



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

ACTA DE LA SESSIÓ DEL PLE DE L'AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

IDENTIFICACIÓ DE LA SESSIÓ

Caràcter: ordinària
Data: 04 d'abril de 2024
Convocatòria: primera
Horari: de les 20.00 hores a les 22:10 hores
Lloc: sala de Plens del consistori



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024

ASSISTENTS

Sr. Jordi Colomé i Massanas, alcalde (UPM)
Sra. Anna Company i Coll, primera tinent d'alcalde (ERC-AM)
Sr. Jordi Roura i Pujol, segon tinent d'alcalde (OTE-AMUNT)
Sr. Josep Martinoy i Casademont, tercer tinent d'alcalde (UPM)
Sra. Anna Bonada i Pérez, quarta tinent d'alcalde (UPM)
Sra. Dúnia Oliveras i Bagué, cinquena tinent d'alcalde (UPM)
Sr. Genís Pigem i Olivé, regidor (UPM)
Sr. Cristina Viegas i Lobato, regidora (UPM)
Sr. Jordi Oliver i González, regidor (ERC-AM)
Sr. Raul Sánchez i Doblado, regidor (OTE-AMUNT)
Sr. Jordi Cordon i Pulido, regidor (Compromís-Ara PL)
Sr. Marcos Aladid i Gurillo, regidor (Compromís-Ara PL)
Sra. Alexandra Pibernat i Busquets, regidora (L'EST-TE)
Sr. Ramon Siliceo González, regidor (L'EST-TE)
Sr. Francesc Puig i Bagué, regidor (JUNTS-CM)
Sra. Anna Maria Mercader i Sais (JUNTS-CM)
Sr. Ramon Moreno i Aranda (PSC-CP)
Sr. Jordi Estragó i Castelló, interventor accidental
Sr. Pere Serrano i Martín, secretari

Comprovat que el quòrum dels assistents compleix allò que estableix l'article 98.c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el Sr. alcalde obre la sessió, declarada pública, per tractar els assumptes inclosos en l'ordre del dia de la convocatòria:

- LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL 7 DE MARÇ DE 2024 3
- APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE TORROELLA DE MONTGRÍ EN L'ÀMBIT DELS CÀMPINGS PUNTA MILÀ I CALA MONTGÓ. // EXP. 603N (SECRETARIA) 4
- SEGONA APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL MUNICIPAL D'ORDENACIÓ DE TORROELLA DE MONTGRÍ A L'ÀMBIT DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA3G LES DUNES. // Exp. 6104D (SECRETARIA)..... 10
- APROVACIÓ D'ALLARGAR MORATÒRIA ENTRADA EN VIGOR ORDENANÇA MUNICIPAL D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA, ESPAIS PRIVATS A L'AIRE LLIURE DELS ESTABLIMENTS



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 1 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

D'HOSTALERIA, COMERCIALS I DE SERVEIS DE TORROELLA DE MONTGRÍ. // EXP. 6760P (SECRETARIA).....	12
5. APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ ANUAL DE L'INVENTARI MUNICIPAL DE BÉNS A DATA DE 31 DE DESEMBRE DE 2023. // EXP. 111633X (ARXIU).....	14
6. APROVACIÓ INICIAL DE LA ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CIRCULACIÓ DELS VEHICLES DE MOBILITAT PERSONAL (VMP) I BICICLETES DE PEDALS AMB PEDALEIG ASSISTIT A LES VIES PÚBLIQUES. // EXP. 112077N (SECRETARIA)	16
7. DACIÓ DE COMPTES DE LA MEMÒRIA ESPAI TER 2023. // EXP. 111374M (ESPAI TER)	19
8. DACIÓ DE COMPTES DEL DECRET DE DELEGACIÓ DE L'ALCALDE EN ELS REGIDORS 2023-2027. //111590M (SECRETARIA)	20
9. DACIÓ DE COMPTES DE LA SENTÈNCIA 177/2023 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 2 DE GIRONA INTERPOSAT PER COL·LEGI OF. ARQUITECTES CATALUNYA SOBRE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA DE TORROELLA DE MONTGRÍ. // EXP. 7454D (SECRETARIA).....	22
10. DACIÓ DE COMPTES DEL DESISTIMENT I ARXIVAMENT DEL PROCEDIMENT ORDINARI 39/2022 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 3 DE GIRONA, INTERPOSAT PER L'EMD. // EXP. 6252J (SECRETARIA).....	23
11. DACIÓ DE COMPTES DE LA SENTÈNCIA 144/2023 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 2 DE GIRONA INTERPOSAT PER BANCO SANTANDER SA SOBRE IIVT. // EXP. 2035C (SECRETARIA)	23
12. DACIÓ DE COMPTES DESISTIMENT I ARXIVAMENT DEL RECURS ORDINARI 49/2023 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA INTERPOSAT PER L'EMD. // EXP. 241K (SECRETARIA).....	24
13. DACIÓ DE COMPTES DESISTIMENT I ARXIVAMENT DEL PROCEDIMENT ORDINARI 189/2022 B DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM.1 DE GIRONA INTERPOSAT PER L'EMD. // EXP. 7648Y (SECRETARIA)	24
14. DACIÓ DE COMPTES DESISTIMENT I ARXIVAMENT DEL PROCEDIMENT ORDINARI 285/2022 A DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM.1 DE GIRONA INTERPOSAT PER L'EMD. // EXP. 8343N (SECRETARIA).....	25
15. DACIÓ DE COMPTES DESISTIMENT I ARXIVAMENT DEL RECURS ORDINARI 165/2023 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA INTERPOSAT PER L'EMD. // EXP. 106084P (SECRETARIA).....	25
16. RATIFICAR L'ACORD DE LA COMISSIÓ BILATERAL DE DATA 7 DE MARÇ DE 2024 REFERENT A LA INTERPOSICIÓ D'ACCIONS LEGALS PER LES PRESSUMPTES IRREGULARITATS COMPTABLES DETECTADES A L'EMD DE L'ESTARTIT. // EXP. 110210W (SECRETARIA).....	25
17. ASSUMPTES URGENTS.....	27
18. DACIÓ DE COMPTES DELS DECRETS D'ALCALDIA I DE LES REGIDORIES DELEGADES CORRESPONENTS AL PERÍODE COMPRÈS ENTRE EL 16 DE FEBRER DE 2024 I EL 15 DE MARÇ DE 2024. 27	
19. PRECS I PREGUNTES.	28



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 2 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

A) PART RESOLUTIVA

1. LECTURA I APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA DEL 7 DE MARÇ DE 2024

EN AQUEST PLE DEL MES D'ABRIL DE 2024 I ABANS DE COMENÇAR ELS PUNTS DE L'ORDRE DEL DIA, TOTS ELS GRUPS MUNICIPALS VOLEM FER UNA DECLARACIÓ INSTITUCIONAL PER L'ASSASSINAT DE L'AYASK I LA GREU AGRESSIÓ DE LA SEVA MARE ASTRID D'AQUEST DIMECRES A BELLCAIRE D'EMPORDÀ

L'ajuntament de Torroella de Montgrí condemna enèrgicament l'assassinat de l'Ayask i la greu agressió de la seva mare, Astrid, que es van produir ahir a la matinada a Bellcaire d'Empordà.

Tant el Ple del nostre ajuntament com tota la ciutadania de Torroella de Montgrí i l'Estartit, ens sentim profundament consternats per aquestes agressions tant brutals, tant incomprensibles i profundament inhumanes.

Com a societat no podem consentir de cap de les maneres que es produeixin fets com els que s'han produït al poble veí de Bellcaire d'Empordà.

I hem de seguir treballant i lluitant, de totes les formes possibles i amb tota la força de la raó, des de les institucions i des de la societat civil, perquè la violència vicària i els feminicidis, desapareguin per sempre.

Des d'aquest Ple de l'ajuntament de Torroella i l'Estartit, i en Plena representació de tots els nostres ciutadans i ciutadanes, volem fer arribar tot el nostre suport i escalf als familiars i amics de la família de l'Ayask i de l'Astrid, a tot el poble i a l'ajuntament de Bellcaire d'Empordà.

I ens posem a la seva disposició per tot el que necessitin en aquests moments tant traumàtics i tràgics.

D'acord amb el que disposa l'article 91.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el Sr. Alcalde cedeix la paraula al secretari, perquè pregunti si algun membre de la corporació vol formular alguna observació sobre l'acta de la sessió anterior, la sessió ordinària del 7 de març de 2024, i que s'ha distribuït, conjuntament amb la convocatòria.

Dit això, es sotmet l'acta a votació i aquesta queda aprovada amb la següent relació de vots:

A favor:

- **UPM** (Sr. Colomé, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Viegas)
- **ERC-AM** (Sra. Company i Sr. Oliver)
- **OTE-AMUNT** (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- **PSC-CP** (Sr. Moreno)

Abstencions:

- **Compromís-PL** (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- **L'EST-TE** (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 3 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

En contra:

- **JUNTS-CM** (Sr. Puig i Sra. Mercader)

2. APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ MUNICIPAL DE TORROELLA DE MONTGRÍ EN L'ÀMBIT DELS CÀMPINGS PUNTA MILÀ I CALA MONTGÓ. // EXP. 603N (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Promoció del Territori, Promoció Econòmica i Turisme del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«

1. FETS I/O ANTECEDENTS

1.1. Modificació puntual del Pla General Municipal d'Ordenació per a l'adaptació al Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner i regulació dels àmbits de càmping del municipi.

