



14/03/2022

La Base Loran recuperarà l'ús públic i passarà a ser part de les instal·lacions del Parc Natural

La Generalitat de Catalunya exercirà el dret de retracte per 468.000 euros



La consellera d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural, Teresa Jordà, ha anunciat aquest matí que “la Generalitat exercirà el dret de retracte i recuperarà per a ús públic l'Estació Loran”. Amb aquest anunci fet avui es dona reposta a la petició formal feta per l'Ajuntament de Torroella de Montgrí el passat desembre on es demanava al govern català que exercís el dret de tanteig de retracte que la llei facultava, un cop es va conèixer que la finca havia estat venuda per l'Estat a un particular.

L'Alcalde, Jordi Colomé, i el primer tinent d'Alcalde, Marc Calvet, s'han mostrat molt satisfets que la Generalitat de Catalunya hagi escoltat el territori i haig tingut la sensibilitat de recuperar aquest espai per a l'ús públic, tenint en compte el seu elevat valor paisatgístic i mediambiental, així com el seu especial grau de protecció.

Des del consistori es valora molt positivament que també s'aposti per reconvertir les instal·lacions, actualment molt degradades, a usos vinculats al Parc Natural i que també se'n renaturalitzi una part, com ja es va fer amb la maresma de la Pletera.

Segons Colomé, el Govern català ha sabut valorar la valentia històrica de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí pel que fa a la polítics de planificació i protecció del territori. En contra de la dinàmica existent, Torroella de Montgrí sempre ha estat un municipi pioner en la reducció i desclassificació de sol urbanitzable, iniciatives que es van concretar en els plans generals de 1983 i de 2002, tots dos reconeguts amb el Premi Nacional d'Urbanisme.

Marc Calvet, primer tinent d'Alcalde s'ha felicitat per què les gestions i reunions fetes amb la Generalitat de Catalunya hagin pogut arribar a bon port i la Base Loran passi de ser una base militar a un espai públic al servei del patrimoni natural i cultural local.

Segons la Generalitat de Catalunya, la tramitació està molt avançada ja que el Departament d'Acció

Climàtica ha presentat la documentació preceptiva per exercir el dret de retracte , i es preveu que l'Acord de Govern que ha de permetre tirar endavant l'operació s'aprovi abans del 7 d'abril. El valor de compra dels terrenys és d'un import de 468.000 euros i 3.000 euros per cobrir les despeses de transmissions i resta de despeses corrents derivades de l'operació.

La llei permet a la Generalitat recuperar aquests terrenys, situats dins dels límits del Parc Natural del Montgrí, les Illes Medes i el Baix Ter, al mateix preu que va pagar el particular, un ciutadà francès, al Ministeri de Defensa, propietari de la finca que fins a l'any 1998 va tenir usos militars.

El Ministeri ha fet des de l'any 2012 fins a quatre subhastes per intentar que algú es quedés les instal·lacions. En la darrera, que va tenir lloc l'octubre de 2019 i va quedar deserta, el va rebaixar fins a 419.000 euros. Posteriorment, l'actual propietari dels terrenys va presentar una oferta similar i Defensa va optar per realitzar l'adjudicació directa. Ara, la Generalitat, en resposta a la demanda del territori, ha decidit exercir el dret de retracte i recomprar-los perquè aquest espai continuï sent d'ús públic.

De base militar a instal·lacions del Parc Natural

Pel que fa el nou ús que la Generalitat vol donar a l'Estació, que ocupa una superfície total de 351.000 m² dels quals 6.000 m² estan construïts, la previsió és que en una part s'ubiquin instal·lacions del Parc Natural, com ara sales d'emmagatzematge o espais per a activitats. D'altra banda, també s'estudia la possibilitat de dedicar una altra part de la finca a donar suport als itineraris interpretatius de la Guerra Freda que hi ha a la zona. Finalment, hi ha tota una part que es desconstruirà perquè es troba en molt mal estat. En aquest sentit, la consellera Jordà ha expressat "la voluntat d'escoltar el territori a l'hora de decidir el futur del projecte".

La base Loran era una estació d'emissió de radionavegació per a la mar Mediterrània, construïda a l'Alt de la Pedrosa prop de l'Estartit, al Baix Empordà. El seu nom respon al sistema de posicionament i navegació Loran (LONg RANGE Navigation), que es basava en ones de ràdio de baixa freqüència i que en aquest cas triangulava amb les bases de Lampedusa (Itàlia) i Kargaburum (Turquia).

De gestió nord-americana, es va posar en funcionament l'any 1961 i va desconnectar-se l'1 de gener de 1995. Les antenes van ser enderrocades l'any 2005 i, des llavors, l'estació roman abandonada. Hi arriba un camí asfaltat procedent de l'Estartit que passa prop de la Torre Ponça.