



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

27/01/2021

L' Ajuntament retornarà l'IBI als propietaris que lloguin els seus habitatges a través de la borsa de mediació



Ajuntament de Torroella de Montgrí

Benvolguts veïns/es,

Us informem que l'Ajuntament vol promoure i incrementar el parc d'habitatges de lloguer social al municipi. Per aquest motiu, es retornarà el 100% de l'Impost de Béns Immobles (IBI) a tots aquells propietaris que compleixin els requisits establerts, i lloguin el seu habitatge a través de la Borsa de Mediació de l'Oficina Local d'Habitatge del Consell Comarcal.

La mesura s'aplicarà tal i com marquen les bases reguladores i fins l'esgotament de la partida pressupostària, a aquells propietaris que tenen el seu habitatge a la borsa de lloguer social.

Els requisits per poder-se'n beneficiar són:

- a) Ser titulars d'un habitatge situat al municipi de Torroella de Montgrí – L'Estartit que es posi a disposició de la borsa de mediació per al lloguer social gestionada per l'Oficina Local d'Habitatge del Consell Comarcal del Baix Empordà.
- b) No tenir deutes amb l'Ajuntament de Torroella de Montgrí.
- c) No ser entitat financera, ni filial immobiliària d'aquestes entitats, ni fons d'inversió ni entitat de gestió d'actius, inclosos procedents de reestructuració bancària. Les persones jurídiques que siguin titulars d'una superfície habitable de més de 1250m² tampoc podran acollir-se a aquesta subvenció.
- d) Utilització dels serveis de la borsa de mediació per al lloguer social durant un període mínim de 7 mesos cada any natural.

Aquesta és una mesura promoguda en el marc del Pla Local d'Habitatge. Esperem que cada any n'augmenti el nombre i així poder oferir als habitants que ho necessiten un habitatge digne i assequible.

Més informació: habitatge@baixemporda.cat

Servei Habitatge: els dijous de 10 a 14h a Casa Pastors i el 1er dijous de cada mes a l'EMD de l'Estartit. Cal demanar cita prèvia al 972 64 23 10 (Habitatge)

Cordialment,

Anna Maria Bonada Pérez

Regidora d'Habitatge

Torroella de Montgrí, gener de 2021