El 2017 l'ajuntament de Torroella de Montgrí va promoure una proposta de modificació puntual del Pla General Municipal d'Ordenació (en endavant PGMO) per a l'adaptació al Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (en endavant PDU SC) i regulació dels àmbits de càmping del municipi.

En relació a aquesta modificació, el 20 de desembre de 2017 la Oficina Tècnica d'Avaluació Ambiental de Girona (en endavant OTAAG) va emetre el document d'abast (expedient OTAAGI20170200).

Aquesta modificació puntual no es va aprovar inicialment per la complexitat de formular una proposta pel conjunt de les activitats de càmping del municipi, amb diferents particularitats urbanístiques, ambientals i administratives.

1.2. Modificació puntual del Pla General Municipal d'Ordenació a l'àmbit dels càmpings Punta Milà i Cala Montgó.

L'1.12.2023 (RE 21554/2023) es presenta a l'ajuntament una proposta de Modificació Puntual del Pla General Municipal d'Ordenació a l'àmbit dels càmpings Punta Milà i Cala Montgó (només la part que està dins el terme municipal de Torroella de Montgrí), que té com a objectiu l'adaptació al PDU SC i al Pla Director Urbanístic d'Activitats de càmping (en endavant PDU AC), tot admetent l'ús de càmping en aquests àmbits d'acord amb les condicions establertes en el règim transitori del PDU SC, sense possibilitat d'ampliacions.

Els documents adjunts en aquest registre d'entrada són el propi document urbanístic de la modificació puntual, i l'Estudi Ambiental Estratègic (EAE).

Es pretén reprendre la tramitació ambiental i urbanística a partir del document d'abast de la modificació puntual iniciada l'any 2016 (expedient OTAAGI20170200), però ara només en relació als càmpings Punta Milà i Montgó, excloent la resta.

En relació al RE 21554/2023, segons Decret núm. 252 de l'1.02.2024, es va resoldre la Suspensió de la tramitació e la Modificació Puntual fins que el redactor aporti un text refós de la modificació que doni compliment als condicionants de l'informe tècnic, que es transcriuen a continuació:

- a. *El document comprensiu, hauria de ser un document independent per facilitar-ne la publicitat i participació ciutadana, i ha d'incorporar la següent informació per donar compliment a l'art. 8.5.a) del TRLUC:*
 - i. *Falta incorporar la descripció d'un dels objectius de la modificació puntual: la correcció de l'errada material del vigent planejament general que no atorga cap qualificació urbanística als terrenys de l'activitat de càmping Cala Montgó.*
 - ii. *Un apartat justificatiu de la necessitat o innecessarietat d'aprovar una suspensió de*



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 4 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

llicències, amb indicació gràfica dels àmbits subjectes a suspensió, i concreció del termini de suspensió i de l'abast de les llicències i tramitacions que es suspenen, si s'escau.

b. *A les fitxes normatives del PEP-16 i el PEP-17, s'haurà d'indicar que el Pla Especial incorporarà:*

- i. un estudi d'avaluació de la mobilitat generada.*
- ii. un estudi d'impacte i integració paisatgística.*

c. *A l'Estudi Ambiental Estratègic, en l'apartat d'antecedents, s'ha d'explicar més detalladament els antecedents: que el DIE que es va tramitar no era el d'aquesta modificació, sinó el d'una modificació que incorporava més càmperes, del qual es va obtenir el document d'abast. I que, el què ara es pretén és aprovar inicialment una modificació puntual prenent de punt de referència aquest document d'abast, però només per els càmperes Punta Milà i Cala Montgó. (prendre de referència el redactat explicatiu del document urbanístic).*

El 23.01.2024, l'arxiver municipal emet un informe segons el qual, tots els expedients que s'enumeren a l'apartat "15. Antecedents de les activitats de càmping punta milà i cala Montgó" de la memòria de la modificació puntual estan, o bé dipositats a l'arxiu municipal de Torroella de Montgrí, o bé al Gestor Integral de l'Administració Local (GIAL).

En resposta a aquest requeriment, el 12.03.2024 (RE 4065/2024) els redactors de la modificació puntual presenten la següent documentació:

- Text Refós de la modificació puntual.
- L'Estudi Ambiental Estratègic (EAE).
- Document comprensiu.

Es redacta el present informe per revisar si els documents presentats el 12.03.2024 (RE 4065/2024) donen compliment als requeriments de l'informe tècnic emès el 16.01.2024 (SEFYCU 1084).

2. FONAMENTS DE DRET I/O NORMATIVA APLICABLE

2.1. Planejament territorial.

Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC) aprovat definitivament el 25.05.2005.

Modificació puntual i refosa normativa del Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner (PDUSC) aprovat definitivament l'1.08.2014 (DOGC 6722 del 7.10.2021).

Pla Territorial Parcial de els Comarques Gironines (PTPCG), aprovat definitivament el 14.09.2010 (DOGC núm. 5735 del 15.10.2010).

Pla Director Urbanístic de les activitats de càmping (PDUAC), aprovat definitivament el 28.06.2021 (DOGC núm. 8448 del 2.07.2021).

2.2. Planejament urbanístic municipal vigent.

Text refós de la Revisió del Pla General Municipal d'Ordenació (PGMO) de Torroella de Montgrí, aprovat definitivament per la CTUG celebrada el 5 d'abril de 2002 (DOGC núm. 3654 de l'11.06.2002), i llurs modificacions puntuals.

2.3. Legislació urbanística aplicable.

Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RPUC).

Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, i llurs modificacions (TRLUC).

Decret 64/2014, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística (RPLU).

2.4. Altra legislació aplicable.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 5 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

Llei 15/2010, del 28 de maig, de declaració del Parc Natural del Montgrí, les Illes Medes i el Baix Ter, de dues reserves naturals parcials i d'una reserva natural integral (BOE núm. 156 de 28.06.2010).

3. CONSIDERACIONS EN RELACIÓ ALS REQUERIMENTS DE L'INFORME TÈCNIC DEL 16.01.2024 (SEFYCU 1084)

3.1. Requeriment a.

Transcripció del requeriment:

El document comprensiu, hauria de ser un document independent per facilitar-ne la publicitat i participació ciutadana, i ha d'incorporar la següent informació per donar compliment a l'art. 8.5.a) del TRLUC:

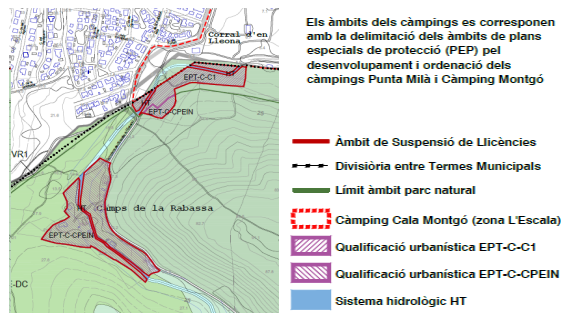
- i. *Falta incorporar la descripció d'un dels objectius de la modificació puntual: la correcció de l'errada material del vigent planejament general que no atorga cap qualificació urbanística als terrenys de l'activitat de càmping Cala Montgó.*
- ii. *Un apartat justificatiu de la necessitat o innecessarietat d'aprovar una suspensió de llicències, amb indicació gràfica dels àmbits subjectes a suspensió, i concreció del termini de suspensió i de l'abast de les llicències i tramitacions que es suspenen, si s'escau.*

Esmenes incorporades per donar compliment al requeriment:

El document comprensiu s'ha presentat com un document independent que incorpora les esmenes requerides. Es proposa acordar una suspensió de llicències amb l'aprovació inicial de la modificació puntual, en els següents termes:

L'aprovació inicial del document de la "modificació puntual del PGMO en els àmbits dels càmping Punta Milà i Cala Montgó" comporta la suspensió de tramitacions i llicències en els àmbits subjectes, que es delimiten en el plànol que s'acompanya "S01", durant el termini d'un any, ampliable fins a un màxim de dos anys, d'acord amb els articles 73 i 74 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

De conformitat amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.



Retall del plànol S01

Valoració tècnica:

S'informa favorablement l'esmena incorporada al document comprensiu, així com la proposta d'acord de suspensió de llicències en els àmbits delimitats al plànol S01 del document comprensiu.

3.2. Requeriment b.

Transcripció del requeriment:

A les fitxes normatives del PEP-16 i el PEP-17, s'haurà d'indicar que el Pla Especial incorporarà:



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 6 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

iii. un estudi d'avaluació de la mobilitat generada.

iv. un estudi d'impacte i integració paisatgística.

Esmenes incorporades per donar compliment al requeriment:

A les fitxes normatives del PEP-16 i del PEP-17 s'ha incorporat la condició conforme els plans especials urbanístics d'aquests dos àmbits hauran d'incorporar un estudi d'avaluació de la mobilitat generada i un estudi d'impacte i integració paisatgística

Valoració tècnica:

S'informa favorablement l'esmena incorporada a les fitxes normatives del PEP-16 i PEP-17..

