



**Ajuntament de
Torroella de Montgrí**

10/01/2020

L'Ajuntament baixa el coeficient de l'IBI per fer front a la revisió del valor cadastral



Ajuntament de Torroella de Montgrí

El ple ordinari de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí va aprovar ahir dijous 9 de gener la reducció del coeficient que aplica a l'Impost de Bens Immobles (IBI) de l'1,16 a l'1,14 per fer front i minimitzar l'augment del valor cadastral decidit pel Ministeri d'Hisenda. A Catalunya 184 municipis revisaran els seus valors cadastrals, mentre que a tot l'Estat seran 1.092. Els municipis com el cas de Torroella, que tenen una revisió feta entre el 1984 i el 1988, han d'augmentar per llei un 5%.

Des del 2012, quan el govern municipal va decidir passar de l'1,10 a l'1,16 (el màxim permès), s'estava aplicant aquest coeficient. Fa temps que s'ha demanat una revisió del cadastre per millorar la justícia tributària. Quan l'Estat ho faci, les finques que paguen en excés veuran reduït el seu impost i les que, per contra, tributen poc tindran un augment. La recaptació aproximadament serà la mateixa però repartida de forma més equilibrada.

La decisió del govern espanyol es va produir el 28 de desembre del 2019, però en els pressupostos municipals del 2020, aprovats en el ple del mateix mes, ja es preveia tant el possible augment del valor cadastral, com la rebaixa del coeficient aplicat fins a l'1,14. Les dades definitives d'Hisenda es tindran el 28 de febrer i l'equip de govern no descarta reduir fins a l'1,13 el coeficient aplicat si la revisió suposa un augment addicional dels ingressos previstos.