantitats superiors al límit màxim admissible, de manera puntual, atenent a peticions formals concretes, quan s'estimi que no es perjudica el bon funcionament de les instal·lacions ni s'augmenten els costos de gestió, mitjançant el pagament dels preus públics corresponents.

Article 6. Normes d'aplicació

En cada aportació de residus per sobre el límit quantitatiu gratuït establert en l'article 7 del Reglament d'ús i gestió del servei de deixalleria de Torroella de Montgrí, que facin els usuaris admesos en l'article 4 de l'esmentat reglament, rebran un albarà que especificarà la data, i el tipus i quantitat de residus aportats. Als mesos de juliol i desembre l'Ajuntament emetrà factura per els residus aportats a la deixalleria d'acord amb els preus públics que estableix aquesta ordenança fiscal.

El cobrament es gestionarà a través de domiciliació bancària.

En aquells casos que s'hagin superat les quantitats màximes admissibles es revocarà l'autorització per a futures aportacions, si escau, i l'obligatorietat de disposar d'un gestor provat de residus per a l'esmentada gestió.

Article 7. Impagament

En cas d'impagament el beneficiari serà exclòs del Servei i se seguirà el procediment en via executiva prevista en el Reglament general de recaptació.

Disposició final

Aquesta ordenança va ser aprovada per la Junta de Govern Local, en sessió ordinària de 22 de desembre de 2016 i publicada al BOP en data 9 de gener de 2017.

ORDENANÇA FISCAL P04 TARIFA PEL SUBMINISTRAMENT D'AIGUA I LA CONSERVACIÓ DE COMPTADORS I ESCOMESES

Article 1. Disposicions generals

De conformitat amb el que preveu l'article 41 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix les tarifes pel subministrament d'aigua, la conservació de comptadors i escomeses, que es regirà per aquesta ordenança.

Article 2. Obligats al pagament

Estan obligats al pagament de les tarifes regulades en aquesta ordenança els qui es beneficiïn dels serveis o les activitats, a què es refereix l'article anterior.

Article 3. Quantia

Les tarifes seran les que figuren a l'annex.

Article 2. Subjectes passius

3. Son subjectes passius contribuents de les tarifes regulades en aquesta ordenança els qui es beneficiïn dels serveis o les activitats a què es refereix l'article anterior.
4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari de l'immoble, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Disposició final

Aquesta ordenança s'ha aprovat definitivament pel Ple en sessió ordinària del dia 16 de desembre de 2021, i s'ha publicat al BOP número 243 del dia 22 de desembre de 2021. Entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2022 i seguirà vigent mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

ANNEX DE TARIFES

A. TARIFA PRIMERA

USOS DOMÈSTICS	Euros/m ³
fins el mínim	0,5431
del mínim al doble del mínim	0,7304
superior al doble del mínim	1,0803
USOS INDUSTRIALS	
fins al mínim	0,6522
superior al mínim	0,8355
RECÀRREC PER SOBREELEVACIÓ	
a les urbanitzacions Roca Maura i Estartit Residencial	0,1650
Despeses per garantir subministrament en puntes de demanda	
Tots els cabals	0,0526
Repercussió de la Llei 5/2012	
Tots els cabals	0,0257

B. TARIFA SEGONA

CONSERVACIÓ COMPTADORS I ESCOMESES	Euros/mes
fins 13 mm	1,00
de 15 mm	1,37
de 20 mm	2,58
de 25 mm	3,18
de 30 mm	3,69
més de 30 mm	10,72

C. TARIFA TERCERA

CONNEXIÓ D'ESCOMESSES	Euros
Connexió a la xarxa de distribució	
Per cada habitatge d'alta al servei unifamiliar o plurifamiliar, del nucli urbà, i de masies incloses en el catàleg de masos i edificacions agrícoles.	185,71
Per cada habitatge d'alta al servei unifamiliar o plurifamiliar, fora del nucli urbà	278,57
Per cada alta de local industrial o comercial, excepte establiments hotelers	278,57
Per cada alta d'establiment hotel·ler, quota mínima fins a 15 habitacions	278,57
Per cada alta d'establiment hotel·ler, per cada habitació que excedeixi	24,76
Manipulació d'escomeses	
Per a la reanudació del subministrament en escomeses ja existents tallades per manca de pagament	30,05
Per canvi d'emplaçament d'escomeses o de l'aparell medidor	3,71

D. MÍNIM DE CONSUM FACTURABLE

DIÀMETRE COMPTADOR	M³/ABONAT/MES
fins a 13 mm	10
fins a 15 mm	15
fins a 20 mm	25
fins a 25 mm	35
fins a 30 mm	50
fins a 40 mm	100
fins a 50 mm	150
Més de 50 mm	Segons característiques del subministrament
Comptadors generals	10 m3/unitat consum/mes

CONSERVACIÓ DE COMPTADORS I ESCOMESES FLODIS CLASSE C AMB CYBLE RF (nova implantació)	euros/mes
Quota mensual per cada abonat	1,50