3.3. Requeriment c.

Transcripció del requeriment:

A l'Estudi Ambiental Estratègic, en l'apartat d'antecedents, s'ha d'explicar més detalladament els antecedents: que el DIE que es va tramitar no era el d'aquesta modificació, sinó el d'una modificació que incorporava més càmpings, del qual es va obtenir el document d'abast. I que, el què ara es pretén és aprovar inicialment una modificació puntual prenent de punt de referència aquest document d'abast, però només per els càmpings Punta Milà i Cala Montgó. (prendre de referència el redactat explicatiu del document urbanístic).

Esmenes incorporades per donar compliment al requeriment:

A l'apartat "1.1 "marc legal i naturalesa de l'Estudi Ambiental Estratègic" de l'EAE presentat el 12.03.2024 (RE 4065/2024), s'incorpora l'esmena requerida.

Valoració tècnica:

S'informa favorablement l'esmena incorporada a l'EAE.

4. CONCLUSIONS

D'acord amb allò exposat als apartats anteriors, s'**INFORMA FAVORABLEMENT** la documentació presentada el 12.03.2024 (RE 4065/2024), i en conseqüència l'ajuntament pot acordar, si així ho creu convenient:

1. L'assumpció de la iniciativa de la modificació puntual, d'acord amb allò previst a l'art. 101.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.
2. L'aprovació inicial de la modificació puntual i de l'Estudi Ambiental Estratègic, juntament amb una suspensió de llicències en els termes establerts al document consensu de la modificació puntual ¹, que es transcriuen a continuació:

L'aprovació inicial del document de la "modificació puntual del PGMO en els àmbits dels càmping Punta Milà i Cala Montgó" comporta la suspensió de tramitacions i llicències en els àmbits subjectes, que es delimiten en el plànol que s'acompanya "S01", durant el termini d'un any, ampliable fins a un màxim de dos anys, d'acord amb els articles 73 i 74 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

De conformitat amb l'article 102.4 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

¹ El tràmit ambiental es va iniciar en relació a la "Modificació Puntual del Pla General per l'adaptació al PDUSC i regulació dels àmbits de càmping del municipi" del 2016. El què ara es pretén, és seguir amb la tramitació ambiental i urbanística a partir del document d'abast d'aquella modificació puntual iniciada l'any 2016, que incorporava els càmpings que són objecte de la present (Punta Milà i Montgó) i altres càmpings del municipi.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 7 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024Ajuntament de
Torroella de Montgrí

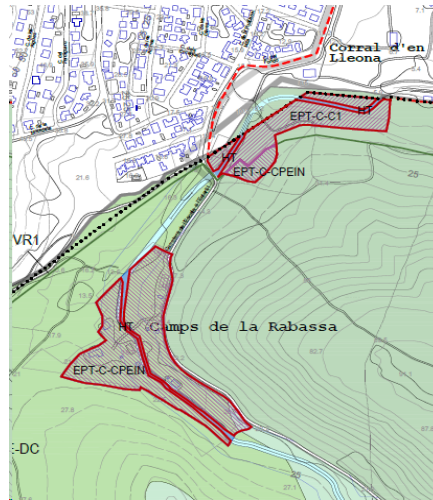
NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024

Els àmbits dels càmpings es corresponen amb la delimitació dels àmbits de plans especials de protecció (PEP) pel desenvolupament i ordenació dels càmpings Punta Milà i Càmping Montgó

- Àmbit de Suspensió de Llicències
- - - Divisiòria entre Termes Municipals
- Límit àmbit parc natural
- Càmping Cala Montgó (zona L'Escala)
- Qualificació urbanística EPT-C-C1
- Qualificació urbanística EPT-C-CPEIN
- Sistema hidrològic HT

Retall del plànol S01

L'acord d'aprovació inicial de la modificació puntual, s'haurà d'exposar al públic per un període de 45 dies, i simultàniament caldrà donar audiència a les persones físiques o jurídiques que es considerin interessades, així com als ajuntaments dels municipis limítrofs, i s'hauran de sol·licitar els corresponents informes als organismes implicats.

Com a persones jurídiques que es consideren interessades en aquest procediment, a les quals cal donar audiència, cal tenir en compte les empreses i/o persones gestores del càmping Punta Milà i del càmping Montgó.

Els ajuntaments dels municipis limítrofs als quals cal donar audiència simultàniament a l'inici del termini d'exposició pública són: Bellcaire d'Empordà, Ullà, Gualta, Fontanilles, Pals i l'Escala.

D'acord amb el Document d'Abast (expedient OTAAGI20170200) que va emetre la Oficina Tècnica d'Avaluació Ambiental de Girona (OTAAG) el 20 de desembre de 2017 en relació a la "Modificació Puntual del PGMO de Torroella de Montgrí per a l'adaptació al Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner i regulació dels àmbits de càmping del municipi", una vegada aprovada inicialment aquesta modificació, cal sol·licitar com a mínim els següents informes preceptius:

- Agència Catalana de l'Aigua. Demarcació Territorial de Girona. (Departament de Territori i Sostenibilitat).
- Entitat gestora del sistema de sanejament municipal.
- Entitat gestora del sistema d'abastament municipal (Montgrí Aigua).
- Parc Natural del Montgrí, les illes Medes i el Baix Ter. Departament de Territori i Sostenibilitat.
- Protecció Civil. Serveis Territorials a Girona.
- Serveis Territorials a Girona. Departament de Cultura.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.
- Associació de Naturalistes de Girona.»

Per tot l'anterior, es proposa al Ple l'adopció del següent

ACORD:

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Municipal de Torroella de Montgrí, en l'àmbit dels càmpings Punta Milà i Cala Montgó", de març de 2024.

Segon.- Suspendre la tramitació de llicències i de procediments, en l'àmbit la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Municipal de Torroella de Montgrí, en



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 8 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

l'àmbit dels càmpings Punta Milà i Cala Montgó, durant el termini d'un any a partir de la data d'aprovació inicial del projecte, ampliable fins a un màxim de dos anys, d'acord amb els articles 73 i 74 del DL 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme.

Tercer.- Sol·licitar, d'acord amb l'article 85.5 del TRLUC, informes als següents organismes de la Generalitat de Catalunya:

- Agència Catalana de l'Aigua. Demarcació Territorial de Girona. (Departament de Territori i Sostenibilitat).
- Entitat gestora del sistema de sanejament municipal.
- Entitat gestora del sistema d'abastament municipal (Montgrí Aigua).
- Parc Natural del Montgrí, les illes Medes i el Baix Ter. Departament de Territori i Sostenibilitat.
- Protecció Civil. Serveis Territorials a Girona.
- Serveis Territorials a Girona. Departament de Cultura.
- Institut Cartogràfic i Geològic de Catalunya.
- Associació de Naturalistes de Girona.»

Quart.- Concedir, d'acord amb l'article 85.7 del TRLUC, un tràmit d'audiència als ajuntaments del municipi limítrofs amb Torroella de Montgrí:

- Ajuntament de Belcaire.
- Ajuntament d'Ullà.
- Ajuntament de Gualta.
- Ajuntament de Fontanilles.
- Ajuntament de Pals.
- Ajuntament de l'Escala

Cinquè.- Sotmetre aquest acord a informació pública, mitjançant la inserció d'un anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, al e-tauler d'anuncis de la corporació i a la pàgina web d'aquest ajuntament pel termini de 45 dies, a fi que qualsevol persona el pugui examinar i formular-hi les reclamacions i al·legacions que es considerin oportunes.

Sisè.- Notificar-ho als Serveis Tècnics municipals i al redactor del projecte.

Intervencions:

Sr. Oliver explica més detalladament que la modificació puntual pretén reconèixer l'ús de Càmping, amb un canvi de clau urbanística, però no es permetran ampliacions ni canvis substancials de l'activitat, simplement dins del marc del pla especial es permetran manteniments. Així es delimiten els àmbits i es fa un canvi de clau urbanística.

Sr. Puig: tinc entès que hi ha 4 càmpings no reconeguts, i que 2 dels 4 avui passen en amb aquesta modificació. Altres dos ho tenen més complicats, i la resta s'han d'adaptar al pla director de costes.

Sr. Oliver: diria que son més càmpings, que no tenen reconegut l'ús, però sí que el tema va en aquest sentit que diu vostè. Potser aquests dos tenen un tràmit més simple. En aquest cas volíem anar tots a la una, però la complexitat de cada càmping ha evidenciat que no podia ser, i per això des de la CTU ens van aconsellar fer-ho aïlladament

Votacions:

El Ple municipal acorda per **UNANIMITAT** aprovar l'esmentat acord, amb la següent relació de vots:



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 9 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomí Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

A favor:

- **UPM** (Sr. Colomí, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Viegas)
- **Compromís-PL** (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- **L'EST-TE** (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)
- **ERC-AM** (Sra. Company i Sr. Oliver)
- **OTE-AMUNT** (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- **JUNTS-CM** (Sr. Puig i Sra. Mercader)
- **PSC-CP** (Sr. Moreno)

En contra:

No n'hi ha.

Abstencions:

No n'hi ha

3. SEGONA APROVACIÓ INICIAL DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL MUNICIPAL D'ORDENACIÓ DE TORROELLA DE MONTGRÍ A L'ÀMBIT DE LA UNITAT D'ACTUACIÓ UA3G LES DUNES. // EXP. 6104D (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Promoció del Territori, Promoció Econòmica i Turisme del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Atès que el Ple de l'Ajuntament celebrat el 8 de setembre de 2022 va acordar l'aprovació inicial de la "Modificació Puntual del Pla General Municipal d'Ordenació de Torroella de Montgrí a l'àmbit de la unitat d'actuació UA3G Les Dunes".

Atès els informes sectorials rebuts en relació al document aprovat inicialment en el Ple del 8 de setembre de 2022.

Atès les modificacions incorporades en el document aprovat inicialment el 8 de setembre de 2022.

Atès que el Ple de l'ajuntament celebrat el 13 d'abril de 2023 va aprovar provisionalment aquesta modificació puntual.

Vist els informes sectorials rebuts amb posterioritat a l'aprovació provisional del 13 d'abril de 2023.

Atès l'Acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona celebrada el 19 de juliol de 2023.

Atès que per a donar compliment als requeriments de l'acord de la CTUG del 19 de juliol de 2023 és necessari introduir modificacions al document aprovat



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 10 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

provisionalment, prou substancials com per procedir amb una segona aprovació inicial de la modificació i tràmit d'informació pública.

Atès el text refós de la modificació puntual del PGMO a l'àmbit de la UA3G Les Dunes – SEFYCU 6811 de data, 20 de febrer de 2024, redactat per l'arquitecte municipal.»

Per tot això exposat, es proposa al Ple municipal l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General d'Ordenació Municipal de Torroella de Montgrí, en l'àmbit de la Unitat d'actuació UA3G les Dunes (exp. 6104D)", de març de 2024.

Segon.- Sol·licitar, si s'escau, i d'acord amb l'article 85.5 del TRLUC, els informes sectorials que puguin correspondre durant la tramitació de la present modificació puntual.

Tercer.- Concedir, d'acord amb l'article 85.7 del TRLUC, un tràmit d'audiència als ajuntaments del municipi limítrofs amb Torroella de Montgrí:

- Ajuntament de Belcaire.
- Ajuntament d'Ullà.
- Ajuntament de Gualta.
- Ajuntament de Fontanilles.
- Ajuntament de Pals.
- Ajuntament de l'Escala

Quart.- Sotmetre aquest acord a informació pública, mitjançant la inserció d'un anunci al Butlletí Oficial de la Província de Girona, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, al e-tauler d'anuncis de la corporació i a la pàgina web d'aquest ajuntament pel termini de 45 dies, a fi que qualsevol persona el pugui examinar i formular-hi les reclamacions i al·legacions que es considerin oportunes.

Cinquè.- Notificar-ho als Serveis Tècnics municipals.

Intervencions:

Sr. Oliver fa èmfasi en el sentit que l'aprovació inicial és de resposta sobre tot als requeriments de la CTU, i com que eren de prou importància, es va entendre necessari fer nou tràmit d'aprovació inicial.

Sr. Puig: ens abstindrem, perquè tinc dubtes, ja que segurament he fallat perquè hauria d'haver demanat una reunió abans. Hi ha diferències de metres amb la reparcel·lació, i demanaré visita per comentar més profundament el tema.

Sr. Cordon: ens abstindrem perquè voldríem saber si aquesta segona aprovació, deguda a una esmena de la CTU, si son canvis substancials, si es treballa la modificació amb els veïns afectats, ja que pensem que no s'ha anat agafat de la mà amb els veïns per redactar la modificació i sabem que no estan conformes. I no sabem si es vol aprovar això esperant al·legacions, però pensem que hauria estat bé fer consultes o reunions prèvies amb els veïns de les Dunes.

Sr. Oliver: cal tenir en compte que no aprovem el projecte d'urbanització i reparcel·lació, sinó una modificació puntual per tal que la reparcel·lació i urbanització estiguem millor



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 11 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomí Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

redactats. La redistribució de càrregues de les quotes urbanístiques ha de ser correcte i coherent, i per això s'ajusta el planejament.

Pot tenir una repercussió indirecta amb la reparcel·lació, però son tràmits diferents.

Sr. Oliver, s'han efectuat alguns ajustos

Sr. Secretari formula alguna matisació sobre el tema de conflicte amb els veïns en el sentit que el conflicte es basa en que part dels veïns consideren que no hi ha d'haver transformació urbanística del sector, ja que ho consideren sol urbà.

Votacions:

A favor:

- **UPM** (Sr. Colomí, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Viegas)
- **ERC-AM** (Sra. Company i Sr. Oliver)
- **OTE-AMUNT** (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- **PSC-CP** (Sr. Moreno)

En contra:

No n'hi ha.

Abstencions:

- **Compromís-PL** (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- **L'EST-TE** (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)
- **JUNTS-CM** (Sr. Puig i Sra. Mercader)

4. APROVACIÓ D'ALLARGAR MORATÒRIA D'ENTRADA EN VIGOR ORDENANÇA MUNICIPAL D'OcupACIÓ DE LA VIA PÚBLICA, ESPAIS PRIVATS A L'AIRE LLIURE DELS ESTABLIMENTS D'HOSTALERIA, COMERCIALS I DE SERVEIS DE TORROELLA DE MONTGRÍ. // EXP. 6760P (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«ANTECEDENTS

El Ple municipal, en sessió ordinària de 16 de novembre de 2023, va aprovar provisionalment l'Ordenança municipal d'ocupació de la via pública, espais privats a l'aire lliure dels establiments d'hostaleria, comercials i de serveis de Torroella de Montgrí.

Aquest acord es va peculiar mitjançant edicte núm. 39 de data 23 de febrer de 2024, en el Butlletí Oficial de la província de Girona.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 12 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomí Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

El termini d'entrada en vigor, transcorreguts 15 dies hàbils, es va produir el dia 15 de març de 2024.

Amb la finalitat de regular l'ús de l'espai públic i privat, i per tal de facilitar l'existència d'un període d'adaptació a aquesta nova normativa, i atès que la seva entrada en vigor ha vingut condicionada per la data de publicació obligatòria en el BOP i del còmput de dies que la normativa estableix per a l'aprovació de la normativa local, es vol facilitar aquesta adequació i ordenació i per aquest motiu, es proposa fer una ampliació del termini de presentació i d'adequació a la normativa que consta en la Disposició Transitòria 3a, i acordar una moratòria on s'amplia el termini de presentació de sol·licituds en més de 4 mesos, essent la nova data de finalització d'aquesta presentació el dia 31/10/2024.

Per tot l'exposat, es proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent:

ACORD:

PRIMER.- Aprovar una moratòria en l'aplicació de la Disposició Transitòria 3a pel que fa al termini de presentació de les sol·licituds de 3 mesos que finalitzava el dia 18/06/2024 i allargar-lo fins el dia 31/10/2024 inclòs, el que significa una ampliació del termini de presentació de sol·licituds i d'adequació a la nova normativa de més de 4 mesos respecte del termini inicialment previst.

SEGON.- Ordenar la publicació del present acord en el BOP de Girona.»

Intervencions:

Sr. Oliver: per tal de felicitar l'adaptació a la ordenança del teixit comercial, s'ha platejat aprovar aquesta moratòria en el sentit indicat.

Sr. Puig: quan es va a provar la ordenança, vam dir també que caldria més temps d'adaptació, i creiem que encara falta temps d'adaptació, i s'hauria de donar un any d'adaptació. Per tant ens abstindrem. M'agrada que s'allargui el període, però criem que no és suficient.

Sr. Oliver: recordar al Sr. Puig que el tràmit comença al setembre del 2023, i acaba aplicant-se a l'octubre de 2024. Amb el que hi ha més d'un any des que s'ha iniciat el tràmit de l'ordenança, fins que s'aplica.

Sr. Puig: discrepo, perquè l'aprovació és a finals d'any, i no és a un any de l'octubre. La ordenança s'ha d'aplicar des que s'aprova definitivament.

Votacions:

A favor:

- **UPM** (Sr. Colomí, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Viegas)
- **Compromís-PL** (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- **L'EST-TE** (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)
- **ERC-AM** (Sra. Company i Sr. Oliver)
- **OTE-AMUNT** (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- **PSC-CP** (Sr. Moreno)



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 13 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

En contra:

No n'hi ha.

Abstencions:

- **JUNTS-CM** (Sr. Puig i Sra. Mercader)

5. APROVACIÓ DE LA RECTIFICACIÓ ANUAL DE L'INVENTARI MUNICIPAL DE BÉNS A DATA DE 31 DE DESEMBRE DE 2023. // EXP. 111633X (ARXIU)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

Atès a l'informe de l'arxiver municipal núm. SEFYCU 12449 de data 18/03/2024 el qual es transcriu a continuació:

«FETS O ANTECEDENTS

Atesa la proposta d'actualització de l'Inventari Municipal de Béns, amb la rectificació a 31 de desembre de 2023.

Atès l'annex d'aquesta proposta de rectificació de l'inventari municipal de béns, que descriu el llistat amb totes les altes, modificacions i baixes que hi va haver a l'inventari al llarg de l'any 2023 i altres que s'han anotat per omissió.

Atès el desglossat d'aquest annex:

-P. 2-3: Altes de béns immobles

S'ha actualitzat el llistat de béns immobles amb la incorporació de béns adquirits el 2023 d'acord amb les indicacions que ha fet arribar l'àrea de Secretaria, i altres béns que s'han anotat per omissió, d'acord amb les indicacions de l'àrea de Territori i Sostenibilitat.

-P. 4-10: Modificacions i baixes de béns immobles

S'han actualitzat dades dels immobles, d'acord amb les indicacions que han fet arribar les àrees de Secretaria i Serveis Econòmics.

-P. 11-14: Altes de béns mobles

S'han actualitzat les dades a partir de les indicacions que han fet arribar les àrees implicades.

-P. 15-18: Modificacions i baixes de béns mobles

S'han actualitzat dades dels immobles, d'acord amb les indicacions que han fet arribar les àrees de Secretaria i Serveis Econòmics.

-P. 19-20: Altes d'obligacions

S'han actualitzat dades d'obligacions (préstecs) d'acord amb les indicacions que han fet arribar l'àrea de Serveis Econòmics.

-P. 21-24: Modificacions i baixes d'obligacions



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 14 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

S'han actualitzat dades d'obligacions (préstecs) d'acord amb les indicacions que han fet arribar l'àrea de Serveis Econòmics.

-P. 25-26 Balanç a 31 de desembre de 2023.

FONAMENTS DE DRET I/O NORMATIVA APLICABLE

- Decret 336/1988, de 17 d'octubre, del Reglament de patrimoni dels ens locals.
- Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.
- Llei estatal 33/2003, de 3 de novembre, del patrimoni de les administracions públiques.
- Ordre HAP/1781/2013, de 20 de desembre, per la qual s'aprova la Instrucció comptable normal de la comptabilitat local.

CONCLUSIONS I PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

Es proposa al Ple l'aprovació de la rectificació anual de l'Inventari Municipal de Béns a data de 31 de desembre de 2023.»

Per tot l'anterior, es proposa al Ple:

UNIC.- aprovar la rectificació anual de l'inventari Municipal de Bens a data de 31 de desembre de 2023, d'acord amb l'informe de l'arxiver municipal.

Intervencions:

Sra. Pibernat: bona nit, comentar que si és un expedient que aprovem en el Ple, no hi podem accedir. No sabem perquè, però ens agradaria accedir i caldria mirar de resoldre aquest accés. I agrairia fer una trobada per aclarir com accedir.

Sr. Secretari: explica la problemàtica per accedir als documents.

Votacions:

A favor:

- UPM (Sr. Colomé, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Viegas)
- Compromís-PL (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- ERC-AM (Sra. Company i Sr. Oliver)
- OTE-AMUNT (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- JUNTS-CM (Sr. Puig i Sra. Mercader)
- PSC-CP (Sr. Moreno)

En contra:

- L'EST-TE (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)

Abstencions:



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 15 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

No n'hi ha

6. APROVACIÓ INICIAL DE LA ORDENANÇA MUNICIPAL REGULADORA DE LA CIRCULACIÓ DELS VEHICLES DE MOBILITAT PERSONAL (VMP) I BICICLETES DE PEDALS AMB PEDALEIG ASSISTIT A LES VIES PÚBLIQUES. // EXP. 112077N (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«

1- Fonaments de fets

Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament donar resposta a una problemàtica generada per un ús creixent de la bicicleta com a mode de transport i una irrupció exponencial, a la via pública, dels anomenats vehicles de mobilitat personal o VMP i bicicletes de pedals amb pedaleig assistit.

Atès que és una realitat contrastada que els vehicles de mobilitat personal (VMP), per la seva mida reduïda, lleugers i, fins i tot Plegables, els fan idonis pel seu ús, però generen, en moltes ocasions, situacions de risc al compartir l'espai urbà amb la resta d'usuaris.

Atès que aquesta ordenança té per objecte la regulació, ordenació, vigilància i disciplina del trànsit per les vies urbanes i altres espais lliures de titularitat municipal o oberts a l'ús públic dels vehicles de mobilitat personal (en endavant, VMP) i bicicletes de pedals amb pedaleig assistit i altres elements de mobilitat de característiques similars, per fer compatible la distribució equitativa de l'espai públic disponible entre totes les persones usuàries, amb la necessària fluïdesa del trànsit d'aquests elements de mobilitat amb l'ús de vianants i de la resta de vehicles motoritzats dels carrers i espais públics.

2- Fonaments de drets

- Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, el Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre el trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat viària, el Reial Decret 1428/2003, de 21 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament General de Circulació, confereixen als municipis potestat reglamentària per regular els usos de la via pública i la circulació de vehicles i vianants, amb subjecció als principis i normes contingudes en aquestes disposicions.
- Instrucció de la DGT 2019/S-149 TV-108, de 3 de desembre de 2019, anticipà la definició de vehicle de mobilitat personal (VMP), que s'inclou a la modificació del Reglament General de Vehicles, en l'àmbit del Reglament (UE) núm. 168/2013 del Parlament Europeu i del Consell, de 15 de gener de 2013, relatiu a l'homologació dels vehicles de dos o tres rodes i els quadricicles, i a la vigilància del mercat d'aquests vehicles. Així mateix, la Instrucció de la DGT 16/V-124, de 3 de novembre de 2016 va determinar que els VMP havien de tenir la consideració de vehicles.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 16 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomi Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

- Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei sobre el Trànsit, Circulació de Vehicles a Motor i Seguretat Viària, la darrera Instrucció de la DGT 2019/S-149 TV-108 determina que l'usuari dels vehicles de mobilitat personal ha de tenir consideració de conductor, i per tant, ha d'estar sotmès als efectes de la normativa de circulació vigent. Aquesta consideració de conductor s'aplicarà també en tots els supòsits en els que el vehicle sobrepassi les característiques tècniques admeses per a un VMP.
- Llei 18/2021, de 20 de desembre la qual ha modificat el text refós de la Llei sobre Trànsit, Circulació de Vehicles de Motor i Seguretat Viària, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 6/2015, de 30 d'octubre.
- Reial Decret 970/2020 el qual publica la modificació del Reglament General de Circulació (RGC) i del Reglament General de Vehicles (RGV).
- Reial Decret 971/2020 del Reglament General de Conductors (RGCC)

D'acord amb els antecedents exposats, es proposa al Ple l'adopció del següent:

ACORD

Primer.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora de la circulació dels vehicles de mobilitat personal (VMP) i bicicletes de pedals amb pedaleig assistit a les vies públiques.

Segon.- Sotmetre aquest acord i el projecte de la norma a informació pública, mitjançant la publicació d'un edicte al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, a un dels mitjans de comunicació escrita diària i al tauler d'anuncis de la corporació, per un termini de trenta dies hàbils a comptar de l'endemà de l'última de les publicacions de l'edicte esmentat, a fi que qualsevol persona els pugui examinar i formular-hi les reclamacions i al·legacions que consideri oportunes. En cas de no haver-hi cap reclamació o al·legació durant el termini indicat, aquest acord esdevindrà definitiu.»

Intervencions:

Sr. Martinoy: posar en context de la necessitat d'aprovar aquesta ordenança, en el sentit que vam començar a tenir algun incident amb les VMP, i vam iniciar l'estudi d'una redacció normativa. També es va incrementar la vigilància policial a les zones de vianants. Amb la ordenança es permet multar per la policia.

Dir que també vam tenir una reunió amb alguns grups, va venir el Sr. Cordon de compromís, que va presentar al·legacions que es van incloure, i també se'ns ha demanat tornar a debatre una mica aquesta ordenança. El plantejament de l'EST, es una mica un replantejament de la ordenança. El regidor exposa alguns exemples de les propostes del grup municipal. I en aquest sentit, es podrien considerar les aportacions com a al·legacions a considerar amb l'aprovació definitiva de la ordenança.

Sr. Puig: compartim la necessitat d'ordenar el fet. Era un perill constant, però en la reunió que es va fer no vam rebre la convocatòria i per això no vam venir. I per això avui no tinc elements per votar ni a favor ni en contra. Segurament estarem d'acord.

Sr. Siliceo: votarem en contra de l'aprovació inicial per tal de presentar al·legacions. hem parlat a la junta de portaveus, i creiem que no es bona per Torroella i l'Estartit. S'ha fet un estudi previ de la ordenança i veiem que és la de Llança, s'ha fet un corta-pega.

Creiem que es podria fer una ordenança de Torroella i una altra de l'Estartit.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 17 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomí Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

Demanaríem una altra vegada una reunió amb govern i grups per repensar la ordenança. Per exemple, amb aquesta ordenança es parla de joguines, es diu a on poden i no poden estacionar. El regidor exposa un seguit d'exemples de contingut i redacció de la ordenança i els canvis que es proposen al respecte.

Al secretari i regidor es va enviar una proposta d'una ordenança encara no acabada, però voldríem consensuar la ordenança.

Sr. Cordon: per la nostre part, felicitacions i agraïments, perquè per una part a proposta nostra, que vam demanar que es fes una regulació dels patinets.

També se'ns va convocar a la reunió, a on estàvem tots els portaveus, i ens vam trobar per debatre les aportacions.

I la tercera felicitació, avui hem vist com la policia ha actuat sobre una persona amb patinet, que no feia bon ús d'acord amb la direcció general de trànsit.

Sr. Martinoy: les bicicletes no poden tampoc estacionar i això està regulat. El vuit de la regulació estava en els patinets. Hi havia una des regularització d'això i potser la ordenança de Llança era la més adient i treballada.

Sr. Alcalde: temps hem tingut per parlar-ne, i es va exposar al públic i es va fer una consulta pública prèvia perquè la ciutadania fes aportacions. També es fa ver una reunió amb tots els grups, i ara es porta a aprovació inicial. Això ha estat un procés de mesos i ningú tenia voluntat de fer-la mal feta.

S'ha agafat el model de Llença perquè era una bona ordenança però també va participar la policia municipal. Jo convido ara a tots els grups que no van participar, que ho puguin fer ara.

Votacions:

A favor:

- **UPM** (Sr. Colomí, Sra. Bonada, Sr. Martinoy, Sra. Oliveras, Sr. Pigem i Sra. Viegas)
- **Compromís-PL** (Sr. Cordon i Sr. Aladid)
- **ERC-AM** (Sra. Company i Sr. Oliver)
- **OTE-AMUNT** (Sr. Roura i Sr. Sánchez)
- **PSC-CP** (Sr. Moreno)

En contra:

- **L'EST-TE** (Sra. Pibernat i Sr. Siliceo)

Abstencions:

- **JUNTS-CM** (Sr. Puig i Sra. Mercader)



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 18 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

7. DACIÓ DE COMPTES DE LA MEMÒRIA ESPAI TER 2023. // EXP. 111374M (ESPAI TER)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

Atès a la memòria presentada núm. SEFYCU 12138 de data 15/03/2024.
Atès a l'informe del Responsable de l'Espai Ter el qual es transcriu a continuació:

«Cada any es presenta a les Comissions Informatives i al Ple Municipal la Memòria de gestió de l'Auditori Teatre Espai Ter.

L'exercici de presentar-lo a l'Ajuntament és un dels actes importants de l'any pel fet que suposa posar en coneixement de la corporació com ha estat la gestió de l'equipament l'any anterior.

La Memòria de gestió de l'any 2023 de l'Espai Ter es divideix en els següents apartats:

Abstracte

- 1.- L'activitat en xifres
- 2.- L'activitat de música i d'arts escèniques
- 3.- Un equipament al servei del municipi
- 4.- FIMAG. El nostre reconeixement a l'Ignasi Molina, director del festival i al seu equip. Encetem una nova etapa.
- 5.- Es completa el projecte TEC-TER de transformació en eficiència energètica.
- 6.- Estrenem un nou servei per millorar l'accessibilitat de persones amb diversitat auditiva
- 7.- Fem 10 anys (2013-2023)
- 8.- Patrocinis que ens fan créixer
- 9.- La sostenibilitat econòmica com a repte
- 10.- L'equip
- 11.- L'estratègia de comunicació. El públic al centre del projecte
- 12.- L'espai Ter, un primer impacte econòmic
- 13.- Balanç econòmic
- 14.- Conclusions
- 15.- Principis estratègics. Propòsit. Missió. Visió. Valors.»

El Ple se'n dona per assabentat.

Intervencions:

Sr. Martinoy explica el contingut de la memòria de forma més detallada, destacant la consolidació de l'equipament amb un espai consolidat i dona dades del 2023 que acrediten la continuïtat a l'alça del projecte. Un any en que s'han fet 147 activitats, amb unes 38 mil persones. Uns 220 muntatges i desmuntatges. Un funcionament força important.

Sra. Pibernat: ens ha semblat bé l'explicació del regidor, i que evoluciona en positiu, però ens quedem en una part important, ja que l'Espai Ter és un luxe cultural, i no és una cosa que sigui estrictament necessària. Hi ha una mancança d'aquest retorn directe, perquè el superàvit retorna al pressupost de l'ajuntament, i potser hi hauria d'haver un retorn directe el les activitats del municipi. La pernocta, com afecta els



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 19 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

restaurants l'afluència de gent a l'Espai Ter, etc... faltaria doncs evolucionar en aquest aspecte.

Sr. Alcalde: el superàvit en cultura no és només econòmic, i un dels reptes era el sosteniment econòmic, que genera activitats i visites de diferents escoles. Cada cop s'aconsegueix més ser motor del municipi. Amb les enquestes que s'han recollit, unes 800 persones es van quedar a dinar o sopar a Torroella i Estarrit. Quan son festivals més llargs, això es fa més evident, i ens ho diuen gent que treballa a restaurants de Torroella, que es nota molt quan hi ha un concert o un acte a l'Espai Ter.

8. DACIÓ DE COMPTES DEL DECRET NÚM. 1355/2024, DE DATA 15 DE MARÇ, DE DELEGACIÓ DE L'ALCALDE EN ELS REGIDORS 2023-2027. //111590M (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Atès que per decret d'alcaldia núm. 2023/3357 es van delegar atribucions de l'alcalde en els regidors, d'acord amb l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL) i l'art. 53 del Decret Legislatiu 2/2003.

Atès que s'ha detectat la necessitat de modificar el decret de delegacions, per tal d'adaptar-les a les necessitats de l'ajuntament, amb la finalitat de, per una banda, aclarir que la delegació efectuada a tots els regidors per la tramitació de la contractació fa referència només als contractes menors, per altre banda, assignar al regidor Sr. Genís Pigem la representació de l'ajuntament en l'organisme anomenat CILMA; i per últim assignar la delegació de la gestió del museu de la Mediterrània a la regidora de cultura Sra. Anna Company.

Per aquest motiu, d'acord amb les competències que li atorga l'art. 53.1 del DL 2/2003, de 28 d'abril, aquesta alcaldia-presidència

RESOLC:

PRIMER.- modificar el decret d'alcaldia núm. 2023/3357 per el qual es van delegar atribucions de l'alcalde en els regidors, en el sentit d'aclarir que les delegacions en contractació pública ho seran exclusivament per contractes menors, quedant redactat de la següent manera:

Abans de la modificació:

*Aquesta delegació comportarà, tant la facultat de direcció política dels Departaments afectats a la gestió d'aquests assumptes, com la gestió de la matèria concreta a que aquest abasta, fins i tot la firma de quants documents de tràmit o definitius, incloses les propostes de resolució i els decrets que siguin necessaris per l'execució d'aquesta delegació, **adjudicació dels contractes** i, en especial, les que a continuació s'indiquen:*

Després de la modificació:



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 20 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

*Aquesta delegació comportarà, tant la facultat de direcció política dels Departaments afectats a la gestió d'aquests assumptes, com la gestió de la matèria concreta a que aquest abasta, fins i tot la firma de quants documents de tràmit o definitius, incloses les propostes de resolució i els decrets que siguin necessaris per l'execució d'aquesta delegació, **adjudicació dels contractes menors** i, en especial, les que a continuació s'indiquen:*

SEGON.- Sense perjudici de les delegacions efectuades per decret d'alcaldia en el cartipàs municipal aprovat el mes de juny de 2023, complementar a favor de la regidora de cultura i primera tinent d'alcalde, Sra. Anna Company, la **delegació específica d'atribucions** respecte dels assumptes següents:

REGIDOR/A	ASSUMPTE
Anna Company Coll	Museu de la Mediterrània

Aquesta delegació comportarà, tant la facultat de direcció política dels Departaments afectats a la gestió d'aquests assumptes, com la gestió de la matèria concreta a que aquest abasta, fins i tot la firma de quants documents de tràmit o definitius, incloses les propostes de resolució i els decrets que siguin necessaris per l'execució d'aquesta delegació i, en especial, les que a continuació s'indiquen:

1. Gestió del museu de la mediterrània:

- Coordinació del Museu de la Mediterrània.

TERCER.- Nomenar el Regidor Sr. Genís Pigem Olivé, representant de l'ajuntament en el CILMA, Consell d'Iniciatives Locals per al Medi Ambient.

QUART.- La totalitat de les delegacions compreses en aquesta resolució despleguen els seus efectes des de la data de la seva expedició, prèvia acceptació per part dels interessats, i sens perjudici de les publicacions que corresponguin i de donar-ne compte al Ple de la corporació.

Les competències delegades s'hauran d'exercir en els termes i dins dels límits d'aquesta delegació, no sent susceptibles de ser delegades pels seus titulars en un altre òrgan o regidor.

En el text de les resolucions adoptades pels Regidors i Regidores en virtut d'aquesta delegació, s'haurà de fer constar aquesta circumstància, mitjançant la inclusió, en la part expositiva, del text següent:

(...)

Per tot això, en exercici de les competències que m'han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm....., de data....., que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de

(...)

CINQUÈ. L'alcaldia podrà avocar les delegacions que es confereixin per a la gestió i resolució d'assumptes concrets quan, per raó especial o d'oportunitat, estimi necessari, i el seu manteniment es produirà mentre no s'acordi la seva expressa revocació.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

SISÈ. En cas d'absència, vacant, malaltia o qualsevol altre impediment dels regidors delegats, aquesta alcaldia assumirà, directa i automàticament, les competències delegades, com a titular de la competència originària, entenent-se a aquest efectes exercitada la potestat d'evocació en base a aquesta resolució, sense necessitat d'una nova resolució expressa.

SETÈ. Comunicar aquesta resolució als regidors delegats i als caps d'àrea de l'ajuntament, pel seu coneixement i efectes, entenent-se acceptada la delegació de competències de forma tàcita, si dintre del termini de les 24 hores següents no es manifesta res en contra o es fa ús de la delegació.

VIUTÈ. Publicar aquesta resolució al Butlletí Oficial de la província i al tauler d'anuncis de la corporació i difondre-la, en compliment del Principi de Transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu electrònica municipal, en compliment del que disposen els articles 5 i següents de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern i 8 i següents de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

SETÈ. Donar compte d'aquesta resolució al Ple de la corporació en la propera sessió que se celebri».

El Ple se'n dona per assabentat.

Intervencions:

No n'hi ha

9. DACIÓ DE COMPTES DE LA SENTÈNCIA 177/2023 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU Nº 2 DE GIRONA INTERPOSAT PER COL·LEGI OF. ARQUITECTES CATALUNYA SOBRE LA RESOLUCIÓ DE L'ALCALDIA DE TORROELLA DE MONTGRÍ. // EXP. 7454D (SECRETARIA).

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«La part resolutiva de la sentència es transcriu íntegrament a continuació:

FALLO

Desestimo el recurso interpuesto por la representación procesal del Col·legi de Arquitectes de Catalunya frente al decreto de alcaldia 2022/2340 de Torroella de Montgrí, de aprobación de los pliegos rectores del procedimiento de licitación correspondiente al contrato para el Servicio de redacción del proyecto básico y ejecutivo, y la dirección de las obras de remodelación del edificio y adecuación de las sales existentes de Can Castells.»

El Ple se'n dona per assabentat.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 22 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

Intervencions:

No n'hi ha.

10. DACIÓ DE COMPTES DEL DESISTIMENT I ARXIVAMENT DEL PROCEDIMENT ORDINARI 39/2022 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 3 DE GIRONA, INTERPOSAT PER L'EMD. // EXP. 6252J (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Acte impugnat: desestimació tàcita per silenci administratiu del requeriment de revocació practicat mitjançant Decret de 2 de novembre de 2021 pel President de EMD instant la nul·litat del Decret 16 d'octubre de 2021, que requeria presentació de propostes de liquidació detallades pels conceptes i justificades de les transferències anuals dels exercicis 2015 a 2020, i proposta de liquidació de les inversions no vinculades obligatòriament a les competències transferides durant la legislatura 2015 -2019.»

El Ple se'n dona per assabentat.

Intervencions:

No n'hi ha.

11. DACIÓ DE COMPTES DE LA SENTÈNCIA 144/2023 DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU N° 2 DE GIRONA INTERPOSAT PER BANCO SANTANDER SA SOBRE IIVT. // EXP. 2035C (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«La part resolutiva de la sentència es transcriu íntegrament a continuació:

FALLO

Desestimo el recurso contencioso-administrativo formulado por la representación processal del Banco Santander SA frente a la resolución referida en el fundamento primero de la presente sentencia.

Condeno en costas a la parte actora, con el límite máximo de 300 euros por todos los conceptos.

Contra la presente resolución no cabe recurso alguno.»

El Ple se'n dona per assabentat.

Intervencions:



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 23 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

No n'hi ha.

12. DACIÓ DE COMPTES DESISTIMENT I ARXIVAMENT DEL RECURS ORDINARI 49/2023 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA INTERPOSAT PER L'EMD. // EXP. 241K (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Acte impugnat: l'Acord de data 15 de desembre de 2022 aprovació definitiva Pressupost General de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí exercici 2023, i, Decret 26 de gener de 2023 que fixa l'import de les transferències mensuals a favor EMD exercici 2023.»

El Ple se'n dona per assabentat.

Intervencions:

No n'hi ha.

13. DACIÓ DE COMPTES DEL DESISTIMENT I ARXIVAMENT DEL PROCEDIMENT ORDINARI 189/2022 B DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM.1 DE GIRONA INTERPOSAT PER L'EMD. // EXP. 7648Y (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Acte impugnat: Decret de 29 de desembre de 2021, de la Regidoria de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí, d'aprovació de l'import de les transferències mensuals a favor de l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit corresponents a l'exercici 2022.»

El Ple se'n dona per assabentat.

Intervencions:

No n'hi ha.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 24 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

14. DACIÓ DE COMPTES DEL DESISTIMENT I ARXIVAMENT DEL PROCEDIMENT ORDINARI 285/2022 A DEL JUTJAT CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM.1 DE GIRONA INTERPOSAT PER L'EMD. // EXP. 8343N (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Acte impugnat: Decret de data 16/02/2022 del Regidor de Serveis Econòmics de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí desestimant íntegrament el requeriment de revocació practicat mitjançant el Decret de data 17 de gener de 2022 del President de l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit.»

El Ple se'n dona per assabentat.

Intervencions:

No n'hi ha.

15. DACIÓ DE COMPTES DEL DESISTIMENT I ARXIVAMENT DEL RECURS ORDINARI 165/2023 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTÍCIA DE CATALUNYA INTERPOSAT PER L'EMD. // EXP. 106084P (SECRETARIA)

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Acte impugnat: Acord de data 16 de desembre de 2021, aprovació definitiva del Pressupost General de l'Ajuntament exercici 2022 de l'Ajuntament de Torroella de Montgrí.»

El Ple se'n dona per assabentat.

Intervencions:

No n'hi ha.

16. RATIFICAR L'ACORD DE LA COMISSIÓ BILATERAL DE DATA 7 DE MARÇ DE 2024 REFERENT A LA INTERPOSICIÓ D'ACCIONS LEGALS PER LES PRESSUMPTES IRREGULARITATS COMPTABLES DETECTADES A L'EMD DE L'ESTARTIT. // EXP. 110210W (SECRETARIA)



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 25 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomi Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

A petició de l'alcalde, el secretari llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Administració, Serveis Generals i Serveis Econòmics del 28 de març de 2024, el qual es transcriu íntegrament a continuació:

«Atès la celebració de la Comissió bilateral entre l'Ajuntament de Torroella de Montgrí i l'Entitat Municipal Descentralitzada de l'Estartit, de data 7 de març de 2024, la part resolutiva de la qual es transcriu a continuació:

(...)

Per tant, una vegada plantejat el debat en els termes exposats, tots els assistents, regidors i regidores de l'ajuntament de Torroella de Montgrí, i vocals de l'EMD de l'Estartit, a la vista dels resultats de l'auditoria i documentació relacionada, aproven per UNANIMITAT, l'adopció del següent

ACORD:

PRIMER.- Ordenar als serveis jurídics i econòmics de l'ajuntament i de l'EMD la formulació d'una denúncia, pels fets descrits en l'auditoria, i presentar-la davant del Tribunal de Cuentas, per tal que s'investiguin les presumptes irregularitats comptables detectades.

SEGON.- Ordenar als serveis jurídics i econòmics de l'ajuntament i de l'EMD la formulació d'una querella, pels fets descrits en l'auditoria, i presentar-la davant de la fiscalia competent per raó del territori -o davant dels òrgans judicials que corresponguin-, per tal que s'investiguin els presumptes il·lícits penals comesos per part de l'anterior president i secretari interventor de l'EMD de l'Estartit

TERCER.- Denunciar, davant del Ministerio de hacienda i funció pública, els fets descrits en l'auditoria i documentació relacionada, per tal de valorar l'inici d'un procediment disciplinari contra l'anterior secretari interventor de l'EMD de l'Estartit, per presumpte incompliment greu de les funcions inherents al seu càrrec.

QUART.- Acordar l'inici de quantes altres accions siguin necessàries, per part de l'alcalde de l'ajuntament i del president de l'EMD, i davant de qualsevol organisme, per tal de depurar totes les responsabilitat que es puguin derivar dels fets descrits en l'auditoria i documentació relacionada, i qualsevol altre documentació que pugui anar apareixent el futur.»

D'acord amb els antecedents exposats, el Secretari, proposa al Ple que adopti l'acord següent:

Punt únic: Ratificar els acords de la comissió bilateral de data 7 de març de 2024 referent a la interposició d'accions legals per les presumptes irregularitats comptables detectades a l'EMD de l'Estartit.

El Ple se'n dona per assabentat.

Intervencions:



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 26 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomi Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

Sr. Cordon: gràcies alcalde, com es comenta, cal votar la ratificació, però la nostra pregunta és perquè encara no s'ha interposat, després de dos informacions que confirmaven que s'havia interposat.

També se'ns va dir que encara faltava algun retoc, però que estaria feta i signada el decret abans del dia d'avui, i encara no s'ha fet. Desconeixem els motius.

Sr. alcalde: és una qüestió tècnica, es treballa amb les secretaries dels dos ajuntaments, que cal incorporar en el nou procés. Quan surt més documentació, cal perfilar-ho bé.

Sr. Moreno: aquesta segona auditoria, qui la va encarregar? Es pot tenir?

Sr. Alcalde: l'antic president i secretari. Sí, es pot facilitar.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024

17. ASSUMPTES URGENTS

B) PART DE CONTROL

18. DACIÓ DE COMPTES DELS DECRETS D'ALCALDIA I DE LES REGIDORIES DELEGADES CORRESPONENTS AL PERÍODE COMPRÈS ENTRE EL 16 DE FEBRER DE 2024 I EL 15 DE MARÇ DE 2024.

De conformitat amb el que estableix l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROF), l'Alcalde exposa als i les membres del Ple, que han tingut a la seva disposició les resolucions que ha adoptat i les resolucions dictades per les regidories delegades corresponents al període comprès entre el 16 de gener de 2024 i el 15 de febrer de 2024, per tal que les regidores i els regidors coneguin el desenvolupament de l'administració municipal als efectes de control i fiscalització dels òrgans previstos en l'article 22.1. a) de la llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local (LRBRL).

En relació amb aquestes tasques de control i fiscalització del govern municipal, es deixa constància que les i els portaveus dels grups municipals del consistori que no formen part del govern municipal han anat rebent les actes de les juntes de govern local, motiu pel qual no es relacionen els acords adoptats en aquesta part de control del Plenari.

El Ple se'n dona per assabentat.

Intervencions:



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 27 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomé Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

Sra. Mercader: ara com que ja tinc accés als decrets. Ja els puc obrir, i m'ha sortit el decret de la tècnica informàtica, i veig que sí que està previst.

Un decret per al regidor d'esports, que es lloga un nou vàter, contracte de lloguer de nous sanitaris, i era per saber si era nou o renovació.

Sr. Pigem: és per un acte esportiu puntual de Montgó,

I hem vist que s'ha comprat un nou vehicle de segona mà, i volfem saber a quina partida de la UOM es destina.

Sr. Alcalde: es va donar de baixa una camioneta malament, i s'ha aprofitat una de segona mà.

Sr. Martinoy assenyala que fa 4 anys que es fan inversions per anar renovant la flota de la brigada, per vehicles amb deficiències. Es va renovant la flota per seguretat.

19. PRECS I PREGUNTES.

Sr. Moreno: passaré una proposta per educació, cultura i salut, i desconec si alguna ja s'està executant.

Sra. Mercader: en referència al tema dels cartells en els comerços que s'obren nous, en el Ple d'octubre es va dir que s'havia fet el requeriment del tema dels cartells en català. Ara a la zona de fora portal s'han obert dos comerços i son en Castellà. Es van comprometre que es miraria aquest tema, i caldria tenir-ho en compte.

Sr. Puig: recordar que estem al Ple d'abril, i l'informe del desembre sobre la fira de St. Andreu no l'he rebut. I comença a ser urgent.

I també preguntar per les obres del C/ Tramuntana amb Roser?

Sr. Siliceo: en referència a una poda al camí vell de Torre gran, fa uns 6 mesos la companya de la llum va fer una poda al camí Vell, i hi ha molta resta de poda que no s'ha tret. S'hauria de treure, no se si la companya de la llum o l'ajuntament.

Al Sr. Alcalde, en dos reunions sobre l'estat de la sequera, es va fer referència als edificis dels Salats, amb subterrani amb captació d'aigua salada que s'aboca al clavegueram, i que caldria fer o bé dessaladores, o bé fer uns pous negres. He parlat amb propietaris i han dit que és cert això, però pregunten si hi ha algun pla específic sobre el tema, amb subvencions, o una forma de fer una entesa publico-privada per resoldre el tema. Tenim una proposta sobre això que caldria valorar. A l'avinguda Costa Brava hi ha un rec, i una solució podria ser instal·lar canonades per recollir l'aigua salada cap al rec, i això que anés al Ter Vell o a la zona del Càmping la Sirena i posar allà una dessaladora, imputant el preu als propietaris. Potser això és més adient que no comprar dessaladores independents.

Sobre l'edifici del Freu, hi ha una cinta policial lligada a una farola, amb grafitis, heures desbordades; etc... és un tema recurrent. No volem aprimar massa als propietaris, però amb un municipi turístic com el nostre això fa pena. S'hauria de fer alguna actuació subsidiària, posar vinils com a Torroella? Pintura preventiva? Tallar les heures? Un dia caurà l'edifici i no hauré arribat a una solució.

Una altre vegada, el tema d'escombraries i contenidors. Son conscients que estan a la comissió de seguiment del tema, vostè i el president de l'EMD, però no atrapem el



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 28 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomi Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

problema. Rebem tot sovint fotografies de contenidors desbordats, amb escombraries al carrer, i nosaltres no som els que hem de rebre aquestes fotos i queixes. Potser hauríem de posar una persona que faci la feina de treball de camp, i que no recaigui en l'alcalde per exemple.

Sra. Pibernat: comentar un tema de la deixalleria, saber el funcionament com va, ja que no és sempre el mateix, en el sentit que les targetes, hi ha casos de gent amb la targeta vella que li han fet al moment, i altres que no, i han demanat entrar instància. Hi ha certa descoordinació.

Al regidor de platges, tot i que vam fer una reunió i un document, vam aportar idees que ja s'han fet, volem demanar si es pot tenir en compte, ja que ens trobem que a l'entrada de l'Estartit a la platja hi ha les tanques grogues, que posa zona inundable. Quan arribes a aquest espai, i trobes aquestes tanques, resulta estèticament molt malament quan es lliguen a un fanal, potser caldria fer-ho amb postes de fusta i corda gruixuda i un cartell amb una mica de gràcia.

Un altre tema, el del Miramar. Vam fer una crítica en el sentit que la informació que teníem en el moment, creiem que caldrien fer unes modificacions a fer en la finca, demanant un estudi turístic de les modificacions. També hem demanat una ordenança d'envelliment, que ens ajudi en situacions com aquesta.

Preguntem com està aquest tema? I si a través de la ordenança es podria obligar a l'enderroc?

Sr. Aladid: al regidor d'esports, fa un parell de Plens vam comentar que un sol policlínica era insuficient, que es farà? Es posarà un altre?

Per al MIC, va ser una gran festa, i el mateix dijous vam arribar allà i vam veure que faltaven vàter. I venia molta gent a preguntar a on hi havia més vàter. Es podria habilitar una zona d'aparcaments també al pavelló?

Sr. Pigem: bàsicament el mateix dijous us vaig veure, i dels vàters va ser un tema puntual del MIC. Ens van demanar ocupar els dos camps, i creiem que era positiu per l'entitat que porta el bar. I recordar que cada dissabte s'utilitzen els dos camps, tot i que amb menys públic. Realment no es va pensar en això perquè es va fer la barra en un altre lloc. Esperem que això no passi el proper any perquè ja tindrem construïts els dos vestidors.

Del policlínica vàter, s'està fent una modificació de crèdit per abordar aquest tema, ja que és necessari, i es farà pel setembre. Intentarem batallar no obstant per la solució definitiva, que son els vestidors nous.

Sra. Oliveres: referent a l'informe de la fira, certament l'ha demanat moltes vegades, però hem tingut un problema a l'àrea amb una baixa llarga, i tenim pendent la redacció del mateix.

Sr. Oliver: començaré responent a la Sra. Mercader, que cal defensar la nostra llengua, però hi ha un marge normatiu que també hem de respectar. Qualsevol activitat o bar, son subjectes a les comunicacions prèvies, i l'actuació de l'ajuntament es posterior a la seva implantació, a traves d'un pla d'inspecció.

Respecte al Freu, intentarem treballar per resoldre la problemàtica.

Del tema de la ordenança, s'ha començat a treballar, però no anem a la velocitat que ens agradaria.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 29 de 30



SIGNAT PER

L'Alcalde
Jordi Colomi Massanas
3/5/2024



Ajuntament de
Torroella de Montgrí

NIF: P1721200B

Secretaria_plens

Expedient 112250D

Del tema del Miramar, el secretari explica el tema del registre de solars sense edificar, i concreta que s'ha estat estudiant amb la TAG d'urbanisme, la ordenança de Mataró, que regula aquesta figura urbanística per als casos en que s'incompleixen ordres d'execució, però que és certament complex de tramitar ja que molt pocs ajuntaments tenen aprovat el registre de solars sense edificar. Tanmateix el secretari aclareix que qual es faci una nova ordenança, no s'agafa una altra i es canvia el nom, sinó que aplicant els necessaris principis de reutilització de la informació i eficàcia, s'agafa un model ja treballat de la base de dades de publicacions i s'adapta, com es va fer amb la de OVP o com es faria amb aquesta.

Sra. Pibernat: assenyala que també hi hauria la possibilitat de que s'enderroqués a cost del particular.

Per altre banda, del tema de l'estudi turístic, potser hi hauria alguna transversalitat, i seria beneficiós per valorar a la resta del que interessa al municipi, de les necessitats, hoste, àrees hoteleres, etc...

Sr. Alcalde dona resposta sobre el tema dels abocaments d'aigua salina, i que segons el parc natural, no podem abocar aigües en el Ter Vell, i caldria abocar o bé posar mini dessaladores. Es volen fer les analítiques a les estacions de bombeig, i veure el nivell de salinització. Hi ha subterranis ben fets que pràcticament no tenen filtracions. Hi ha diferents problemàtiques que cal analitzar.

Sr. Alcalde: del tema de les escombraries i contenidors, és un tema estrella, però anem millorant a poc a poc, i es prenen decisions. Ara tindrem una persona del consell Comarcal, i d'aquí a poc en tindrem una altra a "full time".

Del tema de la deixalleria, ara no he rebut queixes sobre això, i vam decidir que tothom que hi anés allà, pogués renovar la targeta, donant l'ordre de facilitar la renovació de les targetes en tot cas.

I no havent-hi cap altre assumpte a tractar, el senyor alcalde aixeca la sessió, a les 22:10 h, i per a constància d'allò que s'hi ha tractat i dels acords presos, estenc aquesta acta que signa el senyor alcalde i la certifico amb la meva signatura.



SIGNAT PER

El Secretari de Ajuntament de Torroella de Montgrí
Pere Serrano Martín
6/5/2024



AJUNTAMENT DE TORROELLA DE MONTGRÍ

Codi Segur de Verificació: HECA ADMN RVPM HWKF XUQM

Acta de la sessió ordinària del Ple Municipal del 04/04/2024 - SEFYCU 21633

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://torroellademontgri.sedipualba.es/>

Pàg. 30 de 30